



"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú"
"Año de la Consolidación Económica y Social del Perú"

Lima, 28 de mayo de 2010

OFICIO N° 0083-2010/CUM-CR

Señor Dr.
LUIS ALVA CASTRO
Presidente del Congreso de la República
Presente.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y, a la vez en cumplimiento a la Resolución Legislativa N° 003-2009-CR que modifica los Artículos 23° 30° y 51° del Reglamento del Congreso de la República, remitirle adjunto al presente el Informe elaborado sobre las actividades de representación realizadas en el mes de Mayo del presente año en físico y ... CD.

Sin otro particular; hago propicia la ocasión para reiterarle los sentimientos de mi estima personal.

Atentamente,

CENAIIDA URIBE MEDINA
Congresista de la República

Dirección: Jr. Junín N° 330
Oficina N° 312 - Lima Cercado
E-mail: curibe@congreso.gob.pe
Teléfono: 311-7662
Fax: 311-7663



Congreso de la República

INFORME

SEGUIMIENTO DE INVERSIONES PÚBLICAS EN EJERCICIO DE LA FUNCIÓN DE REPRESENTACIÓN

**CENaida URIBE MEDINA
CONGRESISTA DE LA REPÚBLICA**

**MAYO
2010**

PROYECTO DE REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO NACIONAL

VISITA 25-05-10

OBJETIVO DEL PROYECTO

Rehabilitar, remodelar y equipar la infraestructura del Estadio Nacional, contara con lo siguiente:

- Estructura metálica rodeando su perímetro, conformando una piel envolvente de planchas, coronada de una cobertura geosintética que flota sobre las tribunas.
- Escaleras de evacuación, ascensores, pasadizos y ambientes de acceso a los niveles superiores donde se ubicarán los palcos, zona de prensa, hall de comida rápida, servicios higiénicos, camerinos para deportistas e iluminación.
- Habrá 371 palcos en las 4 tribunas del estadio y 703 estacionamientos subterráneos que se construirán en la explanada sur.
- tendrá 2 pantallas gigantes: entre oriente y sur, y entre occidente y norte. Cada una medirá aproximadamente 10 metros de ancho y 6 metros de alto. entre otros cambios que harán al Nacional mucho más competitivo frente a estadios de otras partes del mundo.

EMPRESA GANADORA DEL DISEÑO:

Bentin Arquitectos S.R.L. (Ver Diseño original)

EMPRESAS CONTRATISTAS:

- Cosapi
- Dh. Mont

PRESUPUESTO

S/ 148´ 000,000.00 Millones de Nuevos Soles

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

ETAPA I	ETAPA II	ETAPA III
<p>Bajar el campo de fútbol, en 1.25 mt, y la ampliación 1600 graderías en la parte baja.</p> <p>Monto asignado a la obra:</p> <p>S/ 2' 209,383.00 Millones de Nuevos Soles.</p> <p>Programado que termine la obra diciembre del 2009.</p>	<p>Construir un cerco perimétrico de los sectores Norte y Occidente, ampliar el área construida del estadio en una franja perimetral de 4.00 metros de ancho, a lo largo de los sectores Norte y Occidente, y el reforzamiento estructural de la edificación existente en la zona A y remodelación. Sobre la zona B, consistirá las zonas de Sur y Oriente y la finalización de los palcos.</p>	<p>Construcción de una playa de estacionamiento de 02 Niveles.</p>

ANTECEDENTES:

Los primeros trabajos de remodelación en el estadio comenzaron en junio del 2009, el término de la I Etapa culminó en diciembre de ese mismo año.

A comienzos del 2010 se inició la II Etapa se iniciaron las principales labores en las cuatro tribunas del recinto deportivo:

- Norte y Occidente, a cargo de la empresa **COSAPI**.
- Sur y Oriente, en manos de la empresa constructora **DH MONT**.

Actualmente ya se dieron inicios los trabajos de la III etapa la construcción de una playa de estacionamiento de 02 niveles

PLAZO DE ENTREGA DE LAS OBRAS II ETAPA

- Cosapi su plazo vence en diciembre del 2010.
- Dh Mont su plazo vence en enero del 2011.

10 meses para cada una.

PROBLEMAS DE EJECUCIÓN

(DH Mont) no está cumpliendo con los plazos fijados en la obra, con más maquinaria y más trabajo de noche.

