

MAGÍSTER
ESDRAS
MEDINA MINAYA
Congresista de la República

*Alzaré mis ojos a los montes; ¿De dónde
vendrá mi socorro? Mi socorro viene de
Díos ; No dará tu pie al resbaladero,
Ni se dormirá el que te guarda.*

Salmo 121



PROYECTO DE LEY NRO. 11213-2024-CR

PROYECTO DE LEY QUE CREA
LA AUTORIDAD AUTONOMA
AUTOSOSTENIBLE DEL
CASTILLO FORGA DEL
DISTRITO DE MOLLENDO
PROVINCIA DE ISLAY,
DEPARTAMENTO DE
AREQUIPA.



#ESDRASMEDINAMINAYA

ESDRAS
MEDINA CONGRESISTA
de la República del Perú

INTRODUCCIÓN

El presente proyecto de ley propone la creación de una entidad autónoma para gestionar, conservar y promover el desarrollo integral del Castillo Forga, un monumento histórico ubicado en el distrito de Mollendo, provincia de Islay, departamento de Arequipa. Esta iniciativa busca rescatar un patrimonio cultural en riesgo y convertirlo en un motor de desarrollo turístico y económico para la región sur del Perú.



#ESDRASMEDINAMINAYA

ESDRAS
MEDINA CONGRESISTA
de la República del Perú

Formula Legal

Art. 1 – Objeto de la Ley

Créase la Autoridad Autónoma Autosostenible del Castillo Forga, con personería jurídica de derecho público, autonomía administrativa, funcional y económica, encargada de la gestión, conservación, promoción y desarrollo integral del Castillo Forga como patrimonio cultural y atractivo turístico estratégico en el distrito de Mollendo, provincia de Islay, departamento de Arequipa.

Art 2. Objetivos Principales de la Autoridad



Protección y Restauración

Garantizar la protección, restauración y mantenimiento del Castillo Forga, respetando su valor histórico y arquitectónico como monumento nacional.



Financiamiento Sostenible

Implementar un modelo de financiamiento sostenible mediante la generación de recursos propios, alianzas público-privadas, donaciones y proyectos de inversión pública.



Posicionamiento Turístico

Diseñar estrategias para posicionar al Castillo Forga como destino turístico nacional e internacional, integrando actividades culturales, educativas y recreativas.



Desarrollo Socioeconómico

Contribuir al crecimiento socioeconómico del Distrito de Mollendo mediante la creación de empleo, capacitación de la población local y fomento de emprendimientos vinculados al turismo.



Art. 3 Composición de la Autoridad Autónoma

Presidencia

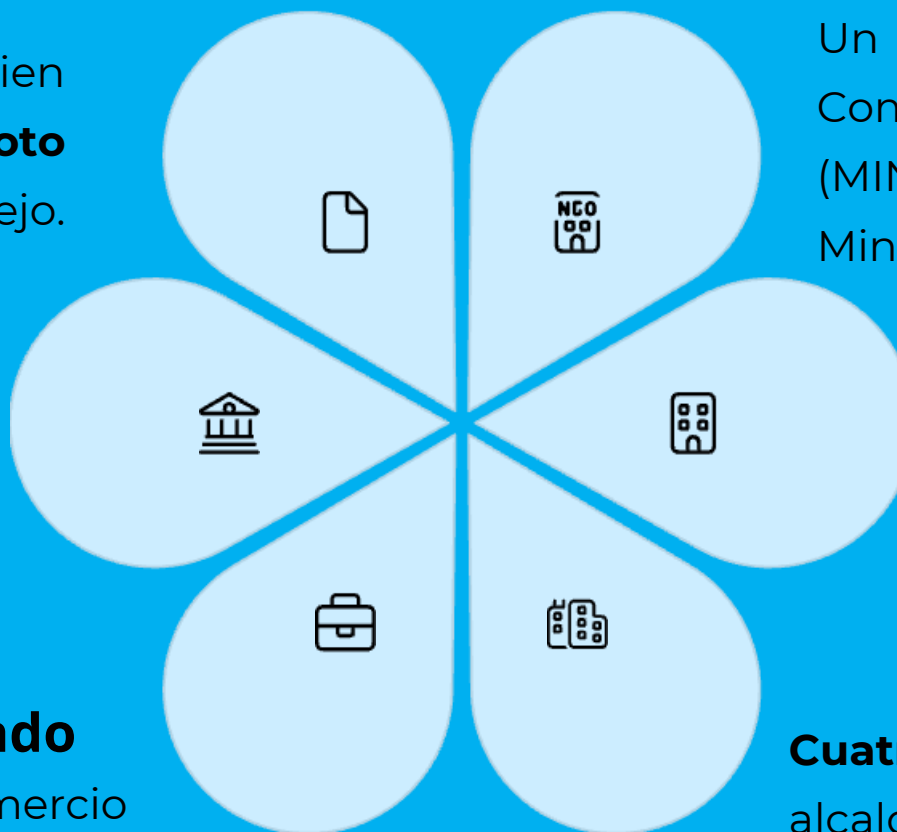
El alcalde provincial de Islay, quien presidirá la Autoridad y **tendrá voto dirimente** en las decisiones del consejo.

