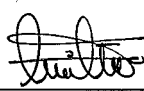
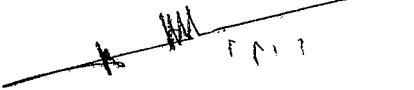


## ACUERDO N° 195-2025-2026/MESA-CR

Contratación del Expediente Técnico y la Ejecución del proyecto de inversión denominado:  
"Reforzamiento Estructural en vigas y losas en el Edificio Juan Santos Atahualpa del Congreso de la República"

## ACTA DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |           |               |                                                                                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA | 13/10/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |           |               |                                                                                          |
| 1     | <b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b><br>Con fecha 13 de octubre de 2026, se reunieron los miembros integrantes del Comité Especializado, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de Acuerdo de Mesa, para la contratación del Expediente Técnico y la Ejecución del proyecto de inversión denominado: "Reforzamiento Estructural en vigas y losas en el Edificio Juan Santos Atahualpa del Congreso de la República", a fin de analizar, discutir y aprobar el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración del pliego de condiciones..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |           |               |                                                                                          |
| 2     | <b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN</b><br>El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | Primer Integrante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LILIA NADJA PANDO HUAMÁN               | Titular   | X             | Dependencia: Departamento de Abastecimiento                                              |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        | Suplente  |               |                                                                                          |
|       | Segundo Integrante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | LUZ MARITZA OLIVAR CORONEL             | Titular   | X             | Dependencia: Área de Ingeniería e Infraestructura<br>Departamento de Servicios Generales |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        | Suplente  |               |                                                                                          |
|       | Tercer Integrante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ESCOLÁSTICO PÉREZ MERCADO              | Titular   | X             | Dependencia: Área de Ingeniería e Infraestructura<br>Departamento de Servicios Generales |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        | Suplente  |               |                                                                                          |
| 3     | <b>SOBRE LAS CONSULTAS Y OBSERVACIONES FORMULADAS POR EL PARTICIPANTE</b><br>Los miembros del Comité de Selección declaran que dentro del plazo establecido en el calendario (indicar: X)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input type="checkbox"/> No se presentaron consultas y/o observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input checked="" type="checkbox"/> Se presentaron consultas y/o observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | N°                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nombre del participante o Razon Social | Consultas | Observaciones |                                                                                          |
|       | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | AJN INVERSIONES S.A.C.                 | 22        |               |                                                                                          |
|       | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | GROUP HESTI ARCON S.A.C.               | 8         |               |                                                                                          |
| 4     | <b>ACUERDO DEL COMITÉ AD HOC</b><br>De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Condiciones para la contratación del Expediente Técnico y la Ejecución del proyecto de inversión denominado: "Reforzamiento Estructural en vigas y losas en el Edificio Juan Santos Atahualpa del Congreso de la República", los participantes podían formular las consultas y observaciones que estimaran necesarias respecto del referido pliego, dentro del plazo previsto en el cronograma del procedimiento. Dichas consultas debían presentarse conforme a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones.<br><br>Cabe señalar que el plazo para la presentación de consultas y observaciones venció el 09 de octubre de 2026, habiéndose recibido un total de treinta (30) consultas.<br><br>En ese contexto, mediante correos electrónicos de fechas 09 y 12 de agosto de 2026, el Comité Especializado remitió al área técnica las consultas y observaciones formuladas por los participantes AJN INVERSIONES S.A.C. y GROUP HESTI ARCON S.A.C., a efectos de que proceda con el análisis y la absolución correspondiente, en su calidad de área técnica estratégica.<br><br>En respuesta a lo solicitado, el Departamento de Servicios Generales, mediante correo electrónico, de fecha 13 de octubre de 2026, remite el pliego absolutorio con el sustento técnico correspondiente, precisando las modificaciones realizadas en mérito a las consultas y observaciones, así como precisiones al Requerimiento producto de su revisión integral, lo cual privilegia el principio de transparencia y facilidad de uso referido en el literal i) del numeral 5 de la Ley N° 32069 Ley General de Contrataciones Públicas asegurando el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación. |                                        |           |               |                                                                                          |
| 5     | <b>ACUERDO DEL COMITÉ AD HOC</b><br>Los miembros del Comité Ad Hoc declaran que para la integración de las bases : (indicar "X"):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input type="checkbox"/> No se han presentado consultas y/u observaciones por parte de participantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input type="checkbox"/> No se ha incorporado las modificaciones que se hayan producido como consecuencia de consultas y/u observaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input checked="" type="checkbox"/> Se ha incorporado las modificaciones que se hayan producido como consecuencia de consultas y/u observaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | <input type="checkbox"/> Se ha incorporado las modificaciones solicitadas por el area usuaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |           |               |                                                                                          |
| 6     | <b>OBSERVACIONES SOBRE LA INTEGRACIÓN DEL PLIEGO</b><br>Considerando las modificaciones efectuadas por el área usuaria con motivo de la absolución de consultas y/u observaciones así como las precisiones señaladas en el Informe N° , el Comité acuerda por unanimidad lo siguiente:<br>1. Integrar el pliego de condiciones en la fecha prevista en el cronograma actualizado del procedimiento de selección, documento que es suscrito en todas sus páginas en señal de conformidad.<br>2. Se adjunta el pliego absolutorio y los términos de referencia actualizados remitidos por el área usuaria.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |           |               |                                                                                          |
| 7     | <b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ AD HOC</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |           |               |                                                                                          |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | LILIA NADJA PANDO HUAMÁN<br>Representante del Departamento de Abastecimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |           |               |                                                                                          |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | LUZ MARITZA OLIVAR CORONEL<br>Representante del Área de Ingeniería e Infraestructura<br>Departamento de Servicios Generales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |           |               |                                                                                          |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |           |               |                                                                                          |
|       | ESCOLÁSTICO PÉREZ MERCADO<br>Representante del Área de Ingeniería e Infraestructura<br>Departamento de Servicios Generales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |           |               |                                                                                          |

|                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------|--|
| Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones |  |
|--------------------------------------------------------------|--|

|                           |                                                                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objeto de la contratación | REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN VIGAS Y LOSAS EN EL EDIFICIO JUAN SANTOS ATAHUALPA DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|              |                                        |
|--------------|----------------------------------------|
| Participante | AJN INVERSIONES SAC – RUC: 20520928503 |
|--------------|----------------------------------------|

| N° de orden | Acápite de las Bases                                 |                                                                                                                                                | Consulta y/u Observación                       | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección                                              | Numeral y Literal                                                                                                                              | Pág.                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1           | 1.-PLIEGO-DE-CONDICIONES-ANEXO-N°-5-Y-6-actualizado. | 3.4.2 Informe N.º 100-2025-EPM-AI-DSG-DGA/CR-“Recomendaciones                                                                                  | 1257 (reverso): 22 y 21                        | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El Edificio Juan Santos Atahualpa se encontrará en funcionamiento durante la ejecución contractual. En consecuencia, no se establece un horario único e irrestricto para todos los trabajos. Los horarios, frentes de intervención, accesos y condiciones operativas serán coordinados con el INSPECTOR y la ENTIDAD en función de la naturaleza de cada actividad y de la programación institucional.</p> <p>Los trabajos que generen niveles significativos de ruido, vibraciones, polvo, interrupción de servicios o restricciones de circulación deberán ejecutarse en los horarios y condiciones previamente coordinados y autorizados por la ENTIDAD, conforme al numeral 3.5.1.2.j) del TDR. EL CONTRATISTA deberá considerar estas condiciones en su programación, procedimientos constructivos y costos.</p> <p>La utilización de ascensores, áreas de almacenamiento, estacionamientos, energía, agua, servicios higiénicos y rutas de retiro de materiales o desmontes estará sujeta a la disponibilidad y autorización de la ENTIDAD, no entendiéndose otorgado un uso irrestricto de dichas facilidades. Las condiciones específicas deberán ser verificadas y coordinadas durante el Componente Diseño e incorporadas en la planificación del Expediente Técnico.</p> <p>Las restricciones extraordinarias que pudieran derivarse de actividades institucionales serán comunicadas oportunamente. Si una situación atribuible a la ENTIDAD afectara efectivamente el plazo contractual, su tratamiento se efectuará conforme al contrato y al procedimiento aplicable, previa acreditación de su incidencia.</p> |
| 2           | ANEXO-N°-2-2-ANEXO-N°-5-Y-6-actualizado.             | Informe de auscultación de estructura, numeral 2 “Conclusiones y recomendaciones”. Anexo N.º Ob, “Presupuesto o estimado de ejecución de obra” | Pág 112 del archivo<br><br>Pág. 30 del archivo | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Los trabajos de protección, desmontaje, reposición y restitución de elementos arquitectónicos, acabados e instalaciones que resulten afectados como consecuencia del reforzamiento estructural forman parte del alcance de la contratación.</p> <p>No corresponde establecer en esta etapa métrados definitivos ni una partida específica para dichas intervenciones, debido a que su cantidad, ubicación y características dependerán de la solución de reforzamiento que resulte del Componente Diseño. El Expediente Técnico deberá identificarlas, metrarándolas y valorizándolas dentro del presupuesto definitivo de obra.</p> <p>Por tanto, dichas actividades no constituyen, por el solo hecho de no encontrarse desagregadas en el presupuesto preliminar, prestaciones ajenas al objeto contractual.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| N° de orden | Acápites de las Bases |                                           | Consulta y/u Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------|-----------------------|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección               | Numeral y Literal                         | Pág.                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3           | Numeral 3.5.7 -       | Modalidad de pago                         |                          | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El plazo contractual del Componente Diseño es de sesenta (60) días calendario. Conforme al numeral 3.4.2 del TDR, dicho plazo no incluye el periodo correspondiente a la revisión del Expediente Técnico ni la primera subsanación de observaciones.</p> <p>Para el Expediente Técnico resulta aplicable, supletoriamente, el numeral 170.4 del Reglamento, que remite a los plazos previstos en los numerales 144.3 al 144.7. La conformidad de consultorías se emite en un plazo máximo de veinte (20) días; de existir observaciones, el plazo de subsanación depende de su complejidad y no puede superar el 30 % del plazo del entregable, siendo el mismo plazo aplicable para que la Entidad se pronuncie sobre el levantamiento. Los retrasos de la Entidad en dichos pronunciamientos no son imputables al contratista para efectos de penalidades.</p> <p>El pago del Componente Diseño se efectuará en una sola amada una vez aprobado el Expediente Técnico y otorgada la conformidad correspondiente, conforme al numeral 3.5.14.1 del TDR.</p> <p>El transcurso de los plazos regulares de revisión no genera por sí mismo reconocimiento de mayores gastos generales, debido a que dichos periodos se encuentran excluidos del plazo de ejecución del Componente Diseño. Cualquier afectación adicional imputable a la Entidad deberá evaluarse conforme al contrato y al procedimiento aplicable.</p> |
| 4           |                       | Componente de diseño - 60 días calendario |                          | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>Las observaciones correspondientes a cada revisión deberán formularse de manera clara, técnicamente sustentada y referidas al contenido presentado en el respectivo avance.</p> <p>No resulta procedente establecer que las observaciones solo puedan formularse por única vez, dado que el desarrollo progresivo del diseño, las subsanaciones efectuadas, los nuevos resultados de ensayos o la compatibilización entre especialidades pueden evidenciar aspectos que no resultaban verificables en una revisión anterior.</p> <p>No obstante, no corresponde reiterar observaciones previamente subsanadas ni formular nuevas exigencias sobre información que ya se encontraba disponible y había sido objeto de conformidad, salvo que exista una causa técnica debidamente sustentada.</p> <p>Los retrasos de la ENTIDAD en la revisión o en el pronunciamiento sobre las subsanaciones no serán imputables al CONTRATISTA para efectos de penalidades, conforme al régimen aplicable.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5           | Pliego de condiciones | 3.5.11 Fórmula de reajuste                | 1247 (reverso)           | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Las fórmulas polinómicas o monómicas serán definidas en el Expediente Técnico aprobado, cuando se encuentren determinadas las partidas, insumos, incidencias y estructura definitiva del presupuesto de obra.</p> <p>En consecuencia, no corresponde establecer anticipadamente en esta etapa los índices específicos que integrarán dichas fórmulas. Los reajustes se efectuarán conforme al numeral 3.5.11 del TDR y a la normativa aplicable vigente al momento de la aprobación del Expediente Técnico, utilizando los Índices Unificados de Precios de la Construcción publicados por el INEI que correspondan a las fórmulas aprobadas. El artículo 209 del Reglamento dispone precisamente que las fórmulas aplicables a la obra son las contenidas en el Expediente Técnico aprobado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| N° de orden | Acápites de las Bases |                      | Consulta y/u Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------|-----------------------|----------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección               | Numeral y Literal    | Pág.                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6           | Pliego de condiciones | 5.2                  | 1229                     | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Por tratarse de una contratación bajo el sistema de Diseño y Construcción, las partidas, metrados y presupuesto considerados inicialmente podrán variar como resultado del desarrollo del Expediente Técnico. Dichas variaciones serán incorporadas y sustentadas en el presupuesto definitivo del Componente Construcción.</p> <p>El documento que consolida el resultado técnico y económico será el acto de aprobación del Expediente Técnico emitido por la ENTIDAD, previa opinión técnica favorable del INSPECTOR. Su aprobación constituye condición para el inicio del Componente Construcción.</p> <p>En consecuencia, las partidas nuevas, modificadas o eliminadas respecto del presupuesto preliminar se sujetarán al Expediente Técnico aprobado y no podrán ejecutarse antes de dicha aprobación.</p> <p>Estas variaciones no generan automáticamente ampliación de plazo. Tanto para el Componente Diseño como para el Componente Construcción, cualquier ampliación deberá sustentarse en una causal no atribuible al CONTRATISTA que afecte efectivamente el plazo contractual y tramitarse conforme al procedimiento, requisitos y plazos establecidos en la normativa aplicable.</p> |
| 7           | Anexo 5 y 6           | Presupuesto estimado | Pág. 03                  | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Los precios consignados en el Anexo N° 06 tienen carácter referencial y no predeterminan las características definitivas del sistema CFRP ni obligan a adoptar dicha tecnología como solución única.</p> <p>Conforme al numeral 3.3.1 del TDR, la solución definitiva de reforzamiento, así como sus materiales, dimensiones y procedimientos, será determinada durante el Componente Diseño.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8           | REQUERIMIENTO         | Numeral 3.3.1.1      | 497                      | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>La denominación del proyecto no restringe la intervención exclusivamente a vigas y losas. El TDR establece expresamente que la solución definitiva será determinada durante el Componente Diseño y que deberá considerar el comportamiento integral de la estructura.</p> <p>En consecuencia, podrán comprenderse columnas, muros o placas estructurales, cimentaciones y cualquier otro elemento cuya intervención resulte técnicamente necesaria para alcanzar los objetivos funcionales establecidos. Dichas intervenciones deberán ser diseñadas, metradas, presupuestadas e incorporadas al Expediente Técnico aprobado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

*[Handwritten signature]*

| N° de orden | Acápites de las Bases |                                         |            | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------|-----------------------|-----------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección               | Numeral y Literal                       | Pág.       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9           | REQUERIMIENTO         | Numeral 3.3.1.1                         | 497        | Se solicita precisar el nivel de desempeño sísmico y los criterios verificables de aceptación exigidos para la edificación existente reforzada, incluyendo el alcance de los análisis necesarios para acreditar dicho desempeño.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El TDR no ha predeterminado un nivel de desempeño específico bajo una metodología de ingeniería basada en desempeño.</p> <p>La evaluación deberá verificar el comportamiento de la edificación existente y de la estructura reforzada conforme al Reglamento Nacional de Edificaciones, principalmente las Normas E.020, E.030, E.050 y E.060, así como las normas técnicas complementarias reconocidas que resulten aplicables y no contravengan la normativa nacional.</p> <p>El Componente Diseño deberá comprender el modelamiento integral, análisis estático y dinámico modal espectral, verificación de derivas, esfuerzos, resistencias, irregularidades, capacidad de deformación y demás verificaciones necesarias para sustentar que la solución alcanza las condiciones de seguridad, estabilidad y desempeño establecidas en el TDR.</p> |
| 10          | REQUERIMIENTO         | Numeral 3.5.1.1, literal d.4, d.5 y d.6 | 485 al 486 | Considerando que el diseño del Expediente se contrata a suma alzada, se solicita precisar si existe una cantidad mínima de auscultaciones, ensayos e investigaciones geotécnicas para formular la oferta. Asimismo, indicar el tratamiento de investigaciones adicionales requeridas por condiciones no identificables inicialmente, diferenciándolas de las necesarias para subsanar deficiencias imputables al contratista.                                                                                                      | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El TDR no establece una cantidad mínima predeterminada de auscultaciones, ensayos o investigaciones geotécnicas, debido a que su número, ubicación y alcance deberán responder a criterios de representatividad y a las condiciones reales identificadas durante el Componente Diseño.</p> <p>Los estudios existentes constituyen antecedentes y deberán ser revisados y complementados cuando resulten insuficientes. La cantidad de puntos de auscultación y ensayos deberá encontrarse técnicamente sustentada por el CONTRATISTA.</p> <p>La sola necesidad de profundizar una investigación técnica prevista en el TDR no genera automáticamente un pago adicional.</p>                                                                                                                                                                           |
| 11          | REQUERIMIENTO         | Numeral 3.3.2                           | 495        | Se solicita informar las condiciones de acceso para las investigaciones del primer avance, incluyendo horarios, ambientes disponibles y autorizaciones para ensayos destructivos, a fin de verificar la ejecución del diagnóstico dentro de los primeros quince días calendario.                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>La ENTIDAD facilitará el acceso a los ambientes y elementos estructurales requeridos para las inspecciones, levantamientos, auscultaciones y ensayos, conforme a la programación previamente coordinada.</p> <p>Las intervenciones destructivas, perforaciones, extracción de muestras, calicatas o remoción de acabados deberán coordinarse previamente con el INSPECTOR y con el Área de Ingeniería e Infraestructura, considerando que el inmueble se encuentra operativo.</p> <p>El CONTRATISTA deberá programar dichas actividades de modo compatible con el plazo del Primer Avance. Si una restricción de acceso atribuye a la ENTIDAD e independiente del CONTRATISTA afectara efectivamente el cumplimiento del plazo, dicha situación deberá registrarse y evaluarse conforme al contrato.</p>                                              |
| 12          | REQUERIMIENTO         | Numeral 3.5.1.1 y 3.5.1.2               | 489        | Se solicita a la entidad que precisen que, en el caso que las partidas que resulten del expediente técnico aprobado y que no figuran en el presupuesto referencial ni en los TDR, como la solución definitiva se determina después de presentada la oferta, cómo se establecerán los precios unitarios ofertados por el postor, en el caso que las partidas que resulten del expediente técnico aprobado y que no figuran en el presupuesto referencial, como la solución definitiva se determina después de presentada la oferta. | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Las partidas que resulten técnicamente necesarias como consecuencia de la solución definitiva y que no figuren en el presupuesto preliminar deberán ser incorporadas al Expediente Técnico con sus respectivas especificaciones, metrados, análisis de precios unitarios, relación de insumos y cotizaciones.</p> <p>Los precios correspondientes serán determinados y sustentados durante la elaboración del Expediente Técnico y estarán sujetos a revisión del INSPECTOR y aprobación de la ENTIDAD. Una vez aprobado y formalizado el presupuesto definitivo, dichos precios formarán parte del Componente Construcción.</p> <p>No corresponde ejecutar partidas no contempladas en el Expediente Técnico aprobado ni reconocer unilateralmente precios propuestos por el CONTRATISTA.</p>                                                        |





