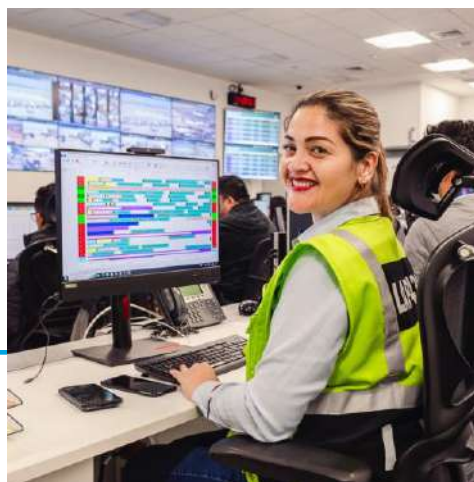




PROYECTO DE AMPLIACIÓN DEL NUEVO AEROPUERTO

JORGE CHÁVEZ



Somos la **empresa peruana** responsable de la operación, mantenimiento y obras del **Aeropuerto Internacional Jorge Chávez - Lima (Perú)**.

SOCIOS



ENTIDADES BANCARIAS



23 AÑOS AL SERVICIO DEL PAÍS

2001

LAP inicia
operaciones
(Inicio de la concesión)

2018

Se reciben los
terrenos por parte
del Estado



Inicia el
proyecto de
ampliación
(movimiento
de tierra)



Inicio de construcción
de la nueva Torre de
Control y 2da Pista de
Aterrizaje



Inicio de
asfaltado en
pista y calles
de rodaje



Inicio de trabajos de cimentación del
Nuevo Terminal Único de Pasajeros



Puesta en operación de
la nueva Torre de Control
y 2da Pista de Aterrizaje
(1 de abril 2023)



Inicio de
operaciones Nuevo
Jorge Chávez
29 de Enero
2025

2019

2020

2021

2022

2023

2025



Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

US\$ 2,000

MILLONES DE INVERSIÓN LAP

US\$ 400 MILLONES DE
INVERSIÓN DE TERCEROS



Parque Logístico
Callao



Zona de
Carga Sur



Nuevo Parking



Planta de
combustible



Dos hoteles
(5 y 3 estrellas)



