

Aeropuerto Internacional Jorge Chávez Culminación de la Obra y Puesta en Operación del Nuevo Terminal de Pasajeros

Verónica Zambrano Copello
Presidente de OSITRAN

19 de noviembre 2024



1. Fases de entrega del Nuevo Terminal
2. Avance de las Obras Civiles
3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.
4. Avance Lado Tierra
5. Avance de las pruebas en marco del **ORAT** y pruebas pendientes.
6. Licencia y Autorizaciones.
7. Conclusiones

1. NUEVO TERMINAL DE PASAJEROS FASE 1 A REDUCIDO

(A poner en operación el 29 Enero 2025)



FASE	AREA TERMINAL (m2 Aprox)	AVANCE (%)	FECHA CULMINACION	PUESTA OPERACION
Fase 1 A Reducido	192,000	97.8%	Finalizando Noviembre 2024	29-E ne-25

1. NUEVO TERMINAL DE PASAJEROS FASE 1 A



FASE	AREA TERMINAL (m2 Aprox)	AVANCE (%)	FECHA CULMINACION	PUESTA OPERACION
Fase 1 A	210,000	94.4%	Mar-25	Depende de Trafico

1. NUEVO TERMINAL DE PASAJEROS FASE 1B



FASE	AREA TERMINAL (m2 Aprox)	AVANCE (%)	FECHA DE CULMINACION	PUESTA EN OPERACIÓN
Fase 1B	270,000	90.59%	Ene-26	1 Trimestre 2026

2. Avances de Obras del Nuevo Terminal (A poner en operación el 29 Enero 2025)

Puesta en marcha contractual en enero 2025 del nuevo terminal Superficie 192,000m², para absorber la demanda de tráfico prevista de 2025 que se estima en 27,5 millones de pax (pasajeros). Capacidad de la terminal máxima 30 millones de pax. Se estima que, a marzo 2025, dependiendo del tráfico, el Terminal tendrá una superficie de 210,000 m².

Puesta en marcha en **Trim1/Trim2 2026** incrementalmente área del nuevo terminal (en función al nivel de servicio). Superficie 270,000m², para absorber la demanda de tráfico prevista de 2030, de 37,7 millones de pax. Capacidad máxima del terminal 40 millones de pax.



Fuente: Plan de Negocios de LAP 2022-2023

- ✓ Tráfico de pax 2023: 21,2 millones
- ✓ Tráfico previsto de pax 2024: 24,7 millones

- ✓ Tráfico de pax 2022: 18,6 millones
- ✓ Tráfico de pax 2019: 23,3 millones
(Pre Pandemia)

2. Avances de Obras del Nuevo Terminal- 1 A Reducido



Avance al 13/11/2024	97.80%
Construcción	86.40%
Procura	8.40%
Diseño	3.00%

De acuerdo a lo
señado por LAP:
Inicio de Operaciones
29 enero 2025

TRAMITES PENDIENTES PARA EL
INICIO

Certificación DGAC
Autorización Planta de Combustible
Municipalidad del Callao – Accesos
al terminal por la Av. Morales
Duarez.

Rutas ATU para ingreso del personal
Procedimientos CORPAC

TERMINAL – 1 A REDUCIDO (Avance por especialidades)