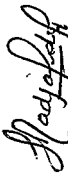
| N° de orden | Acápite de las Bases |                                           |         | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|----------------------|-------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección              | Numeral y Literal                         | Pág.    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13          | REQUERIMIENTO        | Numeral 3.5.7.1 y 3.5.1.2                 | 469     | Considerando que la contratación comprende los componentes de diseño y construcción, y que la solución definitiva de reforzamiento se determinará durante la elaboración del expediente técnico, se solicita precisar qué procedimiento tomará la entidad, si se da el caso que el presupuesto total resultante de ambos componentes supera en más del 50 % el monto contractual original.<br>Entendiéndose que, de acuerdo a los TDR, en el caso que supere el 50% el presupuesto total de la ejecución de obra, la entidad tomará supletoriamente el Reglamento de la Ley de Contrataciones, y este podrá aplicar la resolución del contrato al contratista ó se continuará con la ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>SE ACLARA</b><br>El límite del 50 % previsto supletoriamente en el numeral 175.1 del Reglamento se calcula respecto del monto del Componente Construcción considerado en el contrato original, y no respecto de la suma de los Componentes Diseño y Construcción.<br>Si el presupuesto de obra resultante del Expediente Técnico supera dicho límite o la ENTIDAD no dispone de recursos suficientes para financiar la ejecución, resulta aplicable, supletoriamente y siempre que sea compatible con el régimen contractual, la terminación anticipada por motivos presupuestales prevista en el numeral 175.2.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14          | REQUERIMIENTO        | Numerales 3.3.2 y 3.5.3                   | 469     | Se solicita precisar quién efectuará el retiro y traslado de archivos, mobiliario y equipos para liberar los frentes de trabajo. De corresponder al contratista, proporcionar cantidades, destinos, condiciones de custodia y forma de reconocimiento económico.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>SE ACLARA</b><br>La ENTIDAD gestionará la liberación progresiva de los ambientes requeridos para las intervenciones, conforme a la programación aprobada.<br>El TDR no establece como obligación general del CONTRATISTA el traslado y custodia de archivos institucionales o mobiliario de la ENTIDAD. No obstante, el CONTRATISTA si es responsable de proteger el mobiliario, equipos, acabados e instalaciones próximos a sus frentes de trabajo y de efectuar los desmontajes, reposiciones o restituciones que sean técnicamente necesarios como consecuencia directa del reforzamiento y que se encuentren previstos en el Expediente Técnico.<br>Si durante el Componente Diseño se identifica una necesidad específica de traslado temporal directamente vinculada con la ejecución, esta deberá definirse, coordinarse y, de corresponder, incorporarse al Expediente Técnico. |
| 15          | REQUERIMIENTO        | Numeral 3.5.14.2 y partidas provisionales | 466     | Se solicita establecer el criterio de valorización de las partidas globales, especialmente apuntalamiento, andamios, seguridad y trabajos provisionales, indicando si se pagarán por hitos, porcentaje de avance u otro procedimiento de medición.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>SE ACLARA</b><br>La modalidad de pago del Componente Construcción es <b>aprecios unitarios</b> y las valorizaciones se efectuarán mensualmente sobre las prestaciones efectivamente ejecutadas y verificadas.<br>En caso el Expediente Técnico aprobado contemple partidas cuya unidad de medida sea global, deberá establecer en sus especificaciones técnicas el criterio objetivo para su medición y valorización, pudiendo estructurarse mediante hitos verificables, componentes o porcentajes asociados a avances físicos efectivamente ejecutados.<br>No procederá valorizar porcentajes meramente estimados que no cuenten con sustento físico verificable por el INSPECTOR.                                                                                                                                                                                                     |
| 16          | Anexo 5 y 6          | Presupuesto estimado                      | Pág. 03 | De la revisión del presupuesto referencial y del análisis preliminar de las cotizaciones de mercado, se advierte que los precios unitarios considerados para las partidas 3.01 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – flexión", de S/ 351.24 por metro lineal; 3.02 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – cortante", de S/ 321.00 por m²; y 3.03 "Suministro e instalación de fibra de carbono en losas – flexión", de S/ 320.00 por m², no guardarían correspondencia con los costos actuales de suministro e instalación.<br>Según las cotizaciones evaluadas preliminarmente, el costo del reforzamiento podría duplicar e incluso triplicar el monto previsto, dependiendo de la calidad, las especificaciones técnicas y las prestaciones exigidas a los materiales, así como del sistema de reforzamiento que se defina en el expediente técnico definitivo.<br>En ese sentido, se solicita confirmar si será posible actualizar los precios unitarios, los análisis de costos unitarios, los metrados y el presupuesto integral durante la elaboración del expediente técnico definitivo, sustentando dicha actualización en cotizaciones vigentes y en las soluciones técnicas propuestas para su aprobación.<br>Asimismo, precisar si existe un límite porcentual o monetario para la aprobación del presupuesto definitivo respecto del presupuesto referencial o del monto contratado, indicando la base de cálculo y el sustento normativo y contractual aplicable.<br>Finalmente, señalar el procedimiento de aprobación y reconocimiento de las variaciones económicas, así como el tratamiento contractual que correspondería si el presupuesto técnicamente sustentado supera el límite permitido. | <b>SE ACLARA</b><br>Si. Durante la elaboración del Expediente Técnico podrán actualizarse técnicamente metrados, análisis de precios unitarios, precios de insumos y presupuesto, de acuerdo con la solución definitiva y con información de mercado vigente debidamente sustentada.<br>El presupuesto resultante será sometido a revisión y aprobación conjuntamente con el Expediente Técnico.<br>Supletoriamente, el incremento permitido respecto del monto original del Componente Construcción puede alcanzar hasta el 50 %, sujeto a disponibilidad presupuestal y a las demás condiciones establecidas en el artículo 175.1 del Reglamento; esta variación no constituye una prestación adicional.<br>Si dicho límite es superado, corresponde aplicar el tratamiento previsto para la terminación anticipada por motivos presupuestales, conforme al numeral 175.2.                |

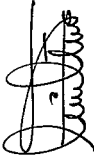
 

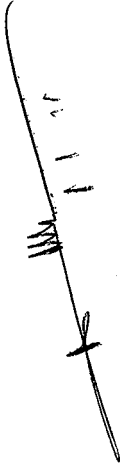
| N° de orden | Acápites de las Bases |                                 |      | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------|-----------------------|---------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección               | Numeral y Literal               | Pág. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17          | Anexo 5 y 6           | Presupuesto estimado<br>Pág. 03 |      | <p>El Anexo N.º 06 establece para las partidas 3.01 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – flexión", 3.02 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – cortante" y 3.03 "Suministro e instalación de fibra de carbono en losas – flexión" los precios referenciales de S/ 351.24 por metro lineal, S/ 321.00 por m² y S/ 320.00 por m², respectivamente.</p> <p>Si bien el pliego dispone que las características de los materiales y del sistema de reforzamiento se definan en el expediente técnico definitivo, en la documentación proporcionada no se han identificado los análisis de precios unitarios, las cotizaciones ni las características específicas del sistema CFRP que sirvieran de base para estimar dichos importes.</p> <p>En ese sentido, se solicita proporcionar el sustento técnico y económico de estos precios, precisando el tipo de fibra, propiedades mecánicas, gramaje, espesor, ancho de bandas, número de capas, resinas, adhesivos, anclajes y rendimientos considerados. Asimismo, indicar el alcance incluido en cada precio y el criterio de medición por metro lineal y por metro cuadrado.</p> <p>De encontrarse esta información en los documentos entregados, se solicita señalar el documento, numeral y páginas correspondientes. En caso de que estas características deban definirse íntegramente durante la elaboración del expediente técnico definitivo, confirmar bajo qué supuestos se estimaron los precios referenciales y cómo se tratarán las diferencias respecto del sistema finalmente aprobado.</p> | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Las características definitivas del sistema CFRP no han sido establecidas en el presupuesto preliminar debido a que el TDR no predetermina una solución específica de reforzamiento.</p> <p>Por tanto, los valores consignados en el Anexo N.º 06 no constituyen precios unitarios contractualmente definitivos asociados a un gramaje, espesor, número de capas o sistema de anclaje previamente aprobado. El tipo de fibra, propiedades mecánicas, resinas, dimensiones, número de capas, anclajes, rendimiento y procedimiento de instalación deberán ser definidos mediante el cálculo estructural durante el Componente Diseño.</p> <p>El Expediente Técnico deberá incorporar los análisis de precios unitarios y cotizaciones que sustenten el costo correspondiente al sistema finalmente seleccionado.</p> |
| 18          | Anexo 5 y 6           | Presupuesto estimado<br>Pág. 03 |      | <p>Se solicita a la entidad, referente al plazo de ejecución de obra, en los TDR consideran 3 meses (90 días) la ejecución de obra; siendo este plazo es referencial, sin embargo al no tener el Expediente Técnico Elaborado y aprobado, no se sabría el tiempo de ejecución real de la magnitud de la obra; se solicita al Comité y/o entidad, que de ser el caso que se requiera mayor tiempo de ejecución después de elaborado el Expediente Técnico, se solicita a la entidad que confirme, que este nuevo plazo será el que la entidad deberá de tomar en cuenta para su ejecución.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El plazo de noventa (90) días calendario establecido para el Componente Construcción no tiene carácter referencial, sino contractual.</p> <p>El Expediente Técnico deberá desarrollar la programación de la obra considerando dicho plazo, la solución seleccionada, sectorización, restricciones operativas, trabajos provisionales y ruta crítica.</p> <p>La sola elaboración del Expediente Técnico no modifica automáticamente el plazo contractual. Si se identificara una circunstancia objetiva que haga necesaria su modificación y esta no resulte imputable al CONTRATISTA, deberá ser técnicamente sustentada y tramitarse mediante el procedimiento contractual que corresponda, requiriéndose aprobación previa de la ENTIDAD.</p>                                                                     |
| 19          | REQUERIMIENTO         | 3.5.5.8                         | 1248 | <p>Prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo.</p> <p>Solicitamos confirmar si para la presentación de propuestas se deberá presentar la información detallada en este numeral. Hacemos la siguiente consulta debido a que existe una contradicción en la redacción, la cual dice: "El contratista ganador de la buena pro debe proporcionar la siguiente información a la presentación de propuestas"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>Se precisa que la información indicada en los literales correspondientes a identificación del proveedor deberá ser presentada en la etapa de presentación de propuestas, conforme a los formatos y requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.</p> <p>La documentación expresamente prevista para el ganador de la buena pro, como la declaración referida al Registro de Deudores de Reparaciones Civiles, será exigible en la oportunidad establecida para la suscripción del contrato.</p> <p>Con ocasión de la integración del Pliego se precisará la redacción a fin de eliminar la inconsistencia advertida.</p>                                                                                                                                                                                      |
| 20          | REQUERIMIENTO         | B.1                             | 1243 | <p>Calificaciones del personal clave: Componente diseño y componente construcción.</p> <p>Solicitamos confirmar si para la presentación de propuestas se deberá señalar la acreditación de los nombres y apellidos, DNI, universidad y el grado o título de los profesionales del componente diseño y del componente construcción. O si esta acreditación deberá presentarse por el postor ganador para la firma de contrato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>La acreditación de las calificaciones y experiencia del personal clave constituye un requisito de calificación y deberá presentarse con la propuesta, conforme al numeral 3.6.B del TDR.</p> <p>Respecto de las calificaciones profesionales, el postor deberá presentar copia simple del grado o título requerido y señalar nombres y apellidos, documento de identidad, universidad o institución que expidió el título y grado o título obtenido, sin perjuicio de la verificación efectuada por los evaluadores en los registros correspondientes.</p> <p>No corresponde diferir dicha acreditación hasta la firma del contrato, salvo aquellos requisitos respecto de los cuales el propio TDR establezca expresamente dicha oportunidad.</p>                                                                  |
| 21          | REQUERIMIENTO         | VI.                             | 1228 | <p>Formatos que de forma obligatoria deberán presentar los proveedores invitados</p> <p>6.2 Requisitos de calificación: Se encuentran detallados en el numeral 9 del Requerimiento.</p> <p>Solicitamos confirmar en qué página se encuentran detallado lo solicitado en el numeral 6.2</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>Se precisa que los Requisitos de Calificación se encuentran desarrollados en el numeral 3.6 del Requerimiento, y no en el numeral 9.</p> <p>La referencia consignada en el numeral 6.2 del Pliego constituye un error material y será corregida con ocasión de la integración correspondiente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



| N° de orden | Acápite de las Bases |                                          | Consulta y/u Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|----------------------|------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección              | Numeral y Literal                        | Pág.                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 22          | REQUERIMIENTO        | 3.6<br>REQUISITO<br>S DE<br>CALIFICACION | 1244                     | <p><b>SE ACOGE CON PRECISIONES</b></p> <p>Podrá considerarse experiencia correspondiente al Componente Diseño proveniente de un contrato integral de Diseño y Construcción, siempre que la documentación presentada permita determinar fehacientemente: i) que la prestación comprendió la elaboración del Expediente Técnico o consultoría de obra correspondiente; ii) que dicha prestación corresponde a la especialidad y subespecialidades exigidas; iii) que el Componente Diseño fue efectivamente concluido y aprobado o conformado; y iv) el monto específicamente atribuible a dicho componente.</p> <p>Para tal efecto, podrá evaluarse integralmente el contrato conjuntamente con sus TDR, bases, resoluciones de aprobación, conformidades u otros documentos contractuales que permitan acreditar dichos extremos. No será posible computar el monto total del contrato de Diseño y Construcción como experiencia en consultoría de obra cuando no pueda individualizarse el monto correspondiente al Componente Diseño.</p> |