100 locales
comerciales

NUEVA TORRE
DE CONTROL
OBRA
TERMINADA



1

NUEVA PISTA DE
ATERRIJAZE
OBRA
TERMINADA



2

NUEVO
TERMINAL
ÚNICO DE
PASAJEROS



3

REHABILITACIÓN
DE PISTA
EXISTENTE
2025



4

PRIMERA EN SUDAMÉRICA

NUEVA CIUDAD AEROPUERTO JORGE CHÁVEZ

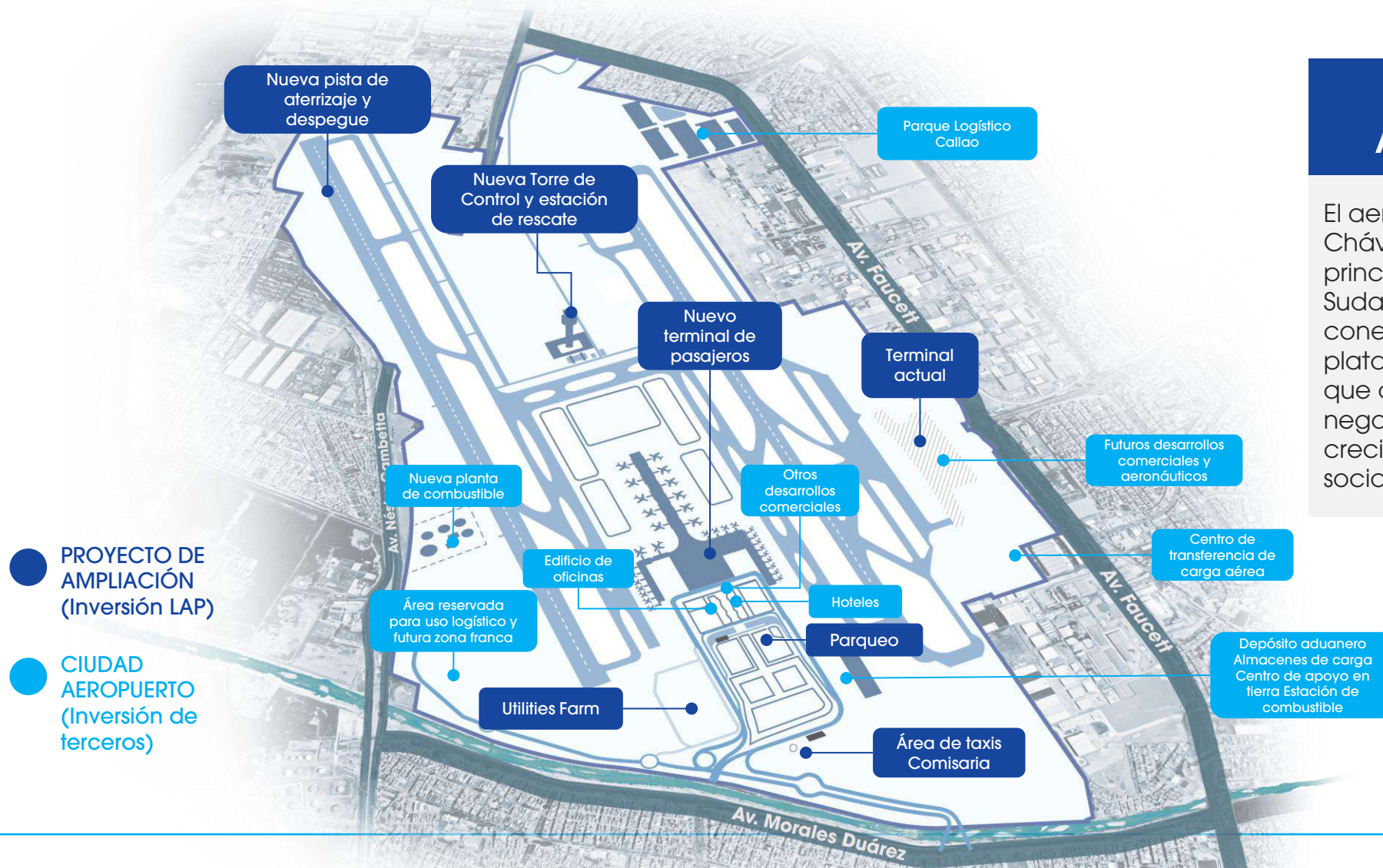


CIUDAD AEROPUERTO

El aeropuerto Jorge Chávez se convertirá en el principal hub de Sudamérica, ofreciendo conectividad y una plataforma de servicios que atraerá inversiones y negocios, impulsando el crecimiento económico y social del Callao y del país.