DIFICULTADES

Al respecto, Ricardo Mont, gerente general de DH Mont, dijo que tras firmar contrato con el IPD, iniciaron formalmente sus labores el 23 de marzo. Desde entonces encontraron dos grandes dificultades que retrasaron sus labores.

La primera era la aparición de un canal de irrigación, que no figuraba en los planos, donde se van a construir las columnas que soportarán el peso de los palcos. El segundo problema es que el IPD entregó recién la primera semana de mayo la zona sur del estadio para iniciar los trabajos.

Sobre el primer punto, Palmiro Hermoza (Coordinador Proyecto de Remodelación) dijo que es un hecho justificable la demora en la zona oriente, mientras que por el segundo caso, el de la tardía entrega de la zona sur, el ingeniero señaló que esto no es excusa para no comenzar los trabajos en otra zona.

CULMINACIÓN DE LA OBRA - VERANO DEL 2011

En los inicios de la obra se considero como presupuesto total de la remodelación del estadio la suma de 72 millones de soles, en esta última visita el monto total que ellos estiman asciende a **148 millones de soles.**

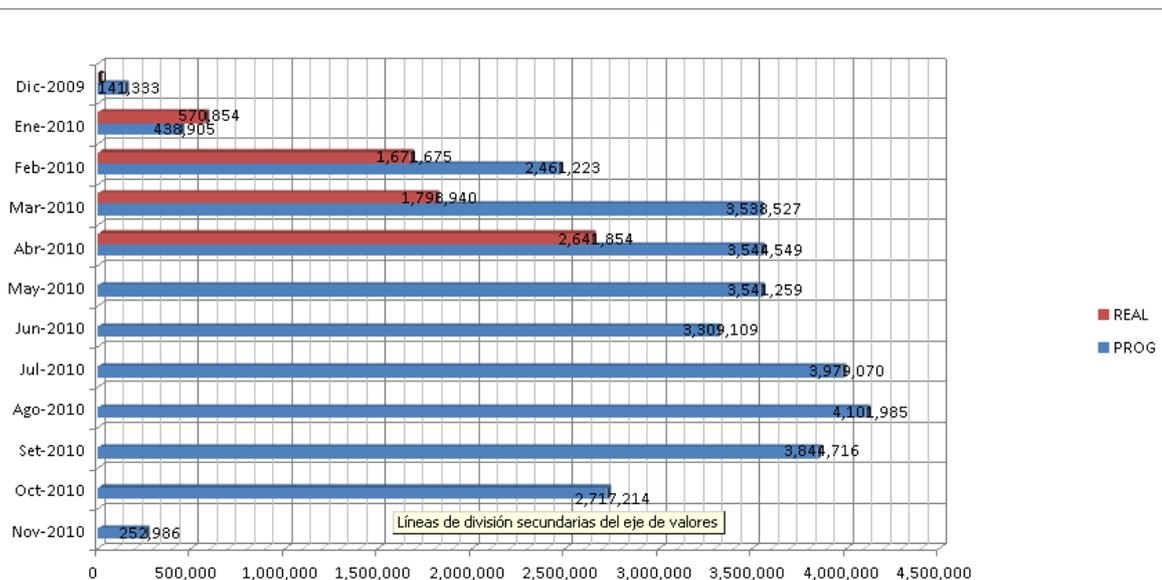
Pese a estos retrasos, sumados a otros relacionados con instalaciones eléctricas y de desagües no identificadas por la falta de planos originales, Hermoza señaló que el nuevo Estadio Nacional deberá estar listo a más tardar en febrero del 2011.

AVANCE FINANCIERO A LA ACTUALIDAD

ZONA A

Mes	PROG	REAL		
Nov-2010	252,986			
Oct-2010	2,717,214			
Set-2010	3,844,716			
Ago-2010	4,101,985			
Jul-2010	3,979,070			
Jun-2010	3,309,109			
May-2010	3,541,259			
Abr-2010	3,544,549	2,641,854	6,683,322.70	20.97%
Mar-2010	3,538,527	1,798,940	4,041,469.00	12.68%
Feb-2010	2,461,223	1,671,675	2,242,529.00	7.04%
Ene-2010	438,905	570,854	570,854.00	1.79%
Dic-2009	141,333	0	-	0.00%
	31,870,876.00			

