



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



AEROPUERTOS CONCESIONADOS

DGPPT – DINPTRA

Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

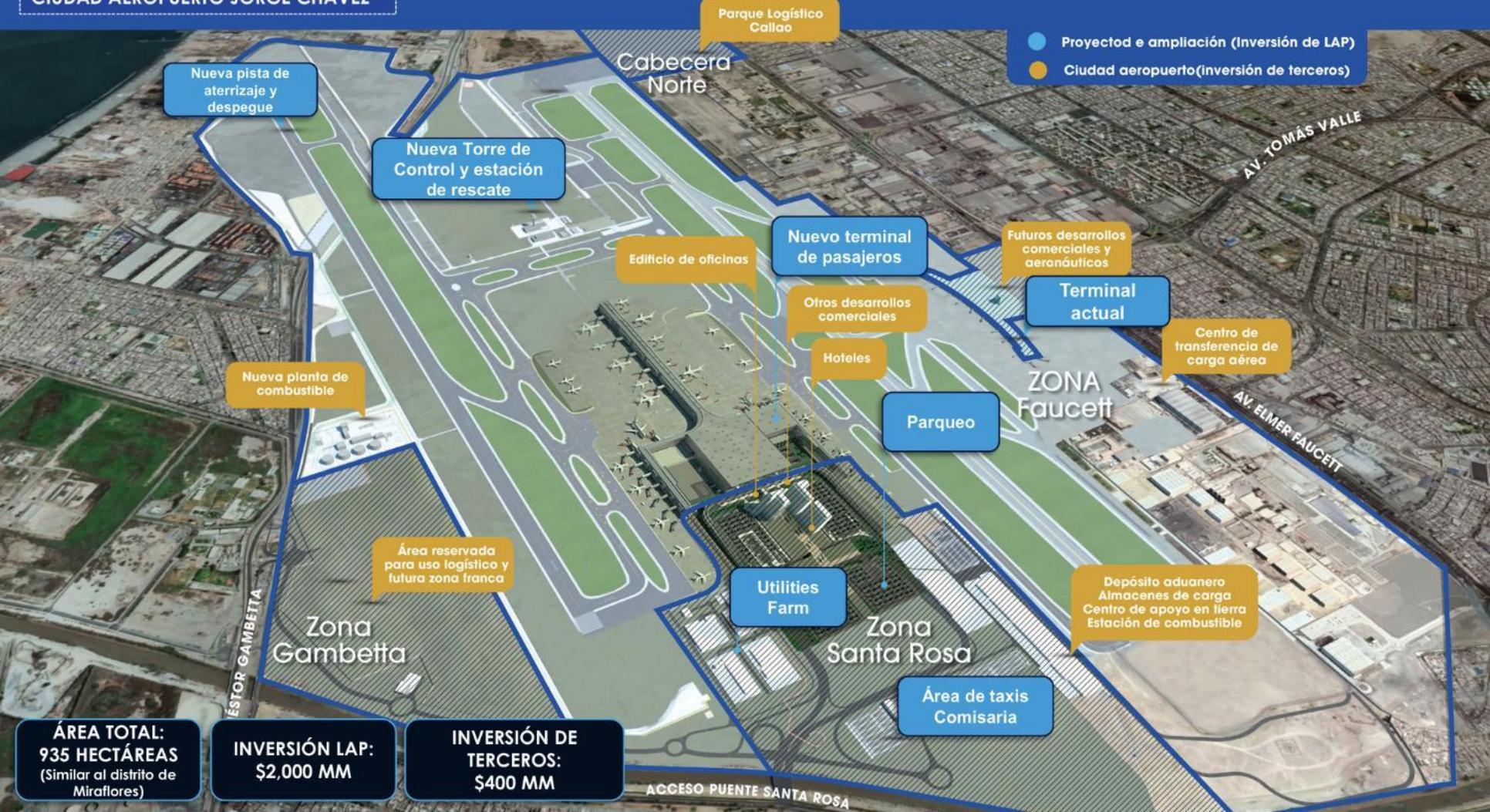


PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



CIUDAD AEROPUERTO JORGE CHÁVEZ



Parque Logístico
Callao

- Proyecto e ampliación (Inversión de LAP)
- Ciudad aeropuerto (Inversión de terceros)