ÁREA TOTAL:
935 HA

Similar al distrito
de Miraflores



NUEVA CIUDAD AEROPUERTO INVERSIÓN DE TERCEROS



PROYECTOS ADJUDICADOS

2022 - 2023

US\$ 400 MM
de inversión
de terceros

PARQUE LOGÍSTICO CALLAO
CAPIA y LatAm Logistic - US\$ 53MM
Fase 1A



NUEVA PLANTA DE COMBUSTIBLE
EXOLUM (CLH Aviación) - US\$ 110MM

DOS HOTELES
Costa del Sol - US\$ 55MM



ZONA CARGA SUR
Empresa peruana IKSA - US\$ 19MM

LOCALES COMERCIALES
+20 LOCALES 2024 +25
EN 2025 - US\$ 100MM
Fase 1A



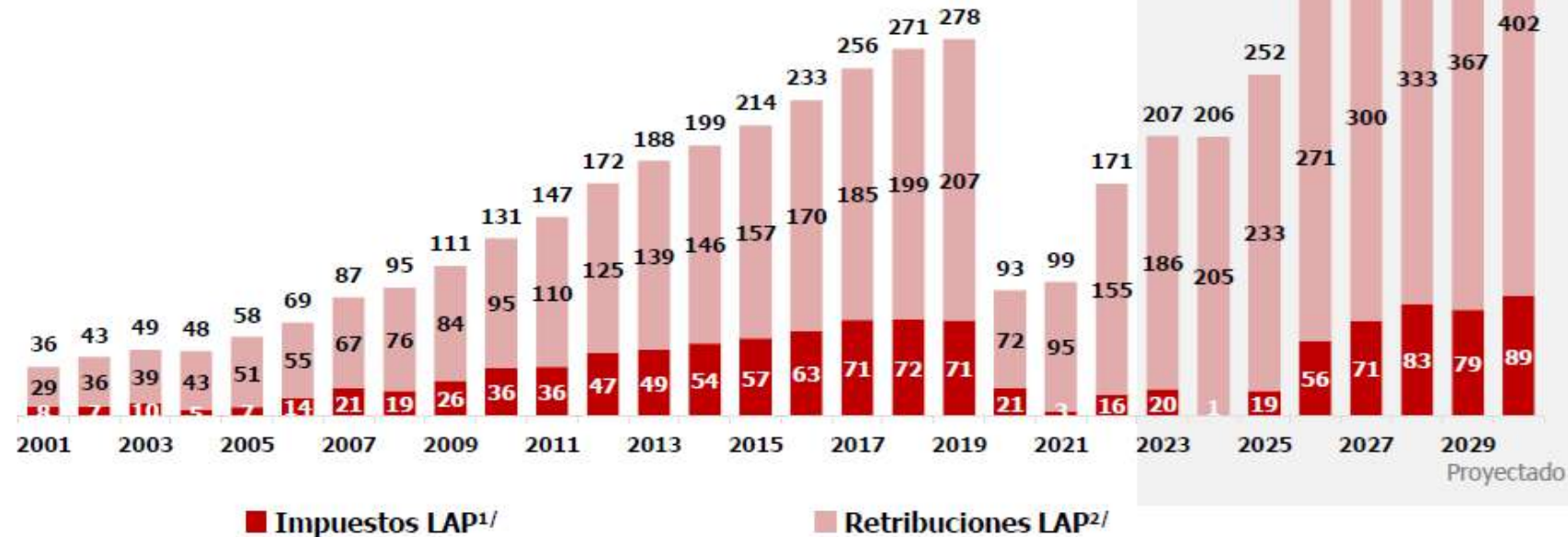
PARKING
Los Portales - US\$ 5MM

*Los montos finales de inversión son aproximados. Otros proyectos en el total de inversión incluyen hangares de mantenimiento, edificios de oficinas, nueva comisaría, entre otros

TRANSFERENCIAS AL ESTADO DESDE EL INICIO DE LA CONCESIÓN

Transferencias pagadas LAP (US\$ millones)

US\$3,048 millones
de transferencias históricas
(2001-2022)



Fuente: Estudio de APOYO Consultoría, realizado en el año 2024

❖ Desde el 2025 al 2041 (final de la concesión) se transferirá más de USD 8000 millones al Estado.

NUEVO JORGE CHÁVEZ TRAERÁ CRECIMIENTO Y DESARROLLO AL PERÚ

La Ampliación del Aeropuerto Jorge Chávez es uno de los principales proyectos de infraestructura en el Perú y el segundo proyecto de mayor inversión del país

Estudio de Impacto Económico – año 2025 (realizado por APOYO Consultoría)



IMPULSA LA EMPLEABILIDAD

Generará más de
121,000 empleos
directos e indirectos
en el primer año de
operaciones

19% de la PEA del
Callao (2023)



APORTE AL PBI NACIONAL Y DEL CALLAO

Genera un
aporte de
\$1,562 millones
al PBI

14% PBI del Callao
(2022)



MAYORES TRANSFERENCIAS AL ESTADO

Entre el año 2022-
2030, equivalen a
\$5,515 millones

35% de recaudación
tributaria del Callao
(2022)



INCREMENTO DE LA CONECTIVIDAD

Generará más
dinamismo en el
**comercio exterior
y turismo**

El Jorge Chávez es un ecosistema de 150 empresas

AVIACIÓN Y CARGA



41
aerolíneas



10
servicios de
plataforma

ENTIDADES DEL ESTADO



13
instituciones
públicas

SERVICIOS NO AERONÁUTICOS



17
comercios



9
limpieza y
seguridad



3
real estate



19
hoteles y
restaurantes



4
Transporte
terrestre



3
Otros

EL JORGE CHÁVEZ SE CONSOLIDARÁ COMO UNA PLATAFORMA DE NEGOCIOS EN SUDAMÉRICA

El primer aeropuerto del mundo con una oferta gastronómica de primer nivel y para todos los gustos.