  
**Lilia Nadja Pando Huamán**  
 Primer Integrante Titular

  
**Luz Maritza Olivar Coronel**  
 Segundo Integrante Titular

  
**Escolástico Pérez Mercado**  
 Tercer Integrante Titular

|                                                              |                      |                                                                                                              |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones |                      |                                                                                                              |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Objeto de la contratación                                    |                      | REFORMAMIENTO ESTRUCTURAL EN VIGAS Y LOSAS EN EL EDIFICIO JUAN SANTOS ATAHUALPA DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Participante                                                 |                      | GROUP HESTI ARCON S.A.C.                                                                                     |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| N° de orden                                                  | Acápite de las Bases |                                                                                                              | Consulta y/o Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                              | Sección              | Numeral y Literal                                                                                            | Pág.                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                            | 3.6                  | B.2                                                                                                          | 45                       | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>En la experiencia del personal clave, para el componente diseño, en el cargo de jefe de elaboración del expediente técnico, solicitan según Requerimiento:</p> <p><i>-"Tres (03) años de experiencia como jefe y/o responsable y/o coordinador de la elaboración y/o revisión y/o supervisión de expedientes técnicos o estudios definitivos de obras de edificación que comprendan evaluación, diseño, reforzamiento o rehabilitación estructural, computados desde su colegiatura"</i></p> <p>Sin embargo, considerando que la finalidad del requisito es garantizar que el profesional cuente con la capacidad y experiencia necesarias para asumir la responsabilidad de la elaboración del expediente técnico, se solicita que la experiencia sea admitida en obras de edificación en general, siempre que guarde relación con las funciones y responsabilidades propias del cargo requerido.</p> <p>De esta manera, se favorecería una mayor concurrencia de profesionales calificados, evitando establecer condiciones que pudieran limitar injustificadamente la competencia, sin que ello implique reducir el nivel de experiencia ni la idoneidad técnica exigida para el cumplimiento del objeto de la contratación.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita a la entidad <b>acoger la presente observación y modificar el requisito de experiencia del personal clave, de modo que se considere:</b></p> <p><i>"Tres (03) años de experiencia como jefe y/o responsable y/o coordinador de la elaboración y/o revisión y/o supervisión de expedientes técnicos o estudios definitivos de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura"</i>.</p> <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>En la experiencia del personal clave, para el componente diseño, en el cargo de jefe de elaboración del expediente técnico, correspondiente al componente de diseño, se considera pertinente ampliar las experiencias admisibles, atendiendo a las funciones y responsabilidades asignadas a dicho profesional, así como a la naturaleza y características del objeto de la contratación.</p> <p>Al respecto, el numeral 8.2 del requerimiento establece que el jefe de elaboración del expediente técnico debe acreditar tres (03) años de experiencia en la elaboración, revisión o supervisión de expedientes técnicos o estudios definitivos de obras de edificación que comprendan evaluación, diseño, reforzamiento o rehabilitación estructural. Sin embargo, de la revisión del Anexo "Actividades y funciones del personal clave" se advierte que sus responsabilidades se centran en la dirección y coordinación integral de la elaboración del expediente técnico, la organización de los especialistas, la compatibilización de estudios y diseños, la revisión de planos, especificaciones, metrados, presupuestos y programación, así como la atención y consolidación de observaciones, funciones que requieren experiencia en la conducción técnica de expedientes de edificaciones, sin que resulte indispensable que toda la experiencia previa del profesional se haya desarrollado específicamente en intervenciones de evaluación, reforzamiento o rehabilitación estructural. Asimismo, el propio requerimiento contempla la participación de un especialista en Modelamiento y Análisis Estructural, a quien se le exige una experiencia mínima de tres (03) años en actividades relacionadas con estructuras, análisis, modelamiento o diseño estructural, y entre sus responsabilidades se encuentran el desarrollo y actualización de modelos estructurales, el análisis del comportamiento de la estructura existente, la evaluación de alternativas de reforzamiento y la ejecución de las verificaciones estructurales correspondientes.</p> <p>En ese sentido, ampliar la experiencia admisible para el jefe de elaboración del expediente técnico no supone prescindir de la experiencia especializada necesaria para el diseño estructural, puesto que dicha exigencia se mantiene para el profesional responsable de esa especialidad, sin perjuicio de la responsabilidad técnica integral que corresponde al jefe.</p> <p>Sobre el particular, el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, a través del Pronunciamiento N° 008-2025/OSCE-DGR, examinó la restricción de experiencia a determinadas categorías de edificaciones en una contratación vinculada con la elaboración de expedientes técnicos, advirtiendo que la Entidad "no ha brindado una justificación técnica suficiente" para excluir determinadas experiencias, al no precisar las características del servicio que hacían necesaria dicha restricción. Si bien el pronunciamiento fue emitido bajo el régimen general de contratación pública anterior, su razonamiento constituye un criterio interpretativo pertinente, en tanto evidencia que las restricciones a las experiencias admisibles deben sustentarse en características técnicas relevantes de la prestación y no únicamente en la coincidencia con determinadas intervenciones anteriores.</p> <p>Bajo ese criterio, la experiencia adquirida en la dirección, coordinación, revisión o supervisión de expedientes técnicos de otras obras de edificación puede resultar pertinente para acreditar las competencias exigidas al jefe de elaboración del expediente técnico, considerando que estas actividades también pueden comprender la coordinación interdisciplinaria, la compatibilización de estudios, la integración de diseños y la responsabilidad sobre la documentación técnica. Por ello, se considera razonable ampliar las experiencias admisibles, manteniendo su vinculación con la especialidad correspondiente, sin exigir que todos los antecedentes profesionales acrediten necesariamente intervenciones estructurales con las características inicialmente previstas.</p> <p>A ello se suma que el numeral 3.6, literal A, "Experiencia del postor en la especialidad", del propio pliego de condiciones <b>reconoce la especialidad Edificaciones y afines</b>, que comprende las subespecialidades de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios y espacios públicos y recreacionales. Aunque la experiencia del postor y la del personal clave constituyen requisitos distintos, esta clasificación permite identificar objetivamente las categorías de edificaciones que la Entidad ha considerado pertinentes para la contratación. Por consiguiente, atendiendo a las funciones de dirección y coordinación asignadas al jefe de elaboración del expediente técnico, resulta técnicamente razonable tomar dichas subespecialidades como referencia para ampliar las experiencias admisibles.</p> <p>Sin perjuicio de ello, debe resaltarse que el Tribunal de Contrataciones Públicas, mediante la Resolución N° 5356-2025-TCP-S3, cuestionó la exigencia genérica de experiencia del personal clave en "obras iguales o similares" o en "obras en general", <b>por no observar la correspondencia con la especialidad y subespecialidad exigidas por la normativa aplicable al procedimiento examinado</b>. Del mismo modo, a través de la Resolución N° 00777-2026-TCP-S5, el Tribunal destacó la importancia de identificar las subespecialidades pertinentes para garantizar la idoneidad técnica del personal clave. Si bien estos criterios no constituyen disposiciones directamente aplicables al presente procedimiento especial del Congreso de la República, sirven de orientación para establecer una ampliación de experiencia técnicamente delimitada, en lugar de admitir de manera indeterminada cualquier experiencia en edificaciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN</b>, en el extremo referido a ampliar la experiencia admisible del jefe de elaboración del expediente técnico a expedientes técnicos o estudios definitivos de obras comprendidas en la Resolución N° 5356-2025-TCP-S3, cuestionada, correspondientes a las subespecialidades expresamente contempladas en el numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones. No se acoge la propuesta de admitir experiencia en "obras de edificación en general" sin delimitación adicional, debido a la necesidad de mantener una correspondencia objetiva entre la experiencia acreditada, las funciones del cargo y las características técnicas de la contratación.</p> <p>En consecuencia, el requisito de experiencia del jefe de elaboración del expediente técnico quedará redactado de la siguiente manera:</p> <p><i>"Tres (03) años de experiencia como jefe y/o responsable y/o coordinador de la elaboración y/o revisión y/o supervisión de expedientes técnicos o estudios definitivos de</i></p> |



| N° de orden | Acápites de las Bases |                  | Consulta y/o Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|-----------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección               | Número y Literal |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2           | 3.6                   | B.2              | 45                       | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>De la revisión del numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones, se advierte que para el especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo se exige acreditar dos (02) años de experiencia como especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o prevención de riesgos, en obras y/o elaboración de expedientes técnicos de obras de edificación, computados desde su colegiatura.</p> <p>Al respecto, cabe precisar que el requisito vigente no restringe la experiencia a determinadas tipologías de edificaciones ni exige que los proyectos anteriores hayan comprendido intervenciones de reforzamiento o rehabilitación estructural. Por el contrario, admite experiencia en seguridad y prevención de riesgos vinculada con obras de edificación, sin establecer distinciones en función de su uso o características específicas.</p> <p>Asimismo, conforme al Anexo "Actividades y funciones del personal clave", el referido especialista tiene entre sus responsabilidades identificar los riesgos asociados a los procedimientos previstos para la ejecución del reforzamiento y establecer las medidas preventivas y de protección correspondientes, así como participar en la definición de procedimientos seguros y condiciones de seguridad que deban incorporarse al expediente técnico. Estas funciones requieren experiencia en seguridad aplicada a obras de edificación, sin que el pliego de condiciones limite su acreditación a una tipología estructural determinada.</p> <p>En consecuencia, incorporar la expresión "en general" no supondría una ampliación efectiva de las experiencias admisibles, puesto que la redacción vigente ya comprende las obras de edificación sin establecer la restricción señalada por el participante. Por lo expuesto, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, al no haberse identificado en el requisito cuestionado la limitación que se pretende eliminar.</p> <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>En atención a la observación formulada respecto de la experiencia exigida al residente de obra, correspondiente al componente de construcción, se considera pertinente ampliar las experiencias admisibles, atendiendo a las funciones y responsabilidades asignadas a dicho profesional, así como a la participación de personal especializado para la ejecución de los trabajos estructurales comprendidos en el objeto de la contratación.</p> <p>Al respecto, conforme al Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones, el residente de obra tiene a su cargo dirigir la ejecución integral de la obra de acuerdo con el expediente técnico aprobado, organizar y coordinar al personal, controlar los procedimientos constructivos, la calidad, seguridad, metrados, avances y programación, así como atender las coordinaciones e instrucciones del inspector y de la Entidad. Estas responsabilidades requieren experiencia en la dirección y conducción de obras de edificación, cuyas actividades de gestión, planificación, coordinación y control no se limitan necesariamente a proyectos de reforzamiento o rehabilitación estructural.</p> <p>Asimismo, el propio requerimiento contempla la participación de un especialista en estructuras, a quien se le exige una experiencia mínima de tres (03) años en la ejecución, supervisión o inspección de obras de edificación que comprendan trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. De acuerdo con el citado anexo, dicho profesional es responsable de verificar la ejecución de los trabajos de reforzamiento estructural conforme al expediente técnico aprobado, incluyendo la preparación de superficies, demoliciones controladas, acero de refuerzo, anclajes, conectores, elementos metálicos, concreto, morteros, grout y demás soluciones previstas. También debe verificar los procedimientos y secuencias constructivas, el apuntalamiento, sostenimiento y estabilidad temporal de la estructura, así como controlar los materiales, ensayos y pruebas correspondientes.</p> <p>De lo señalado se advierte que el requerimiento distingue las responsabilidades del residente de obra, encargado de la dirección y coordinación integral de la ejecución, de aquellas asignadas al especialista en estructuras, responsable de las verificaciones técnicas específicas de los trabajos estructurales. Esta distribución de funciones permite considerar pertinente la experiencia adquirida en la conducción de otras obras de edificación, sin exigir que toda la experiencia previa del residente corresponda necesariamente a intervenciones de reforzamiento o rehabilitación estructural. Ello no supone eximirlo de sus responsabilidades sobre la ejecución de la obra ni reducir las exigencias de experiencia especializada previstas para el profesional encargado de estructuras.</p> <p>Adicionalmente, el numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones exige para el asistente del residente de obra dos (02) años de experiencia en la ejecución de obras de edificación, sin condicionar su acreditación a trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. Esta diferenciación evidencia que el propio requerimiento admite experiencia de carácter general en edificaciones para funciones de apoyo a la conducción de la obra, lo que constituye un elemento adicional para evaluar la proporcionalidad de la experiencia exigida al residente, considerando las responsabilidades propias de cada cargo.</p> <p>Sobre el particular, el OSCE, mediante el Pronunciamiento N° 008-2025/OSCE-DGR, examinó la exclusión de determinadas categorías de edificaciones y cuestionó la insuficiencia de justificación técnica para establecer dicha restricción. Este criterio resulta pertinente para el presente caso, puesto que el hecho de que la contratación comprenda trabajos de reforzamiento estructural no determina, por sí solo, que toda la experiencia profesional anterior del residente deba haberse adquirido en intervenciones de esa naturaleza, especialmente cuando el requerimiento contempla un especialista en estructuras con funciones y experiencia específicas.</p> <p>Sin perjuicio de ello, la ampliación de las experiencias admisibles debe mantener una delimitación objetiva vinculada con la especialidad correspondiente. En esa línea, el Tribunal de Contrataciones Públicas, mediante la Resolución N° 5356-2025-TCP-S3, fundamento 22, cuestionó la exigencia genérica de experiencia del personal clave en "obras en general", al considerar que no observaba la correspondencia con la especialidad y subespecialidad establecidas por la normativa aplicable al procedimiento examinado.</p> <p>En concordancia con ello, el numeral 3.6, literal A, del propio pliego de condiciones reconoce la especialidad Edificaciones y afines, que comprende las subespecialidades de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios y espacios públicos y recreacionales. Si bien la experiencia del postor y la del personal clave constituyen requisitos distintos, esta clasificación proporciona un parámetro objetivo para delimitar las experiencias admisibles. Su aplicación al cargo de residente de obra encuentra sustento en las funciones de dirección y conducción integral de obras de edificación anteriormente descritas.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN</b>, en el extremo referido a ampliar la experiencia exigida al residente de obra, admitiendo aquella adquirida en obras comprendidas en la especialidad Edificaciones y afines, correspondientes a las subespecialidades previstas en el numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones, sin exigir que dichas obras hayan comprendido necesariamente trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. No se acoge el extremo referido a admitir experiencia en obras de edificación en general, sin la delimitación señalada.</p> <p>En consecuencia, el requisito de experiencia del residente de obra quedará redactado de la siguiente manera:</p> <p>"Dos (02) años de experiencia como residente de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o inspector de obra y/o coordinador de obra o cargos similares, en obras</p> |
| 3           | 3.6                   | B.2              | 46                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

*[Handwritten signature]*

| N° de orden | Acápite de las Bases |                   |      | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|----------------------|-------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección              | Numeral y Literal | Pág. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4           | 3.6                  | B.2               | 46   | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en estructuras, solicitan según Requerimiento:</p> <p><i>“Tres (03) años de experiencia como especialista en estructuras y/o Ingeniero estructural, en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras de edificación que comprendan trabajos estructurales y/o reforzamiento y/o rehabilitación estructural, computados desde su colegiatura”</i></p> <p>La exigencia de experiencia específica en trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural podría limitar la participación de profesionales que cuentan con experiencia en otras obras de edificación y poseen las competencias técnicas necesarias para desempeñar las funciones del cargo. Por ello, ampliar el requisito permitiría promover la libre concurrencia y competencia, sin reducir el tiempo mínimo de experiencia exigido.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita modificar el requisito conforme al siguiente texto:</p> <p><i>“Tres (03) años de experiencia como especialista en estructuras y/o ingeniero estructural, en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura”</i>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>De la revisión del objeto contractual y de las actividades previstas en el requerimiento, se advierte que la prestación principal del componente de construcción comprende el reforzamiento de elementos estructurales existentes, específicamente vigas y losas del Edificio Juan Santos Alahualpa. Por ello, resulta necesario contar con un profesional que acredite experiencia directamente relacionada con la ejecución, supervisión o inspección de trabajos estructurales.</p> <p>Al respecto, el Anexo “Actividades y funciones del personal clave” del pliego de condiciones establece que el especialista en estructuras es responsable de verificar la ejecución de los trabajos de reforzamiento estructural conforme al expediente técnico aprobado. Entre sus funciones se encuentran la verificación de la preparación de superficies, demoliciones controladas, colocación de acero de refuerzo, anclajes, conectores metálicos, concreto, morteros, grout y demás soluciones previstas. Asimismo, debe verificar los procedimientos y secuencias constructivas, el apuntalamiento, sostenimiento y estabilidad temporal de la estructura, así como controlar los materiales, ensayos y pruebas correspondientes.</p> <p>Estas responsabilidades requieren competencias técnicas específicas que no pueden presumirse por la sola participación en cualquier obra de edificación, dado que la experiencia en proyectos predominantemente arquitectónicos, de acabados o instalaciones no necesariamente acredita conocimientos prácticos relacionados con la ejecución y el control de elementos estructurales.</p> <p>Cabe precisar, además, que el requisito vigente no limita la experiencia admisible a obras de reforzamiento o rehabilitación estructural, pues también comprende obras de edificación que hayan incluido trabajos estructurales. En consecuencia, pueden acreditarse experiencias adquiridas en obras nuevas que hayan contemplado este tipo de actividades, siempre que el profesional haya desempeñado los cargos y funciones admitidos en el pliego de condiciones.</p> <p>Por tanto, la exigencia cuestionada no responde únicamente a la tipología de la edificación, sino a la naturaleza de los trabajos que comprende la contratación y a las competencias técnicas necesarias para verificar una intervención que incide directamente en la seguridad y estabilidad de la estructura existente.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, toda vez que eliminar la referencia a trabajos estructurales permitiría acreditar experiencias que no necesariamente guardan relación con las funciones especializadas del cargo ni con los riesgos técnicos asociados a la intervención. En consecuencia, se mantiene la redacción actual del requisito.</p> <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>En atención a la observación formulada, corresponde señalar que las actividades de control y aseguramiento de calidad son aplicables a las distintas especialidades que intervienen en la ejecución de obras de edificación. Esas comprenden la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, el control de materiales y procedimientos constructivos, el seguimiento de ensayos y pruebas, así como la identificación y levantamiento de no conformidades.</p> <p>Al respecto, el Anexo “Actividades y funciones del personal clave” del pliego de condiciones establece que el especialista en Control de Calidad tiene a su cargo implementar y efectuar el seguimiento del control de calidad de la obra, verificar materiales, productos, sistemas de reforzamiento, procedimientos y partidas, controlar certificados, ensayos, pruebas y protocolos, registrar no conformidades y acciones correctivas, mantener la trazabilidad y consolidar el dossier de calidad.</p> <p>De las funciones descritas se advierte que la experiencia adquirida en control o aseguramiento de calidad durante la ejecución o supervisión de otras obras de edificación puede resultar pertinente para acreditar las competencias requeridas para el cargo, puesto que las actividades de gestión, verificación, seguimiento documental, control de procedimientos y tratamiento de no conformidades no son exclusivas de las intervenciones estructurales.</p> <p>Asimismo, cabe precisar que el requisito vigente incluye la expresión “preferentemente en trabajos estructurales”, la cual no constituye, en sentido estricto, una condición obligatoria para acreditar la experiencia. Sin embargo, a fin de evitar interpretaciones que puedan generar una preferencia cuya aplicación no se encuentra objetivamente definida en los requisitos de calificación, se considera pertinente suprimir dicha expresión y precisar que se admite experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación. Esta modificación no supone reducir las exigencias técnicas de la ejecución contractual, puesto que se mantienen las responsabilidades específicas del especialista relacionadas con el control de materiales, procedimientos, ensayos, pruebas y soluciones de reforzamiento estructural previstas en el expediente técnico aprobado.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, al considerarse pertinente admitir experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación, sin establecer una preferencia adicional por trabajos estructurales. En consecuencia, se suprime la expresión “preferentemente en trabajos estructurales”, manteniéndose el período mínimo de tres (03) años de experiencia, así como los cargos y actividades admitidos en el requisito original.</p> |
| 5           | 3.6                  | B.2               | 46   | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en control de calidad, solicitan según Requerimiento:</p> <p><i>“Tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable de control y/o aseguramiento de calidad, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación, preferentemente en trabajos estructurales, computados desde su colegiatura”</i></p> <p>La presente solicitud se sustenta en que el control y aseguramiento de la calidad comprende actividades transversales durante la ejecución de una obra, tales como la verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas, inspección de materiales, control de procedimientos constructivos, seguimiento de ensayos, identificación de no conformidades y verificación de medidas correctivas. Estas funciones son aplicables a las distintas especialidades que intervienen en una edificación y no se limitan exclusivamente a los trabajos estructurales.</p> <p>En ese sentido, restringir preferentemente la experiencia a trabajos estructurales podría limitar la participación de profesionales que cuentan con experiencia acreditada en control y aseguramiento de calidad en otras obras de edificación, pese a haber desarrollado competencias técnicas pertinentes para el desempeño del cargo. Por ello, ampliar el requisito permitiría promover la libre concurrencia y competencia, manteniendo el período mínimo de experiencia exigido y la idoneidad técnica del personal clave.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita a la entidad modificar el requisito conforme al siguiente texto:</p> <p><i>“Tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable de control y/o aseguramiento de calidad, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura”</i>.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