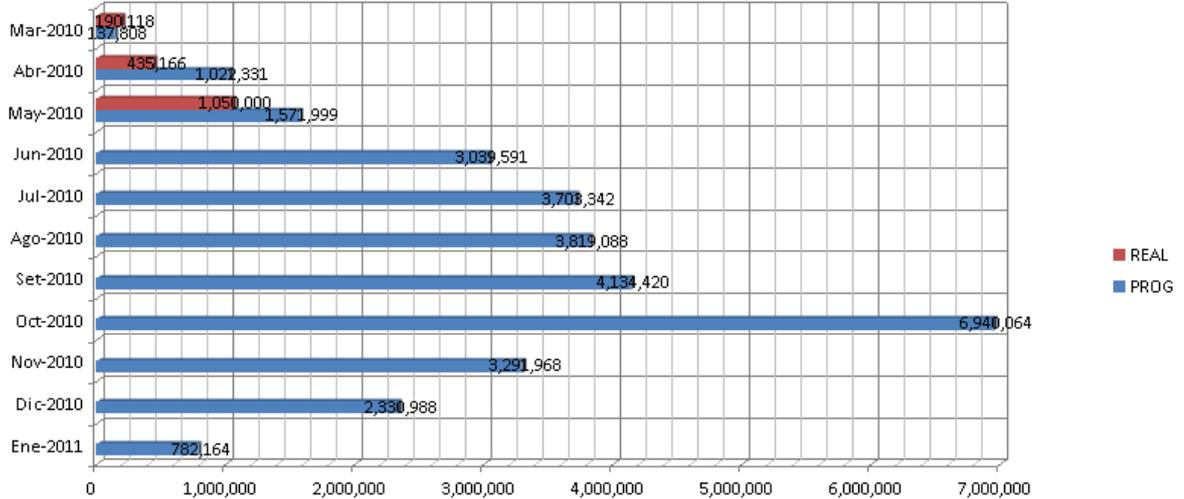
ZONA A: DIAGRAMA DE MONTOS DE VALORIZACION MENSUAL (S/.)



ZONA B

Mes	PROG	REAL		
Ene-2011	782,164			
Dic-2010	2,330,988			
Nov-2010	3,291,968			
Oct-2010	6,940,064			
Set-2010	4,134,420			
Ago-2010	3,819,088			
Jul-2010	3,703,342			
Jun-2010	3,039,591			
May-2010	1,571,999	1,050,000	1,675,283.18	5.44%
Abr-2010	1,022,331	435,166	625,283.18	2.03%
Mar-2010	137,808	190,118	190,117.60	0.62%
30,773,763.00				

ZONA B: DIAGRAMA DE MONTOS DE VALORIZACION MENSUAL (S/.)



