



BELÉN
te quiero grande!



AVANCES DEL MERCADO DE BELÉN DE IQUITOS

Cesar
VIDAURRE
ALCALDE

**MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE BELÉN**
te quiero grande!

Belén
**TE QUIERO
GRANDE**



BELÉN
te quiero grande !

I. BASE LEGAL

- ❑ Ley N° 32103 (26/07/2024) - Ley que aprueba Créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos Asociados a la Reactivación Económica y dictan otras medidas, según el **art. 20° transferencia de partida a favor de la MDB por S/ 4 995 774.00, F.F. Recursos Ordinarios, para financiar el IOARR.**
- ❑ LEY N° 32185 – Ley de presupuesto del sector publico para el año fiscal 2025. Art. 15° y 16° continuidad de inversiones.
- ❑ D.S N° 029-2025-EF – Autorizan transferencia de partidas en el presupuesto del sector publico para el año fiscal 2025.
- ❑ D.L N° 1440 – Decreto Legislativo del sistema nacional de Presupuesto Publico. Según los artículos N° 53 y N° 54 (Reserva de contingencia).

II. ASPECTOS GENERALES DEL IOARR – CUI: 2647624 CASONA DEL MERCADO DE BELEN”



Detalle	Obra	Supervision	Gestion de Proyectos	Total
Proceso	Licitación Publica 002-2024-CS-MDB	Adj. Simplificada Nª 006-2024-CS-MDB		S/ 4,995,773.44
Contrato Nª	10-2024-MDB-GM (30/10/24)	09-2024-MDB-GM (17/10/24)	Administracion Directa	
Empresa Ganadora	CONSORCIO BELEN	Juan Jose Ocaña Aponte		
Monto Adjudicado / Contratado	S/ 4,187,000.00	S/ 172,826.27	S/ 312,889.61	
Plazo de Ejecución	180 días (hasta el 14/05/25)	180 D (ejecución y 60 de Liqui)		
Adelanto Directo	418,700.00			
Adelanto de Materiales	837,400.00			
Fecha Inicio de Ejecución	16/11/2024			
Adicional I	S/ 292,865.15			
Reajustes	S/ 30,192.41			
Avance Ejecutado Acumulado	42.93%	al 31 de marzo de 2025		





III. EJECUCION DEL GASTO AL 31 DE DICIEMBRE 2024

DESCRIPCION	MONTO
Adelanto directo	S/ 418,700.00
Adelanto de materiales	S/ 837,400.00
Valorización Neto de noviembre 2024	S/ 220,050.27
Supervisión	S/ 11,956.22
Gestión de Proyectos	S/ 95,000.00
TOTAL	S/ 1,583,106.49

PIM S/	Certificación S/	Ejecución		Saldo no Devengado al 31-12-2024 S/
		Compromiso Mensual S/	Devengado S/	
4,995,774.00	4,995,773.44	1,583,106.49	1,583,106.49	3,412,667.51

IV. ESTADO SITUACIONAL FINANCIERO



ESTADO SITUACIONAL DE LAS VALORIZACIONES AL MES DE MARZO								
Ítem	Monto	Amortizacion		Parcial	Reajsute	Monto Neto	Deuda	Situacion
		Adel. Directo	Adel. Materiales					
Valorizacion 1 (noviembre 2024)	244,500.30	24,450.03		220,050.27	1,222.50	221,272.77		Pagado - Reajuste
Valorizacion 2 (diciembre 2024)	322,519.68	32,251.97	153,905.90	136,361.81	2,483.89	138,845.70	730,834.93	Pendiente
Valorizacion 3 (enero 2025)	212,374.33	21,237.43	101,344.69	89,792.21	1,061.87	90,854.08		
Valorizacion 4 (febrero 2025)	444,340.96	44,434.10	212,038.82	187,868.04	2,666.05	190,534.09		
Valorizacion 5 (Marzo 2025)	573,872.57	57,387.26	210,207.96	306,277.35	3,101.20	309,378.55	2,010,207.21	Por Valorizar
Valorización 6 (abril 2025)	1,365,067.61	136,506.76	80,031.80	1,148,529.05	9,876.67	1,158,405.72		
Valorizacion 7(mayo 2025)	1,024,324.55	102,432.46	79,870.83	842,021.27	9,780.23	851,801.50	292,865.15	Pendiente
Adicional I	292,865.15					292,865.15		
Total	4,479,865.15	418,700.00	837,400.00	2,930,900.00	30,192.41	2,741,042.14	3,033,907.29	Total Deuda