A.  

| N° de orden | Acápite de las Bases |                   |      | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|----------------------|-------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección              | Numeral y Literal | Pág. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6           | 3.6                  | B.2               | 46   | En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en SSOMA, solicitan según Requerimiento:<br>En profesión Ingeniero o Arquitecto, sin embargo, dejan un campo abierto de implementar todas las ramas de la Ingeniería                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b><br>De la revisión del numeral 3.6, literal B.1, del pliego de condiciones, correspondiente a las calificaciones del personal clave, se advierte que para el cargo de especialista en SSOMA se exige como formación profesional el título de "Ingeniero o Arquitecto", sin establecer restricciones respecto de las especialidades de Ingeniería admitidas.<br>Al respecto, las funciones asignadas al especialista en SSOMA comprenden la prevención de accidentes, la protección de la salud de los trabajadores y el cumplimiento de la normativa de seguridad aplicable durante la ejecución de la obra. Por ello, la idoneidad del profesional debe evaluarse considerando tanto la formación académica admitida como la experiencia específica exigida en seguridad, salud ocupacional y prevención de riesgos en obras de edificación.<br>En concordancia con ello, el numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones, exige para dicho profesional tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable y/o supervisor de seguridad y salud en el trabajo y/o SSOMA y/o prevención de riesgos, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación, requisito que permite verificar que el profesional propuesto cuente con experiencia directamente relacionada con las responsabilidades del cargo y las condiciones propias de la actividad constructiva.<br>En ese sentido, la denominación "Ingeniero" prevista en el pliego de condiciones no se encuentra limitada a la especialidad de Ingeniería civil, por lo que corresponde admitir a profesionales de las distintas especialidades de Ingeniería. Sin embargo, la sola acreditación del título profesional no resulta suficiente para cumplir las exigencias del cargo, puesto que también deberá acreditarse la experiencia específica y las demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones.<br>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN</b> , efectuándose la siguiente precisión:<br>"Para el cargo de especialista en SSOMA se admite a profesionales con título de Ingeniero, independientemente de su especialidad de Ingeniería, o de Arquitecto, siempre que acrediten la experiencia específica y los demás requisitos establecidos en el pliego de condiciones".<br>Se mantienen sin modificación los tres (03) años de experiencia exigidos y las funciones asignadas al profesional. |
| 7           | 3.6                  | B.3               | 47   | Respecto al requisito de equipamiento estratégico establecido en el Pliego de Condiciones, solicitamos al Comité encargado del procedimiento de contratación que se permita acreditar, durante la etapa de presentación de propuestas, la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido mediante la presentación de una Declaración Jurada suscrita por el representante legal del postor, mediante la cual se comprometa a contar con la totalidad de los equipos exigidos para la ejecución de la prestación contractual.<br>La presente solicitud tiene como finalidad promover una mayor participación de postores, fomentar la libre concurrencia y evitar exigencias documentales anticipadas que puedan limitar la participación de empresas que cuentan con la capacidad técnica y operativa para ejecutar los trabajos.<br>En ese sentido, solicitamos se confirme que la acreditación del equipamiento estratégico podrá realizarse mediante Declaración Jurada durante la presentación de propuestas, quedando el contratista adjudicado obligado a demostrar la disponibilidad efectiva de dichos equipos, mediante los documentos correspondientes, antes del inicio de las actividades para las cuales sean necesarios, conforme a las condiciones que establezca la Entidad.<br>Por lo expuesto, solicitamos se acoja la presente consulta y se incorpore expresamente esta modalidad de acreditación en el Pliego de Condiciones. | <b>NO SE ACOGE</b><br>En atención a la observación formulada, mediante la cual se solicita permitir la acreditación del equipamiento estratégico a través de una declaración jurada durante la presentación de propuestas, corresponde precisar que el numeral 3.6, literal B.3, del pliego de condiciones, ya establece expresamente que dicho requisito debe acreditarse para la suscripción del contrato y no durante la presentación de propuestas.<br>En consecuencia, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b> , toda vez que el pliego de condiciones ya contempla que la acreditación del equipamiento estratégico se efectúe en una etapa posterior a la presentación de propuestas, por lo que no resulta necesario modificar el requisito cuestionado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

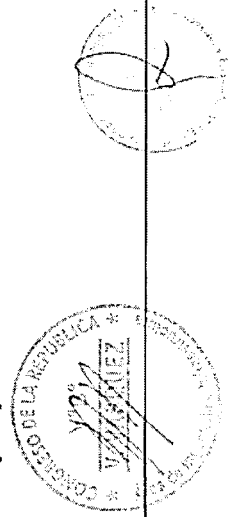
| N° de orden | Acápite de las Bases |                   | Consulta y/u Observación | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Sección              | Numeral y Literal | Pág.                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8           | 3.6                  | A                 | 41-42                    | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>En atención a la consulta formulada, se precisa que, conforme al numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones, la experiencia del postor en la especialidad comprende tanto la ejecución de obras como la consultoría de obras, correspondientes a la especialidad "Edificaciones y aínes" y a las subespecialidades expresamente previstas en dicho numeral. Asimismo, se admite experiencia en cualquiera de las tipologías comprendidas en las subespecialidades señaladas, siempre que se cumplan las condiciones y los requisitos de acreditación establecidos en el pliego.</p> <p>Al respecto, el literal c) del numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32089, Ley General de Contrataciones Públicas, aplicable de manera supletoria, define la experiencia del postor en la especialidad como la destreza adquirida en el desempeño de labores consideradas iguales o similares al objeto de contratación. Asimismo, establece que, tratándose de obras y consultoría de obras, dicha experiencia debe corresponder a la especialidad y subespecialidad previstas en el artículo 157 del mismo Reglamento.</p> <p>En concordancia con ello, la Resolución Directoral N° 0016-2025-EF/54.01 aprueba el listado de subespecialidades y tipologías aplicable al régimen general, el cual constituye una referencia normativa e interpretativa, sin perjuicio del régimen especial que regula el presente procedimiento de contratación del Congreso de la República.</p> <p>En ese contexto, se aclara que la evaluación de las experiencias presentadas no se limitará a verificar la coincidencia literal entre la denominación del contrato o servicio y el objeto de la presente contratación, sino que comprenderá el análisis de su naturaleza, objeto, alcance y prestaciones efectivamente ejecutadas, conforme a la documentación presentada. Por tanto, podrán evaluarse experiencias cuya denominación sea distinta, siempre que se acredite su correspondencia con el tipo de prestación requerido y con alguna de las subespecialidades admitidas en el pliego de condiciones. Dicha evaluación deberá realizarse de manera objetiva y uniforme, sin incorporar exigencias adicionales a las establecidas.</p> <p>Sin embargo, debe precisarse que la vinculación técnica de un servicio con una edificación o con la elaboración de un expediente técnico no determina, por sí sola, que constituya experiencia acreditable en consultoría de obra. En tal sentido, respecto de los servicios de replanteo de expedientes técnicos, modelado BIM, asistencia técnica especializada en BIM, estudios geotécnicos y de mecánica de suelos, extracción y ensayo de testigos de concreto, auscultación y evaluación estructural, verificación de cimentaciones y evaluación de materiales, corresponde determinar si, por su objeto y alcance contractual, constituyen prestaciones de consultoría de obra o si se trata de servicios especializados, estudios o actividades complementarias ejecutados de manera independiente.</p> <p>Si bien estas actividades pueden formar parte de la elaboración o revisión de un expediente técnico, su ejecución aislada no equivale necesariamente a la prestación de una consultoría de obra. Por ello, no corresponde admitirlas ni excluir las automáticamente en función de su denominación. Su evaluación deberá considerar los contratos, términos de referencia, conformidades y demás documentos admitidos por las bases, a fin de verificar la naturaleza de la contratación, las prestaciones efectivamente ejecutadas, su culminación, la correspondencia con las subespecialidades exigidas y el monto acreditable. Cuando un contrato comprenda prestaciones de distinta naturaleza, únicamente podrá reconocerse el importe correspondiente a aquellas que cumplan los requisitos establecidos, siempre que dicho importe pueda determinarse y acreditarse fehacientemente.</p> <p>En cuanto a las fichas técnicas de inversiones y los estudios de preinversión que comprendan componentes de edificación o infraestructura, cabe señalar que la Vigésimoprimera Disposición Complementaria Transitoria del Reglamento de la Ley N° 32089, modificada mediante Decreto Supremo N° 001-2026-EF, contempla transitoriamente su contratación como consultorías de obra, bajo las condiciones previstas en dicha disposición. No obstante, ello no significa que cualquier ficha técnica o estudio de preinversión constituya automáticamente experiencia válida para el requisito exigido. Su eventual reconocimiento requiere verificar el régimen bajo el cual se efectuó la contratación, su naturaleza y alcance, la correspondencia con las subespecialidades admitidas y el cumplimiento de las condiciones de acreditación establecidas en el pliego de condiciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACLARA</b> que las experiencias señaladas por el participante serán evaluadas atendiendo a su naturaleza contractual, las prestaciones efectivamente ejecutadas y la documentación que las sustente, sin que la sola denominación del contrato o servicio determine su aceptación o rechazo. En cualquier caso, su reconocimiento estará condicionado a que acrediten experiencia en ejecución de obras o consultoría de obras, según corresponda, dentro de la especialidad y subespecialidades admitidas, así como al cumplimiento de los requisitos de calificación, acreditación y monto previstos en el pliego de condiciones.</p> |

Luz Maritza Olívar Coronel  
Segundo Integrante Titular

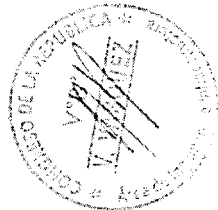
Lilia Nadja Pando Huamán  
Primer Integrante Titular

Escolástico Pérez Mercado  
Tercer Integrante Titular

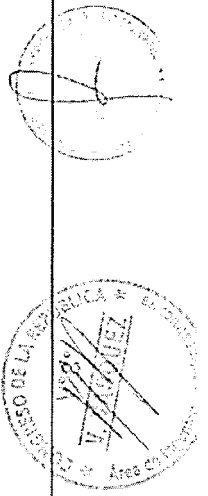
| Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones |                                                        |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objeto de la contratación                                    |                                                        | REFORMAMIENTO ESTRUCTURAL EN VIGAS Y LOSAS EN EL EDIFICIO JUAN SANTOS ATAHUALPA DEL CONGRESO DE LA REPÚBLICA                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Participante                                                 |                                                        | AJN INVERSIONES SAC – RUC: 20520928503                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| N° de orden                                                  | Acápites de las Bases                                  |                                                                                                                                             | Consulta y/u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | Sección                                                | Numeral y Literal                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1                                                            | 1.-PLIEGO-DE-CONDICIONES. ANEXO-N° 5-Y-6- actualizado. | 3.4.2 Informe N° 100-2025-EPM-ALL-DSG- DGA/CR- "Recomendaciones"                                                                            | Respecto a la disponibilidad del edificio y la continuidad de su funcionamiento, se solicita precisar los horarios autorizados para la ejecución de los trabajos e indicar si se permitirá trabajar en horario nocturno y durante los fines de semana. Asimismo, se solicita detallar las restricciones aplicables por ruido, polvo o vibraciones, así como las posibles paralizaciones por actividades parlamentarias o institucionales, indicando su duración estimada y la anticipación con la que serán comunicadas, a fin de considerar su incidencia en el plazo de ejecución y la propuesta económica. Además, confirmar los accesos para personal y materiales, uso de ascensores, montacargas, áreas de almacenamiento, estacionamiento, energía, agua, servicios higiénicos y rutas para retiro de desmontes          | <b>SE ACLARA</b><br>El Edificio Juan Santos Atahualpa se encontrará en funcionamiento durante la ejecución contractual. En consecuencia, no se establece un horario único e irrestricto para todos los trabajos. Los horarios, frentes de intervención, accesos y condiciones operativas serán coordinados con el INSPECTOR y la ENTIDAD en función de la naturaleza de cada actividad y de la programación institucional.<br>Los trabajos que generen niveles significativos de ruido, vibraciones, polvo, interrupción de servicios o restricciones de circulación deberán ejecutarse en los horarios y condiciones previamente coordinados y autorizados por la ENTIDAD, conforme al numeral 3.5.1.2.j) del TDR. El CONTRATISTA deberá considerar estas condiciones en su programación, procedimientos constructivos y costos.<br>La utilización de ascensores, áreas de almacenamiento, estacionamientos, energía, agua, servicios higiénicos y rutas de retiro de materiales o desmontes estará sujeta a la disponibilidad y autorización de la ENTIDAD, no entendiéndose otorgado un uso irrestricto de dichas facilidades. Las condiciones específicas deberán ser verificadas y coordinadas durante el Componente Diseño e incorporadas en la planificación del Expediente Técnico.<br>Las restricciones extraordinarias que pudieran derivarse de actividades institucionales serán comunicadas oportunamente. Si una situación atribuible a la ENTIDAD afectara efectivamente el plazo contractual, su tratamiento se efectuará conforme al contrato y al procedimiento aplicable, previa acreditación de su incidencia. |
| 2                                                            | ANEXO-N° 2-2 ANEXO-N° 5-Y-6- actualizado.              | Informe de auscultación de estructura. numeral 2 "Conclusiones y recomendaciones"; Anexo N° 06. "Presupuesto estimado de ejecución de obra" | De la revisión del Anexo N.º 2 se advierte la necesidad de retirar y reponer tarrajes fisurados, cielorrasos, pintura y acabados en los encuentros entre elementos estructurales y labiquería. Sin embargo, en el presupuesto referencial no se identifica una partida específica que contemple la ejecución de dichas actividades.<br>En ese sentido, se solicita confirmar si estos trabajos forman parte del alcance contractual. De ser así, indicar el ítem presupuestal que incluye su costo, los metros considerados, las áreas por intervenir y las especificaciones de los acabados que deberán reponerse. En caso contrario, precisar el mecanismo mediante el cual se reconocerán económica y contractualmente estos trabajos, es decir si pueden afianzarse partidas adicionales durante la elaboración del diseño. | <b>SE ACLARA</b><br>Los trabajos de protección, desmontaje, reposición y restitución de elementos arquitectónicos, acabados e instalaciones que resulten afectados como consecuencia del reforzamiento estructural forman parte del alcance de la contratación.<br>No corresponde establecer en esta etapa metros definitivos ni una partida específica para dichas intervenciones, debido a que su cantidad, ubicación y características dependerán de la solución de reforzamiento que resulte del Componente Diseño. El Expediente Técnico deberá identificarlas, medir, especificarlas y valorizarlas dentro del presupuesto definitivo de obra. Por tanto, dichas actividades no constituyen, por el solo hecho de no encontrarse desagregadas en el presupuesto preliminar, prestaciones ajenas al objeto contractual.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                                                            | Numeral 3.5.7 –                                        | Modalidad de pago                                                                                                                           | Considerando que el componente de diseño se paga en una sola armada luego de la aprobación del Expediente Técnico, precisar el plazo máximo de revisión, emisión de observaciones, levantamiento, conformidad y pago. Asimismo, confirmar si las demoras atribuidas a la Entidad suspenden o amplían el plazo contractual y si generan reconocimiento de gastos generales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>SE ACLARA</b><br>El plazo contractual del Componente Diseño es de sesenta (60) días calendario. Conforme al numeral 3.4.2 del TDR, dicho plazo no incluye el período correspondiente a la revisión del Expediente Técnico ni la primera subsanación de observaciones. Para el Expediente Técnico resulta aplicable, supletoriamente, el numeral 170.4 del Reglamento, que remite a los plazos previstos en los numerales 144.3 al 144.7. La conformidad de consultorías se emite en un plazo máximo de veinte (20) días; de existir observaciones, el plazo de subsanación depende de su complejidad y no puede superar el 30 % del plazo del entregable, siendo el mismo plazo aplicable para que la Entidad se pronuncie sobre el levantamiento. Los retrasos de la Entidad en dichos pronunciamientos no son imputables al contratista para efectos de penalidades.<br>El pago del Componente Diseño se efectuará en una sola armada una vez aprobado el Expediente Técnico y otorgada la conformidad correspondiente, conforme al numeral 3.5.14.1 del TDR.<br>El transcurso de los plazos regulares de revisión no genera por sí mismo reconocimiento de mayores gastos generales, debido a que dichos periodos se encuentran excluidos del plazo de ejecución del Componente Diseño. Cualquier afectación adicional imputable a la Entidad deberá evaluarse conforme al contrato y al procedimiento aplicable.                                                                                                                                                                                                            |



