



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Comisión de Presupuesto y Cuenta General de la República

Proyecto de Presupuesto Año Fiscal 2025

Durich Francisco Whittembury Talledo
Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Octubre, 2024



PERÚ

Presidencia
del Consejo de Ministros



Índice

1

Marco Estratégico del Sector

2

Avances de ejecución presupuestal

3

**Proyecto de Presupuesto para el Año
Fiscal 2025**

4

**Temas complementarios de índole
exclusivamente presupuestal**

5

Conclusiones



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



1. Marco Estratégico del Sector

Visión y misión del Sector



Visión del sector

Para el año 2030, el **Sector resuelve con éxito los desafíos del desarrollo urbano y saneamiento en el Perú**, logrando progresos en la provisión de condiciones de habitabilidad dignas y adecuadas para todos los peruanos.



Misión Institucional - MVCS

Normar, articular y promover la provisión de servicios en vivienda, construcción, agua potable, saneamiento y desarrollo urbano; y **ejercer la rectoría de las políticas nacionales** relacionadas.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Ejes priorizados del Sector

Objetivos de Desarrollo Sostenibles (ODS)



Ejes/Lineamientos de Política General de Gobierno (PGG)



Objetivos Estratégicos del Sector (PESEM)

Objetivo 6:
Disponibilidad de agua y el saneamiento.

Objetivo 11:
Ciudades inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles.

EJE 9:
Más infraestructura y servicios

Lin 09.01 Reducir la brecha de vivienda.

Lin 09.02. Reducir la brecha de servicios de agua potable y saneamiento.

Lin 09.04. Reducir la brecha de infraestructura.



Mejorar la efectividad de la **planificación territorial y urbana.**



Incrementar el **acceso a vivienda adecuada.**



Incrementar el **acceso a servicios de agua y saneamiento** en los ámbitos urbano y rural.



Garantizar **edificaciones seguras** sostenibles y accesibles.



Diagnóstico 2023 y Metas al 2025 – Agua potable y saneamiento



Situación al 2023

9.3%

Población **sin acceso** a agua potable
(**3.1 millones** de personas)



6.6% Urbano (**1.8 millones**)

20.7% Rural (**1.3 millones**)

Meta al 2024

5.2%



3.5% Urbano

19.1% Rural

Meta al 2025

4.1%



2.5% Urbano

11.2% Rural



21.6%

Población **sin acceso** a saneamiento
(**7.3 millones** de personas)



12.3% Urbano (**3.3 millones**)

59.9% Rural (**4.0 millones**)



18.9%



10.2% Urbano

57.9% Rural



17.9%



9.6% Urbano

55.4% Rural



15.4%

Hogares **rurales** en situación de pobreza
o pobreza extrema con **déficit**
habitacional cualitativo

15.2%

15.1%



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

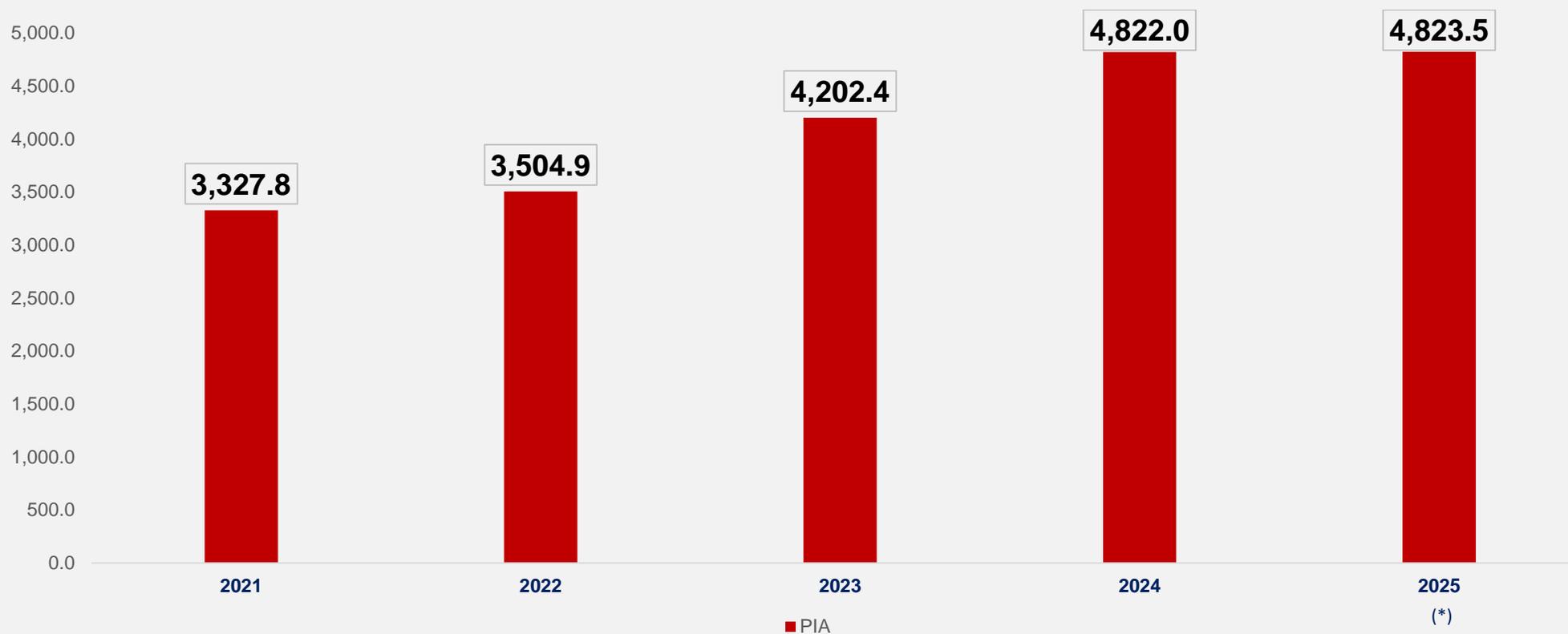


2. Avances de ejecución presupuestal

Evolución del PIA del Sector (por toda fuente de financiamiento)

