

COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

(Segunda Legislatura Ordinaria del Período Anual de Sesión 2023-2024)

ACTA DÉCIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA MARTES 05 DE MARZO DE 2024

Resumen de Acuerdos:

- Se aprobó el acta de la décima tercera sesión ordinaria celebrada el martes 12 diciembre de 2023.
- Se aprobó el acta de la sexta sesión extraordinaria realizada el día viernes 15 de diciembre del 2023.
- Se aprobó el acta de la séptima sesión extraordinaria realizada el día jueves 15 de febrero del 2024.
- Se aprobó el acta de la octava sesión extraordinaria realizada el día jueves 22 de febrero del 2024.
- Se aprobó el acta de la novena sesión extraordinaria realizada el día jueves 29 de febrero del 2024.
- Se aprobó el dictamen recaído en el Proyecto de Ley 5939/2023-CR que, con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de interés nacional la culminación del proyecto de "Mejoramiento y ampliación de los servicios de saneamiento y fortalecimiento institucional integral de la Emapa Pasco, provincia de Pasco – Pasco", y la emergencia hídrica en la provincia de Pasco del departamento de Pasco".
- Se aprobó el dictamen recaído en el Proyecto de Ley 6577/2023-CR con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de interés nacional y necesidad pública la culminación de la obra "Sectorización del sistema de agua potable y alcantarillado de la parte alta de Chorrillos matriz próceres-Chorrillos", en el distrito de Chorrillos, en la provincia de Lima del departamento de Lima".
- Se aprobó el dictamen recaído en el proyecto de ley 6209/2023/CR que, con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de necesidad pública e interés nacional la ampliación y el mejoramiento del sistema de agua potable y saneamiento del caserío San Luis del distrito de Bagua Grande, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas".

I. APERTURA

En Lima, siendo las 15 horas y 15 minutos, en la sala de sesiones "Raúl porras Barrenechea del palacio legislativo del Congreso de la República, a través de la Plataforma Virtual "Microsoft Teams" bajo la presidencia de la congresista María Agüero Gutiérrez, con la asistencia de los congresistas titulares Juan Burgos Oliveros, Manuel García Correa, José Arriola Tueros, María Acuña Peralta, Sigrid Bazán Narro, Guido Bellido Ugarte, Digna Calle Lobatón, Nilza Chacón Trujillo, María Córdova Lobatón, Víctor Flores Ruíz, Noelia Herrera Medina, Pedro Martínez Talavera, Martha Moyano Delgado, Luis Picón Quedo, Kelly Portalatino Ávalos, Hilda Portero López y Edgar Tello Montes. Con el quórum reglamentario bajo la modalidad semipresencial, se dio inicio a la décima cuarta sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción.

II. ACTA

La Presidenta somete a consideración el acta de la décima tercera sesión ordinaria celebrada el martes 12 diciembre de 2023, el acta de la sexta sesión extraordinaria celebrada el 15 de diciembre del 2023, el acta de la séptima sesión extraordinaria celebrada el 15 de febrero del 2023, octava sesión extraordinaria celebrada el 22 de febrero del 2024 y el acta de la novena sesión extraordinaria celebrada el 29 de febrero 2024, Siendo aprobadas.

III. DESPACHO

La Presidenta da cuenta que se ha remitido a los correos electrónicos de los congresistas y de sus asesores, la sumilla de los documentos recibidos y emitidos al 04 de marzo de 2024. Además, señala que si algún congresista desea copia de algún documento lo solicite a la secretaría técnica para su atención.

Asimismo, dio cuenta del ingreso de los Proyecto de Ley 06600/2023-CR, 06685/2023-CR, 06774/2023-CR, 06943/2023-CR, 06947/2023-CR, 06948/2023-CR, 06952/2023-CR, 06981/2023-CR, 06982/2023-CR, 06987/2023-CR, 06989/2023-CR, 07102/2023-CR, 07110/2023-CR, 07113/2023-CR y 07121/2023-CR. Se procedió a solicitar las opiniones

Técnicas respectivas, información que una vez recibida será considerada para la elaboración del dictamen.

Seguidamente indicó que mediante Oficio 259-2024-STBN/CR, la congresista Sigrid Bazán Narro solicita invitar a la Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para informar sobre los alcances señalados en el oficio, así como del Decreto Legislativo 1620, manifestó pasara a orden de día.