Se inició la entrega de los primeros espacios para:

Lagardère

MORPHO
TRAVEL EXPERIENCE

RS
RESTAURANTES
SERVICIOS Y SUMINISTROS

LATAM

acurio
restaurantes

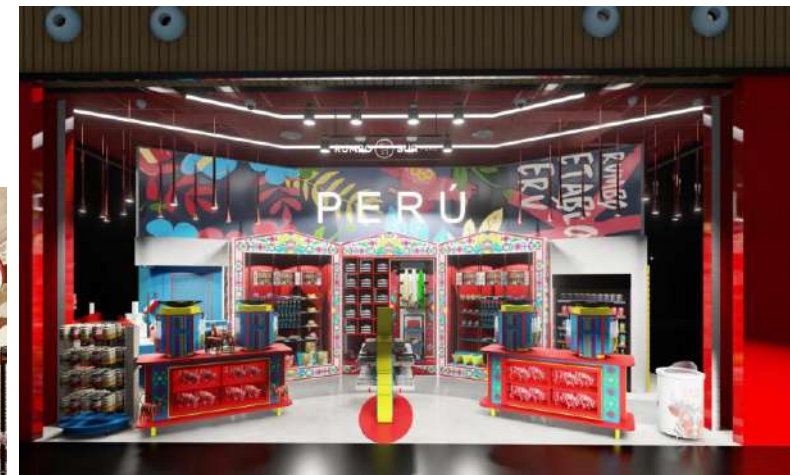
COLLINSON

(Serán 20 los locales comerciales que iniciarán atención en inicio de operaciones en diciembre 2024)

US\$ 100 M
INVERSIÓN

+22 Mil m²
ADJUDICADOS

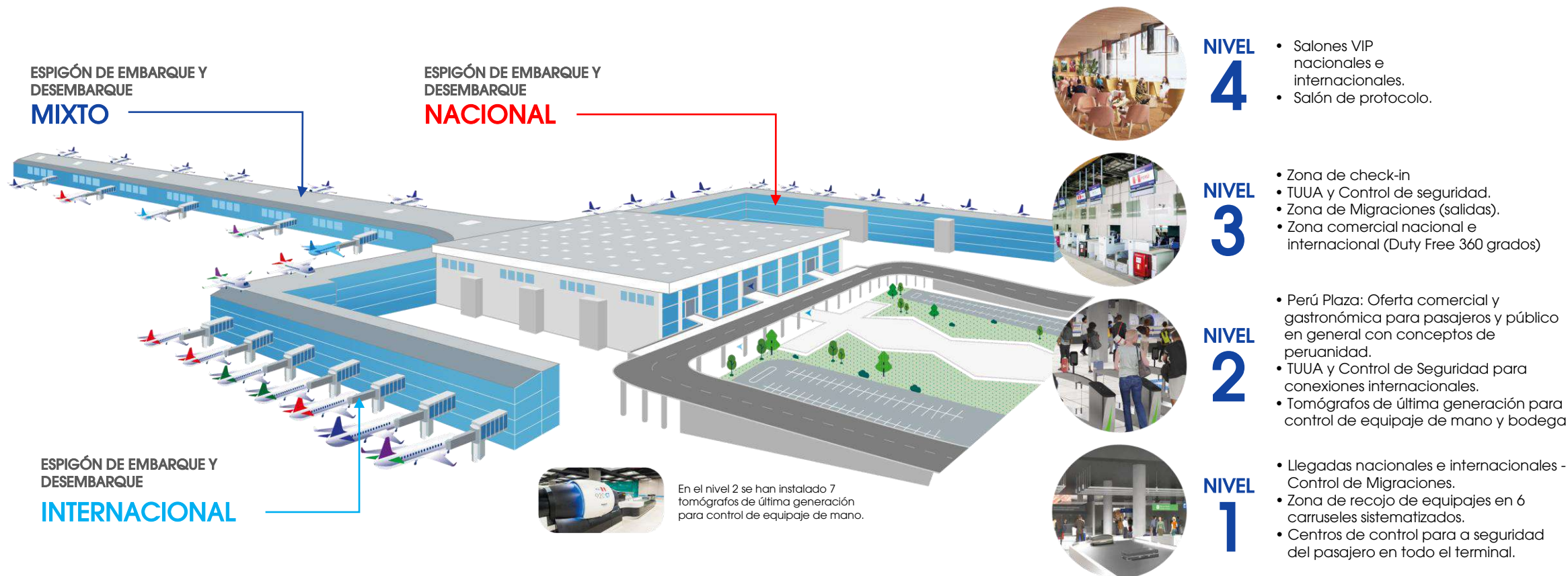
+25
LOCALES
2025



Zona
Comercial de
30,000 m²

SERÁ 3 VECES MÁS GRANDE QUE EL ACTUAL Y CONTARÁ CON 5 NIVELES DIFERENCIADOS DE ATENCIÓN

NUEVO TERMINAL ÚNICO DE PASAJEROS



ACCESOS AL NUEVO TERMINAL



Nivel 1:
Ingreso hacia llegada de vuelos nacionales e internacionales
Llegadas y recojo de maletas.