Periodo 2021 - 2025

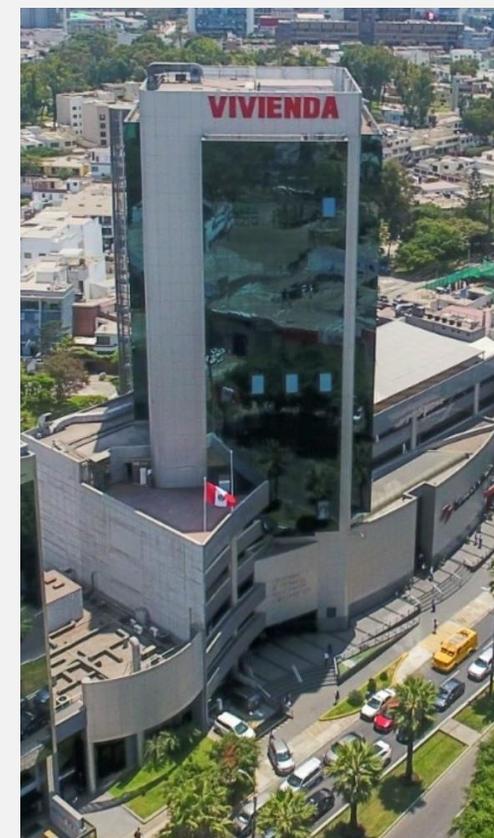
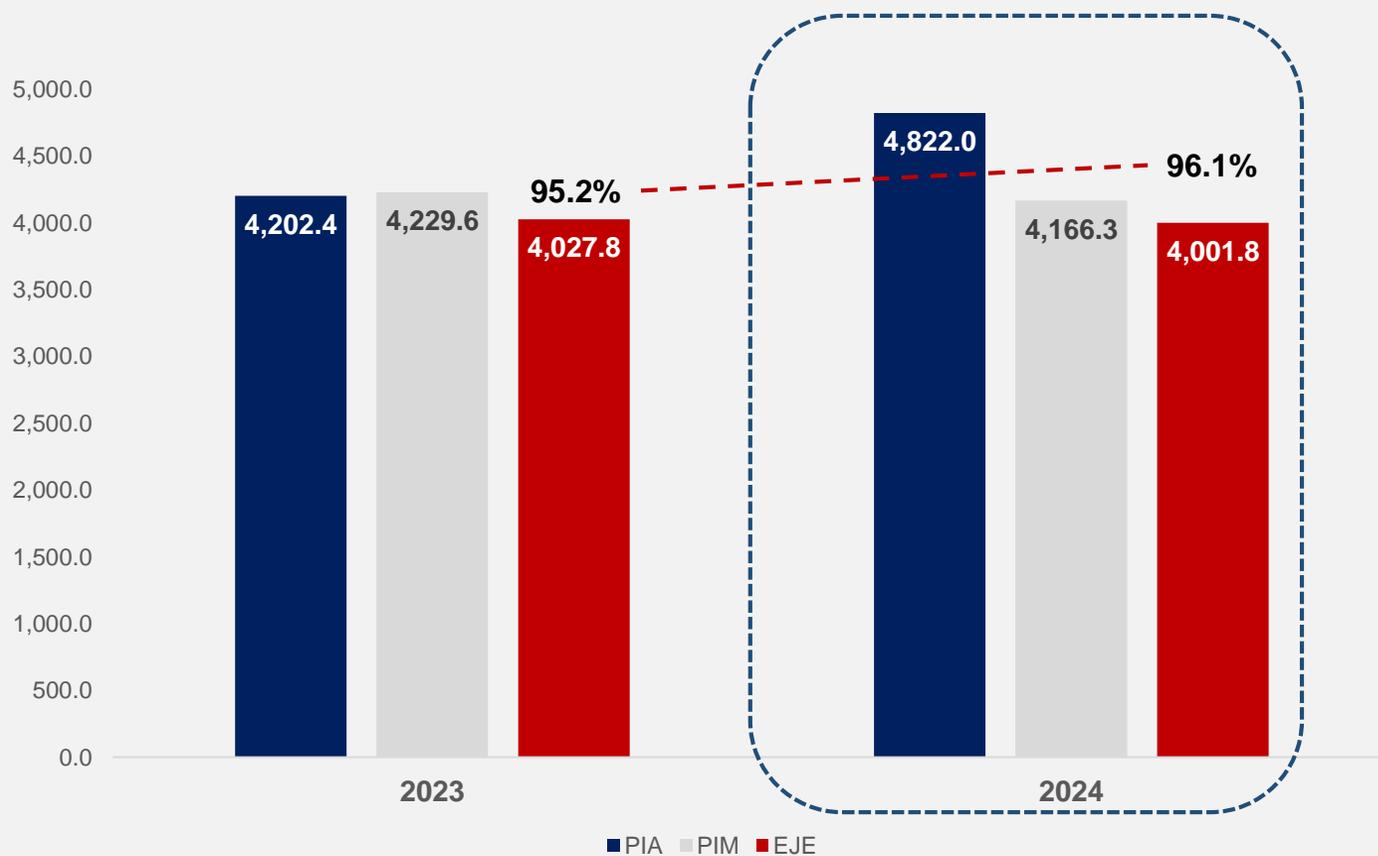
(en millones de soles)



Ejecución del presupuesto del Sector (por toda fuente de financiamiento)

Periodo 2023 - 2024

(en millones de soles)