ACTUALIZADO AL 27-MAY-2010

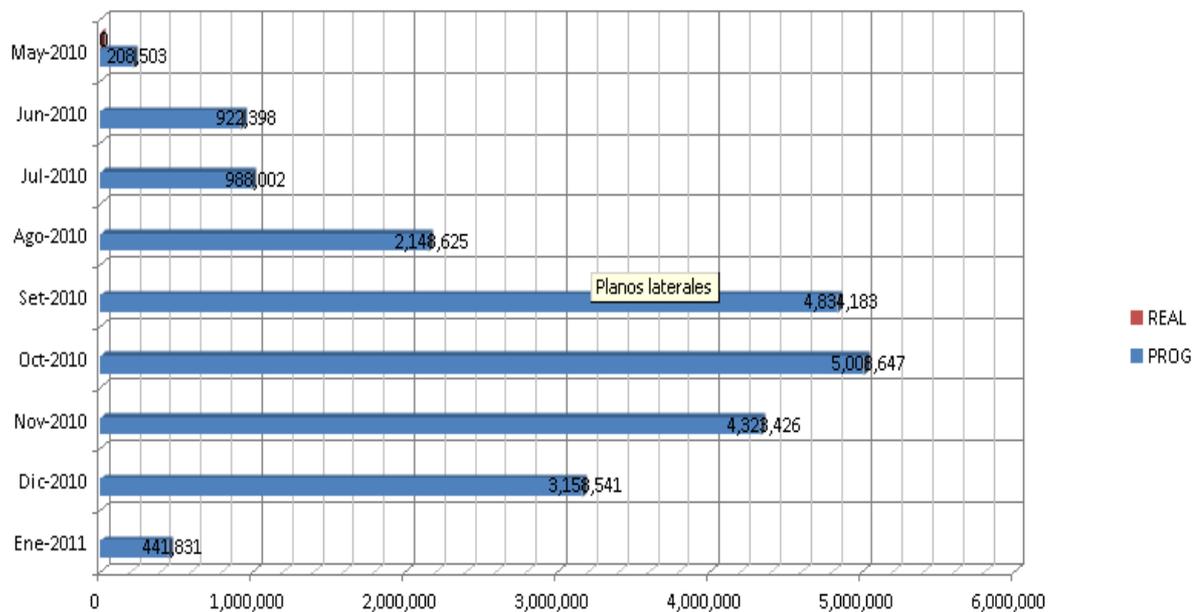
CONTRATISTA: CONSORCIO NACIONAL

ESTACIONAMIENTOS

Mes	PROG	REAL
Ene-2011	441,831	
Dic-2010	3,158,541	
Nov-2010	4,323,426	
Oct-2010	5,008,647	
Set-2010	4,834,183	
Ago-2010	2,148,625	
Jul-2010	988,002	
Jun-2010	922,398	
May-2010	208,503	0

22,034,155

ESTACIONAMIENTOS: DIAGRAMA DE MONTOS DE VALORIZACION MENSUAL (S/.)



ACTUALIZADO AL 27-MAY-2010

CONTRATISTA: COSAPI S.A.







VACIADO DE COLUMNAS Y PLACAS DE DOBLE ALTURA



APUNTALAMIENTO DE LOSAS Y PICADO DE ZAPATAS



PICADO DE ZAPATA EXISTENTE



COLOCACION DE ACERO PARA ZAPATAS



COLOCACION DE ACERO PARA PLACAS



EXCAVACION DE ZANJA PARA DESVIACION DE CANAL HUATICA

ESCARIFICADO DE COLUMNAS



UBICACION GRUA TORRE



APUNTALAMIENTO DE LOSA Y DEMOLICION DE FACHADA



LOSA TERCER PISO



ARMADO DE ACERO PARA LOSA CUARTO PISO



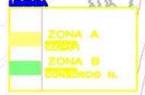
ARMADO DE ACERO PARA LOSA CUARTO PISO



ARMADO DE ACERO PARA PLACAS/COLUMNAS SEGUNDO PISO



UBICACION GRUA TORRE



NOTAS:
1.- EL NIVEL 0.00 CORRESPONDE AL NIVEL 0.00 DEL LAMIVAMIENTO TOPOGRAFICO (CANTERA DE FUTURO).

INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE
 ORGANISMO REGULADOR Y ORGANIZADOR DEL DEPORTE EN EL SECTOR COMERCIAL
 ARQUITECTURA

JOSE BERTIN ARQUITECTOR S.R.L.
 CALLE 100 N° 1000 - LIMA
 TEL: 011 476 1000

A-01

CASO DESTRUCCION DE LOS LAURELES DEPORTIVOS

En un primer momento la razón por la cual el presidente del Instituto Peruano del Deporte (IPD), Arturo Woodman, ordena destruir los laureles deportivos es que mantener estos nombres en las paredes del estadio sería imposible, ya que las dimensiones que tienen romperían con la armonía del resto de la fachada. Señalo que se estudia colocar los nombres de los laureles deportivos en otra zona del estadio.

En nuestra visita al estadio nacional se pidió explicaciones al ingeniero Palmiro Hermoza Palma, gerente del Proyecto de Remodelación y Equipamiento del Estadio Nacional, del porque destruyeron los laureles deportivos y el porque no colocarlos nuevamente en la nueva fachada del estadio. Si en el diseño original de la remodelación del Estadio Nacional que fue hecho por la empresa Bentin Arquitectos S.R.L. Se observa que si se tomaron en cuenta el poner los Laureles Deportivos en la fachada como se aprecian en su propuesta ganadora.

El Ing. Palmiro Hermoza respondió que se ha cambiado de opinión, en colocar los laureles deportivos en la nueva fachada con las dimensiones anteriores y esto no perjudicaría en nada con la armonía del diseño del estadio. Una decisión acertada, por el bien del deporte.





|VISITA AL CENTRO DE REHABILITACIÓN DE DISCAPACITADOS

MARTES 25/05/2010

Se recibió la denuncia del señor Maco Botto integrante de la Directiva Transitoria de los Usuarios del Centro de Rehabilitación Profesional de La Victoria (CERP-LV) formado por usuarios discapacitados; y, adultos mayores.