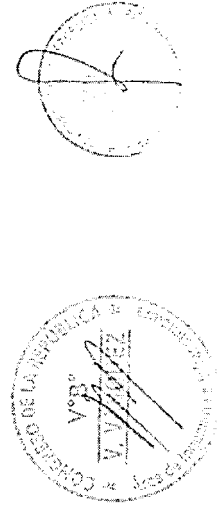
|   |                                                  |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|--------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Componente de diseño - 60 días calendario        |                | <p>Confirmar que las observaciones AL DISEÑO ESTRUCTURAL DE REFORZAMIENTO, correspondientes a cada revisión serán formuladas de manera integral, consolidada y por única vez, evitando incorporar progresivamente nuevas exigencias que pudieran ser advertidas en revisiones anteriores.</p> <p>En caso de que la Entidad formule observaciones nuevas que no hayan sido comunicadas en la primera revisión, precisar que estas otorgarán al contratista un plazo adicional razonable para su atención y que dicho período no será considerado como retraso imputable al contratista ni dará lugar a penalidades.</p> <p>Finalmente, confirmar que el tiempo empleado por la Entidad para revisar, observar y otorgar la conformidad al Expediente Técnico no será computado dentro del plazo de ejecución correspondiente al contratista y que cualquier demora en la revisión producirá la ampliación o suspensión del plazo contractual, según corresponda.</p> | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>Las observaciones correspondientes a cada revisión deberán formularse de manera clara, técnicamente sustentada y referidas al contenido presentado en el respectivo avance.</p> <p>No resulta procedente establecer que las observaciones solo puedan formularse por única vez, dado que el desarrollo progresivo del diseño, las subsanaciones efectuadas, los nuevos resultados de ensayos o la compatibilización entre especialidades pueden evidenciar aspectos que no resultaban verificables en una revisión anterior.</p> <p>No obstante, no corresponde reiterar observaciones previamente subsanadas ni formular nuevas exigencias sobre información sustentada.</p> <p>Los retrasos de la ENTIDAD en la revisión o en el pronunciamiento sobre las subsanaciones no serán imputables al CONTRATISTA para efectos de penalidades, conforme al régimen aplicable.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5 | Pliego de condiciones 3.5.11 Fórmula de reajuste | 1247 (reverso) | <p>El Pliego establece que las fórmulas polinómicas o monómicas serán definidas en el Expediente Técnico, el cual se aprobará después de presentada la oferta económica. En ese sentido, precisar cuál será el mes base y qué índices de precios se utilizarán para calcular los reajustes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Las fórmulas polinómicas o monómicas serán definidas en el Expediente Técnico aprobado, cuando se encuentren determinadas las partidas, insumos, incidencias y estructura definitiva del presupuesto de obra.</p> <p>En consecuencia, no corresponde establecer anticipadamente en esta etapa los índices específicos que integrarán dichas fórmulas. Los reajustes se efectuarán conforme al numeral 3.5.11 del TDR y a la normativa aplicable vigente al momento de la aprobación del Expediente Técnico, utilizando los Índices Unificados de Precios de la Construcción publicados por el INEI que correspondan a las fórmulas aprobadas. El artículo 209 del Reglamento dispone precisamente que las fórmulas aplicables a la obra son las contenidas en el Expediente Técnico aprobado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6 | Pliego de condiciones 5.2                        | 1229           | <p>Precisar cuál es el procedimiento, de los plazos y el documento contractual mediante el cual se modificará el monto del componente de construcción, cuando el Expediente Técnico final determine mayores o menores metrados, incorporación de nuevas partidas o cambios en la solución técnica inicialmente prevista. Confirmar que dichas prestaciones no deberán ejecutarse sin la aprobación previa de la Entidad y el correspondiente reconocimiento económico.</p> <p>Asimismo, indicar si la evaluación, reformulación y aprobación de estas modificaciones dará lugar a la ampliación del plazo del componente de diseño y, de corresponder, del plazo de ejecución de la obra. Precisar el procedimiento, los requisitos y los plazos para solicitar y aprobar dichas ampliaciones, especialmente cuando las causas no sean atribuibles al contratista.</p>                                                                                              | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Por tratarse de una contratación bajo el sistema de Diseño y Construcción, las partidas, metrados y presupuesto considerados inicialmente podrán variar como resultado del desarrollo del Expediente Técnico. Dichas variaciones serán incorporadas y sustentadas en el presupuesto definitivo del Componente Construcción.</p> <p>El documento que consolida el resultado técnico y económico será el acto de aprobación del Expediente Técnico emitido por la ENTIDAD, previa opinión técnica favorable del INSPECTOR. Su aprobación constituye condición para el inicio del Componente Construcción.</p> <p>En consecuencia, las partidas nuevas, modificadas o eliminadas respecto del presupuesto preliminar se sujetarán al Expediente Técnico aprobado y no podrán ejecutarse antes de dicha aprobación.</p> <p>Estas variaciones no generan automáticamente ampliación de plazo. Tanto para el Componente Diseño como para el Componente Construcción, cualquier ampliación deberá sustentarse en una causal no atribuible al CONTRATISTA que afecte efectivamente el plazo contractual y tramitarse conforme al procedimiento, requisitos y plazos establecidos en la normativa aplicable.</p> |



|    |               |                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------|-----------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Anexo 5 y 6   | Presupuesto estimado                    | Pág. 03    | <p>Respecto de las partidas 3.01 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – flexión", con precio unitario referencial de S/ 351.24 por metro lineal; 3.02 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – cortante", con precio unitario de S/ 321.00 por m²; y 3.03 "Suministro e instalación de fibra de carbono en losas – flexión", con precio unitario de S/ 320.00 por m², se solicita precisar si dichos precios unitarios podrán ser revisados y actualizados durante la elaboración del Expediente Técnico.</p> <p>Asimismo, no señalan cuáles son las características técnicas de la fibra de carbono, ya que esto depende del espesor, ancho y área del material como reforzamiento, los cuales varían sustancialmente y sus costos unitarios de cada partida, los cuales se elevan altamente con referencia a lo señalado en el primer párrafo de S/ 351.24 por metro lineal, S/ 321.00 por m² y S/ 320.00 por m², respectivamente.</p> <p>De la revisión preliminar de los precios vigentes de mercado se advierte que el costo del tejido de fibra de carbono y de la resina epóxica necesaria para su impregnación representa aproximadamente entre S/ 274.80 y S/ 329.80 por m², sin considerar mano de obra especializada, desperdicios, traslapes, anclajes, herramientas, equipos, transporte, ensayos ni demás costos de instalación. Asimismo, el precio varía significativamente según el gramaje de la fibra, el ancho de las bandas, el número de capas, las caras de las vigas que deberán reforzarse y el sistema de anclaje definido por el cálculo estructural.</p> <p>En el caso de la partida 3.01, cuya unidad es el metro lineal, precisar el ancho desarrollado de la fibra, el número de caras de la viga y la cantidad de capas consideradas en el precio referencial, debido a que estos parámetros son necesarios para convertir el métrado lineal en un consumo efectivo de fibra expresado en metros cuadrados.</p> <p>En ese sentido, confirmar si, como resultado del diseño estructural definitivo y de las cotizaciones actualizadas que se obtengan durante la elaboración del Expediente Técnico, la entidad tomará la aceptación de modificar los análisis de precios unitarios de todas las partidas y las nuevas partidas que pudieran salir después de la evaluación del análisis estructural. Asimismo, precisar el procedimiento de evaluación, aprobación y formalización de dicha actualización, así como la documentación sustenatoria requerida y si la variación será incorporada en el presupuesto definitivo del componente construcción.</p> | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Los precios consignados en el Anexo N.º 06 tienen carácter referencial y no predeterminan las características definitivas del sistema CFRP ni obligan a adoptar dicha tecnología como solución única.</p> <p>Conforme al numeral 3.3.1 del TDR, la solución definitiva de reforzamiento, así como sus materiales, dimensiones y procedimientos, será determinada durante el Componente Diseño.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8  | REQUERIMIENTO | Numeral 3.3.1.1                         | 497        | <p>Se solicita precisar el límite de intervención del proyecto, considerando que su denominación refiere a vigas y losas, mientras los objetivos funcionales contemplan el comportamiento integral de la estructura y el reforzamiento de cimentaciones cuando resulte necesario. Confirmar cómo se incorporarán las intervenciones en columnas, muros y cimentaciones que determine el diseño.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>La denominación del proyecto no restringe la intervención exclusivamente a vigas y losas. El TDR establece expresamente que la solución definitiva será determinada durante el Componente Diseño y que deberá considerar el comportamiento integral de la estructura.</p> <p>En consecuencia, podrán comprenderse columnas, muros o placas estructurales, cimentaciones y cualquier otro elemento cuya intervención resulte técnicamente necesaria para alcanzar los objetivos funcionales establecidos. Dichas intervenciones deberán ser diseñadas, métricas, presupuestadas e incorporadas al Expediente Técnico aprobado.</p>                                                                                                                                                                                                              |
| 9  | REQUERIMIENTO | Numeral 3.3.1.1                         | 497        | <p>Se solicita precisar el nivel de desempeño sísmico y los criterios verificables de aceptación exigidos para la edificación existente reforzada, incluyendo el alcance de los análisis necesarios para acreditar dicho desempeño.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El TDR no ha predeterminado un nivel de desempeño específico bajo una metodología de ingeniería basada en desempeño. La evaluación deberá verificar el comportamiento de la edificación existente y de la estructura reforzada conforme al Reglamento Nacional de Edificaciones, principalmente las Normas E.020, E.030, E.050 y E.080, así como las normas técnicas complementarias reconocidas que resulten aplicables y no contravengan la normativa nacional.</p> <p>El Componente Diseño deberá comprender el modelamiento integral, análisis estático y dinámico modal espectral, verificación de denavas, esfuerzos, resistencias, irregularidades, capacidad de deformación y demás verificaciones necesarias para sustentar que la solución alcanza las condiciones de seguridad, estabilidad y desempeño establecidas en el TDR.</p> |
| 10 | REQUERIMIENTO | Numeral 3.5.1.1, literal d.4, d.5 y d.6 | 485 al 486 | <p>Considerando que el diseño del Expediente se contrata a suma alzada, se solicita precisar si existe una cantidad mínima de auscultaciones, ensayos e investigaciones geotécnicas para formular la oferta. Asimismo, indicar el tratamiento de investigaciones adicionales requeridas por condiciones no identificables inicialmente, diferenciándolas de las necesarias para subsanar deficiencias imputables al contratista.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El TDR no establece una cantidad mínima predeterminada de auscultaciones, ensayos o investigaciones geotécnicas, debido a que su número, ubicación y alcance deberán responder a criterios de representatividad y a las condiciones reales identificadas durante el Componente Diseño.</p> <p>Los estudios existentes constituyen antecedentes y deberán ser revisados y complementados cuando resulten insuficientes. La cantidad de puntos de auscultación y ensayos deberá encontrarse técnicamente sustentada por el CONTRATISTA.</p> <p>La sola necesidad de profundizar una investigación técnica prevista en el TDR no genera automáticamente un pago adicional.</p>                                                                                                                                                                    |

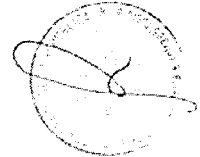
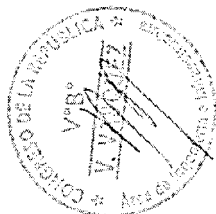


|    |               |                                             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------|---------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | REQUERIMIENTO | Numeral 3.3.2                               | 485 | <p>Se solicita informar las condiciones de acceso para las investigaciones del primer avance, incluyendo horarios, ambientes disponibles y autorizaciones para ensayos destructivos, a fin de verificar la ejecución del diagnóstico dentro de los primeros quince días calendario.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>SE ACLARA</b><br/>La ENTIDAD facilitará el acceso a los ambientes y elementos estructurales requeridos para las inspecciones, levantamientos, auscultaciones y ensayos, conforme a la programación previamente coordinada.<br/>Las intervenciones destructivas, perforaciones, extracción de muestras, calicatas o remoción de acabados deberán coordinarse previamente con el INSPECTOR y con el Área de Ingeniería e Infraestructura, considerando que el inmueble se encuentra operativo.<br/>El CONTRATISTA deberá programar dichas actividades de modo compatible con el plazo del Primer Avance. Si una restricción de acceso atribuye a la ENTIDAD e independiente del CONTRATISTA afectara efectivamente el cumplimiento del plazo, dicha situación deberá registrarse y evaluarse conforme al contrato.</p>                                                                           |
| 12 | REQUERIMIENTO | Numeral 3.5.7.1 y 3.5.1.2                   | 489 | <p>Se solicita a la entidad, que precisen que, en el caso que las partidas que resulten del expediente técnico aprobado y que no figuran en el presupuesto referencial ni en los TDR, como la solución definitiva se determina después de presentada la oferta.<br/>cómo se establecerán los precios unitarios ofertados por el postor, en el caso que las partidas que resulten del expediente técnico aprobado y que no figuran en el presupuesto referencial, como la solución definitiva se determina después de presentada la oferta.</p>                                                                                                                                                                     | <p><b>SE ACLARA</b><br/>Las partidas que resulten técnicamente necesarias como consecuencia de la solución definitiva y que no figuren en el presupuesto preliminar deberán ser incorporadas al Expediente Técnico con sus respectivas especificaciones, metrados, análisis de precios unitarios, relación de insumos y cotizaciones.<br/>Los precios correspondientes serán determinados y sustentados durante la elaboración del Expediente Técnico y estarán sujetos a revisión del INSPECTOR y aprobación de la ENTIDAD. Una vez aprobado y formalizado el presupuesto definitivo, dichos precios formarán parte del Componente Construcción.<br/>No corresponde ejecutar partidas no contempladas en el Expediente Técnico aprobado ni reconocer unilateralmente precios propuestos por el CONTRATISTA.</p>                                                                                     |
| 13 | REQUERIMIENTO | Numeral 3.5.7.1 y 3.5.1.2                   | 489 | <p>Considerando que la contratación comprende los componentes de diseño y construcción, y que la solución definitiva de reforzamiento se determinará durante la elaboración del expediente técnico, se solicita precisar qué procedimiento tomará la entidad, si se da el caso que el presupuesto total resultante de ambos componentes supera en más del 50 % el monto contractual original.<br/>Entendiéndose que, de acuerdo a los TDR, en el caso que supere el 50% el presupuesto total de la ejecución de obra, la entidad tomará supletoriamente el Reglamento de la Ley de Contrataciones, y este podrá aplicar la resolución del contrato al contratista ó se continuará con la ejecución de la obra.</p> | <p><b>SE ACLARA</b><br/>El límite del 50 % previsto supletoriamente en el numeral 175.1 del Reglamento se calcula respecto del monto del Componente Construcción considerado en el contrato original, y no respecto de la suma de los Componentes Diseño y Construcción.<br/>Si el presupuesto de obra resultante del Expediente Técnico supera dicho límite o la ENTIDAD no dispone de recursos suficientes para financiar la ejecución, resulta aplicable, supletoriamente y siempre que sea compatible con el régimen contractual, la terminación anticipada por motivos presupuestales prevista en el numeral 175.2.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 | REQUERIMIENTO | Numerales 3.3.2 y 3.5.3                     | 489 | <p>Se solicita precisar quién efectuará el retiro y traslado de archivos, mobiliario y equipos para liberar los frentes de trabajo. De corresponder al contratista, proporcionar cantidades, destinos, condiciones de custodia y forma de reconocimiento económico.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>SE ACLARA</b><br/>a ENTIDAD gestionará la liberación progresiva de los ambientes requeridos para las intervenciones, conforme a la programación aprobada.<br/>El TDR no establece como obligación general del CONTRATISTA el traslado y custodia de archivos institucionales o mobiliario de la ENTIDAD. No obstante, el CONTRATISTA sí es responsable de proteger el mobiliario, equipos, acabados e instalaciones próximos a sus frentes de trabajo y de efectuar los desmontajes, reposiciones o restituciones que sean técnicamente necesarios como consecuencia directa del reforzamiento y que se encuentren previstos en el Expediente Técnico.<br/>Si durante el Componente Diseño se identifica una necesidad específica de traslado temporal directamente vinculada con la ejecución, esta deberá definirse, coordinarse y, de corresponder, incorporarse al Expediente Técnico.</p> |
| 15 | REQUERIMIENTO | Numeral 3.5.14.2 y partidas provisionales 5 | 466 | <p>Se solicita establecer el criterio de valorización de las partidas globales, especialmente apuntalamiento, andamios, seguridad y trabajos provisionales, indicando si se pagarán por hitos, porcentaje de avance u otro procedimiento de medición.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><b>SE ACLARA</b><br/>La modalidad de pago del Componente Construcción es a precios unitarios y las valorizaciones se efectuarán mensualmente sobre las prestaciones efectivamente ejecutadas y verificadas.<br/>En caso el Expediente Técnico aprobado contemple partidas cuya unidad de medida sea global, deberá establecer en sus especificaciones técnicas el criterio objetivo para su medición y valorización, pudiendo estructurarse mediante hitos verificables, componentes o porcentajes asociados a avances físicos efectivamente ejecutados.<br/>No procederá valorizar porcentajes meramente estimados que no cuenten con sustento físico verificable por el INSPECTOR.</p>                                                                                                                                                                                                          |