IV. INFORMES

Del congresista Pedro Martínez Talavera informó que se ha hecho público los continuos desalojos que se vienen realizando en Majes y no han tenido el compromiso de tratar en el Pleno, la Ley que fue aprobada en su momento y observada por la Ministra, a la cual nosotros nos allanamos y que se ha pedido por intermedio de los voceros y mediante documento al presidente del congreso.

De la Congresista Hilda Portero López, informó que en la semana de representación visitó centros de educación primaria y secundaria; los mismos que no cuentan con agua ni techo ni, no existe lugar de cobijo, las obras de algunos colegios se encuentran parados por malos manejos de obras constructoras, corrupción en adendas; perjudicando a los niños, también en la región de Lambayeque están tomando agua con arsénico y han pedido declaren en emergencia a los distritos Morro, Peyolmos y San José, Olmos.

De la congresista Kelly Portalatino Avalos informó que en la provincia de Santa-Chimbote, existe un proyecto de envergadura, que la Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento se comprometió en impulsar, pero a la fecha no existe avance.

V. PEDIDOS

La congresista Martha Moyano solicitó se permita el ingreso de dos funcionarios del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; así como se les permita intervenir cinco minutos antes que se ponga en debate el predictamen sobre el Proyecto de Ley 5636/2023-PE.

La congresista Nilza Chacón Trujillo solicitó a la presidenta informar cuáles son los criterios que se ha establecido para la elaboración de los dictámenes de proyectos de ley de declaración de interés relacionados a obras de infraestructura y si existe la posibilidad de elaborar un solo dictamen que recoja todas las iniciativas presentadas hasta la fecha relacionadas a la declaración de interés de las obras de infraestructura.

El congresista Pedro Martínez Talavera y la congresista Nilza Chacón Trujillo solicitaron se permita la participación de los funcionarios presentes del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

La congresista María Acuña Peralta solicitó hacer una reunión extraordinaria donde se pueda dar oportunidad a los funcionarios del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

El congresista Segundo Quiroz Barbosa, miembro accesitario, solicitó priorizar los siguientes proyectos de Ley: 2829-2022-CR. 3522/2022-CR, 4286/2022CR y 4289/2022CR.

VI. ORDEN DEL DÍA

1. Predictamen recaído en el Proyecto de Ley 5939/2023-CR que, con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de interés nacional la culminación del proyecto de "Mejoramiento y ampliación de los servicios de saneamiento y fortalecimiento institucional integral de la Emapa Pasco, provincia de Pasco – Pasco", y la emergencia hídrica en la provincia de Pasco del departamento de Pasco", el cual fue aprobado por **UNANIMIDAD** con los votos a favor de los congresistas María Agüero Gutiérrez, Juan Burgos Oliveros, Manuel García Correa, José Arriola Tueros, María Acuña Peralta, Sigríd Bazán Narro, Guido Bellido Ugarte, Digna Calle Lobatón; Nilza Chacón Trujillo, María Córdova Lobatón; Noelia Herrera Medina, Pedro Martínez Talavera, Martha Moyano Delgado, Luis Picón Quedo, Kelly Portalatino Avalos, Hilda Portero López y Edgar Tello Montes y el congresista Víctor Flores Ruíz.
2. Predictamen recaído en el Proyecto de Ley 6577/2023-CR que, con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de interés nacional y necesidad pública la culminación de la obra "Sectorización del sistema de agua potable y alcantarillado de la parte alta de Chorrillos matriz próceres-Chorrillos", en el distrito de Chorrillos, en la provincia de Lima del departamento de Lima", el cual fue aprobado por **UNANIMIDAD** con los votos favor de los congresistas María Agüero Gutiérrez, Juan Burgos Oliveros, Manuel García Correa, José Arriola Tueros, María Acuña Peralta, Sigríd Bazán Narro, Guido Bellido Ugarte, Digna Calle Lobatón, Nilza Chacón Trujillo, María Córdova Lobatón, Víctor Flores Ruíz, Noelia Herrera Medina, Pedro Martínez Talavera, Moyano Delgado Martha, Luis Picón Quedo, Kelly Portalatino Avalos, Hilda Portero López y Edgar Tello Montes.
3. Predictamen recaído en el Proyecto de Ley 6209/2023-CR que, con texto sustitutorio propone la "Ley que declara de necesidad pública e interés nacional la ampliación y el mejoramiento del sistema de agua potable y saneamiento del caserío San Luis del distrito de Bagua Grande, provincia de Utcubamba, departamento de Amazonas, el cual fue aprobado por **UNANIMIDAD** con los votos a favor de los congresistas María Agüero Gutiérrez, Juan Burgos Oliveros, Manuel García Correa, José Arriola Tueros, María Acuña Peralta, Sigríd Bazán Narro, Guido Bellido Ugarte, Digna Calle Lobatón, Nilza Chacón Trujillo, María Córdova Lobatón, Víctor Flores Ruíz, Noelia Herrera Medina, Pedro Martínez Talavera, Martha Moyano Delgado, Luis Picón Quedo, Kelly Portalatino Avalos, Hilda Portero López y Edgar Tello Montes.
4. Predictamen recaído en el Proyecto de Ley 5636/2023-PE que, propone la "Ley que establece medidas para asegurar el progresivo acceso universal al agua potable", que propone el archivo del proyecto de ley; intervienen los congresistas Martha Moyano Delgado, Pedro Martínez Talavera, Kelly Portalatino Ávalos; posteriormente invita a la mesa, por cinco minutos, a los dos señores funcionarios del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Terminado el debate somete a votación, con votos a favor de los congresistas María Agüero Gutiérrez, Guido Bellido Ugarte¹, Kelly Portalatino Ávalos y Edgar Tello Montes; voto en abstención de los congresistas Manuel García Correa, María Acuña Peralta, Sigríd Bazán Narro, Digna Calle Lobatón, Noelia Herrera Medina, Luis Picón Quedo e Hilda Portero López; votos en contra de los congresistas Juan Burgos Oliveros, José Arriola Tueros, Nilza Chacón Trujillo, María Córdova Lobatón, Víctor Flores Ruíz, Pedro Martínez Talavera y Martha Moyano Delgado. Existiendo empate en la votación, siete votos en abstención y siete votos en contra; por tanto fue aprobada la abstención, con el voto dirimente² de la presidenta, por ende retorna a comisión.
5. Sustentación de Proyectos de Ley:
Continuando con la sesión la Presidenta dio inicio a las exposiciones empezando con el Proyecto de Ley 5971/2023-CR