Manifiesta que este centro les ha venido brindando apoyo desde hace más de diecisiete años, dando capacitación profesional mediante talleres que se encuentran dentro de las instalaciones del centro de rehabilitación, como también entrenamiento en distintos trabajos manuales los cuales son de gran ayuda en el sentido del modo de generar ingresos económicos para llevar a sus hogares.

Este centro también brinda rehabilitación física, invita a la práctica del deporte y muchas otras actividades tanto recreacionales como profesionales, tal como fue concebido en Marzo de 1992.

Alberga un promedio de 600 personas con distintas discapacidades ambulatorias, es decir llegan para recibir capacitación profesional, deportiva, canto o simplemente también es un centro de reunión social donde muchas de estas personas buscan pasar un día agradable.

Este centro también estaba formado por un equipo multidisciplinario de profesionales (médicos rehabilitadores, psicólogos, asistentes sociales y terapistas), que son los que apoyaban a este grupo humano para salir adelante; lo que lamentablemente en la fecha yo no ocurre puesto que ya no cuentan con estas instalaciones.

Manifiesta el interesado que la actual Directiva del Hospital Guillermo Almenara que pertenece a ESSALUD aparentemente se quiere apoderar del terreno ($2\,227,44m^2$) de este centro de rehabilitación con la finalidad de construir laboratorios y consultorios, solicitud que siempre ha sido presentada pero a las finales siempre respetaban al discapacitado sin embargo a la fecha han sido despojados del referido local sin ser reubicados y en todo caso la reubicación sería en la Jirón Cañete en el Cercado de Lima, por la Universidad Villareal lo que indudablemente después de 16 años a los miembros discapacitados y no miembros les resulta sumamente perjudicial puesto que muchos de ellos han fijado sus domicilios en las proximidades de la ubicación de este centro afectando como se ha dicho también su economía toda vez que le han quitado una forma de ganarse la vida y obtener lo necesario para sobrevivir.

Su solicitud reposa en el pedido que se les apoye para que se les devuelva el local donde ha venido funcionando este centro y ser declarado intangible, que es el único lugar donde se les brinda apoyo humano.

Este centro fue creado con ese fin y construido en 1992 con el fondo de solidaridad (aporte de los asegurados, eventos económicos con Gissela Valcárcel y fondo especial de las AFPs).

La señora Congresista al visitarlos en una de sus viviendas ubicadas en García Naranjo Nro. 920 La Victoria y al terminar de escuchar todos los pormenores de su denuncia se comprometió a realizar las gestiones que sean necesarias ante la Comisión de discapacitados presidida por el Congresista Urtecho para que su pedido sea atendido de la mejor manera



VISITA A INSTITUCIONES EDUCATIVAS
MIÉRCOLES 26/05/2010

I.E NRO. 3056 GRAN BRETAÑA

La visita se efectuó en las instalaciones de dicho colegio a fin de tomar conocimiento de la denuncia formulada contra su Director por malos manejos económicos con el dinero que le ha sido asignado.

El denunciante es el Presidente de la APAFA señor Gustavo Anampa Grados. Se va a derivar la denuncia formulada a la UGEL correspondiente que como institución responsable efectuará las investigaciones que correspondan de acuerdo al procedimiento administrativo establecido.

Asimismo se verificó la instalación de los modulares (aulas prefabricadas) instaladas por la OINFE las mismas que los niños se encuentran disfrutando actualmente.