Nivel 2: Acceso peatonal a través de Boulevard
Ingreso a Perú Plaza y accesos al nivel 3 de salidas y nivel 1 de llegadas.



Nivel 3: Mediante el viaducto vehicular
Acceso directo a zonas check-in y salida de vuelos.

● 40 millones de capacidad de pasajeros al año, al término del 2025.

● 270,000 metros cuadrados, 3 veces más grande que el actual terminal.

SÍMBOLO DE PERUANIDAD Y ORGULLO NACIONAL

Avance de obra

**13 mil
trabajadores**
ponen manos a la
obra en el nuevo
Jorge Chávez

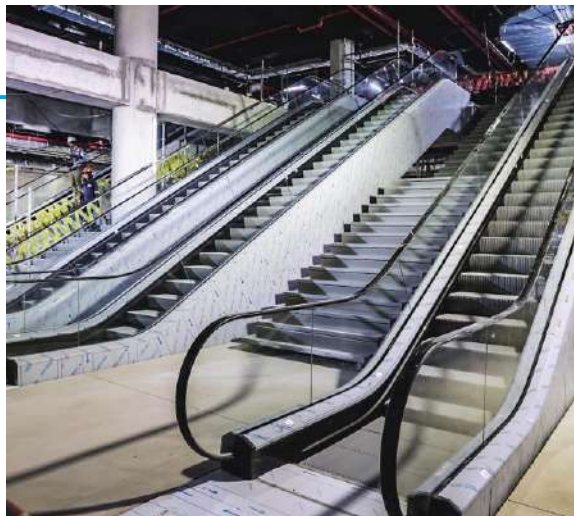


EQUIPAMIENTO INSTALADO

Nuevo terminal único
de pasajeros



ESCALERAS MECÁNICAS
25 INSTALADAS

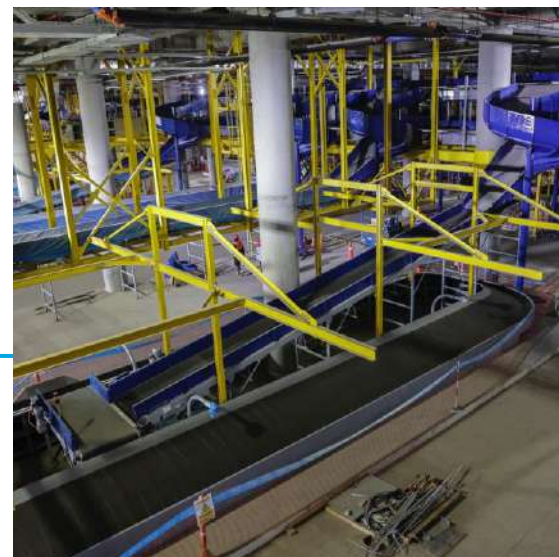


AISLADORES SÍSMICOS
1104 INSTALADOS

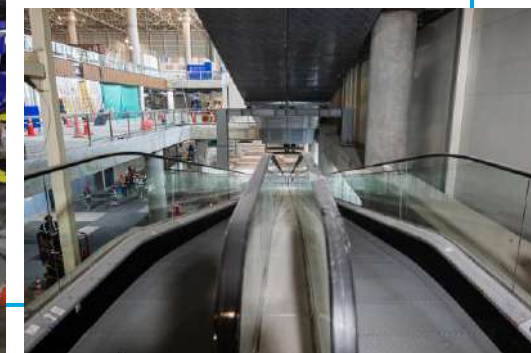
MANGAS DE ABORDAJE (TKE)
46 INSTALADAS



ASCENSORES
52 INSTALADOS



Sistema de Equipaje (BHS)
7 km de fajas



Pasillos eléctricos
10 INSTALADOS

Rampas eléctricas
8 INSTALADAS

RAPIDEZ Y COMODIDAD CON NUEVO SISTEMA DE SEGURIDAD

Este sistema permitirá obtener imágenes nítidas y en tres dimensiones para detectar objetos prohibidos a través de los **tomógrafos computarizados**.

Tomógrafos para equipaje de mano

Se instalarán 27 líneas de inspección al 2025.