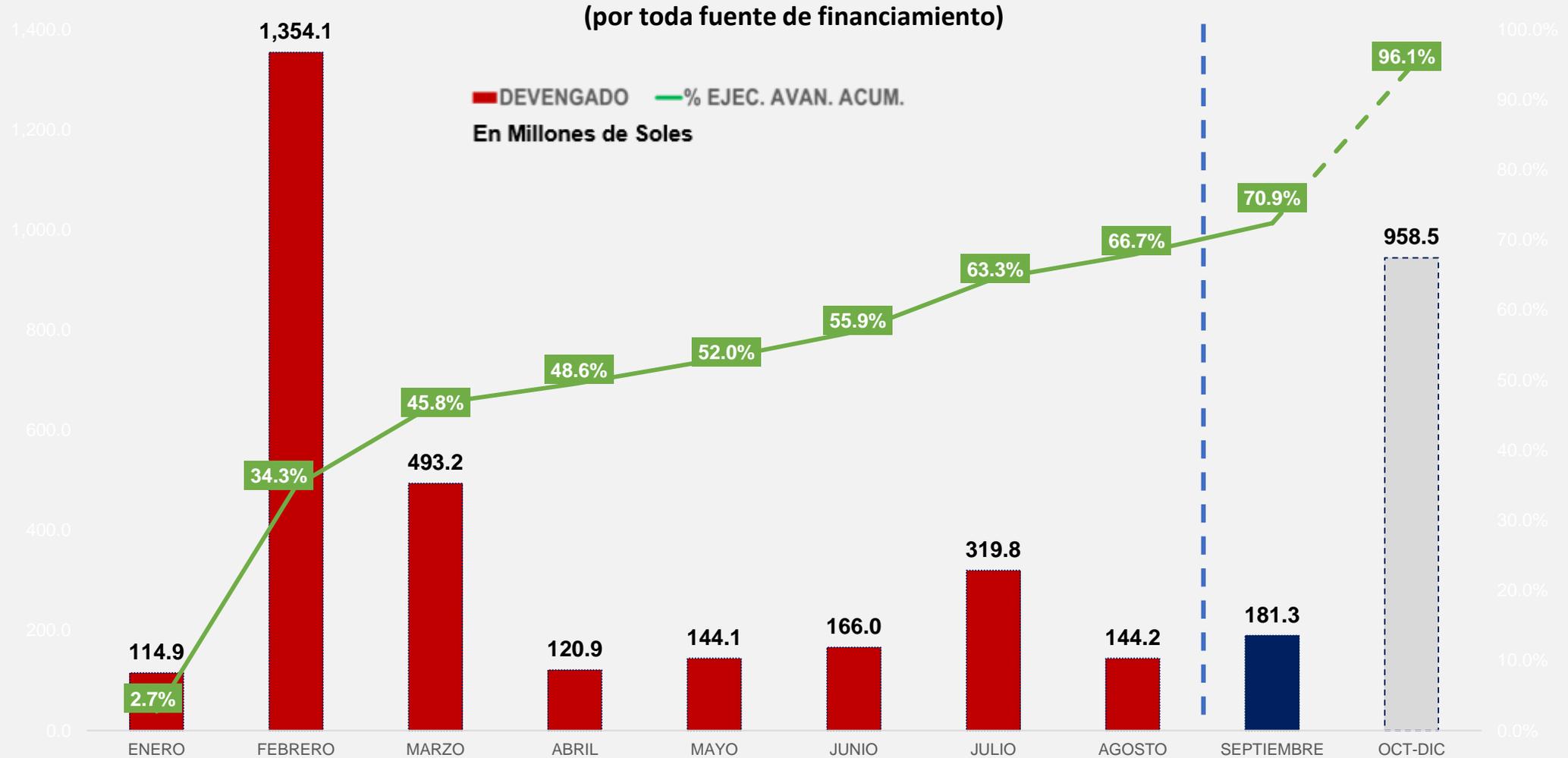


PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES E INVERSIONES A DICIEMBRE 2024 - SECTOR