**I.E. REPÚBLICA DE COLOMBIA
AV. INDOAMÉRICA CUADRA CINCO S/N INDEPENDENCIA**

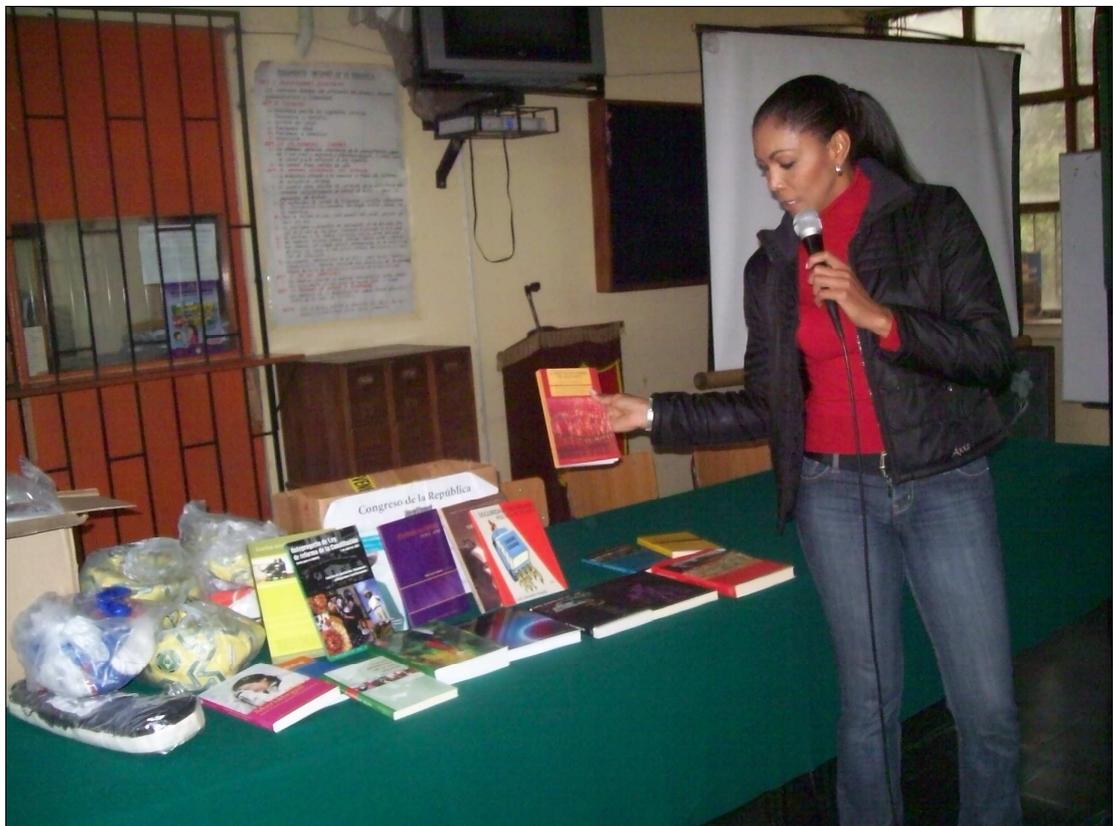
Se efectuó la visita a fin de entregar materiales de estudios entre libros y cuadernos así como material deportivo.

Se constató con satisfacción que los alumnos cuentan con formación técnica habiendo visitado los salones de dibujo técnico (lápiz, escuadra, Tablero, etc), donde todos los trabajos realizados por los alumnos los plasman en la computadora, así también el aula de mecánica de producción (esmeril, limadora, guillotina, el torno) dedicándose a la elaboración de parrillas, mini gimnasios, recogedores, entre otros; salón de trabajos en madera, taller de electrónica, la industria del vestido.

No cuenta con APAFA

Su población estudiantil de de 1300.00 niños distribuidos en los turnos de mañana y tarde)







**I.E. ESTHER FESTINI DE RAMOS OCAMPO
AV. TÚPAC AMARU NRO. 1526 KM 11 COMAS**

Se efectuó la visita a fin de entregar materiales de estudios entre libros y cuadernos así como material deportivo.

La dirección del plantel presentó una interrogante que si bien existe un fondo para que los juegos deportivos escolares se relicen sin mayor inconveniente esto no se cumple porque a las finales se termina pagando. Se precisó también que en el caso de la evaluación médica es un certificado médico que puede incluir a todos los participantes por su plantel.

Esta institución educativa cuenta con 33 aulas, 66 secciones, 2170 alumnos en total distribuidos en dos turnos.





AUDIENCIA PÚBLICA
HUACA PALAO
JUEVES 27/05/2010

Se recepciona la denuncia formulada por el ciudadano Pedro Rubén Cortez Gaona manifestando que la Huaca Mateo Palao –donde es vecino y miembro de la organización vecinal del sector denominada Comité de la Cuarta Cuadra de Jirón Nicolás Piérola fundado el 30 de agosto de 1981- viene sufriendo deterioro conforme al siguiente relato:

El mencionado Comité construyó el cerco perimétrico a fin de preservar el sitio arqueológico protegiéndolo de esta manera de que venga siendo utilizado como depósito de basura, o guarida de delincuentes, estructura terminada en 1981, desde dicho momento la Huaca contaba con custodia, cuidado y mantenimiento permanente, por iniciativa del aludido comité y en coordinación permanente con el INC.