Estructuras: 99.50%

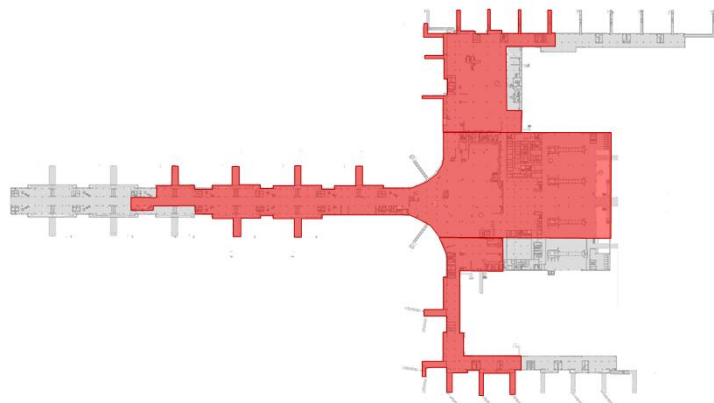
Civil: 99.7%

Arquitectura: 83.00 %

Electromecánico : 89.50%

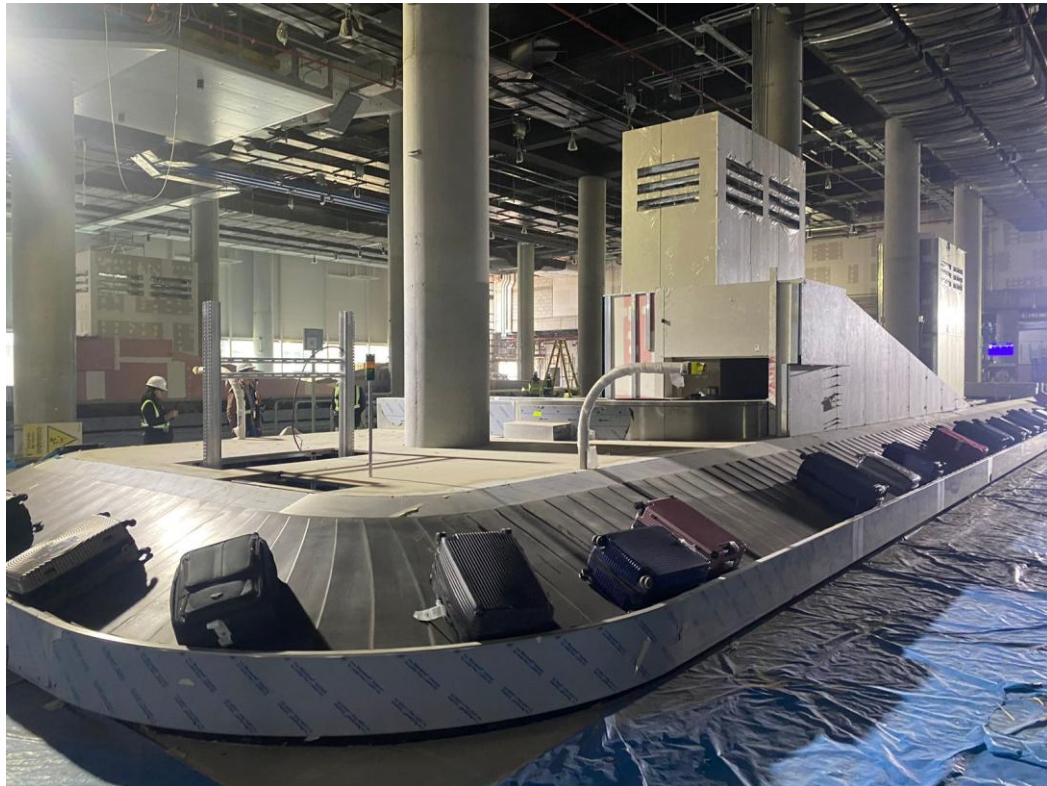
Inst. Común Telecom : 82.00%

Inst. Sanitarias : 91.00 %



3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.

BHS (Baggage Handling System – Sistema de Manejo de Equipaje) : 96 %



3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.

HBS (Hold Baggage Screening - inspección de equipaje facturado) : 70 %



3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.

PBSS (Pre-Board Screening Security – Control de Seguridad Previo al embarque) : 73.45%



3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.