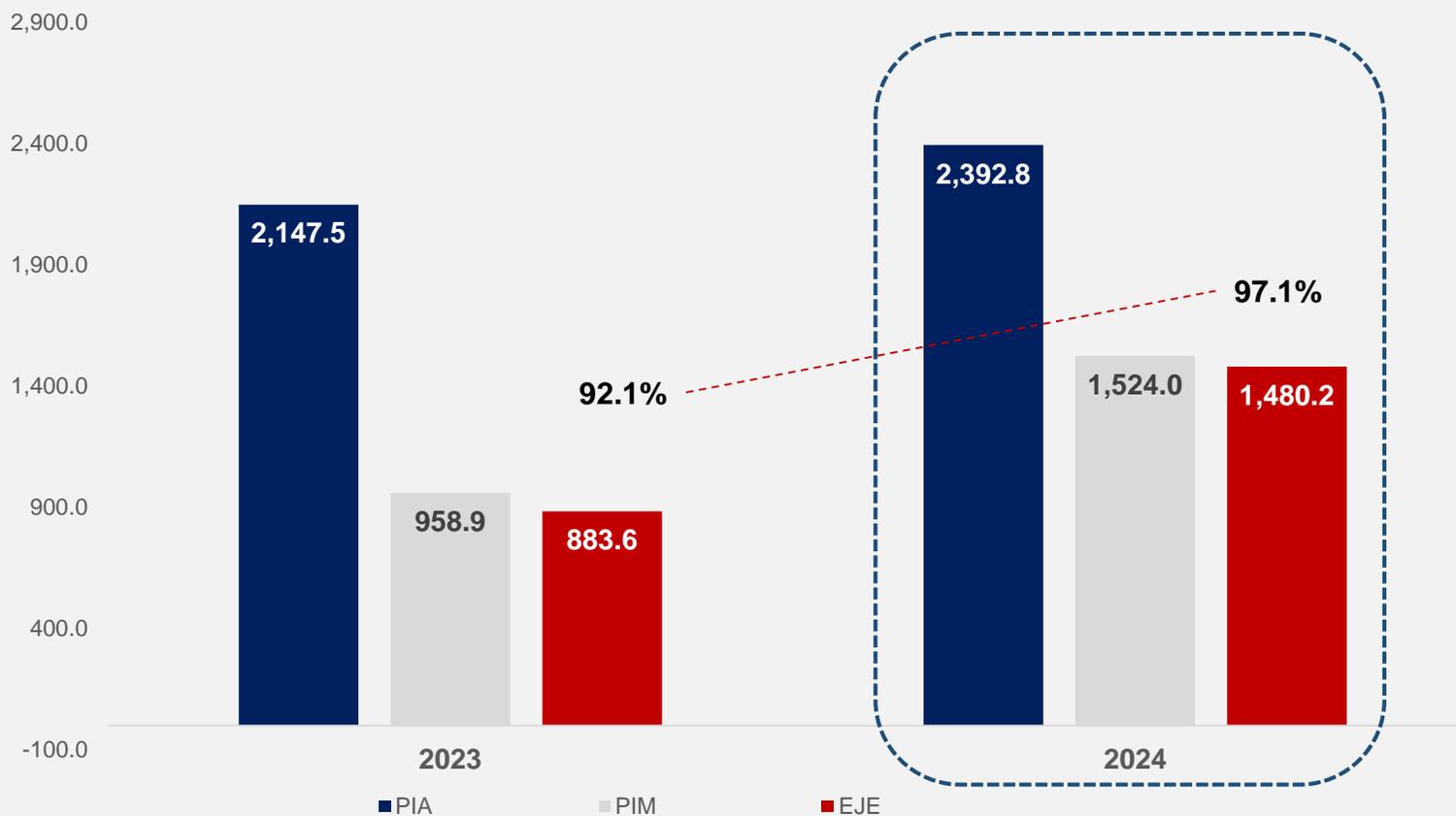


Ejecución del presupuesto de inversiones del Sector

Periodo 2023 - 2024

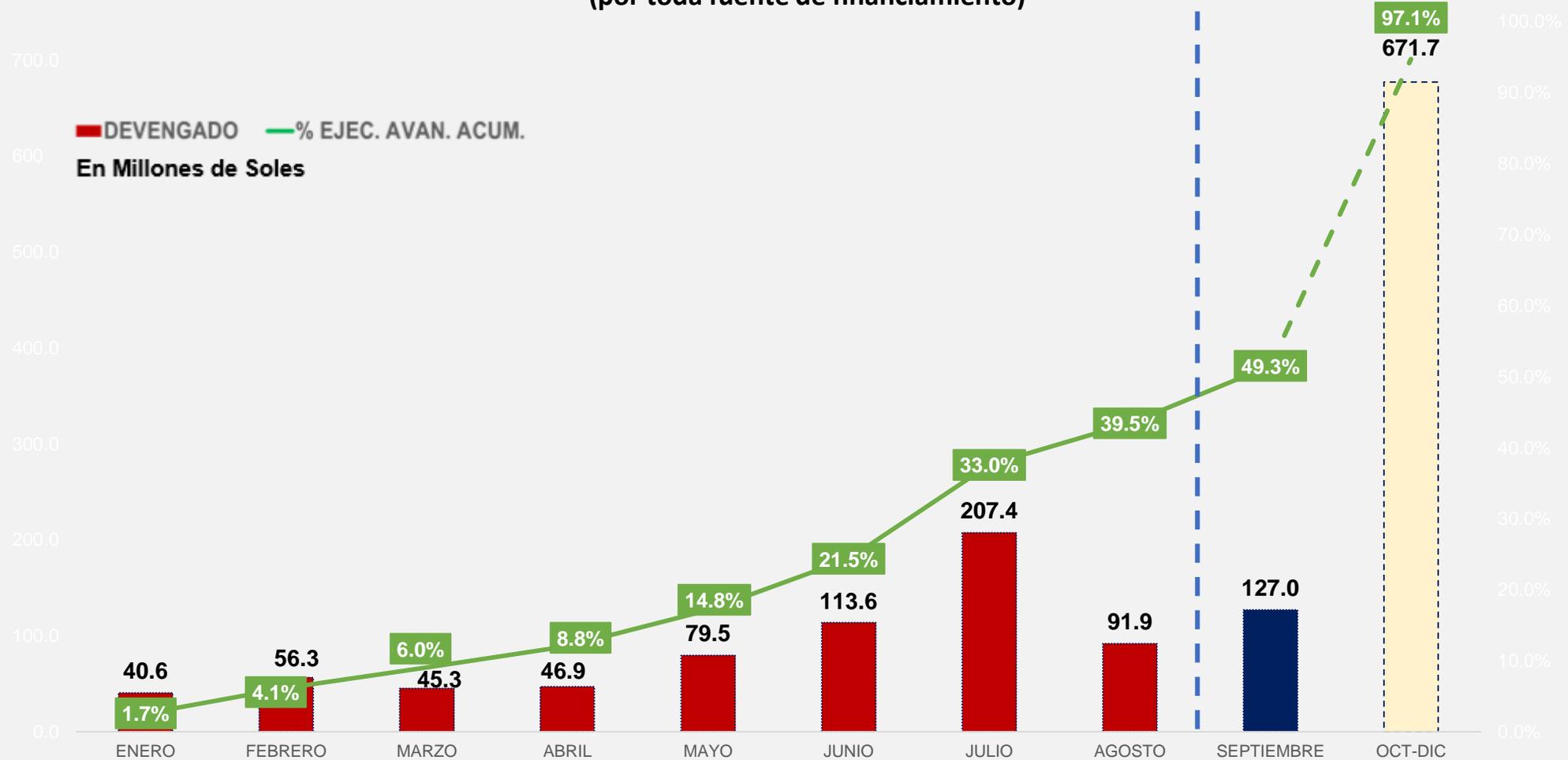
(por toda fuente de financiamiento)