El cerco perimétrico comprende los linderos Av. Luna Pizarro y los jirones Toribio Rodríguez de Mendoza, Nicolás de Piérola y Mercedes Cabello, con aproximadamente 550 m. y que ha venido preservando el sitio arqueológico

Sin embargo el 28 de febrero de 2009 la Cooperativa de Vivienda Urbanización Popular Valdiviezo Ltda. procedió a borrar y luego, el 04 de marzo derribó con maquinaria pesada el muro señalizador y el cerco perimétrico del sitio arqueológico “La Huaca” en la parte colindante con la Av. Luna Pizarro, en la Urbanización Ingeniería, distrito de San Martín de Porres, no contando con autorización ni del INC ni de la Municipalidad de Lima Metropolitana, ni de la Municipalidad de San Martín de Porres; dicho accionar trajo como consecuencia que al quedar descubierta dicho extremo de la Huaca Palao sujetos de mal vivir a toda hora lo usen como fumadero haciendo hoyos y prendiendo fuego en la base de los muros de adobe de la antigua construcción inca, deteriorándose aceleradamente dichos restos arqueológicos.

Por lo cual se hace necesario que las autoridades autoricen la construcción del cerco perimétrico

El Instituto Nacional de Cultura, en concordancia con sus funciones de preservar y proteger el patrimonio cultural, ha realizado diversas acciones para proteger la Huaca Palao, que fue afectada por obras de construcción el año 2009.

El 27 de marzo de 2009, personal del INC comprobó la destrucción de una parte del cerco perimétrico, que fue construido por la propia

Cooperativa de Vivienda Urbanización Popular Valdiviezo LTDA 372. Igualmente, comprobó el derrumbe de una parte del cerro sobre el cual se encuentra la zona arqueológica.

La Municipalidad de San Martín de Porres ordenó la paralización de las obras.

Citados en la audiencia se hicieron presentes el denunciante señor Cortéz Gaona, vecinos de la zona, representante de la Municipalidad de San Martín de Porres y la Arqueóloga Blanca Alva Guerrero por el INC para tomar decisiones definitivas sobre la conservación y seguridad de este sitio arqueológico, concluyendo en el compromiso de todos, la elaboración de nuevos planos por el INC debiéndose iniciar los trabajos con asistencia de un Topógrafo en aproximadamente 15 días luego de lo cual se emitirá la resolución que corresponda y presentada a la municipalidad se emitirá la autorización para que los vecinos construyan la parte faltante del cerco, se vea el tema de la seguridad también con serenazgo de San Martín de Porres tanto para los trabajos del INC como para la defensa de la Huaca.

Datos generales

La Zona Arqueológica Huaca Palao A, ubicada en San Martín de Porres, fue declarada como Patrimonio Cultural de la Nación mediante Resolución Directoral Nacional N° 1232/INC, del 12 de octubre de 2000.

Mediante esta resolución se aprobó la redelimitación de la zona arqueológica con una extensión superficial de 46,871.76 metros cuadrados y un perímetro de 1,120.36 metros.

El INC no puede asumir el cuidado de un bien que está en una jurisdicción municipal y los alcaldes conocen perfectamente sus obligaciones al respecto.

Nosotros fungimos de entidad "asesora" pero no somos ejecutores. Mañana estarán en el sitio personas del INC para apoyarte en lo que corresponda





LABOR SOCIAL

CELEBRACION POR EL DIA DE LA MADRE EN EL DISTRITO DE COMAS VIERNES 07/05/10

En una emotiva celebración por el Día de la Madre la Congresista Cenaida Uribe Medina regaló cocinas, electrodoméstico y vajillas a las madres mas necesitada del Distrito de Comas.



CELEBRACIÓN POR EL DÍA DE LA MADRE EN YERBATEROS SABADO 08/05/10

En una emotiva celebración por el Día de la Madre en "Yerbateros" se regaló cocinas, electrodomésticos y vajillas, celebración que organizó la Congresista Cenaida Uribe Medina y la Seguridad vecinal "Los Talibanes" jóvenes muchachos que con su esfuerzo han logrado combatir la delincuencia en la zona ganándose la simpatía y aprecio por los vecinos.