PLB (Passenger Loading Bridge – Puente de Abordaje de Pasajeros) : 94%



3. Avance de las instalaciones de Equipamiento previsto.

MOBILIARIO : 41.00%



4. AVANCE LADO TIERRA. 2200 CAMPO DE SERVICIO



Avance 84.90%

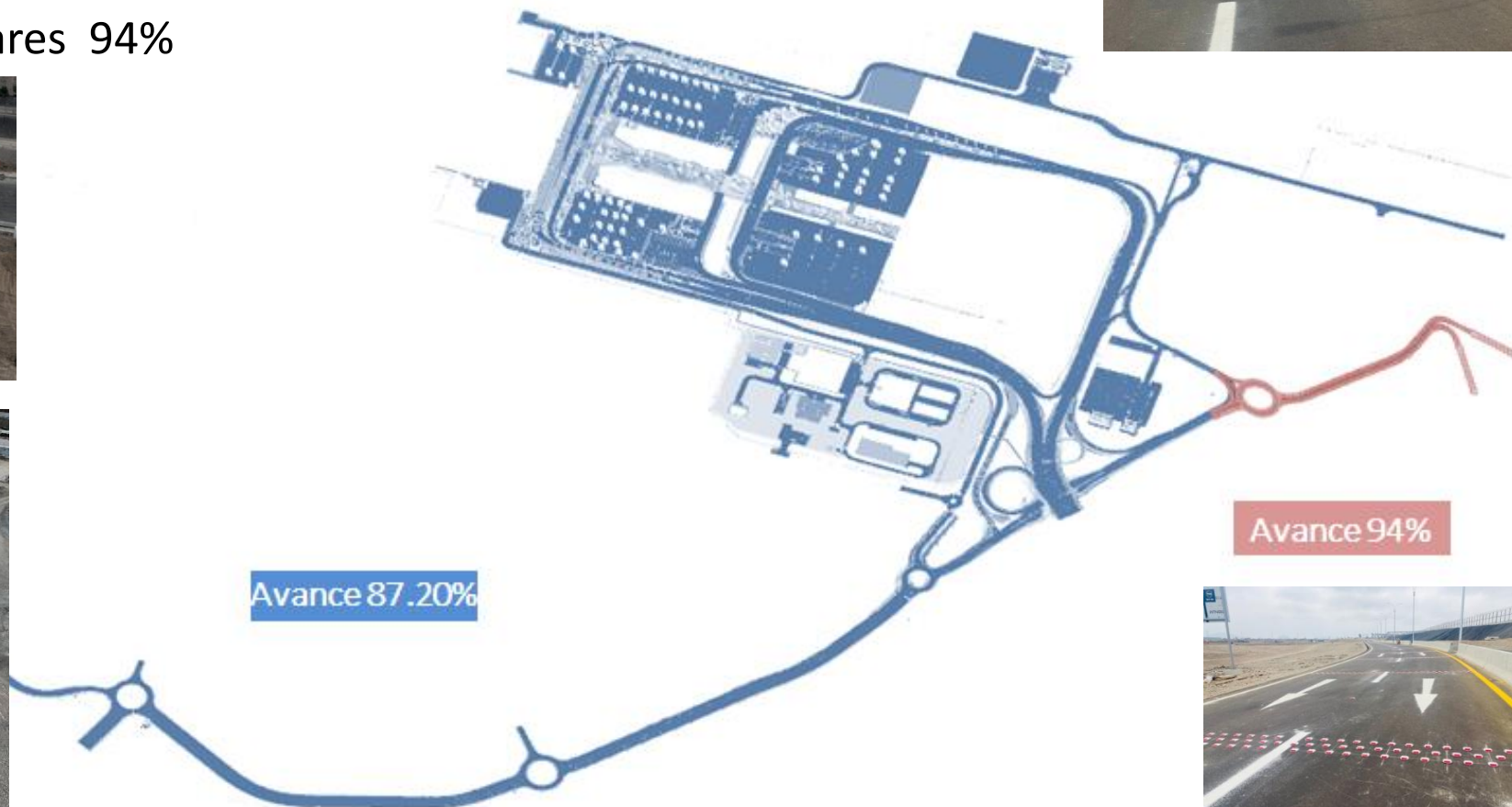


4. AVANCE LADO TIERRA. 2300 SANTA ROSA

Avance 91 %

Viales de servicios 87.2 %

Vial conexión puentes modulares 94%



4. AVANCE LADO TIERRA.2400 LADO AIRE

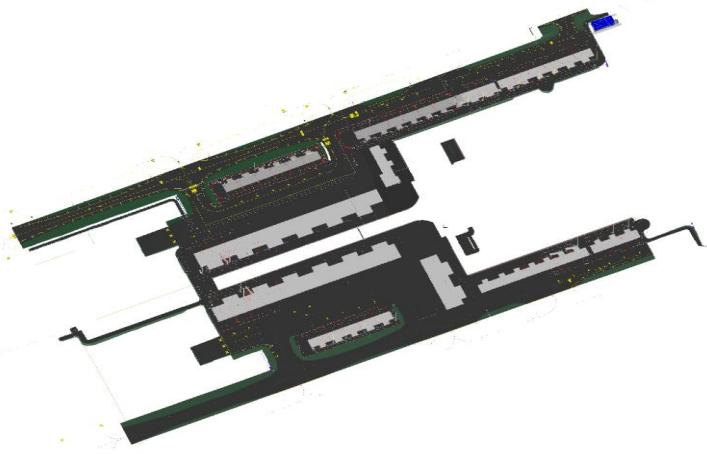
Avance 95.20%

Pavimentos 99.75 %

AGL (Airfield Ground Lighting/Illuminación
Terrestre del Aeródromo): 89.00 %

Señalización: 90.00 %

Combustible: 95.00 %



5. PROYECTO ORAT (1/12)

- Proyecto: “Puesta en Operación del Nuevo Terminal y la Transición de Operaciones” (por sus siglas en inglés llamado ORAT).
- A cargo de equipo experto de FRAPORT (contratados por LAP).
- Inició Abril de 2024, aún en curso.
- Como el proyecto es modalidad “fast track”, el Proyecto ORAT (pruebas operacionales) se viene adaptando a los procesos de construcción, equipamiento y activación de los sistemas.
- Consiste en las siguientes Etapas:

ETAPA	STATUS
I. PREPARACIÓN OPERATIVA:	
1. Discusión y Consultas de parte de interesados. (aerolíneas, Entidades, agentes SEA – Servicios Especializados Aeroportuarios : (Talma, Saasa)).	 Reuniones con los interesados, se recibieron consultas/comentarios a los procedimientos
2. Elaboración de Procedimientos Operativos (ejem. inspección de pasajeros, manejo de equipajes, embarque, contingencias, etc.).	 176 Procedimientos Culminados y Aprobados

5. PROYECTO ORAT (2/12)

ETAPA	STATUS
II. CAPACITACIÓN: 1. Operación y Mantenimiento Nuevos Equipos y Sistemas.	✗ No se han culminados todos los sistemas y equipos. No se han realizado pruebas de comisionamiento* y puesta en marcha.
2. Familiarización General sobre Instalaciones.	✗ Si bien se han realizado visitas de familiarización y capacitaciones a personal de Entidades, aerolíneas y agentes SEA, consideramos que estas no se encuentran al 100%, en tanto, el aeropuerto no está culminado y sus oficinas no se encuentran instaladas.
3. Capacitación en procesos y procedimientos operativos.	

*Pruebas al funcionamiento de los equipos conforme a lo diseñado.

5. PROYECTO ORAT (3/12)



ETAPA	STATUS
III. PRUEBAS OPERATIVAS: Se realizan simulaciones de procesos de embarque, conexiones, desembarque. 1. PRUEBAS BÁSICAS: Procesos simples de salida, llegada solo aerolíneas y agentes SEA, sin pasajeros. Se programaron inicialmente 12 Pruebas Básicas.	Iniciaron 20 de agosto. Se realizaron 07 Pruebas Básicas. Se redujo número de pruebas para adaptarse a la realidad constructiva. Por ejemplo. Salas remotas no culminadas a la fecha, E-gates Migraciones no instalado.
2. PRUEBAS AVANZADAS: Aumento de complejidad con un mayor número de vuelos, más eventos con contingencias y situaciones pico, con pasajeros. Se programaron inicialmente 20 Pruebas Avanzadas.	Iniciaron 01 de octubre. A la fecha se han realizado 05 Pruebas Avanzadas solo en terminal (falta plataforma). Han participado aerolíneas, agentes SEA, Entidades y 300 pasajeros por prueba en promedio.