(en millones de soles)



Ejecución de Inversiones del Sector a Diciembre 2024

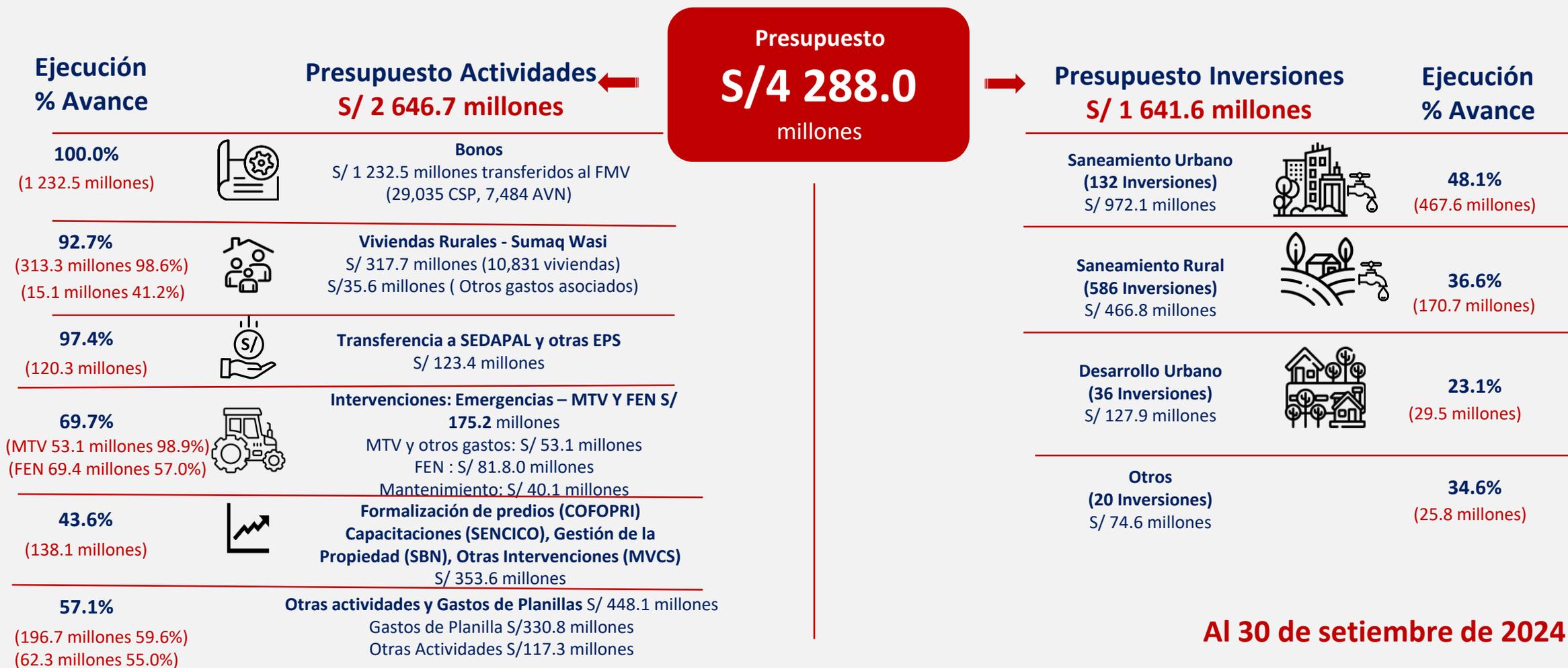
(por toda fuente de financiamiento)





Presupuesto y Ejecución 2024

(por toda fuente de financiamiento)



Al 30 de setiembre de 2024

Reactivación de obras paralizadas 2024

Avance en el proceso de reactivación



Millones de Soles

Programa responsable	N° de inversiones	PIM 2024
PASLC	3	17.8
PNC	2	20.9
PNSR	37	23.9
PNSU	11	24.5
SENCICO	2	0.2
TOTAL	55	87.5

Fuente Sistema de Seguimiento de Inversiones MEF: 31/08/2024

El marco del proceso de reactivación de obras paralizadas 2024, se están activando 55 inversiones, con una inversión de S/ 87.5 millones, en 16 regiones del país.



Inversión

S/ 2,830.65 MM



Beneficiarios

874,569



55
Obras con
financiamiento

Puno y Loreto,
concentran la
mayor cantidad de
obras en proceso
de reactivación



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



3. Proyecto de Presupuesto para el Año Fiscal 2025

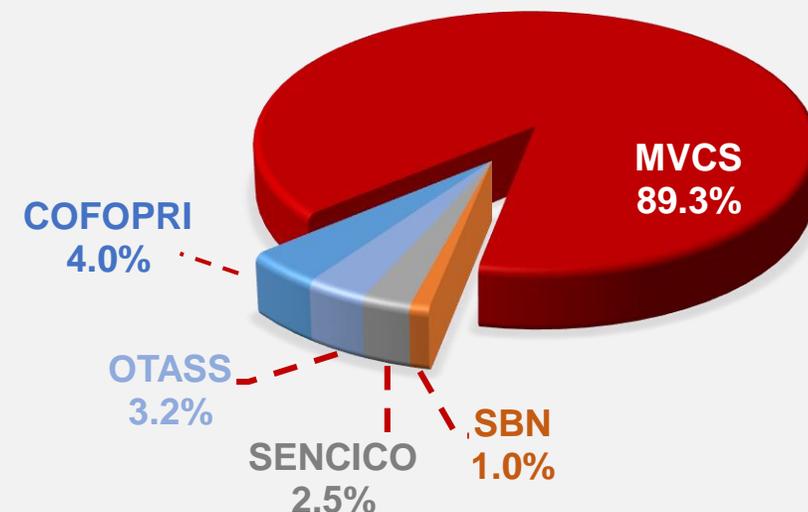
Presupuesto Sectorial por Pliegos - 2025