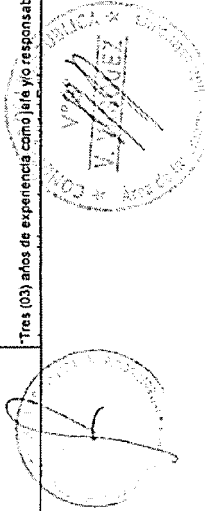


|    |               |                      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|---------------|----------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Anexo 5 y 6   | Presupuesto estimado | Pág. 03 | <p>De la revisión del presupuesto referencial y del análisis preliminar de las cotizaciones de mercado, se advierte que los precios unitarios considerados para las partidas 3.01 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – flexión", de S/ 351.24 por metro lineal; 3.02 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – cortante", de S/ 321.00 por m<sup>2</sup>; y 3.03 "Suministro e instalación de fibra de carbono en losas – flexión", de S/ 320.00 por m<sup>2</sup>, no guardarían correspondencia con los costos actuales de suministro e instalación.</p> <p>Según las cotizaciones evaluadas preliminarmente, el costo del reforzamiento podría duplicar e incluso triplicar el monto previsto, dependiendo de la calidad, las especificaciones técnicas y las prestaciones exigidas a los materiales, así como del sistema de reforzamiento que se defina en el expediente técnico definitivo.</p> <p>En ese sentido, se solicita confirmar si será posible actualizar los precios unitarios, los análisis de costos unitarios, los metrados y el presupuesto integral durante la elaboración del expediente técnico definitivo, sustentando dicha actualización en cotizaciones vigentes y en las soluciones técnicas propuestas para su aprobación.</p> <p>Asimismo, precisar si existe un límite porcentual o monetario para la aprobación del presupuesto definitivo respecto del presupuesto referencial o del monto contratado, indicando la base de cálculo y el sustento normativo y contractual aplicable.</p> <p>Finalmente, señalar el procedimiento de aprobación y reconocimiento de las variaciones económicas, así como el tratamiento contractual que correspondería si el presupuesto técnicamente sustentado supera el límite permitido.</p> | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Si, Durante la elaboración del Expediente Técnico podrán actualizarse técnicamente metrados, análisis de precios unitarios, precios de insumos y presupuesto, de acuerdo con la solución definitiva y con información de mercado vigente debidamente sustentada.</p> <p>El presupuesto resultante será sometido a revisión y aprobación conjuntamente con el Expediente Técnico. Supletoriamente, el incremento permitido respecto del monto original del Componente Construcción puede alcanzar hasta el 50 %, sujeto a disponibilidad presupuestal y a las demás condiciones establecidas en el artículo 175.1 del Reglamento; esta variación no constituye una prestación adicional.</p> <p>Si dicho límite es superado, corresponde aplicar el tratamiento previsto para la terminación anticipada por motivos presupuestales, conforme al numeral 175.2.</p> |
| 17 | Anexo 5 y 6   | Presupuesto estimado | Pág. 03 | <p>El Anexo N.º 06 establece para las partidas 3.01 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – flexión", 3.02 "Suministro e instalación de fibra de carbono en vigas – cortante" y 3.03 "Suministro e instalación de fibra de carbono en losas – flexión" los precios referenciales de S/ 351.24 por metro lineal, S/ 321.00 por m<sup>2</sup> y S/ 320.00 por m<sup>2</sup>, respectivamente.</p> <p>Si bien el pliego dispone que las características de los materiales y del sistema de reforzamiento se definan en el expediente técnico definitivo, en la documentación proporcionada no se han identificado los análisis de precios unitarios, las cotizaciones ni las características específicas del sistema CFRP que sirvieran de base para estimar dichos importes.</p> <p>En ese sentido, se solicita proporcionar el sustento técnico y económico de estos precios, precisando el tipo de fibra, propiedades mecánicas, gramaje, espesor, ancho de bandas, número de capas, resinas, adhesivos, anclajes y rendimientos considerados. Asimismo, indicar el alcance incluido en cada precio y el criterio de medición por metro lineal y por metro cuadrado.</p> <p>De encontrarse esta información en los documentos entregados, se solicita señalar el documento, numeral y páginas correspondientes. En caso de que estas características deban definirse integralmente durante la elaboración del expediente técnico definitivo, confirmar bajo qué supuestos se estimaron los precios referenciales y cómo se tratarán las diferencias respecto del sistema finalmente aprobado.</p>                                                                                                                                                                                   | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>Las características definitivas del sistema CFRP no han sido establecidas en el presupuesto preliminar debido a que el TDR no predetermina una solución específica de reforzamiento.</p> <p>Por tanto, los valores consignados en el Anexo N.º 06 no constituyen precios unitarios contractualmente definitivos asociados a un gramaje, espesor, número de capas o sistema de anclaje previamente aprobado. El tipo de fibra, propiedades mecánicas, resinas, dimensiones, número de capas, anclajes, rendimiento y procedimiento de instalación deberán ser definidos mediante el cálculo estructural durante el Componente Diseño.</p> <p>El Expediente Técnico deberá incorporar los análisis de precios unitarios y cotizaciones que sustenten el costo correspondiente al sistema finalmente seleccionado.</p>                                               |
| 18 | Anexo 5 y 6   | Presupuesto estimado | Pág. 03 | <p>Se solicita a la entidad, referente al plazo de ejecución de obra, en los TDR consideran 3 meses (90 días) la ejecución de obra; siendo este plazo es referencial, sin embargo al no tener el Expediente Técnico Elaborado y aprobado, no se sabría el tiempo de ejecución real de la magnitud de la obra; se solicita al Comité y/o entidad, que de ser el caso que se requiera mayor tiempo de ejecución después de elaborado el Expediente Técnico, se solicite a la entidad que confirme, que este nuevo plazo será el que la entidad deberá de tomar en cuenta para su ejecución.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>El plazo de noventa (90) días calendario establecido para el Componente Construcción no tiene carácter referencial, sino contractual.</p> <p>El Expediente Técnico deberá desarrollar la programación de la obra considerando dicho plazo, la solución seleccionada, sectorización, restricciones operativas, trabajos provisionales y ruta crítica.</p> <p>La sola elaboración del Expediente Técnico no modifica automáticamente el plazo contractual. Si se identificara una circunstancia objetiva que haga necesaria su modificación y esta no resulte imputable al CONTRATISTA, deberá ser técnicamente sustentada y tramitarse mediante el procedimiento contractual que corresponda, requiriéndose aprobación previa de la ENTIDAD.</p>                                                                                                                   |
| 19 | REQUERIMIENTO | 3.5.5.8              | 1248    | <p>Prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo.</p> <p>Solicitamos confirmar si para la presentación de propuestas se deberá presentar la información detallada en este numeral. Hacemos la siguiente consulta debido a que existe una contradicción en la redacción, la cual dice: "El contratista ganador de la buena pro debe proporcionar la siguiente información a la presentación de propuestas"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>Se precisa que la información indicada en los literales correspondientes a identificación del proveedor deberá ser presentada en la etapa de presentación de propuestas, conforme a los formatos y requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones. La documentación expresamente prevista para el ganador de la buena pro, como la declaración referida al Registro de Deudores de Reparaciones Civiles, será exigible en la oportunidad establecida para la suscripción del contrato.</p> <p>Con ocasión de la integración del Pliego se precisará la redacción a fin de eliminar la inconsistencia advertida.</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20 | REQUERIMIENTO | B.1                  | 1243    | <p>Calificaciones del personal clave: Componente diseño y componente construcción.</p> <p>Solicitamos confirmar si para la presentación de propuestas se deberá señalar la acreditación de los nombres y apellidos, DNI, universidad y el grado o título de los profesionales del componente diseño y del componente construcción. O si esta acreditación deberá presentarse por el postor ganador para la firma de contrato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>La acreditación de las calificaciones y experiencia del personal clave constituye un requisito de calificación y deberá presentarse con la propuesta, conforme al numeral 3.6.B del TDR.</p> <p>Respecto de las calificaciones profesionales, el postor deberá presentar copia simple del grado o título requerido y señalar nombres y apellidos, documento de identidad, universidad o institución que expidió el título y grado o título obtenido, sin perjuicio de la verificación dictada por los evaluadores en los registros correspondientes.</p> <p>No corresponde diferir dicha acreditación hasta la firma del contrato, salvo aquellos requisitos respecto de los cuales el propio TDR establezca expresamente dicha oportunidad.</p>                                                                                                                  |

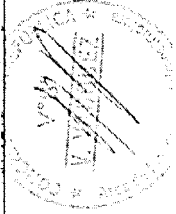
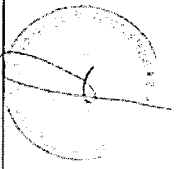
|    |               |                                   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|---------------|-----------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | REQUERIMIENTO | VI.                               | 1228 | <p>Formatos que de forma obligatoria deberán presentar los proveedores invilados</p> <p>6.2 Requisitos de calificación: Se encuentran detallados en el numeral 9 del Requerimiento.</p> <p>Solicitamos confirmar en qué página se encuentran detallado lo solicitado en el numeral 6.2</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>Se precisa que los Requisitos de Calificación se encuentran desarrollados en el numeral 3.6 del Requerimiento, y no en el numeral 9.</p> <p>La referencia consignada en el numeral 6.2 del Pliego constituye un error material y será corregida con ocasión de la integración correspondiente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 22 | REQUERIMIENTO | 3.6<br>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | 1244 | <p>Acreditación de la experiencia del postor en la especialidad (Consultoría de obra)</p> <p>En atención a los requisitos establecidos en el pliego de condiciones respecto de la acreditación de experiencia en el componente de diseño, mediante contratos por un monto facturado acumulado equivalente a S/ 80,004.00, solicitamos se sirvan considerar lo siguiente:</p> <p>Nuestra empresa cuenta experiencias derivadas de contratos cuyo objeto es la contratación de la ejecución de una obra que incluye DISEÑO Y CONSTRUCCION con estudio básico de ingeniería, de acuerdo a los TDR y bases integradas de dichos concursos. Si bien el contrato principal no consigna de manera desagregada el monto correspondiente al componente de diseño y construcción, sin embargo, si se consigna el monto total del contrato que suman diseño y construcción, de acuerdo a los TDR y bases integradas de dichos concursos.</p> <p>En ese sentido, considerando que el pliego de condiciones solicita acreditar un contrato de diseño por un monto mínimo de S/ 80,004.00, y que nuestra empresa cuenta con documentación que acredita el contrato integral y con resoluciones parciales que determina el monto específico de la elaboración del expediente técnico, solicitamos: se acepte para la acreditación de la experiencia (consultoría de obras) el contrato de ejecución de obra que incluye diseño y construcción, acompañado de la resolución parcial que determina el monto correspondiente al componente diseño, siempre que dicho monto sea igual o superior a S/ 80,004.00.</p> <p>Por lo expuesto, solicitamos se considere válido esta forma de acreditación (CONTRATO+TDR O BASES INTEGRADAS+RESOLUCIONES JEFATURALES DE APROBACIONES PARCIALES DE DICHOS CONCURSOS), a efectos de garantizar una evaluación objetiva de la experiencia presentada, considerando que en los contratos públicos con requerimientos que incluyen diseño y construcción no se detalla el monto total de cada componente, sin embargo, estos montos sí son detallados en los RTM (requisitos técnicos mínimos) y bases que forman parte del procedimiento de selección.</p> | <p><b>SE ACOGE CON PRECISIONES</b></p> <p>Podrá considerarse experiencia correspondiente al Componente Diseño proveniente de un contrato integral de Diseño y Construcción, siempre que la documentación presentada permita determinar fehacientemente: i) que la prestación comprendió la elaboración del Expediente Técnico o consultoría de obra correspondiente; ii) que dicha prestación corresponde a la especialidad y subespecialidades exigidas; iii) que el Componente Diseño fue efectivamente concluido y aprobado o conformado; y iv) el monto específicamente atribuible a dicho componente.</p> <p>Para tal efecto, podrá evaluarse integralmente el contrato conjuntamente con sus TDR, bases, resoluciones de aprobación, conformidades u otros documentos contractuales que permitan acreditar dichos extremos.</p> <p>No será posible computar el monto total del contrato de Diseño y Construcción como experiencia en consultoría de obra cuando no pueda individualizarse el monto correspondiente al Componente Diseño.</p> |



|                                                              |                      |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones |                      |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Objeto de la contratación                                    |                      | REFORMAMIENTO ESTRUCTURAL EN VIGAS Y LOSAS EN EL EDIFICIO JUAN SANTOS ATAHUALPA DEL CONGRESO DE LA REPUBLICA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Participante                                                 |                      | GROUP HESTI ARCON S.A.C.                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| N° de orden                                                  | Acápite de las Bases |                                                                                                              | Absolución de las consultas y observaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | Sección              | Numeral y Literal Páq.                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                            | 3.6                  | B.2 45                                                                                                       | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>En atención a la observación formulada sobre la experiencia exigida al jefe de elaboración del expediente técnico, correspondiente al componente de diseño, se considera pertinente ampliar las experiencias admisibles, atendiendo a las funciones y responsabilidades asignadas a dicho profesional, así como a la naturaleza y características del objeto de la contratación.</p> <p>Al respecto, el numeral 8.2 del requerimiento establece que el jefe de elaboración del expediente técnico debe acreditar tres (03) años de experiencia en la elaboración, revisión o supervisión de expedientes técnicos o estudios definitivos de obras de edificación que comprendan evaluación, diseño, reforzamiento o rehabilitación estructural. Sin embargo, de la revisión del Anexo "Actividades y funciones del personal clave" se advierte que sus responsabilidades se centran en la dirección y coordinación integral de la elaboración del expediente técnico, la organización de las especialidades, la compatibilización de estudios y diseños, la revisión de planos, especificaciones, metrados, presupuestos y programación, así como la atención y consolidación de observaciones, funciones que requieren experiencia en la conducción técnica de expedientes de edificaciones, sin que resulte indispensable que toda la experiencia previa del profesional se haya desarrollado específicamente en intervenciones de evaluación, reforzamiento o rehabilitación estructural. Asimismo, el propio requerimiento contempla la participación de un especialista en Modelamiento y Análisis Estructural, a quien se le exige una experiencia mínima de tres (03) años en actividades relacionadas con estructuras, análisis, modelamiento o diseño estructural, y entre sus responsabilidades se encuentran el desarrollo y actualización de modelos estructurales, el análisis del comportamiento de la estructura existente, la evaluación de alternativas de reforzamiento y la ejecución de las verificaciones estructurales correspondientes.</p> <p>En ese sentido, ampliar la experiencia admisible para el jefe de elaboración del expediente técnico no supone prescindir de la experiencia especializada necesaria para el diseño estructural, puesto que dicha exigencia se mantiene para el profesional responsable de esa especialidad, sin perjuicio de la responsabilidad técnica integral que corresponde al jefe.</p> <p>Sobre el particular, el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, a través del Pronunciamiento N° 008-2025-OSCE-DOE, examinó la restricción de experiencia a determinadas categorías de edificaciones en una contratación vinculada con la elaboración de expedientes técnicos, advirtiendo que la Entidad "no ha brindado una justificación técnica suficiente" para excluir determinadas experiencias, al no precisar las características del servicio que hacían necesaria dicha restricción. Si bien el pronunciamiento fue emitido bajo el régimen general de contratación pública anterior, su razonamiento constituye un criterio interpretativo pertinente, en tanto evidencia que las restricciones a las experiencias admisibles deben sustentarse en características técnicas relevantes de la prestación y no únicamente en la coincidencia con determinadas intervenciones anteriores.</p> <p>Bajo ese criterio, la experiencia adquirida en la dirección, coordinación, elaboración, revisión o supervisión de expedientes técnicos de obras de edificación puede resultar pertinente para acreditar las competencias exigidas al jefe de elaboración del expediente técnico, considerando que estas actividades también pueden comprender la coordinación interdisciplinaria, la compatibilización de estudios, la integración de diseños y la responsabilidad sobre la documentación técnica. Por ello, se considera razonable ampliar las experiencias admisibles, manteniendo su vinculación con la especialidad correspondiente, sin exigir que todos los antecedentes profesionales acrediten necesariamente intervenciones estructurales con las características inicialmente previstas.</p> <p>A ello se suma que el numeral 3.6, literal A, "Experiencia del postor en la especialidad", del propio pliego de condiciones reconoce la especialidad Edificaciones y afines, que comprende las subespecialidades de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios y espacios públicos y recreacionales. Aunque la experiencia del postor y la del personal clave constituyen requisitos distintos, esta clasificación permite identificar objetivamente las categorías de edificaciones que la Entidad ha considerado pertinentes para la contratación. Por consiguiente, atendiendo a las funciones de dirección y coordinación asignadas al jefe de elaboración del expediente técnico, resulta técnicamente razonable tomar dichas subespecialidades como referencia para ampliar las experiencias admisibles.</p> <p>Sin perjuicio de ello, debe resaltarse que el Tribunal de Contrataciones Públicas, mediante la Resolución N° 5356-2025-TCP-S3, cuestionó la exigencia genérica de experiencia del personal clave en "obras iguales o similares" o en "obras en general", por no observar la correspondencia con la especialidad y subespecialidad exigidas por la normativa aplicable al procedimiento examinado. Del mismo modo, a través de la Resolución N° 00777-2026-TCP-S3, el Tribunal destacó la importancia de identificar las subespecialidades pertinentes para garantizar la idoneidad técnica del personal clave. Si bien estos criterios no constituyen disposiciones directamente aplicables al presente procedimiento especial del Congreso de la República, sirven de orientación para establecer una ampliación de experiencia técnicamente delimitada, en lugar de admitir de manera indeterminada cualquier experiencia en edificaciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, en el extremo referido a ampliar la experiencia admisible del jefe de elaboración del expediente técnico a expedientes técnicos o estudios definitivos de obras comprendidas en la especialidad Edificaciones y afines, correspondientes a las subespecialidades expresamente contempladas en el numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones. No se acoge la propuesta de admitir experiencia en "obras de edificación en general" sin delimitación adicional, debido a la necesidad de mantener una correspondencia objetiva entre la experiencia acreditada, las funciones del cargo y las características técnicas de la contratación.</p> <p>En consecuencia, el requisito de experiencia del jefe de elaboración del expediente técnico quedará redactado de la siguiente manera:</p> <p>"Tres (03) años de experiencia como jefe y/o responsable y/o coordinador de la elaboración y/o supervisión de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura".</p> |