5. PROYECTO ORAT (4/12)

PRUEBAS INICIALMENTE PROGRAMADAS



Trial Activities				
WD	Date	Phase	Trial ID	Description
Tu	20/08/2024	BT	BT#01	DOM Ops
Th	22/08/2024	BT	BT#02	DOM Ops
Tu	27/08/2024	BT	BT#03	DOM & Flex (Contact)
Th	29/08/2024	BT	BT#04	Flex (Contact)
Tu	03/09/2024	BT	BT#05	Flex (Contact)
Th	05/09/2024	BT	BT#06	Flex (Contact + Bus)
Tu	10/09/2024	BT	BT#07	Flex (Bus)
Th	12/09/2024	BT	BT#08	Flex (Bus) + INT Ops
Tu	17/09/2024	BT	BT#09	Apron Trial
Th	19/09/2024	BT	BT#10	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Tu	24/09/2024	BT	BT#11	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Th	26/09/2024	BT	BT#12	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Tu	01/10/2024	AT	AT#01	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Th	03/10/2024	AT	AT#02	IT System Load I
Tu	08/10/2024	AT	AT#03	Intense Flight Events (e.g. cancellations, gate chage)
Th	10/10/2024	AT	AT#04	IT System Load II
Tu	15/10/2024	AT	AT#05	Parked aircraft (no pax) incl. SDP
Th	17/10/2024	AT	AT#06	Complex Flexible Operations
Tu	22/10/2024	AT	AT#07	IT Contingencies I
Th	24/10/2024	AT	AT#08	Parked aircraft (no pax) incl. SDP

Tu	17/09/2024	BT	BT#09	Apron Trial
Th	19/09/2024	BT	BT#10	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Tu	24/09/2024	BT	BT#11	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Th	26/09/2024	BT	BT#12	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Tu	01/10/2024	AT	AT#01	Full Ops (DOM, INT and Flex)
Th	03/10/2024	AT	AT#02	IT System Load I
Tu	08/10/2024	AT	AT#03	Intense Flight Events (e.g. cancellations, gate chage)
Th	10/10/2024	AT	AT#04	IT System Load II
Tu	15/10/2024	AT	AT#05	Parked aircraft (no pax) incl. SDP
Th	17/10/2024	AT	AT#06	Complex Flexible Operations
Tu	22/10/2024	AT	AT#07	IT Contingencies I
Th	24/10/2024	AT	AT#08	Parked aircraft (no pax) incl. SDP
Tu	29/10/2024	AT	AT#09	IT Contingencies II
Th	31/10/2024	AT	AT#10	Confidence Trial with BHS Load
Tu	05/11/2024	AT	AT#11	FM & M Contingencies I
Th	07/11/2024	AT	AT#12	Peak Hour
Sa	09/11/2024	AT	AT#13	FM & M Contingencies II (incl. Power cut)
Tu	12/11/2024	AT	AT#14	Evacuation I
Th	14/11/2024	AT	AT#15	Night Trial with power cut
Tu	19/11/2024	AT	AT#16	Evacuation II
Th	21/11/2024	AT	AT#17	Complex Flexible Operations
Sa	23/11/2024	AT	AT#18	Disruptive Ops (Lots of late pax)
Tu	26/11/2024	AT	AT#19	Dry Run Opening Day (incl. Late pax)
Th	28/11/2024	AT	AT#20	Dry Run Opening Day

BT: 12 PRUEBAS BÁSICAS

AT: 20 PRUEBAS AVANZADAS

5. PROYECTO ORAT (5/12)



PRUEBAS PENDIENTES DE EJECUCIÓN:

PRUEBAS BÁSICAS PENDIENTES:

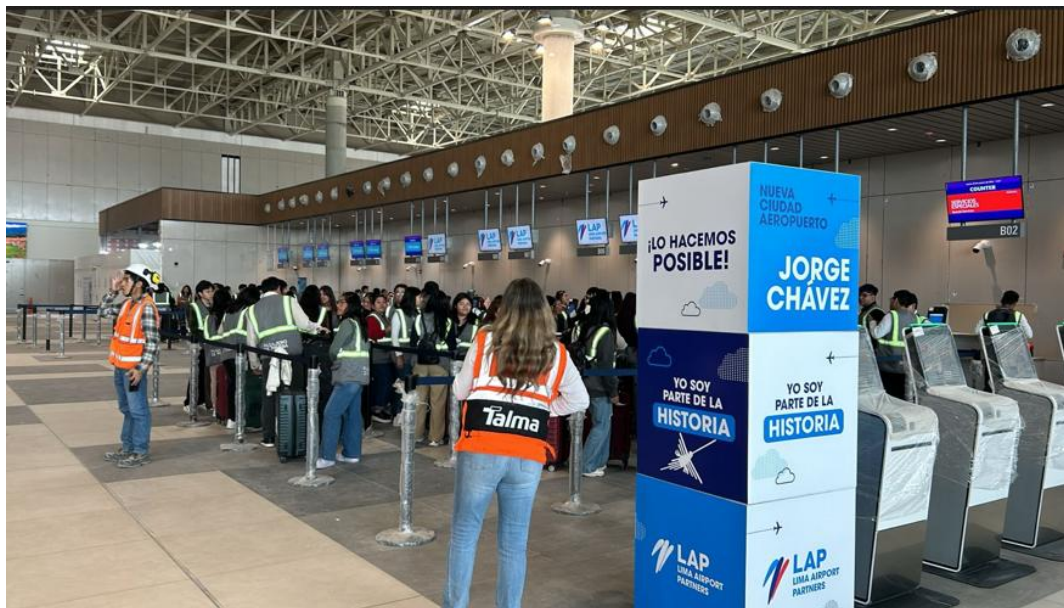
- **EMBARQUE REMOTO (BUS)**
- **PRUEBAS EN PLATAFORMA**

PRUEBAS AVANZADAS PENDIENTES:

- **FULL OPERACIONES: DOMÉSTICO, INTERNACIONAL Y FLEXIBLE (SWING GATE) CON MAYOR NÚMERO DE PASAJEROS, SUBSANANDO OBSERVACIONES.**
- **TODAS LAS PRUEBAS DE SISTEMAS CON UN AUMENTO DE COMPLEJIDAD, CON UN MAYOR NÚMERO DE VUELOS, MÁS EVENTOS CON CONTINGENCIAS Y SITUACIONES PICO**

5. PROYECTO ORAT (6/12)

PRUEBAS AVANZADAS EJECUTADAS SOLO EN TERMINAL:



Pruebas ORAT simulaciones con pasajeros.

