



"Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia y de conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Arequipa, 06 de Junio del 2024

OFICIO N° 967-2024-MPA-GDU/SGAHC

Señor (a) María Antonieta Agüero Gutiérrez.
Congresista de la Republica
Plaza Bolívar, Av. Abancay s/n – Lima Perú.

Departamento de Lima.

REFERENCIA: Expediente N° 51567-2024
Oficio 494-2023-2024-2024-MAG-CR

De mi especial consideración:

Mediante el expediente N° 51567-2024, presentado por la Señora Congresista María Antonieta Agüero Gutiérrez, solicita información detallada sobre las acciones de saneamiento físico legal que realiza la Municipalidad Provincial de Arequipa, en las asociaciones de la Provincia.

De acuerdo a lo solicitado le comunico que:

* Las acciones que realiza la Municipalidad Provincia de Arequipa, son las siguientes:

De acuerdo a la Ley N° 28687-2006, Ley N° 31056-2020, relacionada a la ampliación de plazo de la posesión el proceso de formalización y/o saneamiento físico legal consta de 2 etapas

a) Formalización de la Propiedad:

* Etapa 1

- Visita inopinada de campo con la finalidad de verificar el grado de ocupación y consolidación y si se encuentra en zona de riesgo.
- Emitir el informe técnico de diagnóstico de la evaluación realizada en campo.
- Emitir el informe técnico para la emisión del Acuerdo de Concejo y comunicarle al Organismo de Formalización de la Propiedad Informal COFOPRI, que la Municipalidad Provincial de Arequipa Asumirá competencia de los asentamientos humanos que ha verificado en campo.
- Verificación de toda la documentación técnica plano perimétrico manzaneo y de lotización conjuntamente con las memorias descriptiva, que se encuentren correctas para su aprobación.
- Verificación de la documentación legal donde el posesionario acredita la posesión antes el 2015.
- Emitir el acto administrativo, asumiendo competencia para la formalización aprobando el plano perimétrico manzaneo y de lotización con su inscripción registral a favor del Estado Peruano, representado por la Municipalidad Provincial de Arequipa.

* Etapa 2.

- Adjudicación de terreno con la entrega de los títulos de propiedad.

En caso de que algún asentamiento humano se encuentre en zona de riesgo mitigable se tiene que levantar la mitigación con el respectivo documento de Evaluación de Riesgo y el Plan Específico, aprobado por Ordenanza Municipal.

Aprovecho de la oportunidad para reiterarle los sentimientos de mi estima personal.

Atentamente.

LHGR/jct.
Archivo.
Exp.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE AREQUIPA
Ing. Luis Harry Gomez Ramirez
SUB GERENTE DE ASENTAMIENTOS HUMANOS
Y CATASTRO

<https://www.muniarequipa.gob.pe>

El Filtro 501, Arequipa 04001

Telf (054) 281959



Correo Contactos Agenda Tareas Maletín Preferencias

Nuevo mensaje

Responder

Responder a todos

Reenviar

Archivo

Eliminar

Spam

Acciones

Seguir leyendo

Ver

Carpetas de correo

 **Bandeja de entrada (1868)**

Chat

 **Enviados**

Borradores (1)

Spam

Papelera

Búsquedas

Etiquetas

Zimlets

Ordenado por Fecha

9 conversaciones

maguero 09:52

Expediente N° 51567-2024 - Previo cordial saludo Por medio del presen

maguero 09:43

Expediente N° 51681-2024 - Previo cordial saludo Por medio del pr

Luis, 2fpelalima - 2 23 de Mayo

EL QUE INDICA - Recibido Conforme. *SEGUNDA FISCALIA PROVIN

dzurita 20 de Mayo

EL QUE INDICA - Previo cordial saludo Por medio del presente se re

Luis, jcruzh - 2 21 de Marzo

PLANOS CATASTRALES DE AREQUIPA - Buenas tardes, el ingreso de

Luis, jcruzh - 2 21 de Marzo

<Sin Asunto> - Buenas tardes, el ingreso de documentos es por n

comunicacion 28 de Feb

EXPEDIENTE N° 84062-2023 - Previo cordial saludo Por medio del f

Luis, 2fpelalima - 2 18 de Ene

OFICIO NRO. 59-2023-2024-2FPEDLA-L-MP-FN - *SEGUNDA FISCA

Expediente N° 51681-2024



De: Luis H. Gomez Ramirez

Para: maguero

OFICIO N° 966-2...MPA-GDU-SGAHC..pdf (72,8 KB) [Descargar](#)

Previo cordial saludo
Por medio del presente se remite el Oficio N° 96
expediente N° 51681-2024, para su conocimien
Atentamente.

Junio de 2024

L	M	M	J	V	S	D
27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7