Nueva pista de aterrizaje y despegue

Nueva Torre de Control y estación de rescate

Cabecera Norte

Edificio de oficinas

Nuevo terminal de pasajeros

Futuros desarrollos comerciales y aeronáuticos

Terminal actual

Centro de transferencia de carga aérea

Nueva planta de combustible

Otros desarrollos comerciales

Hoteles

ZONA Faucett

AV. ELMER FAUCETT

Área reservada para uso logístico y futura zona franca

Parqueo

ESTOR GAMBETTA

Zona Gambetta

Utilities Farm

Zona Santa Rosa

Depósito aduanero
Almacenes de carga
Centro de apoyo en tierra
Estación de combustible

Área de taxis
Comisaría

ÁREA TOTAL:
935 HECTÁREAS
(Similar al distrito de Miraflores)

INVERSIÓN LAP:
\$2,000 MM

INVERSIÓN DE TERCEROS:
\$400 MM

ACCESO PUENTE SANTA ROSA

Primer Grupo de Aeropuertos



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



ADP
AEROPUERTOS
DEL PERU



Concesionario: Aeropuertos del Perú S.A.

- ✓ APP – IE Cofinanciada
- ✓ Inicio de Concesión: 11/12/2006
- ✓ Tiempo de Concesión: 25 años
- ✓ Área: 15,586,428.47 millones de m²
- ✓ Factor de Competencia: Menor PAMO
- ✓ Compromiso de Inversión: USD 635,2 MM (inc. IGV)
- ✓ Inversión acumulada al 09/2024: USD 215,1 millones (inc. IGV)



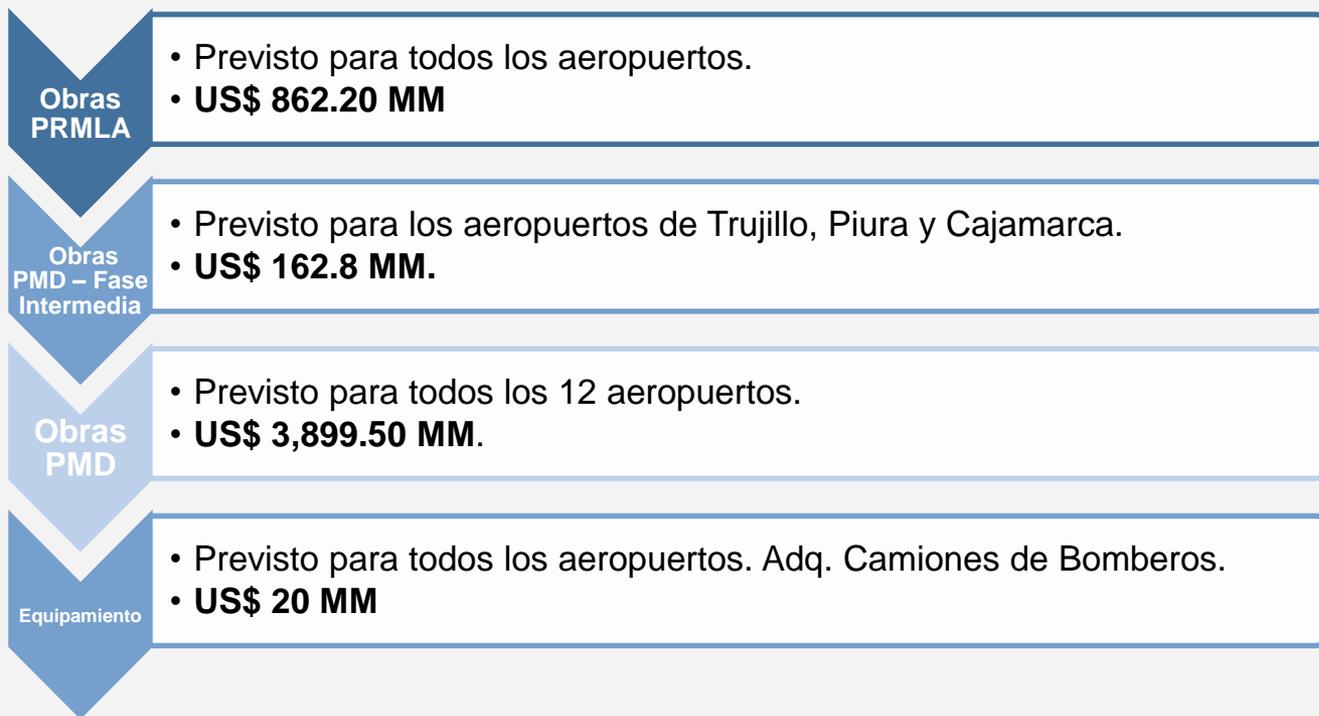
12 Aeropuertos: Anta – Ancash, Cajamarca, Chachapoyas, Iquitos, Pucallpa, Talara, Tarapoto, Trujillo, Tumbes, Piura, Pisco, Chiclayo