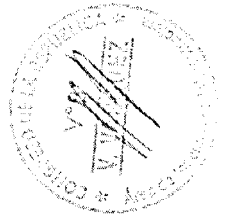
|   |     |     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|-----|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 3.6 | B.2 | 45 | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente diseño, en el cargo de especialista en seguridad y salud en el trabajo, solicitan según Requerimiento:</p> <p><b>"Dos (02) años de experiencia como especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad de obras y/o prevención de riesgos, en obras y/o elaboración de expedientes técnicos de obras de edificación, computados desde su colegiatura"</b></p> <p>Sin embargo, restringir la experiencia a determinadas tipologías de obras podría limitar injustificadamente la participación de profesionales calificados que cuentan con experiencia acreditada en seguridad y salud en el trabajo, seguridad de obras y/o prevención de riesgos en obras de edificación de diversa naturaleza por lo cual con la finalidad de promover la libre concurrencia, la competencia y la participación de un mayor número de profesionales calificados, sin disminuir el periodo mínimo de experiencia exigido, se solicita a la entidad acoger la presente observación y modificar el requisito, conforme al siguiente texto:</p> <p><b>"Dos (02) años de experiencia como especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad de obras y/o prevención de riesgos, en obras y/o elaboración de expedientes técnicos de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura"</b></p> | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>De la revisión del numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones, se advierte que para el especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo se exige acreditar dos (02) años de experiencia como especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o prevención de riesgos, en obras y/o elaboración de expedientes técnicos de obras de edificación, computados desde su colegiatura.</p> <p>Al respecto, cabe precisar que el requisito vigente no restringe la experiencia a determinadas tipologías de edificaciones ni exige que los proyectos anteriores hayan comprendido intervenciones de reforzamiento o rehabilitación estructural. Por el contrario, admite experiencia en seguridad y prevención de riesgos vinculada con obras de edificación, sin establecer distinciones en función de su uso o características específicas.</p> <p>Asimismo, conforme al Anexo "Actividades y funciones del personal clave", el referido especialista tiene entre sus responsabilidades identificar los riesgos asociados a los procedimientos previstos para la ejecución del reforzamiento y establecer las medidas preventivas y de protección correspondientes, así como participar en la definición de procedimientos seguros y condiciones que deban incorporarse al expediente técnico. Estas funciones requieren experiencia en seguridad aplicada a obras de edificación, sin que el pliego de condiciones limite su acreditación a una tipología estructural determinada.</p> <p>En consecuencia, incorporar la expresión "en general" no supondría una ampliación efectiva de las experiencias admisibles, puesto que la redacción vigente ya comprende las obras de edificación sin establecer la restricción señalada por el participante. Por lo expuesto, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, al no haberse identificado en el requisito cuestionado la limitación que se pretende eliminar.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3 | 3.6 | B.2 | 46 | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de residente de obra, solicitan según Requerimiento:</p> <p><b>"Dos (02) años de experiencia como residente de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o inspector de obra y/o coordinador de obra o cargos similares, en obras de edificación que comprendan trabajos estructurales y/o reforzamiento y/o rehabilitación estructural, computados desde su colegiatura"</b></p> <p>Sin embargo, la exigencia de experiencia específica en trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural podría restringir la participación de profesionales que cuentan con experiencia en otras tipologías de edificaciones y poseen las competencias necesarias para desempeñar las funciones propias del cargo. Por ello, ampliar el requisito permitiría promover la libre concurrencia y competencia, sin disminuir el tiempo mínimo de experiencia exigido.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita modificar el requisito conforme al siguiente texto:</p> <p><b>"Dos (02) años de experiencia como residente de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o inspector de obra y/o coordinador de obra o cargos similares, en obras de edificación en general, computados desde su colegiatura"</b></p>                                                                              | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>En atención a la observación formulada respecto de la experiencia exigida al residente de obra, correspondiente al componente de construcción, se considera pertinente ampliar las experiencias admisibles, atendiendo a las funciones y responsabilidades asignadas a dicho profesional, así como a la participación de personal especializado para la ejecución de los trabajos estructurales comprendidos en el objeto de la contratación.</p> <p>Al respecto, conforme al Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones, el residente de obra tiene a su cargo dirigir la ejecución integral de la obra de acuerdo con el expediente técnico aprobado, organizar y coordinar al personal, controlar los procedimientos constructivos, la calidad, seguridad, merados, avance y programación, así como atender las coordinaciones e instrucciones del Inspector y de la Entidad. Estas responsabilidades requieren experiencia en la dirección y conducción de obras de edificación, cuyas actividades de gestión, planificación, coordinación y control no se limitan necesariamente a proyectos de reforzamiento o rehabilitación estructural.</p> <p>Asimismo, el propio requerimiento contempla la participación de un especialista en estructuras, a quien se le exige una experiencia mínima de tres (03) años en la ejecución, supervisión o inspección de obras de edificación que comprendan trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. De acuerdo con el citado anexo, dicho profesional es responsable de verificar la ejecución de los trabajos de reforzamiento estructural conforme al expediente técnico aprobado, incluyendo la preparación de superficies, demoliciones controladas, acero de refuerzo, arriales, conexiones, elementos metálicos, concreto, morteros, grout y demás soluciones previstas. También debe verificar los procedimientos y secuencias constructivas, el apuntalamiento, sostenimiento y estabilidad temporal de la estructura, así como controlar los materiales, ensayos y pruebas correspondientes.</p> <p>De lo señalado se advierte que el requerimiento distingue las responsabilidades del residente de obra, encargado de la dirección y coordinación integral de la ejecución, de aquellas asignadas al especialista en estructuras, responsable de las verificaciones técnicas específicas de los trabajos estructurales. Esta distinción de funciones permite considerar pertinente la experiencia adquirida en la conducción de obras de edificación, sin exigir que toda la experiencia previa del residente corresponda necesariamente a intervenciones de reforzamiento o rehabilitación estructural. Ello no supone eximirlo de sus responsabilidades sobre la ejecución de la obra ni reducir las exigencias de experiencia especializada previstas para el profesional encargado de estructuras.</p> <p>Adicionalmente, el numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones exige para el asistente del residente de obra dos (02) años de experiencia en la ejecución de obras de edificación, sin condicionar su acreditación a trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. Esta diferenciación evidencia que el propio requerimiento admite experiencia de carácter general en edificaciones para funciones de apoyo a la conducción de la obra, lo que constituye un elemento adicional para evaluar la proporcionalidad de la experiencia exigida al residente, considerando las responsabilidades propias de cada cargo.</p> <p>Sobre el particular, el OSCE, mediante el Pronunciamiento N° 005-2023/OSCE-DGR, examinó la exclusión de determinadas categorías de edificaciones y cuestionó la insuficiencia de justificación técnica para establecer dicha restricción. Este criterio resulta pertinente para el presente caso, puesto que el hecho de que la contratación comprenda trabajos de reforzamiento estructural no determina, por sí solo, que toda la experiencia profesional anterior del residente deba haberse adquirido en intervenciones de esa naturaleza, especialmente cuando el requerimiento contempla un especialista en estructuras con funciones y experiencia específicas.</p> <p>Sin perjuicio de ello, la ampliación de las experiencias admisibles debe mantener una delimitación objetiva vinculada con la especialidad correspondiente. En esa línea, el Tribunal de Contrataciones Públicas, mediante la Resolución N° 5356-2025-TCP-S3, fundamento 22, cuestionó la exigencia genérica de experiencia del personal clave en "obras en general", al considerar que no observaba la correspondencia con la especialidad y subespecialidad establecidas por la normativa aplicable al procedimiento examinado.</p> <p>En concordancia con ello, el numeral 3.6, literal A, del propio pliego de condiciones reconoce la especialidad Edificaciones y afines, que comprende las subespecialidades de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios y espacios públicos y recreacionales. Si bien la experiencia del postor y la del personal clave constituyen requisitos distintos, esta clasificación proporciona un parámetro objetivo para delimitar las experiencias admisibles. Su aplicación al cargo de residente de obra encuentra sustento en las funciones de dirección y conducción integral de obras de edificación anteriormente descritas.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN</b>, en el extremo referido a ampliar la experiencia exigida al residente de obra, admitiendo aquella adquirida en obras comprendidas en la especialidad Edificaciones y afines, correspondientes a las subespecialidades previstas en el numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones, sin exigir que dichas obras hayan comprendido necesariamente trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural. No se acoge el extremo referido a admitir experiencia en obras de edificación en general, sin la delimitación señalada.</p> <p>En consecuencia, el requisito de experiencia del residente de obra quedará redactado de la siguiente manera:</p> <p><b>"Dos (02) años de experiencia como residente de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o inspector de obra y/o coordinador de obra o cargos similares, en obras</b></p> |



|   |     |     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|-----|-----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 3.6 | B.2 | 46 | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en estructuras, solicitan según Requerimiento:</p> <p><b>"Tres (03) años de experiencia como especialista en estructuras y/o Ingeniero estructural, en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras de edificación que comprendan trabajos estructurales y/o reforzamiento y/o rehabilitación estructural, computados desde su colegiatura"</b></p> <p>La exigencia de experiencia específica en trabajos estructurales, reforzamiento o rehabilitación estructural podría limitar la participación de profesionales que cuentan con experiencia en otras obras de edificación y poseen las competencias técnicas necesarias para desempeñar las funciones del cargo. Por ello, ampliar el requisito permitiría promover la libre concurrencia y competencia, sin reducir el tiempo mínimo de experiencia exigido.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita modificar el requisito conforme al siguiente texto:</p> <p><b>"Tres (03) años de experiencia como especialista en estructuras y/o Ingeniero estructural, en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura"</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>De la revisión de objeto contractual y de las actividades previstas en el requerimiento, se advierte que la prestación principal del componente de construcción comprende el reforzamiento de elementos estructurales existentes, específicamente vigas y losas del Edificio Juan Santos Alahualpa. Por ello, resulta necesario contar con un profesional que acredite experiencia directamente relacionada con la ejecución, supervisión o inspección de trabajos estructurales.</p> <p>Al respecto, el Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones establece que el especialista en estructuras es responsable de verificar la ejecución de los trabajos de reforzamiento estructural conforme al expediente técnico aprobado. Entre sus funciones se encuentran la verificación de la preparación de superficies, demoliciones controladas, colocación de acero de refuerzo, anclajes, conectores metálicos, concreto, morteros, grout y demás soluciones previstas. Asimismo, debe verificar los procedimientos y secuencias constructivas, el apuntalamiento, sostenimiento y estabilidad temporal de la estructura, así como controlar los materiales, ensayos y pruebas correspondientes.</p> <p>Estas responsabilidades requieren competencias técnicas específicas que no pueden presumirse por la sola participación en cualquier obra de edificación, dado que la experiencia en proyectos predominantemente arquitectónicos, de acabados o instalaciones no necesariamente acredita conocimientos prácticos relacionados con la ejecución y el control de elementos estructurales.</p> <p>Cabe precisar, además, que el requisito vigente no limita la experiencia admisible a obras de reforzamiento o rehabilitación estructural, pues también comprende obras de edificación que hayan incluido trabajos estructurales. En consecuencia, pueden acreditarse experiencias adquiridas en obras nuevas que hayan contemplado este tipo de actividades, siempre que el profesional haya desempeñado los cargos y funciones admitidos en el pliego de condiciones.</p> <p>Por tanto, la exigencia cuestionada no responde únicamente a la tipología de la edificación, sino a la naturaleza de los trabajos que comprende la contratación y a las competencias técnicas necesarias para verificar una intervención que incide directamente en la seguridad y estabilidad de la estructura existente.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, toda vez que eliminar la referencia a trabajos estructurales permitiría acreditar experiencias que no necesariamente guarden relación con las funciones especializadas del cargo ni con los riesgos técnicos asociados a la intervención. En consecuencia, se mantiene la exigencia.</p> <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>En atención a la observación formulada, corresponde señalar que las actividades de control y aseguramiento de calidad son aplicables a las distintas especialidades que intervienen en la ejecución de obras de edificación. Estas comprenden la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, el control de materiales y procedimientos constructivos, el seguimiento de ensayos y pruebas, así como la identificación y levantamiento de no conformidades.</p> <p>Al respecto, el Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones establece que el especialista en Control de Calidad tiene a su cargo implementar y efectuar el seguimiento del control de calidad de la obra, verificar materiales, productos, sistemas de reforzamiento, procedimientos y partidas, controlar certificados, ensayos, pruebas y protocolos, registrar no conformidades y acciones correctivas, mantener la trazabilidad y consolidar el dossier de calidad.</p> <p>De las funciones descritas se advierte que la experiencia adquirida en control o aseguramiento de calidad durante la ejecución o supervisión de otras obras de edificación puede resultar pertinente para acreditar las competencias requeridas para el cargo, puesto que las actividades de gestión, verificación, seguimiento documental, control de procedimientos y tratamiento de no conformidades no son exclusivas de las intervenciones estructurales.</p> <p>Asimismo, cabe precisar que el requisito vigente incluye la expresión "preferentemente en trabajos estructurales", la cual no constituye, en sentido estricto, una condición obligatoria para acreditar la experiencia. Sin embargo, a fin de evitar interpretaciones que puedan generar una preferencia cuya aplicación no se encuentra objetivamente definida en los requisitos de calificación, se considera pertinente suprimir dicha expresión y precisar que se admite experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación. Esta modificación no supone reducir las exigencias técnicas de la ejecución contractual, puesto que se mantienen las responsabilidades específicas del especialista relacionadas con el control de materiales, procedimientos, ensayos, pruebas y soluciones de reforzamiento estructural previstas en el expediente técnico aprobado.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, al considerarse pertinente admitir experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación, sin establecer una preferencia adicional por trabajos estructurales. En consecuencia, se suprime la expresión "preferentemente en trabajos estructurales", manteniéndose el periodo mínimo de tres (03) años de experiencia, así como los cargos y actividades admitidos en el requisito original.</p> |
| 5 | 3.6 | B.2 | 46 | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en control de calidad, solicitan según Requerimiento:</p> <p><b>"Tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable de control y/o aseguramiento de calidad, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación, preferentemente en trabajos estructurales, computados desde su colegiatura"</b></p> <p>La presente solicitud se sustenta en que el control y aseguramiento de la calidad comprende actividades transversales durante la ejecución de una obra, tales como la verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas, inspección de materiales, control de procedimientos constructivos, seguimiento de ensayos, identificación de no conformidades y verificación de medidas correctivas. Estas funciones son aplicables a las distintas especialidades que intervienen en una edificación y no se limitan exclusivamente a los trabajos estructurales.</p> <p>En ese sentido, restringir preferentemente la experiencia a trabajos estructurales podría limitar la participación de profesionales que cuentan con experiencia acreditada en control y aseguramiento de calidad en otras obras de edificación, pese a haber desarrollado competencias técnicas pertinentes para el desempeño del cargo. Por ello, ampliar el requisito permitiría promover la libre concurrencia y competencia, manteniendo el periodo mínimo de experiencia exigido y la idoneidad técnica del personal clave.</p> <p>Por lo expuesto, se solicita a la entidad modificar el requisito conforme al siguiente texto:</p> <p><b>"Tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable de control y/o aseguramiento de calidad, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación en general, computados desde su colegiatura"</b></p> | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>De la revisión de objeto contractual y de las actividades previstas en el requerimiento, se advierte que la prestación principal del componente de construcción comprende el reforzamiento de elementos estructurales existentes, específicamente vigas y losas del Edificio Juan Santos Alahualpa. Por ello, resulta necesario contar con un profesional que acredite experiencia directamente relacionada con la ejecución, supervisión o inspección de trabajos estructurales.</p> <p>Al respecto, el Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones establece que el especialista en estructuras es responsable de verificar la ejecución de los trabajos de reforzamiento estructural conforme al expediente técnico aprobado. Entre sus funciones se encuentran la verificación de la preparación de superficies, demoliciones controladas, colocación de acero de refuerzo, anclajes, conectores metálicos, concreto, morteros, grout y demás soluciones previstas. Asimismo, debe verificar los procedimientos y secuencias constructivas, el apuntalamiento, sostenimiento y estabilidad temporal de la estructura, así como controlar los materiales, ensayos y pruebas correspondientes.</p> <p>Estas responsabilidades requieren competencias técnicas específicas que no pueden presumirse por la sola participación en cualquier obra de edificación, dado que la experiencia en proyectos predominantemente arquitectónicos, de acabados o instalaciones no necesariamente acredita conocimientos prácticos relacionados con la ejecución y el control de elementos estructurales.</p> <p>Cabe precisar, además, que el requisito vigente no limita la experiencia admisible a obras de reforzamiento o rehabilitación estructural, pues también comprende obras de edificación que hayan incluido trabajos estructurales. En consecuencia, pueden acreditarse experiencias adquiridas en obras nuevas que hayan contemplado este tipo de actividades, siempre que el profesional haya desempeñado los cargos y funciones admitidos en el pliego de condiciones.</p> <p>Por tanto, la exigencia cuestionada no responde únicamente a la tipología de la edificación, sino a la naturaleza de los trabajos que comprende la contratación y a las competencias técnicas necesarias para verificar una intervención que incide directamente en la seguridad y estabilidad de la estructura existente.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, toda vez que eliminar la referencia a trabajos estructurales permitiría acreditar experiencias que no necesariamente guarden relación con las funciones especializadas del cargo ni con los riesgos técnicos asociados a la intervención. En consecuencia, se mantiene la exigencia.</p> <p><b>SE ACOGE</b></p> <p>En atención a la observación formulada, corresponde señalar que las actividades de control y aseguramiento de calidad son aplicables a las distintas especialidades que intervienen en la ejecución de obras de edificación. Estas comprenden la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, el control de materiales y procedimientos constructivos, el seguimiento de ensayos y pruebas, así como la identificación y levantamiento de no conformidades.</p> <p>Al respecto, el Anexo "Actividades y funciones del personal clave" del pliego de condiciones establece que el especialista en Control de Calidad tiene a su cargo implementar y efectuar el seguimiento del control de calidad de la obra, verificar materiales, productos, sistemas de reforzamiento, procedimientos y partidas, controlar certificados, ensayos, pruebas y protocolos, registrar no conformidades y acciones correctivas, mantener la trazabilidad y consolidar el dossier de calidad.</p> <p>De las funciones descritas se advierte que la experiencia adquirida en control o aseguramiento de calidad durante la ejecución o supervisión de otras obras de edificación puede resultar pertinente para acreditar las competencias requeridas para el cargo, puesto que las actividades de gestión, verificación, seguimiento documental, control de procedimientos y tratamiento de no conformidades no son exclusivas de las intervenciones estructurales.</p> <p>Asimismo, cabe precisar que el requisito vigente incluye la expresión "preferentemente en trabajos estructurales", la cual no constituye, en sentido estricto, una condición obligatoria para acreditar la experiencia. Sin embargo, a fin de evitar interpretaciones que puedan generar una preferencia cuya aplicación no se encuentra objetivamente definida en los requisitos de calificación, se considera pertinente suprimir dicha expresión y precisar que se admite experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación. Esta modificación no supone reducir las exigencias técnicas de la ejecución contractual, puesto que se mantienen las responsabilidades específicas del especialista relacionadas con el control de materiales, procedimientos, ensayos, pruebas y soluciones de reforzamiento estructural previstas en el expediente técnico aprobado.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, al considerarse pertinente admitir experiencia en control o aseguramiento de calidad en obras de edificación, sin establecer una preferencia adicional por trabajos estructurales. En consecuencia, se suprime la expresión "preferentemente en trabajos estructurales", manteniéndose el periodo mínimo de tres (03) años de experiencia, así como los cargos y actividades admitidos en el requisito original.</p> |