Cultura

Un representante de la Dirección Desconcentrada del Instituto Nacional de Cultura (INC) de Arequipa.

Sector Privado

Un representante de la Cámara de Comercio e Industria de Arequipa, facilitando la colaboración público-privada.



Representantes Ministeriales

Un representante del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo (MINCETUR) y un representante del Ministerio de Cultura.

Gobierno Regional

Un representante del Gobierno Regional de Arequipa, garantizando la articulación con las políticas regionales.

Gobiernos Locales

Cuatro representantes de los alcaldes distritales de Islay, asegurando la participación de las autoridades locales.

Funcionamiento y Administración



Art 4. Instalación

El alcalde provincial de Islay instalará la Autoridad en un plazo no mayor de treinta días calendario posteriores a la publicación de la ley.



Instrumentos de Gestión

Los integrantes propondrán y aprobarán sus instrumentos de gestión en un plazo máximo de noventa días calendario.



Art 5. Administración de Recursos

La Autoridad administrará autónomamente los recursos asignados, así como aquellos que genere, recaude o se le asignen mediante convenios o transferencias.



Financiamiento

Podrá tramitar endeudamiento nacional o internacional, previa aprobación del Ministerio de Economía y Finanzas, de acuerdo con la normativa vigente.

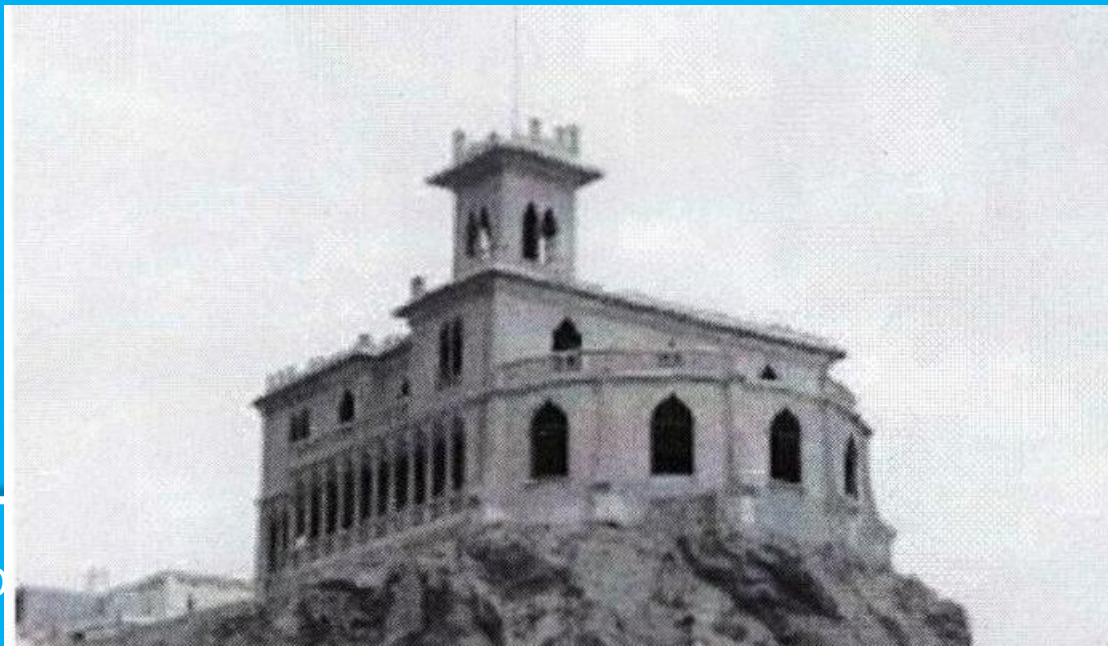


Valor Histórico del Castillo Forga

Arquitectura Ecléctica

El Castillo Forga es un testimonio único de la arquitectura ecléctica que combina estilos neogótico, neoclásico, barroco y medieval, representando una época de prosperidad en la historia peruana.

Fue construido por el empresario textil José Miguel Forga a principios del siglo XX como símbolo de su éxito empresarial y como espacio para eventos sociales de alto nivel.



La "Casa Blanca" de Mollendo

Durante su época de esplendor, fue conocido como la "Casa Blanca" debido a las fastuosas fiestas y reuniones que se realizaban allí, atrayendo a personalidades de la política y la cultura, incluyendo ministros y embajadores.

Este legado histórico le confiere un valor cultural incalculable, convirtiéndolo en un referente de la identidad local y regional que merece ser preservado para las futuras generaciones.

Características Arquitectónicas



Estructura Imponente

Con una altura de 15 metros, el castillo se erige sobre un peñón de 3.500 m² a 23 metros sobre el nivel del mar, dominando el paisaje costero de Mollendo.



Patrimonio Nacional

Declarado Monumento Histórico de la Nación en 1987 mediante Resolución Ministerial 775-87-ED, reconociendo su valor excepcional para la historia peruana.