CARTERA DE INVERSIONES
US\$ 4,944.5 millones (Incluido IGV)



Las Obras del Período Remanente, las cuales se realizarán del año 4 al 25 de la Concesión y derivan de la ejecución del Plan Maestro de Desarrollo, del Plan de Equipamiento y del Programa de Rehabilitación y Mejoramiento.



PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LADO AIRE (PRMLA)

Mejora de los pavimentos y cercos perimétricos del Lado Aire del aeropuerto, con el fin de garantizar la eficiencia y seguridad de las operaciones aeronáuticas.

Aeropuerto	Inversión Aproximada (Incluido IGV)	Estatus	Próximas Acciones
PIURA	\$53.1 MM	En ejecución 81.92% de avance a fines de abril.	Culminación de la Obra Julio 2025 .
PUCALLPA	\$133.8 MM	Expediente Aprobado por el MTC-DGAC.	Inicio de Obra Primer trimestre del 2026 .
PISCO	\$50.8 MM	Expediente en revisión en el MTC-DGAC.	Inicio de Obra Primer trimestre del 2026 .
IQUITOS	\$103.8 MM	Expediente en revisión en el MTC-DGAC.	Inicio de Obra Segundo trimestre del 2026 .



Imagen de la obra del PRMLA del Aeropuerto de Chiclayo - Culminado

OBRAS DE PMD – FASE INTERMEDIA OPTIMIZACIÓN DE TERMINALES (IOARR)



Optimización de los Servicios Eléctricos y Sanitarios de los 12 aeropuertos.

- Mejorar los servicios y la seguridad a los usuarios del transporte aéreo.
- **Inversión:** \$24.2 MM
- **Inicio de Obra:** Cuarto Trimestres del 2025.



Optimización del Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Cajamarca.

- Se tiene contemplado la ampliación del terminal de pasajeros con el objetivo de incrementar el flujo de los mismos, aumentar la capacidad de atención de aeronaves durante la hora punta de demanda.
- **Inversión:** \$47.4 MM
- **Próximas Acciones:** Presentación del Expediente al MTC en diciembre del 2027.



Optimización del Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Piura.

- Se tiene contemplado la ampliación del terminal de pasajeros con el objetivo de mejorar los servicios y la seguridad a los usuarios del transporte aéreo, con el fin de mejorar la conectividad regional.
- **Inversión:** \$35 MM
- **Próximas Acciones:** Presentación del Expediente al MTC en diciembre del 2027.



Optimización del Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Trujillo.

- Se tiene contemplado la ampliación del terminal de pasajeros, la construcción de un terminal de carga y la ampliación de la plataforma de aeronaves.
- **Inversión:** \$56.2 MM
- **Próximas Acciones:** Presentación del Expediente al MTC en diciembre del 2027.