|   |     |     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-----|-----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 3.6 | B.2 | 46 | <p>En la experiencia del personal clave, para el componente construcción, en el cargo de especialista en SSOMA, se exige como formación profesional el título de "Ingeniero o Arquitecto", sin establecer restricciones respecto de las especialidades de ingeniería admitidas.</p> <p>Al respecto, las funciones asignadas al especialista en SSOMA comprenden la prevención de accidentes, la protección de la salud de los trabajadores y el cumplimiento de la normativa de seguridad aplicable durante la ejecución de la obra. Por ello, la idoneidad del profesional debe evaluarse considerando tanto la formación académica admitida como la experiencia específica exigida en seguridad, salud ocupacional y prevención de riesgos en obras de edificación.</p> <p>En concordancia con ello, el numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones, exige para dicho profesional tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable y/o supervisor de seguridad y salud en el trabajo y/o SSOMA y/o prevención de riesgos, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación, requisito que permite verificar que el profesional propuesto cuenta con experiencia directamente relacionada con las responsabilidades del cargo y las condiciones propias de la actividad constructiva.</p> <p>En ese sentido, la denominación "Ingeniero", prevista en el pliego de condiciones no se encuentra limitada a la especialidad de ingeniería civil, por lo que corresponde admitir a profesionales de las distintas especialidades de ingeniería. Sin embargo, la sola acreditación del título profesional no resulta suficiente para cumplir las exigencias del cargo, puesto que también deberá acreditarse la experiencia específica y las demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, efectuándose la siguiente precisión:</p> <p>"Para el cargo de especialista en SSOMA se admite a profesionales con título de Ingeniero, independientemente de su especialidad de Ingeniería, o de Arquitecto, siempre que acrediten la experiencia específica y los demás requisitos establecidos en el pliego de condiciones".</p> <p>Se mantienen sin modificación los tres (03) años de experiencia exigidos y las funciones asignadas al profesional.</p> | <p><b>SE ACOGE PARCIALMENTE</b></p> <p>De la revisión del numeral 3.6, literal B.1, del pliego de condiciones, correspondiente a las calificaciones del personal clave, se advierte que para el cargo de especialista en SSOMA se exige como formación profesional el título de "Ingeniero o Arquitecto", sin establecer restricciones respecto de las especialidades de ingeniería admitidas.</p> <p>Al respecto, las funciones asignadas al especialista en SSOMA comprenden la prevención de accidentes, la protección de la salud de los trabajadores y el cumplimiento de la normativa de seguridad aplicable durante la ejecución de la obra. Por ello, la idoneidad del profesional debe evaluarse considerando tanto la formación académica admitida como la experiencia específica exigida en seguridad, salud ocupacional y prevención de riesgos en obras de edificación.</p> <p>En concordancia con ello, el numeral 3.6, literal B.2, del pliego de condiciones, exige para dicho profesional tres (03) años de experiencia como especialista y/o responsable y/o supervisor de seguridad y salud en el trabajo y/o SSOMA y/o prevención de riesgos, en la ejecución y/o supervisión de obras de edificación, requisito que permite verificar que el profesional propuesto cuenta con experiencia directamente relacionada con las responsabilidades del cargo y las condiciones propias de la actividad constructiva.</p> <p>En ese sentido, la denominación "Ingeniero", prevista en el pliego de condiciones no se encuentra limitada a la especialidad de ingeniería civil, por lo que corresponde admitir a profesionales de las distintas especialidades de ingeniería. Sin embargo, la sola acreditación del título profesional no resulta suficiente para cumplir las exigencias del cargo, puesto que también deberá acreditarse la experiencia específica y las demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, efectuándose la siguiente precisión:</p> <p>"Para el cargo de especialista en SSOMA se admite a profesionales con título de Ingeniero, independientemente de su especialidad de Ingeniería, o de Arquitecto, siempre que acrediten la experiencia específica y los demás requisitos establecidos en el pliego de condiciones".</p> <p>Se mantienen sin modificación los tres (03) años de experiencia exigidos y las funciones asignadas al profesional.</p> |
| 7 | 3.6 | B.3 | 47 | <p>Respecto al requisito de equipamiento estratégico establecido en el Pliego de Condiciones, solicitamos al Comité encargado del procedimiento de contratación que se permita acreditar, durante la etapa de presentación de propuestas, la disponibilidad del equipamiento estratégico requiriendo mediante la presentación de una Declaración Jurada suscrita por el representante legal del postor, mediante la cual se comprometa a contar con la totalidad de los equipos exigidos para la ejecución de la prestación contractual.</p> <p>La presente solicitud tiene como finalidad promover una mayor participación de postores, fomentar la libre concurrencia y evitar exigencias documentales anticipadas que puedan limitar la participación de empresas que cuentan con la capacidad técnica y operativa para ejecutar los trabajos.</p> <p>En ese sentido, solicitamos se confirme que la acreditación del equipamiento estratégico podrá realizarse mediante Declaración Jurada durante la presentación de propuestas, quedando el contratista adjudicado obligado a demostrar la disponibilidad efectiva de dichos equipos, mediante los documentos correspondientes antes del inicio de las actividades para las cuales sean necesarios, conforme a las condiciones que establezca la Entidad.</p> <p>Por lo expuesto, solicitamos se acceja la presente consulta y se incorpore expresamente esta modalidad de acreditación en el Pliego de Condiciones.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>NO SE ACOGE</b></p> <p>En atención a la observación formulada, mediante la cual se solicita permitir la acreditación del equipamiento estratégico a través de una declaración jurada durante la presentación de propuestas, corresponde precisar que el numeral 3.6, literal B.3, del pliego de condiciones, ya establece expresamente que dicho requisito debe acreditarse para la suscripción del contrato y no durante la presentación de propuestas.</p> <p>En consecuencia, <b>NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN</b>, toda vez que el pliego de condiciones ya contempla que la acreditación del equipamiento estratégico se efectúa en una etapa posterior a la presentación de propuestas, por lo que no resulta necesario modificar el requisito cuestionado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|   |     |   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|-----|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 | 3.6 | A | 41-42 | <p>En relación con el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad", y considerando las subespecialidades y tipologías comprendidas en la especialidad "Edificaciones y afines", se solicita a la Entidad precisar y confirmar que podrán considerarse válidas las experiencias correspondientes a servicios de replanteo de expedientes técnicos y modelado BIM; asistencia técnica especializada en BIM para proyectos de infraestructura; elaboración de estudios de preinversión; elaboración de estudios geotécnicos y de mecánica de suelos; extracción y ensayo de testigos de concreto; auscultación y evaluación estructural de edificaciones; y verificación de las condiciones de cimentación y evaluación de materiales de infraestructura existente para la elaboración de expedientes técnicos, siempre que las prestaciones ejecutadas guarden correspondencia con las subespecialidades y tipologías previstas en las Bases Integradas. Asimismo, se solicita que la evaluación de dichas experiencias considere integralmente su naturaleza y finalidad, en concordancia con las tipologías establecidas para establecimientos administrativos o de atención al público, edificaciones educativas, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia y demás subespecialidades que resulten aplicables, evitando interpretaciones restrictivas basadas únicamente en la denominación del servicio y permitiendo la acreditación de experiencias técnicas relacionadas con el objeto de la contratación, de conformidad con las condiciones establecidas en las Bases Integradas y la normativa vigente.</p> <p>La presente consulta se sustenta en el numeral 72.3, literal c), del artículo 72 y en el artículo 157 del Reglamento de la Ley N.º 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado mediante Decreto Supremo N.º 005-2025-EF, así como en la Resolución Directoral N.º 0016-2025-EF/54.01, que aprueba el listado de subespecialidades y tipologías de obras y consultoría de obras.</p> <p>En ese sentido, se solicita que la Entidad precise que la evaluación de la experiencia se realizará considerando la naturaleza, finalidad y actividades efectivamente ejecutadas, así como su correspondencia con las tipologías previstas en las Bases, evitando que la sola denominación del servicio determine su exclusión, siempre que la documentación presentada permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las Bases Integradas y la normativa vigente.</p> | <p><b>SE ACLARA</b></p> <p>En atención a la consulta formulada, se precisa que, conforme al numeral 3.6, literal A, del pliego de condiciones, la experiencia del postor en la especialidad comprende tanto la ejecución de obras como la consultoría de obras, correspondientes a la especialidad "Edificaciones y afines" y a las subespecialidades expresamente previstas en dicho numeral. Asimismo, se admite experiencia en cualquiera de las tipologías comprendidas en las subespecialidades señaladas, siempre que se cumplan las condiciones y los requisitos de acreditación establecidos en el pliego.</p> <p>Al respecto, el literal c) del numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N.º 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aplicable de manera supletoria, define la experiencia del postor en la especialidad como la destreza adquirida en el desempeño de labores consideradas iguales o similares al objeto de contratación. Asimismo, establece que, tratándose de obras y consultoría de obras, dicha experiencia debe corresponder a la especialidad y subespecialidad previstas en el artículo 157 del mismo Reglamento.</p> <p>En concordancia con ello, la Resolución Directoral N.º 0016-2025-EF/54.01 aprueba el listado de subespecialidades y tipologías aplicable al régimen general, el cual constituye una referencia normativa e interpretativa, sin perjuicio del régimen especial que regule el presente procedimiento de contratación del Congreso de la República.</p> <p>En ese contexto, se aclara que la evaluación de las experiencias presentadas no se limitará a verificar la coincidencia literal entre la denominación del contrato o servicio y el objeto de la presente contratación, sino que comprenderá el análisis de su naturaleza, objeto, alcance y prestaciones efectivamente ejecutadas, conforme a la documentación presentada. Por tanto, podrán evaluarse experiencias cuya denominación sea distinta, siempre que se acredite su correspondencia con el tipo de prestación requerido y con alguna de las subespecialidades admitidas en el pliego de condiciones. Dicha evaluación deberá realizarse de manera objetiva y uniforme, sin incorporar exigencias adicionales a las establecidas.</p> <p>Sin embargo, debe precisarse que la vinculación técnica de un servicio con una edificación o con la elaboración de un expediente técnico no determina, por sí sola, que constituya experiencia acreditable en consultoría de obra. En tal sentido, respecto de los servicios de replanteo de expedientes técnicos, modelado BIM, asistencia técnica especializada en BIM, estudios geotécnicos y de mecánica de suelos, extracción y ensayo de testigos de concreto, auscultación y evaluación estructural, verificación de cimentaciones y evaluación de materiales, corresponde determinar si, por su objeto y alcance contractual, constituyen prestaciones de consultoría de obra o si se trata de servicios especializados, estudios o actividades complementarias ejecutados de manera independiente.</p> <p>Si bien estas actividades pueden formar parte de la elaboración o revisión de un expediente técnico, su ejecución aislada no equivale necesariamente a la prestación de una consultoría de obra. Por ello, no corresponde admitirlas ni excluirse automáticamente en función de su denominación. Su evaluación deberá considerar los contratos, términos de referencia, conformidades y demás documentos admitidos por las bases, a fin de verificar la naturaleza de la contratación, las prestaciones efectivamente ejecutadas, su culminación, la correspondencia con las subespecialidades exigidas y el monto acreditable. Cuando un contrato comprenda prestaciones de distinta naturaleza, únicamente podrá reconocerse el importe correspondiente a aquellas que cumplan los requisitos establecidos, siempre que dicho importe pueda determinarse y acreditarse fehacientemente.</p> <p>En cuanto a las fichas técnicas de inversiones y los estudios de preinversión que comprenden componentes de edificación o infraestructura, cabe señalar que la Vigésimo primera Disposición Complementaria Transitoria del Reglamento de la Ley N.º 32069, modificada mediante Decreto Supremo N.º 001-2026-EF, contempla transitoriamente su contratación como consultoría de obra, bajo las condiciones previstas en dicha disposición. No obstante, ello no significa que cualquier ficha técnica o estudio de preinversión constituya automáticamente experiencia válida para el requisito exigido. Su eventual reconocimiento requiere verificar el régimen bajo el cual se efectuó la contratación, su naturaleza y alcance, la correspondencia con las subespecialidades admitidas y el cumplimiento de las condiciones de acreditación establecidas en el pliego de condiciones.</p> <p>Por las consideraciones expuestas, <b>SE ACLARA</b> que las experiencias señaladas por el participante serán evaluadas atendiendo a su naturaleza contractual, las prestaciones efectivamente ejecutadas y la documentación que las sustente, sin que la sola denominación del contrato o servicio determine su aceptación o rechazo. En cualquier caso, su reconocimiento estará condicionado a que acrediten experiencia en ejecución de obras o consultoría de obras, según corresponda, dentro de la especialidad y subespecialidades admitidas, así como al cumplimiento de los requisitos de calificación, acreditación y monto previstos en el pliego de condiciones.</p> |
|---|-----|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