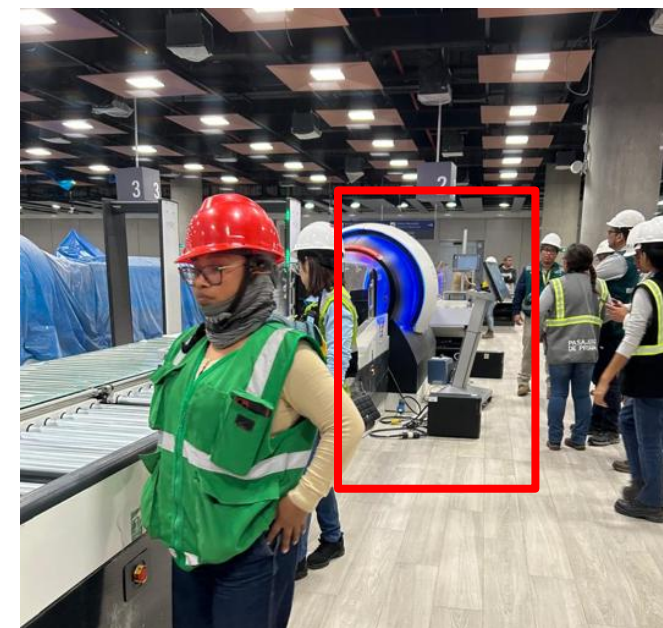
5. PROYECTO ORAT (7/12)



Pruebas asistidas y guiadas por personal de LAP.

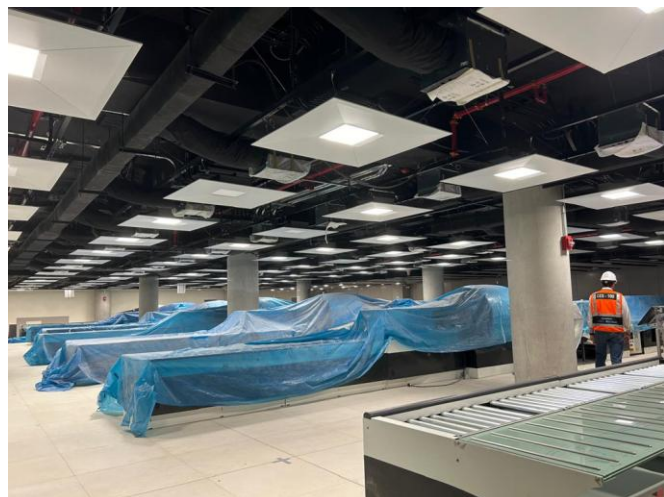


Los equipos probados son operados por personal técnico, **NO POR PERSONAL DE SEGURIDAD** como será en la operación normal.

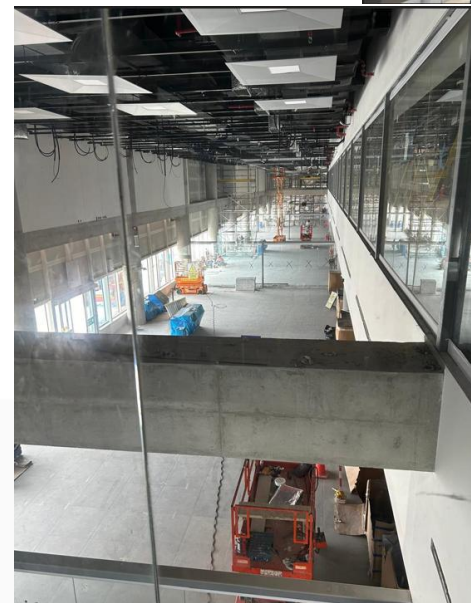
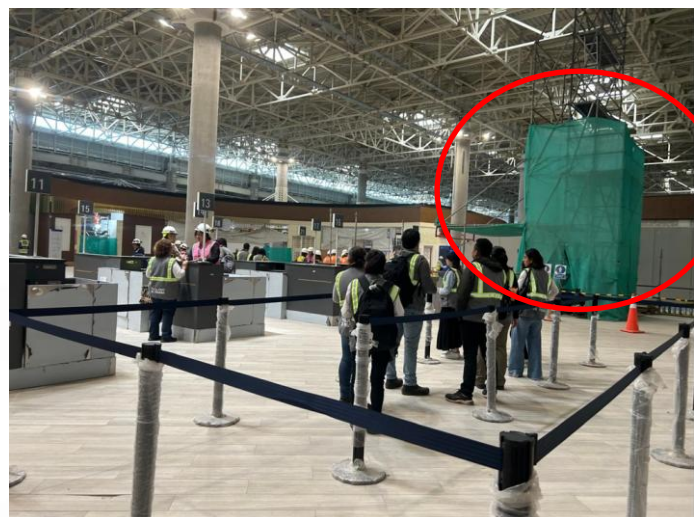


Equipos posicionados, no instalados en su totalidad, se observan cables y UPS al alcance de usuarios.