(por toda fuente de financiamiento)

(en millones de soles)

Pliegos	ACTIVIDADES	INVERSIONES	PIA 2025
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS)	2,570.4	1,736.4	4,306.8
Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN)	48.1		48.1
Servicio Nacional de Capacitación para la Industria de la Construcción (SENCICO)	105.3	15.3	120.6
Organismo Técnico de la Administración de los Servicios de Saneamiento (OTASS)	117.5	35.6	153.1
Organismo de Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI)	85.5	109.4	194.9
TOTAL	2,926.7	1,896.8	4,823.5

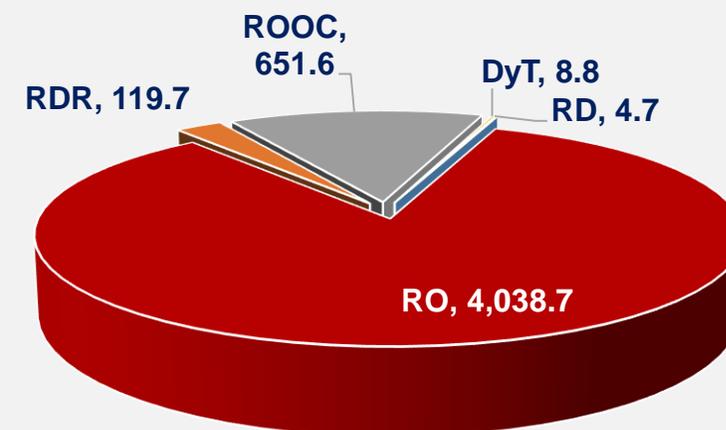
PIA 2024 S/ 4,821.9 MM
 ACT S/ 2,429.1 MM
 INV S/ 2,392.8 MM



Presupuesto Sectorial 2025 por fuentes de financiamiento

(en millones de soles)

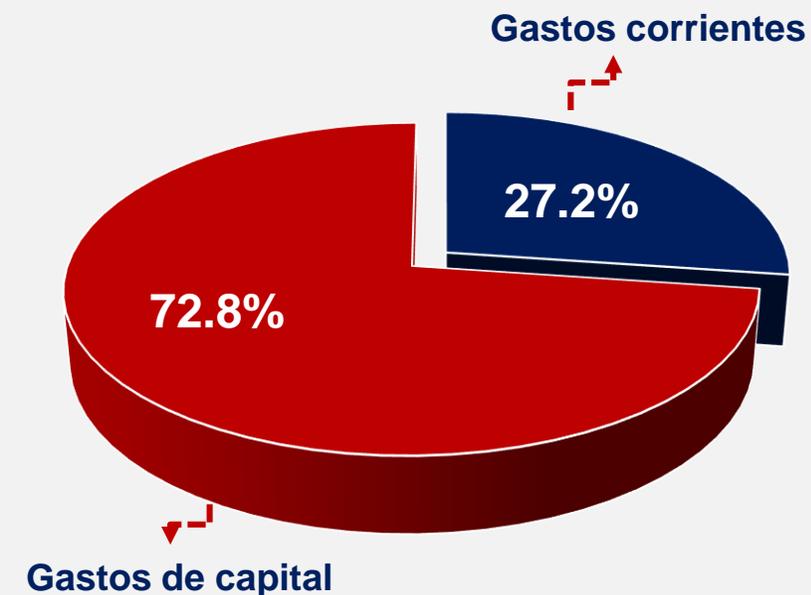
Pliegos	1. RECURSOS ORDINARIOS (RO)	2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS (RDR)	3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO (ROCC)	4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS (DyT)	5. RECURSOS DETERMINADOS (RD)	TOTAL
MVCS	3,741.4		551.9	8.8	4.7	4,306.8
SBN	48.1					48.1
SENCICO	0.9	119.7				120.6
OTASS	127.0		26.2			153.1
COFOPRI	121.3		73.6			194.9
TOTAL	4,038.7	119.7	651.6	8.8	4.7	4,823.5



Presupuesto Sectorial 2025 por genérica de gastos y Pliegos

(por toda fuente de financiamiento)
(en millones de soles)

Categoría y genérica del gasto	MVCS	SBN	SENCICO	OTASS	COFOPRI	Total	%
5. Gastos corrientes	959.5	46.7	105.3	115.0	84.7	1,311.1	27.2%
1. Personal y obligaciones sociales	200.6	23.9	32.7	56.9	54.6	368.7	7.6%
2. Pensiones y otras prestaciones sociales	3.1	0.9	0.1		0.8	4.9	0.1%
3. Bienes y servicios	272.1	21.1	64.5	31.2	28.9	417.7	8.7%
4. Donaciones y transferencias	145.8	0.1	0.1	26.9	0.1	173.0	3.6%
5. Otros gastos	337.8	0.7	7.9	0.1	0.2	346.7	7.2%
6. Gastos de capital	3,347.4	1.4	15.3	38.2	110.2	3,512.4	72.8%
4. Donaciones y transferencias	1,601.1					1,601.1	33.2%
6. Adquisición de activos no financieros	1,746.2	1.4	15.3	38.2	110.2	1,911.3	39.6%
Total	4,306.8	48.1	120.6	153.1	194.9	4,823.5	100.0%