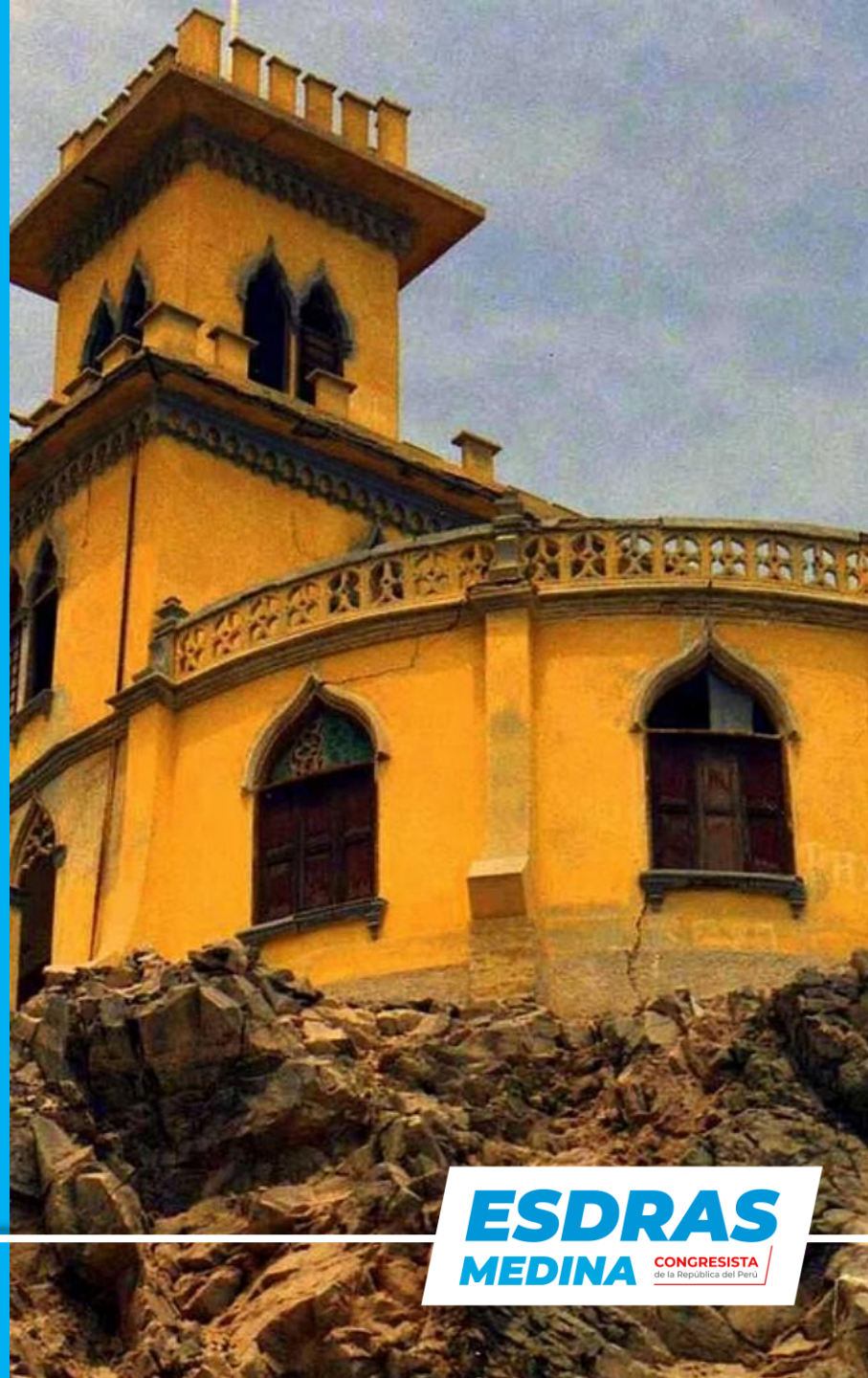
Acceso Innovador

Su diseño incluyó un acceso mediante un puente de hierro sobre rieles de tren, una solución innovadora para la época que facilitaba el ingreso a la edificación.



Técnicas Constructivas

Utilizó técnicas constructivas avanzadas para su tiempo, como el concreto armado, combinando la estética europea con adaptaciones a las condiciones locales.



Potencial Turístico

2.5M

Visitantes a Arequipa

Arequipa recibe anualmente 2.5 millones de visitantes, creando un mercado potencial para el Castillo Forga, ubicado a solo 2 horas por carretera.

800K

Referente Nacional

El Castillo de Chancay, **un monumento similar restaurado, recibe más de 800.000 visitantes al año**, demostrando el potencial de este tipo de atracciones.

70K

Proyección Realista

La Fortaleza del **Real Felipe recibe anualmente entre 60.000 y 70.000** visitantes, cifra que el Castillo Forga podría superar dada su ubicación estratégica.



ESDRAS
MEDINA CONGRESISTA
de la República del Perú

Impacto en la Comunidad Local



[illegible]

Playas de Mollendo y Mejía



Valle de Tambo



Cañón del Colca

Casos de Éxito Nacionales



Castillo de Chancay

Edificación histórica de inicios del siglo XX que tras ser restaurada y convertida en complejo turístico-cultural se ha posicionado como uno de los destinos más visitados del Perú, recibiendo más de 800.000 visitantes al año.



Fortaleza del Real Felipe

Tras su puesta en valor como museo, actualmente recibe entre 60.000 y 70.000 visitantes cada año, convirtiéndose en el eje turístico de la provincia constitucional del Callao y un símbolo vivo de su historia.



Kuélap

Sitio arqueológico en Amazonas que, tras ser puesto en valor, ha logrado generar circuitos turísticos sostenibles, integrándose a las economías locales y posicionándose como un destino arqueológico alternativo a Machu Picchu.