5. PROYECTO ORAT (8/12)



SALONES VIP INICIANDO CONSTRUCCIÓN



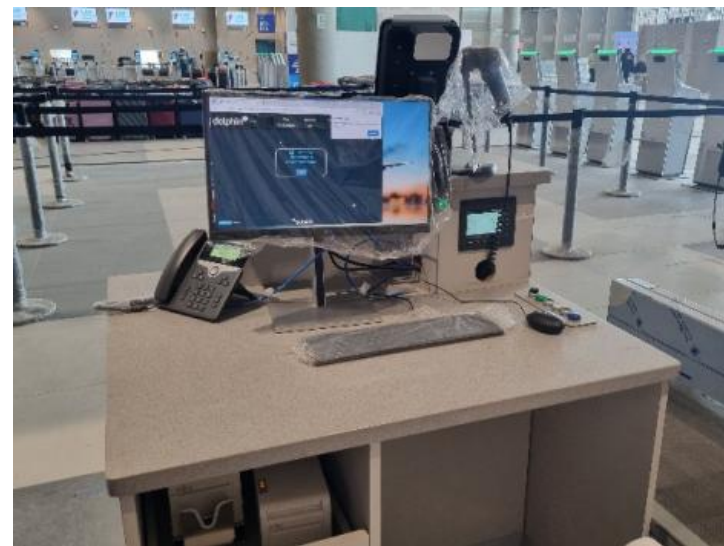
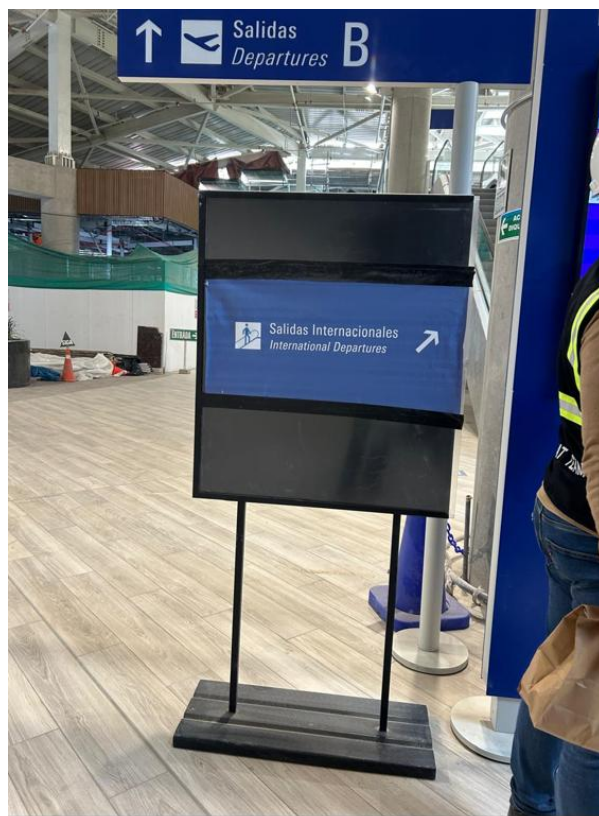
Pruebas se realizan en infraestructura en construcción.

SALAS REMOTAS DOMÉSTICAS

5. PROYECTO ORAT (9/12)



Señalización incompleta, provisional.



Equipos del Puesto Check in con polvo.





ETAPA	STATUS
IV. TRANSFERENCIA:	
1. Volumen de Mudanza: LAP ha solicitado a Entidades y Aerolíneas información del volumen de sus mobiliarios para la contratación de los vehículos de carga (a cargo de LAP) para traslado del 18 de diciembre (ver lámina Notam de Transferencia 18 dic).	✗ Entidades atendido 90% (falta PNP) Aerolíneas atendido 30%
2. Transferencia de Oficinas a Aerolíneas y Entidades, consiste en:	
2.1 Envío de Información a Aerolíneas y Entidades.	✓
2.2 Periodo de Consultas.	✓
2.3 Presentación Expedientes Técnicos de parte de Aerolíneas y Entidades. (LAP solicitó expedientes máximo 30/09/24)	✗ Aprobados: 54% Entidades 9% aerolíneas
2.4 Aprobación de Expediente Técnico de parte de LAP.	✗
2.5 Entrega de Espacios.	✗
2.6 Habilitación por parte de la Aerolíneas y Entidad.	✗

5. PROYECTO ORAT (11/12)

ESTADO IMPLEMENTACIÓN OFICINAS ENTIDADES DEL ESTADO:



Al 23.10.24

ESPACIOS ANEXO 10



Proceso de envío de carpetas culminado
SIN PENDIENTES

Proceso de envío de expedientes técnicos de las entidades a LAP

N°	Stakeholder	envío
1	M. Público	17.05
2	Migraciones	16.05
3	PROMPERÚ	17.05
4	INDECOPI	31.05
5	Ministerio de Salud	21.05
6	Ministerio de Cultura	30.05
7	PNP (espacios en el terminal)	30.05 (plan original sin edificio UDEX)
8	PNP (solo comisaria)	07.08
9	SUNAT	21.05
10	MTC	27.05 (plan original)
11	OSITRAN	27.05 (plan original) 26.09 (espacios 1A)

100%
DE AVANCE

N°	Stakeholder	Estado	envío
1	M. Público		16.09
2	Migraciones		18.10
3	PROMPERÚ		12.09
4	INDECOPI		27.08
5	Ministerio de Salud		
6	Ministerio de Cultura		20.08
7	PNP (espacios en el terminal)		02.10
8	SUNAT		26.08
9	OSITRAN		
10	SERFOR		17.10
11	SENASA		