Presupuesto Sectorial 2025 por Programas Presupuestales (PP)

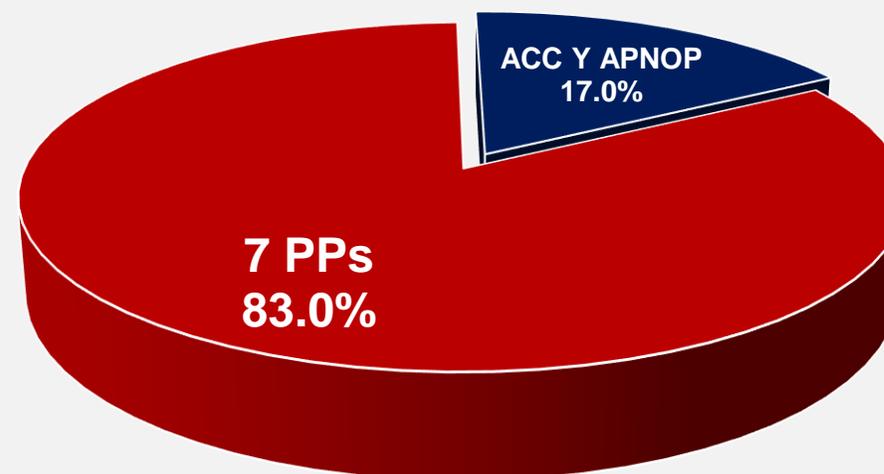
(por toda fuente de financiamiento)

(en millones de soles)

PROGRAMA PRESUPUESTAL	PLIEGOS	PPTO 2025
PROGRAMAS PRESUPUESTALES		4,003.7
0058. ACCESO DE LA POBLACION A LA PROPIEDAD PREDIAL FORMALIZADA	COFOPRI	53.5
0068. REDUCCION DE VULNERABILIDAD Y ATENCION DE EMERGENCIAS POR DESASTRES (*)	MVCS, PNSU, PNSR, SENCICO	560.4
0082. PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO	MVCS, PNSU, PNSR, PASLC, OTASS	1,280.6
0083. PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO RURAL	MVCS, PNSR	505.7
0109. NUESTRAS CIUDADES	MVCS	41.3
0111. APOYO AL HABITAT RURAL	MVCS	19.3
0146. ACCESO DE LAS FAMILIAS A VIVIENDA Y ENTORNO URBANO ADECUADO	MVCS	1,543.0
ACC y APNOP (**)		819.8
ACCIONES CENTRALES Y APNOP	TODOS PLIEGOS	819.8
TOTAL		4,823.5

Presupuesto 2025

S/ 4 823.5



(*) Programa presupuestal multisectorial a cargo de la PCM

(**) Asignaciones Presupuestarias que no Resulta en Productos (APNOP) y Acciones Centrales (AC).



PERÚ

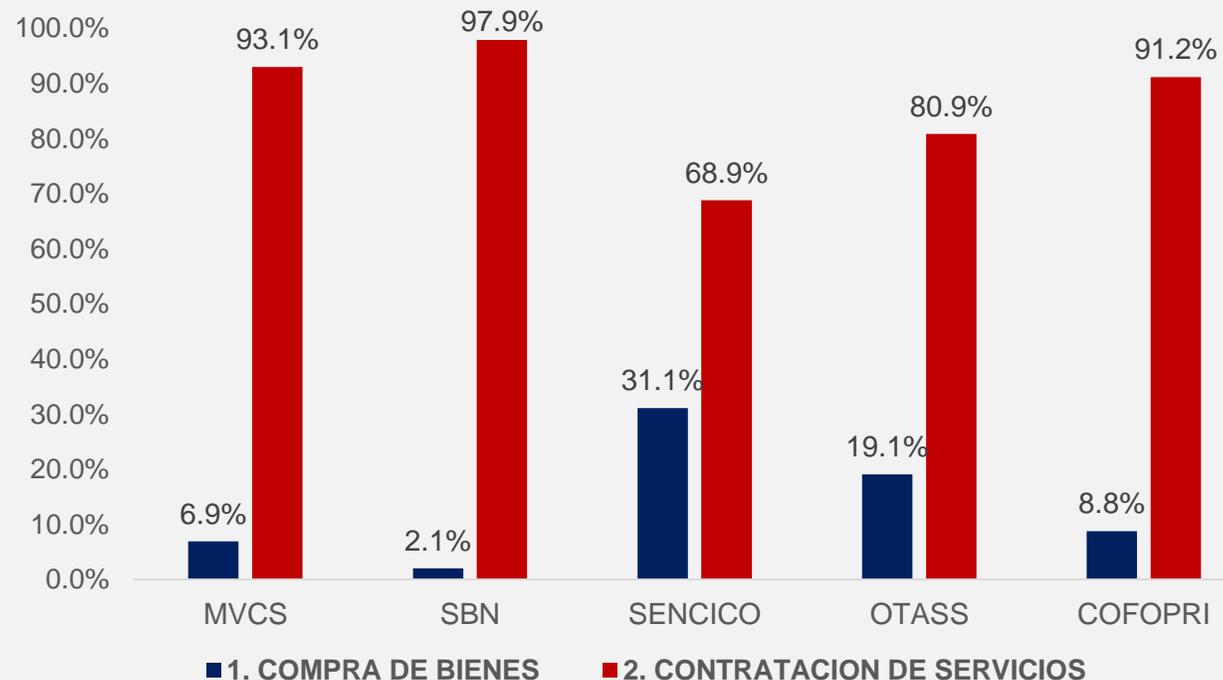
Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Presupuesto Sectorial 2025 de Bienes y Servicios

(por toda fuente de financiamiento)

(en millones de soles)