Cada línea tiene la capacidad de revisar 300 equipajes de mano por hora.

Tomógrafos para Equipaje de bodega

Se instalarán 04 tomógrafos de bodega al 2025.

Cada línea revisará 1200 equipajes de bodega por hora.

Ya no será necesario retirar equipos electrónicos o líquidos del equipaje de mano.

Se contará con ATRS que evitará al pasajero tener que mover las bandejas con objetos, mochilas, bolsos o carry-on.



INGRESO Y SALIDA DE PASAJEROS SERÁ EXCLUSIVAMENTE POR LA AV. MORALES DUÁREZ

VÍAS DE ACCESO AL NUEVO JORGE CHÁVEZ

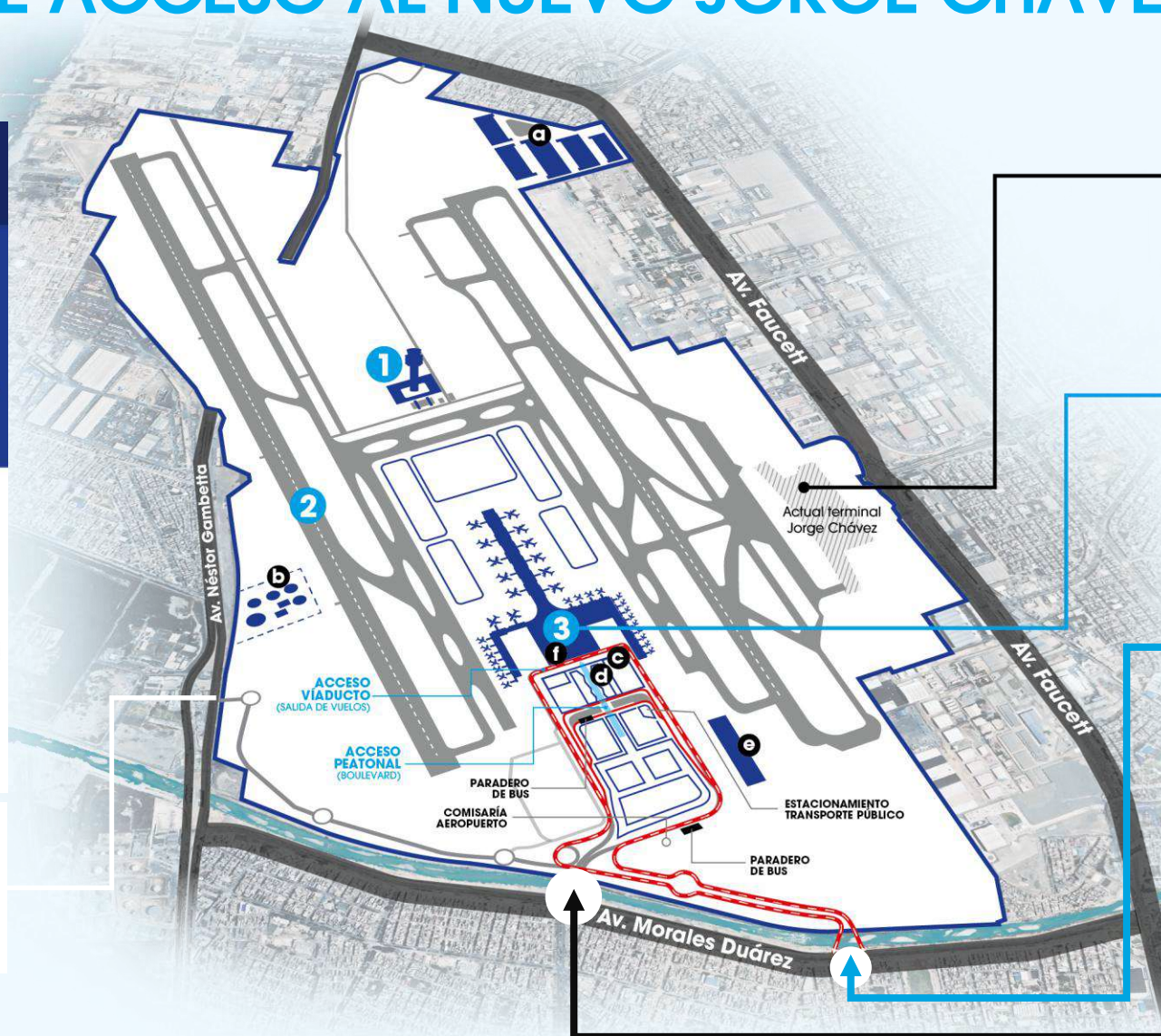
NUEVA CIUDAD AEROPUERTO JORGE CHÁVEZ

- 1 NUEVA TORRE DE CONTROL
- 2 SEGUNDA PISTA DE ATERRIZAJE
- 3 NUEVO TERMINAL ÚNICO DE PASAJEROS

INVERSIÓN DE TERCEROS:

- a Parque Logístico Callao
- b Planta de Combustible
- c Estacionamientos
- d Hoteles
- e Zona Carga Sur
- f 100 locales comerciales

Ingreso Av. Gambetta: Exclusivo para empleados, proveedores, carga, mercadería y taxis autorizados.



! Acceso de pasajeros vía Av. Faucett será cancelado

Nuevo Terminal Único de Pasajeros Jorge Chávez

ACCESO TEMPORAL - PUENTES MODULARES AV. MORALES DUÁREZ (2024)

FLUJO PRINCIPAL:

- Pasajeros
- Taxis con pasajeros
- Acompañantes
- Empleados
- Buses (privados)
- Buses (públicos)



ACCESO DEFINITIVO - PUENTE SANTA ROSA AV MORALES DUÁREZ (2028)

El MTC proyecta la puesta en operación del Puente Santa Rosa a partir del 2028, estableciendo la ruta definitiva de acceso al nuevo aeropuerto.



OBRAS VIALES DEL NUEVO JORGE CHÁVEZ

Acceso definitivo: Puente Santa Rosa

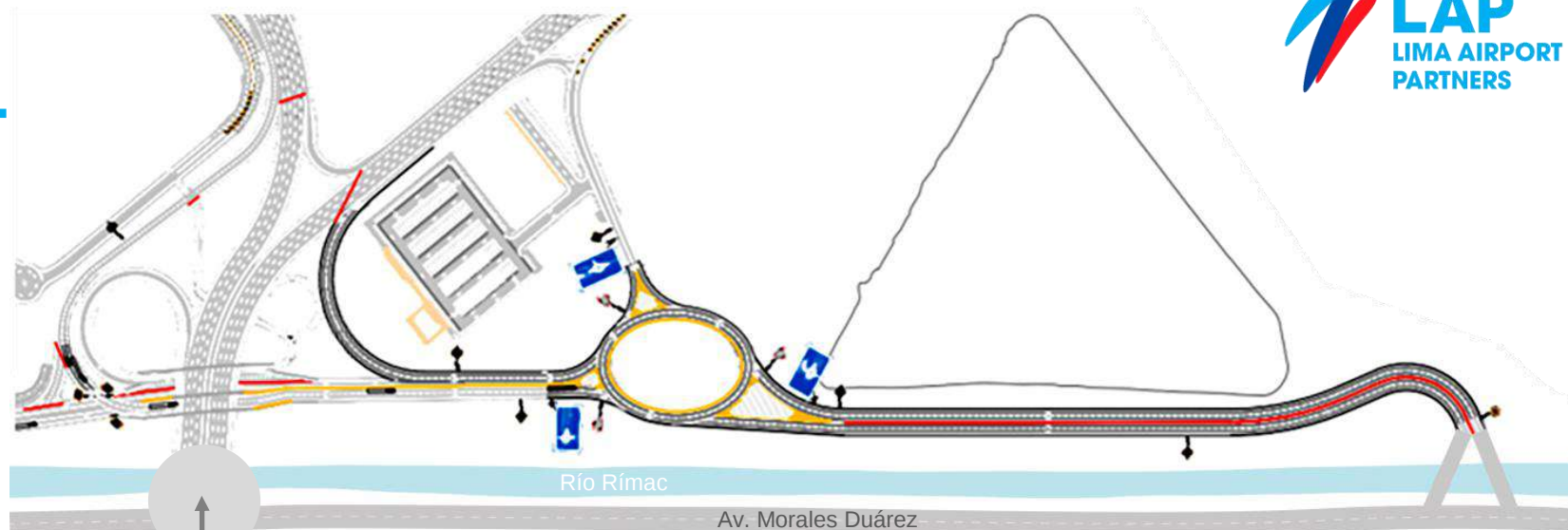
AV MORALES DUÁREZ (2028)



MTC modificó proyecto de la Vía Expresa Santa Rosa mediante acuerdo G2G Francia para incluir la construcción del puente en la obra.