70%
DE ENVÍO DE
EXPEDIENTES

Fecha límite revisión	Estado del expediente	Fecha entrega áreas
24.09	APROBADO	Entregado el 22.10
25.10	EN REVISIÓN	A partir del 28.10
30.09	APROBADO	25.10
24.09	APROBADO	25.10
	NO RECIBIDO	TBD
20.09	APROBADO	31.10
16.10	APROBADO	A partir del 16.10
23.09	APROBADO	Entregado al 90% el 11.10
	NO RECIBIDO	TBD
27.10	EN REVISIÓN	A partir del 30.10

90%
APROBACIÓN DE
EXPEDIENTES

5. PROYECTO ORAT (12/12)

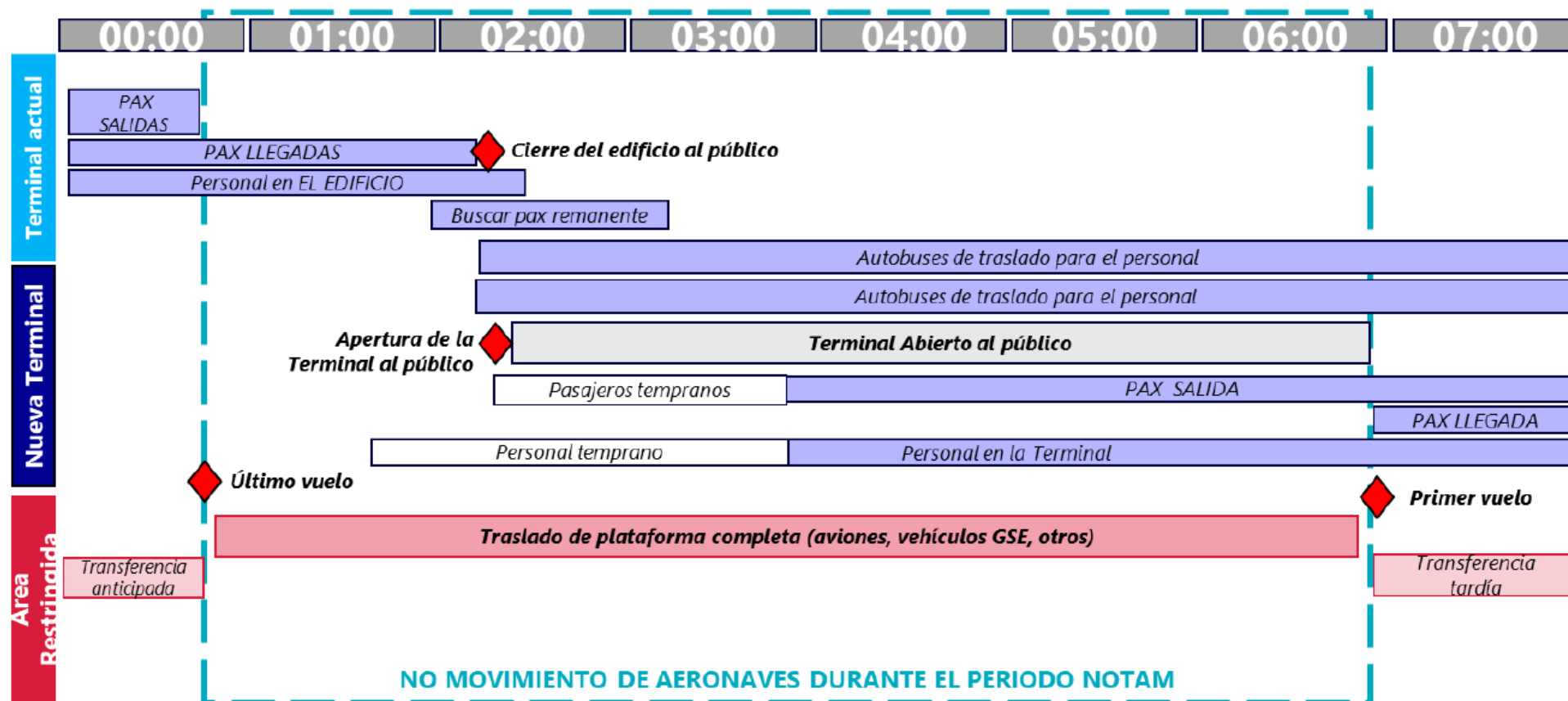
CRONOGRAMA PRESENTADO POR LAP PARA TRASLADO DE OPERACIONES EL 18 DE DICIEMBRE, SE EMITIRÁ NOTAM DE CIERRE DE PISTA POR 06 HORAS (VALLE):



Desplazamiento de operaciones entre terminales

Cronograma de alto nivel



6. LICENCIAS Y AUTORIZACIONES (1/3)

LICENCIAS AUTORIZACIONES	ESTADO A LA FECHA (INFORMADO POR LAP)
PERMISOS MUNICIPALES:	
Municipalidad Provincial del Callao	
Emisión de ITSE (Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones)*.	ITSE de áreas comunes terminal: <i>En trámite ante la Subgerencia de Licencias y Autorizaciones de la Municipalidad Provincial del Callao desde el 03 de octubre de 2024. Los días 15 y 16.10.2024 se realizaron las inspecciones ITSE y a la fecha IPK se encuentra trabajando el sustento técnico para el levantamiento de observaciones.</i>
	PROYECTADO LAP PARA PRIMERA QUINCENA DE NOVIEMBRE DE 2024.
*Conocido como Certificado de Defensa Civil.	ITSE y Licencia de Funcionamiento por las áreas comerciales: <i>Se está conduciendo un trabajo articulado con la Municipalidad Provincial del Callao a fin de agilizar la atención de los expedientes. Para ello se han realizado las exposiciones y presentación ante las Subgerencias de Licencias y Autorizaciones, Obras Privadas y Defensa Civil de la documentación relacionada para su información y correspondiente apoyo.</i>
	PROYECTADO LAP: PREVIO AL 18 DE DICIEMBRE DE 2024 Y DURANTE EL TRANCURSO DEL 2025 (CONFORME SE VAYAN CULMINANDO LAS OBRAS DE CADA ESPACIO) SE IRÁN PRESENTANDO LOS EXPEDIENTES.