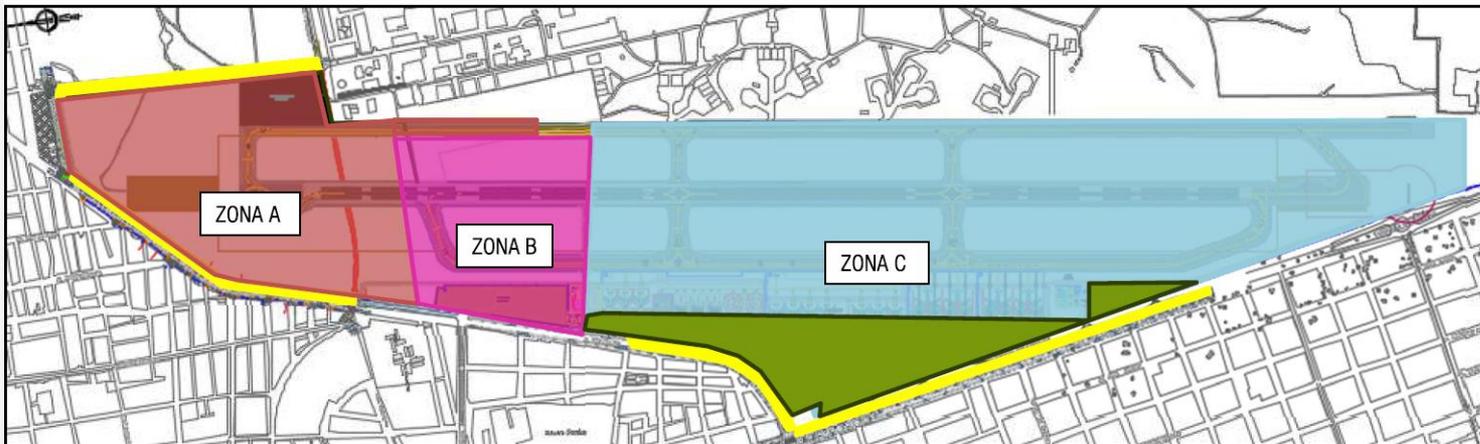
Ampliar y mejorar los servicios y condiciones de seguridad operacional, beneficiando a los usuarios de este modo de transporte y al comercio regional, mejorando la competitividad y el desarrollo económico.

Aeropuerto	Inversión Aproximada (Incluido IGV)
CHICLAYO	\$440.9 MM
TUMBES	\$295.7 MM
IQUITOS	\$443.3 MM
PUCALLPA	\$337.7 MM
TARAPOTO	\$402.4 MM
TALARA	\$290.8 MM
CHACHAPOYA	\$488.0 MM
ANTA	\$126.0 MM
PISCO	\$126.0 MM
PIURA	\$54.2 MM
TRUJILLO	\$40.7 MM
CAJAMARCA	\$50.3 MM

- Expediente en ejecución, tiene un avance del 80%, se viene gestionando la posibilidad de ejecutar el expediente por etapas.
- Inicio de ejecución de Obra proyectado: Cuarto Trimestre 2025.

- Perfil en ejecución, tiene un avance del 93%.
- Presentación del Perfil al MTC para obtener la viabilidad: Octubre 2025.

Con la finalidad de ahorrar tiempos de contratación y acelerar la presentación y revisiones de los 67 expedientes que conforman el proyecto de Modernización del Aeropuerto de Chiclayo, el Concesionario plantea la ejecución por etapas según se detalla a Continuación:



- Paquete 1 – Zona A y C, vías exteriores
- Paquete 2 – Zona A , lado aire
- Paquete 3 – Zona C, lado Aire
- Paquete 4 – Zona C, lado tierra
- Paquete 5 – Zona B, lado tierra y lado aire

PAQUETES DEL PROYECTO	FECHAS ESTIMADAS DE PRESENTACIÓN DE ETes AL MTC POR PAQUETE
Paquete 1	Entre marzo 2025 y mayo 2025
Paquete 2	Entre noviembre 2025 y diciembre 2025
Paquete 3	Entre diciembre 2025 y marzo 2026
Paquete 4	Entre setiembre 2025 y agosto 2026
Paquete 5	Entre enero 2026 y abril 2026

Segundo Grupo de Aeropuertos

Arequipa



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



Aeropuertos Andinos
del Perú

Concesionario: Aeropuertos Andinos del Perú S.A.

- ✓ APP – IE Cofinanciada
- ✓ Inicio de Concesión: 05/01/2011
- ✓ Tiempo de Concesión: 25 años
- ✓ Factor de Competencia: PPO+PAMO
- ✓ Compromiso de Inversión: USD 79,2 millones (inc. IGV)
USD 262,96 millones (inc. IGV)
- ✓ Inversión acumulada al 09/2024: USD 65,8 millones (inc. IGV)
USD 14,8 millones (inc. IGV)



5 Aeropuertos: Arequipa, Ayacucho, Juliaca, Puerto Maldonado y Tacna.
*Andahuaylas.



CARTERA DE INVERSIONES
US\$ 589.03 millones (Incluido IGV)



INVERSION TOTAL: US\$ 150 millones aprox. (Aprox.según Concesionario)



US\$ 130 millones

EDI Tomo I

- Reparación de pista de aterrizaje, calles de rodaje, margen de pista, franja de pista, zona de parada, área de seguridad de extremo de pista - RESA, margen de calles de rodaje, franja de calle de rodaje, sistema de drenaje y plataforma de aeronaves.
- EDI Aprobado.