LAP: Vías internas de acceso definitivo (4 de ingreso y 4 de salida) fueron concluidas en enero 2024



Acceso temporal: Puentes Modulares

AV. MORALES DUÁREZ (2024)



LAP invierte US\$ 7 millones en la construcción de vías internas adicionales para conectar este acceso temporal.

(Estarán listas para el inicio de operaciones – enero, 2025)

PRUEBAS PREVIAS AL INICIO DE LA OPERACIÓN



(*) ORAT, Operational Readiness and Airport Transfer

El equipo ORAT (*) es el encargado de la preparación operativa previa al funcionamiento del Nuevo Jorge Chávez. Desde enero de 2023 ha implementado procesos para preparar a todos los involucrados y garantizar que esta transición operacional sea exitosa.

Preparaciones operativas

Desarrollo de procedimientos, capacitaciones y pruebas operacionales.

Transferencia física

y la puesta en marcha de nuevo terminal.

ORAT tiene experiencia de realizar procesos de transferencia en **más de 20 aeropuertos**



PRUEBAS Y ENSAYOS EN EL NUEVO JORGE CHAVEZ GARANTIZARÁN INICIO DE OPERACIONES EXITOSO

SOMOS PARTE DE LA HISTORIA

En la etapa final, para el inicio de operaciones del **Nuevo Jorge Chávez**.

Se han iniciado pruebas básicas de procesos aeroportuarios.

En octubre iniciaron las pruebas avanzadas con la comunidad aeroportuaria y +9000 pasajeros voluntarios para validar flujos y procesos.





**Inicio de pruebas
con pasajeros
voluntarios**

DESPEGAMOS CON SOSTENIBILIDAD



Ambiental

Somos un aeropuerto construido priorizando el uso de energía eléctrica proveniente de fuentes 100% renovables.



Económico

Nuestros nuevos contratos comerciales tienen un enfoque sostenible, que benefician tanto al negocio como a la comunidad.



Social

1 de cada 5 vecinos del área de influencia directa se beneficia de nuestros programas sociales, mejorando su calidad de vida.



2021



2021 y 2023



2023

¡CRECEMOS JUNTO AL CALLAO!

Más de 130,000 beneficiarios directos e indirectos:



Más de 14 mil
atenciones médicas
a nuestros vecinos.



Más de 400 becas
para jóvenes en temas
de empleabilidad.



Más de 1500
emprendedores
capacitados.



PROTEGEMOS EL LEGADO HISTÓRICO DEL PERÚ

59

piezas arqueológicas
encontradas en el Proyecto han
sido declaradas Patrimonio
Cultural de la Nación.



Estas evidencias
culturales
pertenecen a la
época prehispánica
de la cultura Lima
(200 d.C - 600 d.C) y
cultura Ychsma
(1000 d.C - 1460 d.C)

COMUNICACIÓN LAP PROYECTO

Sigue nuestras redes:



Aeropuerto Jorge Chávez



@aeropuerto_jorgechavez



aeropuerto_jorgechavez



Lima Airport Partners



@AeroJorgeChavez



Nuevo Aeropuerto Jorge Chávez

Webs:

lima-airport.com

nuevojorgechavez.com



TU SEGURIDAD ES NUESTRA PRIORIDAD

Consejos Clave:



El uso de **equipos de protección personal (EPP)** es obligatorio durante todo el recorrido a las instalaciones del terminal.



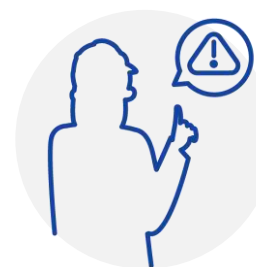
Recuerda **respetar todas las señalizaciones de seguridad** que advierten peligros y previenen riesgos, así como las restricciones de acceso a zonas no autorizadas.



Durante el recorrido **mantente atento** a desniveles en el área, objetos en tránsito e izaje de cargas.



No te expongas a la línea de fuego, si necesitas interactuar con un trabajador, **recuerda hacerlo a través del guía** y de **caminar en grupo** a fin de poder asegurar el tránsito.



Si en el recorrido tienes un malestar de salud, **repórtalo al guía, a fin de brindarte la atención inmediata que requieras**. En obra se cuenta con personal médico especializado para tu pronta ayuda.



¡LO HACEMOS POSIBLE!