¹ Terminada la votación, en el Orden del Día de sustentaciones, el señor congresista solicita su cambio de voto de abstención en contra.

² Se produjo el voto dirimente, por el motivo que fueron 7 votos en contra y 7 votos en abstención.

- Proyecto de Ley 5971/2023-CR por el que se propone la "Ley que declara de necesidad pública e interés nacional la ejecución del proyecto de inversión "Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable urbano y mejoramiento y ampliación del servicio de alcantarillado en la subcuenca del Río Torata distrito de Torata de la provincia de Mariscal Nieto del Departamento de Moquegua", de autoría del congresista Jorge Coayla Juárez.
- Proyecto de Ley 6600/2023-CR por el que se propone la "Ley que garantiza el acceso y la calidad del agua potable", de autoría de la congresista Hilda Portero López.
- Proyecto de Ley 3551/2022-CR por el que se propone la "Ley de fortalecimiento del servicio nacional de capacitación para la construcción Sencico", autoría del congresista Cesar Revilla Villanueva.

En esta estación, la Presidenta informa que mediante oficio 122-2023-2024-CMRV/CR el congresista Manuel Revilla Villanueva solicita la reprogramación de la sustentación.

- Proyecto de Ley 3958/2022-CR por el que se propone la "Ley que dispone la transferencia de la propiedad predial del bien inmueble estatal que se encuentre en posesión de otra entidad estatal que brinde servicios de salud", de autoría del congresista Juan Burgos Oliveros.

Finalmente la Presidenta manifestó que en la estación despacho se dio cuenta del oficio 259-2024-STBN-CR suscrito por la congresista Sigrid Bazán Narro en donde invita a la Ministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento para informar sobre temas mencionados en el documento. Indicado esto la presidenta manifestó que para agilizar la votación se consultara si hubiera algún congresista que se oponga a la invitación de la Ministra. Al no haber observaciones esta se dio por aprobada.

Acto seguido, la Presidenta solicita dispensa del trámite de aprobación del acta para ejecutar lo acordado en la presente sesión. Es aprobada.

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la sesión, siendo las 17:54 horas del martes 05 de marzo de 2024.

(La transcripción magnetofónica y vídeo de la sesión forman parte del acta).

MARÍA AGÜERO GUTIÉRREZ
Presidenta

MANUEL GARCÍA CORREA
Secretario