US\$ 20 millones

EDI Tomo II

- Reparación de pista de aterrizaje, calles de rodaje, margen de pista, franja de pista, zona de parada, área de seguridad de extremo de pista - RESA, margen de calles de rodaje, franja de calle de rodaje, sistema de drenaje y plataforma de aeronaves.
- EDI en ejecución.

INVERSIÓN: US\$ 50 millones (Incluido IGV)

Aeropuerto	Inversión	Cronograma Estimado	Revisión de EDI
Arequipa	\$10.6 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Convocatoria : III Trim 2025 Buena Pro: IV Trim 2025 Firma del Contrato: I Trim 2026 Inicio de obra: II Trim 2026	Concesionario
Juliaca	\$7.2 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Convocatoria : III Trim 2025 Buena Pro: IV Trim 2025 Firma del Contrato: I Trim 2026 Inicio de obra: II Trim 2026	Concesionario
Puerto Maldonado	\$16.2 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Convocatoria : III Trim 2025 Buena Pro: IV Trim 2025 Firma del Contrato: I Trim 2026 Inicio de obra: II Trim 2026	Concesionario
Tacna	\$9.7 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Convocatoria : III Trim 2025 Buena Pro: IV Trim 2025 Firma del Contrato: I Trim 2026 Inicio de obra: II Trim 2026	Concesionario
Ayacucho	\$6.2 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: III Trim 2024 Convocatoria : II Trim 2025 Buena Pro: III Trim 2025 Firma del Contrato: IV Trim 2025 Inicio de obra: I Trim 2026	Aprobado

Ampliar los cercos perimétricos y constituir una barrera física adecuada para la seguridad operacional



Optimizar la capacidad actual de los Terminales de Pasajeros y mejorar el nivel de servicio de los Aeropuertos

INVERSIÓN: US\$ 87.5 millones (Incluido IGV)

Aeropuertos (Con mayor Avance)	Inversión	Cronograma Estimado
Arequipa	US\$ 26 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: I Trim 2024 (Hito Cumplido) Buena Pro: II Trim 2025 Firma del Contrato: III Trim 2025 Inicio de obra: IV Trim 2025
Juliana	US\$ 17.6 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Buena Pro: III Trim 2025 Firma del Contrato: IV Trim 2025 Inicio de obra: I Trim 2026
Puerto Maldonado	US\$ 12 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Buena Pro: III Trim 2025 Firma del Contrato: IV Trim 2025 Inicio de obra: I Trim 2026
Tacna	US\$ 20 MM (Incluido IGV)	Aprobación del EDI: II Trim 2025 Buena Pro: III Trim 2025 Firma del Contrato: IV Trim 2025 Inicio de obra: I Trim 2026



Revisión de EDI

Aprobado

MTC - DGAC

MTC - DGAC

MTC - DGAC



NUEVO TERMINAL DE AREQUIPA (Plan Maestro de Desarrollo – PMD)

INVERSION: US\$ 330 millones (Incluido IGV)

Mejoramiento de la Infraestructura

- Construcción de un Nuevo Terminal de Pasajeros.
- Nuevo Edificio de estacionamiento
- Nueva Estación SEI
- Nueva Calles de Rodaje
- Nueva Torre de Control
- Nueva Plataformas de Aeronaves
- Nuevos Accesos al Aeropuerto (incluye equipamiento)

Cronograma Estimado

- Inicio Elaboración de EDI: setiembre del 2027
- Aprobación de EDI: Junio del 2028
- Inicio de Ejecución de Obra: Setiembre del 2028
- Culminación de Obra: Junio del 2030



Terminal Actual



Proyecto Nuevo Terminal



Proyectos de Adendas



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



Concesión	Adenda	Descripción	Estatus
PRIMER GRUPO DE AEROPUERTOS DE PROVINCIA DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ	Adenda N° 11	<ul style="list-style-type: none"> Contratación conjunta de Expediente + Obra. Cláusula anticorrupción. 	Se cerró el procedimiento de evaluación conjunta. Informe de sustento en elaboración para la solicitud de opinión a OSITRAN.
SEGUNDO GRUPO DE AEROPUERTOS DE PROVINCIA DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ	Adenda N° 5	Inclusión de Mayores Obras y mecanismos asociado.	En evaluación conjunta.



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



GRACIAS