ESTADO SITUACIONAL DE LA SUPERVISION AL MES DE MARZO						
Informe Mensual	Monto	Fiel Cumplimiento	Parcial	Monto Neto	Deuda	Situacion
Nª 01 Noviembre 2024	11,956.22	1,195.62	10,760.60	11,956.22		Pagado
Nª 02 Diciembre 2024	24,709.51	2,470.95	22,239.00	24,709.95	96,447.26	Pendiente
Nº 03 Enero 2025	24,709.51	2,470.95	22,238.58	24,709.53		
Nª 04 Febrero 2025	22,318.27	2,231.83	20,086.44	22,318.27		
Nª 05 Marzo 2025	24,709.51	2,470.51	22,239.00	24,709.51	64,423.24	Por Valorizar
Nª 06 Abril 2025	23,912.43	2,391.24	21,521.19	23,912.43		
Nª 07 Mayo 2025	11,159.13	1,115.91	10,043.20	11,159.11		
Liquidacion Final	29,351.69		29,351.69	29,351.69		
Total	172,826.27	14,347.02	158,479.70	172,826.72	160,870.50	Deuda Superv

GESTION DE PROYECTO AL MES DE MARZO			
Detalle	Monto Neto	Deuda	Situacion
Profesionales 1 Noviembre 2024	47,500.00		Pagado
Profesionales 2 Diciembre 2025	47,500.00		
Profesionales 3 Enero 2025	47,500.00	142,500.00	Pendiente
Profesionales 4 febrero 2025	47,500.00		
Profesionales 5 Marzo 2025	47,500.00		
Profesionales 6 Abril 2025	48,389.61	75,389.61	Por Valorizar
Cierre de Proyecto de Inversión	20,000.00		Por Liquidar
Liquid. de Gestión de Proyecto	7,000.00		
Total	312,889.61	217,889.61	

CONSOLIDADO	
Descripcion	Monto Deuda
Contratista Consorcio Belen	3,033,907.29
Supervision de Obra	160,870.50
Gestion de Proyecto	217,889.61
Total	3,412,667.40

V. EJECUCION DEL GASTO AL 26 DE ABRIL 2025 DE LA MDB



¿Quién gasta?	¿En qué se gasta?			¿Con qué se financian los gastos?		¿Cómo se estructura el gasto?	¿Dónde se gasta?	¿Cuándo se hizo el gasto?	
	Categoría Presupuestal	Producto/Proyecto	Función	Fuente	Rubro	Sub-Genérica	Departamento	Trimestre	Mes
🚩 TOTAL		251,801,045,185	261,785,143,017	198,481,634,764	162,480,737,780	85,950,425,498	71,480,910,097	67,579,538,214	27.3
🚩 Nivel de Gobierno M: GOBIERNOS LOCALES		35,323,230,357	44,172,871,442	29,338,718,549	18,820,818,145	14,250,108,819	10,015,706,128	8,886,094,230	22.7
🚩 Gob.Loc./Mancom. M: MUNICIPALIDADES		35,323,230,357	44,165,698,499	29,334,000,597	18,817,044,743	14,246,348,785	10,012,028,155	8,882,420,081	22.7
🚩 Departamento 16: LORETO		1,231,782,544	1,481,508,111	1,073,041,138	713,353,357	544,769,809	396,824,475	379,364,551	26.8
🚩 Provincia 1601: MAYNAS		375,576,338	427,356,272	301,132,194	221,046,871	142,068,490	115,863,768	110,504,835	27.1
🚩 Municipalidad 160112-301432: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELEN		32,224,533	33,216,475	28,368,036	13,280,652	11,858,791	10,573,257	10,396,166	31.8
	Genérica	PIA 📌	PIM 📌	Certificación 📌	Compromiso Anual 📌	Ejecución 📌			Avance %
						Atención de Compromiso Mensual	Devengado	Girado	
☐ 5-21: PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES 📌		11,762,015	11,817,215	11,764,503	3,559,287	3,559,287	3,294,558	3,269,754	27.9
☐ 5-22: PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES 📌		1,264,948	1,274,948	1,262,448	418,832	418,832	418,832	418,832	32.9
☐ 5-23: BIENES Y SERVICIOS 📌		11,525,390	12,699,208	9,186,878	6,565,204	6,175,192	5,477,282	5,338,945	43.1
☐ 5-25: OTROS GASTOS 📌		379,338	79,338	38,339	38,339	38,339	17,663	17,663	22.3
☒ 6-26: ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS 📌		5,382,720	5,435,644	4,615,868	1,198,990	1,194,390	892,171	878,221	16.4
☐ 7-28: SERVICIO DE LA DEUDA PUBLICA 📌		1,910,122	1,910,122	1,500,000	1,500,000	472,752	472,752	472,752	24.8

VI. REUNIONES DE COORDINACIONES

MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN



BELÉN
te quiero grande!



MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS



VII. REPORTES PERIODISTICOS LOCALES

La Región

Diario del Distrito Judicial de Loreto

33 años registrando la historia de Loreto

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Año XXXIII - Edición 10688 - Región Loreto
Iquitos, miércoles 26 de marzo de 2025
Director: Carlos Raul Cornejo Silvestre

PRECIO AL PÚBLICO S/. 1.00

ESPERAN QUE OBRA DE LA CASONA CULMINE EN EL PLAZO ESTABLECIDO

SENTENCIAN A SUBGERENTE DE SEGURIDAD CIUDADANA DE MAYNAS



DATUM DEL MARAÑÓN DECIDIÓ HACER CONTROL TERRITORIAL



VENDEDORES EXIGEN INFORMACIÓN

DETIENEN A SUJETO POR HURTO AGRAVADO EN CAJERO AUTOMÁTICO



REPORTAN VENTAS BAJAS TRAS SER REUBICADOS DE LA CASONA

WWW.IQUITOSALROJOVIVO.PE 991 127 100 @IQARV



Arpegio Tv - Iquitos

Seguir

25 mar.



#Iquitos | Los vendedores de las cuadras 2 y 3 de la calle A... Ver más



#Local

VENDEDORES DE MERCADO BELÉN PIDEN INFORMACIÓN SOBRE CONSTRUCCIÓN DE LA CASONA

Exigen que obra culmine en el plazo anunciado por el Municipio de Belén

WWW.ARPEGIO.COM.PE

Publicación de Radio La voz de la Selva

Según indicaron, en los últimos meses sus ingresos han disminuido, lo que atribuyen a la reubicación temporal de los puestos en la vía pública tras el inicio de las obras.

Denunciaron que, hasta la fecha, el municipio no les ha brindado información clara sobre el estado del proyecto, por lo que exigen una reunión con las autoridades distritales para conocer los plazos y avances de la construcción.

Los vendedores recalcaron que su principal demanda es que la obra concluya el 5 de junio, conforme al plazo de seis meses establecido en el cronograma municipal.



Solicitan que la obra culmine en el plazo establecido por la municipalidad

Vendedores de Belén exigen información sobre la construcción de La Casona

RadioLaVozdeLaSelva

@vozdelaselva

VII. AVANCE FISICO



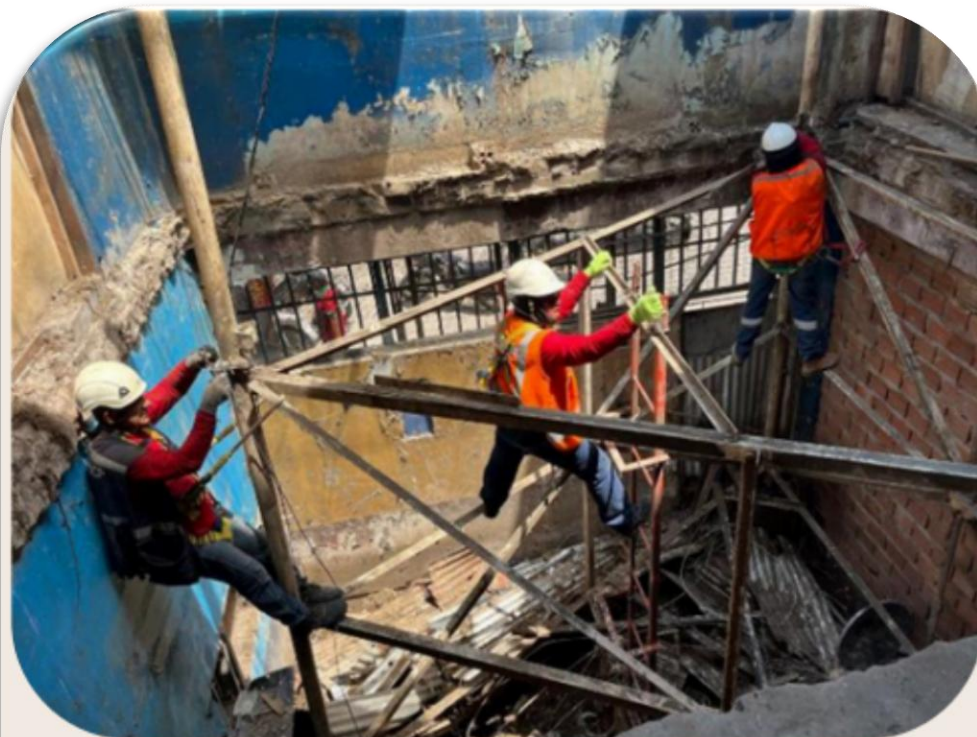
BELÉN
te quiero grande!



Cambio de Techo - Cobertura



Estructura para el ascensor



**CULMINACION DEL DESMONTAJE
DE LA TORRE METALICA**



Instalación de condensadores -
Área de Refrigeración (Frigorífico)



BELÉN
te quiero grande!



Vaciado de concreto - Losa



Carpintería Metálica en Puestos de Comida



BELÉN
te quiero grande!



Enchape de porcelanato en mesas -
Espacios de circulación horizontal



Estructura de Acero Inoxidable para Colgadores -
Espacios de circulación horizontal