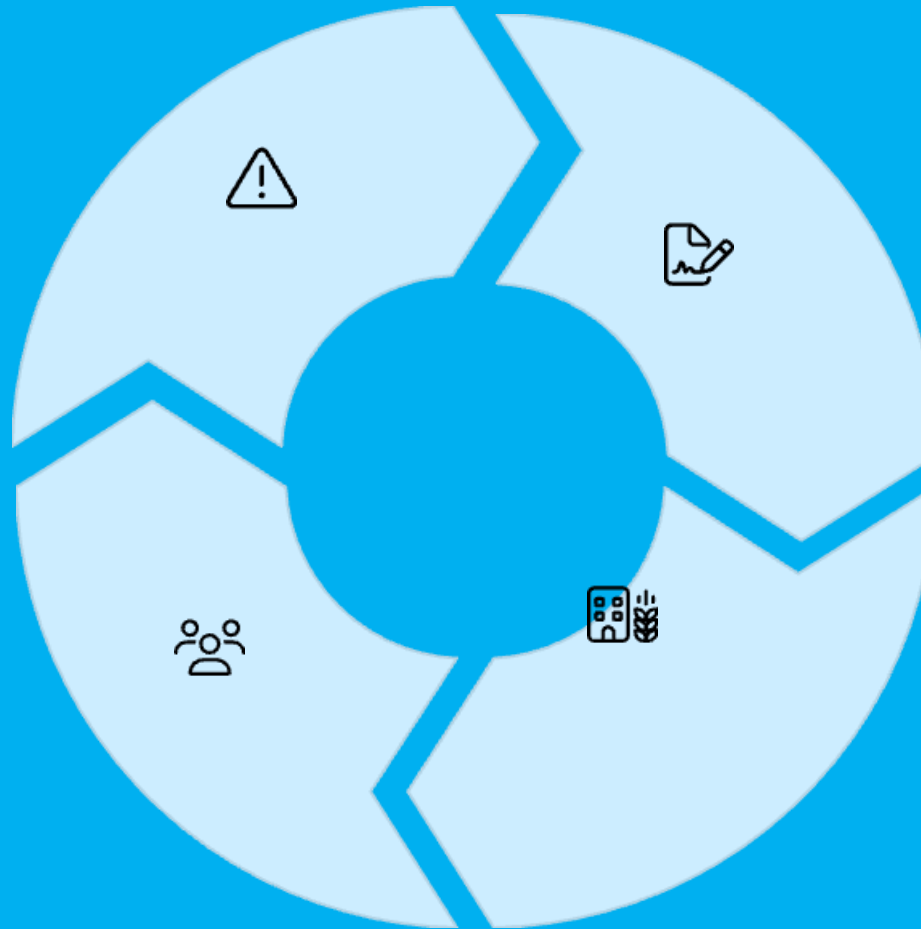
Necesidad de la Propuesta Legislativa

Riesgo Inminente

El Castillo Forga enfrenta un riesgo inminente de colapso estructural debido a décadas de abandono, con daños críticos en sus muros, techos y cimentación.

Articulación Institucional

El Patronato Cultural Castillo Forga evidencia la articulación institucional existente, pero requiere un respaldo legal sólido para materializar las acciones.



Marco Normativo

A pesar de su declaratoria como Monumento Histórico (1987) y la expropiación lograda (2015), los esfuerzos de restauración han sido insuficientes por falta de un marco normativo específico.

Entidad Especializada

Se requiere una entidad especializada con capacidad técnica, financiera y operativa para rescatar el monumento y garantizar su gestión sostenible.

Modelo de Financiamiento Autosostenible

El modelo de financiamiento autosostenible se basa en diversas fuentes de ingresos: venta de entradas para visitas turísticas, alquiler de espacios para eventos culturales y sociales, concesiones para servicios complementarios como restaurantes y tiendas de souvenirs, y alianzas estratégicas con operadores turísticos. Esto garantizará la viabilidad económica a largo plazo sin depender exclusivamente de fondos públicos.



© ElPeruDiario.com - Foto: Jorge Alvarado Carpio / Twitter: PeruFotos

#ESDRASMEDINAMINAYA

ESDRAS
MEDINA CONGRESISTA
de la República del Perú

Próximos Pasos y Conclusiones



Aprobación Legislativa

Debate y aprobación del proyecto de ley en el Congreso de la República, reconociendo la importancia estratégica del Castillo Forga.



Conformación de la Autoridad

Instalación de la Autoridad Autónoma Autosostenible y elaboración de sus instrumentos de gestión en los plazos establecidos.



Plan Maestro de Restauración

Desarrollo e implementación del plan integral de restauración y puesta en valor del monumento histórico.



Apertura al Público

Inauguración del Castillo Forga restaurado como nuevo destino turístico y cultural de la región sur del Perú.

The background of the image is a blue-tinted photograph of a classical building facade, likely a government or institutional structure, featuring columns and ornate carvings. A Peruvian flag is visible at the top center. The word "GRACIAS" is overlaid in large white letters.

GRACIAS



#EsdrasMedinaMinaya