6. LICENCIAS Y AUTORIZACIONES (2/3)

			ESTADO A LA FECHA (INFORMADO POR LAP)
ACTUALIZACIÓN DE CERTIFICACIÓN AD DE PARTE DE DGAC:			Autorización de funcionamiento: ✓ Se ha completado el proceso de inspección de DGAC a la nueva infraestructura y se tiene el <u>oficio de inspecciones</u> con resultado favorable. ✗ El Manual del Aeródromo (nueva infraestructura) ha sido enviado a DGAC para su revisión.
MTC - DGAC			
1. Emisión de Autorización de funcionamiento.			Actualización del certificado de aeródromo:
2. Actualización del Certificado de Aeródromo.			✗ DGAC tiene previsto realizar las inspecciones técnicas en el mes de noviembre. ✗ Manual del Aeródromo enviado a DGAC para su revisión.
			PROYECTADO LAP: 18 DICIEMBRE DE 2024
OPERACIÓN COMBUSTIBLE:	PLANTA	DE	La construcción de la nueva planta de combustible está en proceso. La red de hidrantes ya está culminada. Se iniciará próximamente la etapa de pruebas con combustible.
OSINERGMIN			En paralelo se está revisando con Osinergmin el Estudio de Riesgos para la puesta en operación del nuevo sistema de combustible.
			PROYECTADO LAP: 18 DICIEMBRE DE 2024

6. LICENCIAS Y AUTORIZACIONES (3/3)

	ESTADO A LA FECHA (INFORMADO POR LAP)
IMPLEMENTACIÓN DE TRANSPORTE PÚBLICO (RUTAS ATU) PARA EL INGRESO DE PERSONAL QUE LABORARÁ EN EL NUEVO AEROPUERTO, ASÍ COMO OTROS USUARIOS. ATU - LAP	<i>ATU y LAP han desarrollado un proceso de selección de operadores de las rutas diseñadas por ATU, que puedan ingresar hasta la vía libre del nuevo aeropuerto.</i> <i>Se recibieron propuestas válidas para cubrir 3 de las 5 rutas hacia el AIJC (viceversa). ATU y LAP vienen evaluando alternativas para contar con una 4ta ruta que cubra la Zona Ventanilla.</i> <i>MTC y ATU están desarrollando una solución de "buses lanzadera" que podrían estar compitiendo con alguna de las rutas validas. En este sentido, estamos a la espera de la confirmación de ATU para continuar con el proceso.</i> ✗ PROYECTADO LAP: 18 DICIEMBRE DE 2024
HABILITACIÓN DE COBERTURA/SEÑAL DE TELEFONÍA MÓVIL ÓPTIMA DENTRO DEL TERMINAL DE PASAJEROS LAP	1ra Fase 206 antenas: 31 OCTUBRE 2024 2da Fase 78 antenas: MARZO 2025

DE LAS OBRAS

- **El Nuevo Terminal de Pasajeros**, con una superficie de 192,000 m², a ponerse en operación a **Enero 2025** cuenta con el avance de obra del 97.80%, estimándose culminar a fines de Noviembre 2024.
- **El Nuevo Terminal de Pasajeros – Fase 1 A**, con una superficie de 210,000 m², cuenta con el avance de obra del 94.40%, estimándose culminar en Marzo 2025. La puesta en operación está condicionada a la demanda.
- **El Nuevo Terminal de Pasajeros – Fase 1 B**, con una superficie de 210,000 m², cuenta con el avance de obra del 90.59%, estimándose culminar en Enero 2026. La puesta en operación está condicionada a la demanda.

DEL ORAT

- **El entorno de pruebas se encuentra aún en fase de obra.** Si bien durante las pruebas el entorno está acotado se visualiza a contratistas trabajando.
- **Excesivo Polvo: La falta de la limpieza necesaria** podría afectar al equipamiento informático y sistemas de comunicaciones ya instalados.
- **Las pruebas se realizan sin conexión por cable a internet.** Durante el desarrollo de la prueba se perdieron las comunicaciones con SITA, por lo que parte de los procesos se realizaron de forma manual, como la facturación y Migraciones. **Faltan antenas y servidores.**

- Durante el desarrollo de la prueba, se identificaron zonas en las que **no había señalización para los pasajeros**, y éstos era dirigidos a lo largo del proceso por el personal de LAP, o bien había señalización provisional para exclusiva para la realización de la prueba. Esto impide la identificación de deficiencias y corrección oportuna.
- **No es posible la familiarización al 100% del personal que laborará en el AIJC**, dado que se trata de un entorno de obra y de accesos restringidos.
- **Debido al impacto la apertura de un nuevo edificio terminal tiene en los operadores y usuarios, se debería confirmar la fecha de puesta en marcha al menos dos meses antes de la misma.**
- **Se debe garantizar la culminación de las pruebas inicialmente programadas cuando la obra se encuentre culminada.**



Síguenos en:



www.ositran.gob.pe