PLIEGO / GRUPO SUBGENÉRICA	PL Ppto 2025
037. MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO	272.1
1. COMPRA DE BIENES	18.9
2. CONTRATACION DE SERVICIOS	253.2
056. SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES	21.1
1. COMPRA DE BIENES	0.4
2. CONTRATACION DE SERVICIOS	20.7
205. SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACION PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	64.5
1. COMPRA DE BIENES	20.1
2. CONTRATACION DE SERVICIOS	44.4
207. ORGANISMO TECNICO DE LA ADMINISTRACION DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO	31.2
1. COMPRA DE BIENES	5.9
2. CONTRATACION DE SERVICIOS	25.2
211. ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL	28.9
1. COMPRA DE BIENES	2.5
2. CONTRATACION DE SERVICIOS	26.4
TOTAL GENERAL	417.7





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Metas programadas en Vivienda - 2025

(por toda fuente de financiamiento)

S/ 1,995.8 MM



S/1 556.1
Millones



48,540

Viviendas promovidas

Vivienda urbana
Bonos



195 mil

Beneficiarios



50 mil

Empleos



S/370.5
Millones



6,260

Viviendas

Vivienda rural
Wasiymi



25 mil

Beneficiarios



11 mil

Empleos

OTRAS ACT S/ 68.7 MM



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Resumen de Inversiones 2025 – Sector VIVIENDA

**Saneamiento urbano**

S/ 922,7 millones destinados a la ejecución de **107 proyectos de inversión** por el MVCS, a través de sus Programas y el OTASS.

**Saneamiento rural**

S/ 361,1 millones destinados a la ejecución de **638 proyectos de inversión** a través del Programa Nacional de Saneamiento Rural.

**Drenaje pluvial**

S/ 183,5 millones para la ejecución de **05 proyectos de inversión** a través del Programa Nacional de Saneamiento Urbano

**Infraestructura vial y movilidad urbana**

S/ 31,5 millones para la ejecución de **09 proyectos de inversión** de pistas y veredas a través del Programa de Mejoramiento Integral de Barrios y el Programa Nuestras Ciudades.

**Educación productiva**

S/ 15,3 millones para la ejecución de **10 proyectos de inversión** a través del Servicio Nacional de Capacitación para la Industria de la Construcción.

**Otros**

S/ 271,9 millones para la ejecución de **02 proyecto de inversión (122.1 MM)** orientado a mejorar los servicios institucionales del Ministerio de vivienda, Construcción y Saneamiento a través de la UE: Administración General, y el COFOPRI. Cartera de inversiones por **S/ 149.8 MM.**

**Preinversión**

S/ 110,7 millones para la ejecución de **estudios de preinversión**

Inversiones por Pliego

(En millones de S/)

PLIEGOS	N° PI	MONTO 2025 (S/)
MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO	759	1,625.8
SERVICIO NACIONAL DE CAPACITACIÓN PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	10	15.3
ORGANISMO TÉCNICO DE LA ADMINISTRACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO	2	35.6
ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL	1	109.4
TOTAL INVERSIONES	772	1,786.2
PREINVERSIÓN	4	110.7
TOTAL	776	1,896.8



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



4. Temas complementarios de índole presupuestal

Problemática y medidas correctivas para la mejora de la calidad de gasto (*)

Problemática

Medidas correctivas



Obras paralizadas



Desarrollo de Mesas de Asistencia Técnica (MAT) para la reactivación de obras paralizadas., brindado soporte técnico los Gobiernos Locales en la ejecución y financiamiento de los proyectos.



Limitado alcance y efectividad de las soluciones habitacionales, frente a la brecha de vivienda



Difusión sostenida del BFH en zonas prioritarias, involucrando a las autoridades locales, entidades financieras e inversionistas.

Revisión de mejoras en los procedimientos para la asignación del BFH mediante ajustes en el reglamento que faciliten un servicio más adecuado a la población.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



5. Conclusiones



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Conclusiones

El Proyecto de Ley de Presupuesto, contempla recursos para el Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento, para el Año Fiscal 2025, por toda fuente de financiamiento de **S/ 4 823.5 MM**; de los cuales, **S/ 2 926.7 MM** se destinan a la ejecución de **Actividades** y **S/ 1 896.8 MM** a **Inversiones**

Las principales intervenciones que se realizarán en **Actividades** son:

- ✓ **Otorgamiento de 48,540 bonos** -Bono Familiar Habitacional, Bono Buen Pagador y Bono para la Atención de Emergencia, orientado a 195 mil beneficiarios
- ✓ **En el ámbito rural, se financiarán 6,260 Viviendas Rurales**, mediante PP Apoyo al Hábitat Rural y el Plan Multisectorial de Ante Heladas y Frijales, para un total de 25 mil beneficiarios
- ✓ **Formalización de 47,458 predios**, en beneficio de 161,358 personas, con una proyección de **75 Mil predios** al cierre del ejercicio 2025.
- ✓ **Recuperación de 78 predios del Estado** para frenar invasiones y tráfico ilícito de terrenos estatales.
- ✓ Capacitación y certificación en la Industria de la Construcción - 76,272 capacitados.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Conclusiones

Los recursos destinados a **Inversiones** permitirán, principalmente, lo siguiente:

- ✓ **Ejecución de 107 inversiones en saneamiento urbano**, que implica 14,972 nuevas conexiones de agua potable y 12,641 nuevas conexiones de alcantarillado
- ✓ **Ejecución de 638 inversiones en saneamiento rural**, para 41,698 nuevas conexiones domiciliarias de agua potable y 45,658 nuevas conexiones domiciliarias de sistemas de disposición sanitaria de excretas
- ✓ **Financiamiento de nueva cartera de inversión**, 145 estudios de pre inversión para ejecutarse en los ámbito urbano y rural, respectivamente



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Gracias