

NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO

NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO
AEROPORTUARIO EN LA REGIÓN CUSCO MEDIANTE EL
AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO**

PROYECTO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO – CUSCO (PROYECTO AICC)



NIVEL DE GOBIERNO	:	GOBIERNO NACIONAL
ENTIDAD	:	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
UNIDAD EJECUTORA	:	DIRECCIÓN DE REGULACIÓN, PROMOCIÓN Y DESARROLLO AERONÁUTICO – DRPA EQUIPO DE TRABAJO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO AICC (CONFORMADO POR LA DGAC EN ATENCIÓN A LA RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 0019-2020-MTC/01.02 DE 14 DE ENERO DE 2020)
NOMBRE DEL PROYECTO	:	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO AEROPORTUARIO EN LA REGION CUSCO MEDIANTE EL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO
COMPONENTES	:	- MOVIMIENTO DE TIERRAS. - OBRAS PRINCIPALES (LADO AIRE / LADO TIERRA).
UBICACIÓN DEL PROYECTO	:	DISTRITO: CHINCHERO / PROVINCIA: URUBAMBA / REGIÓN: CUSCO
CÓDIGOS	:	SNIP: 259262 / CÓDIGO ÚNICO: 2190272
MONTO VIABLE (SETIEMBRE 2013)	:	S/ 2 366 255 539,00
MONTO ACTUALIZADO (FEBRERO DE 2024)	:	S/ 2 724 023 636,00 (*)

(*) Fuente: Sistema de Seguimiento de Inversiones - Invierte.pe



ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO AICC



MODALIDAD DE CONTRATO	:	CONTRATO DE ESTADO A ESTADO SUSCRITO ENTRE EL MTC Y LAS ENTIDADES COREANAS KOREA TRADE – INVESTMENT AGENCY Y KOREA AIRPORTS CORPORATION (KOTRA Y KAC) EL 24 DE OCTUBRE DE 2019
MONTO DEL CONTRATO (PMO)	:	\$ 30 194 389,00 (CON IGV)
PLAZO DE ASISTENCIA TÉCNICA	:	60 MESES (1 DE NOVIEMBRE DE 2019 – 31 DE OCTUBRE 2024)
ASISTENCIA TÉCNICA (PMO)	:	CONSORCIO CHINCHERO CO (DOHWA ENGINEERING CO., CORPORACIÓN COREANA DE AEROPUERTOS – KAC, KUNWON ENGINEERING CO., LTD. Y HANMIGLOBAL CO., LTD.)
FASES DE LA ASISTENCIA TÉCNICA	:	FASE 1: REVISIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DE INGENIERÍA (EDI) FASE 2: PROCURA INTERNACIONAL FASE 3: GESTIÓN DE CONTRATOS DEL PROYECTO, GESTIÓN AMBIENTAL Y ARQUEOLOGÍA FASE 4: PUESTA EN OPERACIÓN
MONTO DE ADELANTO DIRECTO	:	\$ 4 529 158,35 (CON IGV)
ADENDAS	:	ADENDA N° 1: MODIFICA EL PLAZO PARA LA GESTIÓN DE PROCURA INTERNACIONAL, DE SEIS (6) A ONCE (11) MESES. (SIN AFECTAR EL PLAZO TOTAL DE LA ASISTENCIA TÉCNICA, NI GENERAR MAYOR MONTO) ADENDA N° 2: INCORPORA Y OPTIMIZA EL ALCANCE DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (ELABORACIÓN Y/O EJECUCIÓN DE ESTUDIOS ARQUEOLÓGICOS). (SIN RECONOCIMIENTO DE MAYOR PLAZO NI MONTO) ADENDA N° 3: EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE EVALUACIÓN ARQUEOLÓGICA (PEA). PLAZO: 129 DÍAS MONTO: S/ 619 436,99 ADENDA N° 4: EJECUCIÓN DEL ESTUDIO DE EVALUACIÓN AL PATRIMONIO (EIP). PLAZO: 545 DÍAS MONTO: \$ 777 114,29 ADENDA N° 5: EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE COMISIONAMIENTO PARA LA CERTIFICACIÓN LEED. PLAZO: 53 MESES MONTO: \$ 462 560,00
MONTO DEL CONTRATO ACTUALIZADO	:	\$ 31 434 063,29 + S/ 619 436,99 (CON IGV)



MOVIMIENTO DE TIERRAS DEL PROYECTO AICC



COMPONENTE	: MOVIMIENTO DE TIERRAS			
CONTRATISTA	: CONSORCIO CHINCHERO (HYUNDAI ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD. Y HV CONTRATISTAS S.A.)			
MONTO DEL CONTRATO	: \$ 143 858 000,00 (SIN IGV)			
TIPO DE CONTRATO	: FIDIC (LIBRO ROJO) – EJECUCION DE OBRAS CON UN EXPEDIENTE ENTREGADO POR LA ENTIDAD, SE PAGA LO REALMENTE EJECUTADO.			
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	: 55 MESES			
PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS	: 27 MESES (DEL 12 DE ABRIL DE 2021 AL 17 DE JULIO DE 2023) – SE CUMPLIÓ			
PERIODO DE NOTIFICACIÓN DE DEFECTOS (PND)	: 24 MESES (HASTA EL 17 DE JULIO DE 2025)			
PLAZO CIERRE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	: 4 MESES (HASTA EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2025)			
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL	: 12 DE ABRIL DE 2021	FECHA DE CULMINACIÓN CONTRACTUAL:	17 DE NOVIEMBRE DE 2025	
MONTO DE ANTICIPO (INCLUYE IGV)	: \$ 14 385 800,00 (NO INCLUYE IGV)			
VARIACIONES (*)	: PLAZO	5 días calendario	MONTO	\$ 2 854 950,62 (SIN IGV)
AVANCE FÍSICO (AL MES DE FEBRERO DE 2024)	: ACUMULADO PROGRAMADO:	100,00%	ACUMULADO EJECUTADO:	100,00%
MONTO DEL CONTRATO ACTUALIZADO	: \$ 145 050 649,29 (SIN IGV)			
EJECUCIÓN FINANCIERA (AL MES DE FEBRERO DE 2024)	: \$ 145 050 649,29 (SIN IGV)			

(*) Retiro de cerco temporal tramos E1, E2, E3 y E8; acuerdos amistosos: Disturbios o Huelga de diversas organizaciones sociales: 14, 15 y 16 de diciembre de 2022; compensación económica y ampliación de plazo por huelgas 5 y 6 abril de 2022; y, reclamo por aumento precio del combustible.



OBRAS PRINCIPALES DEL PROYECTO AICC



COMPONENTE	: OBRAS PRINCIPALES			
CONTRATISTA	: CONSORCIO NATIVIDAD DE CHINCHERO (CONFORMADO POR LAS EMPRESAS: HYUNDAI ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD SUCURSAL DEL PERÚ; SINOHYDRO CORPORATION LIMITED; ICA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. Y HV CONTRATISTAS S.A.)			
MONTO	: \$ 362 702 000,00 (SIN IGV)			
TIPO DE CONTRATO	: FIDIC (LIBRO AMARILLO) – DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN A CARGO DEL EJECUTOR			
PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	: 63 MESES			
PERIODO DE DISEÑO, EJECUCIÓN, PUESTA EN MARCHA Y COMISIONAMIENTO	: 47 MESES (DEL 23 DE AGOSTO DE 2021 AL 23 DE JULIO DE 2025)			
PERIODO DE NOTIFICACIÓN DE DEFECTOS (PND)	: 12 MESES (HASTA EL 23 DE JULIO DE 2026)			
PLAZO CIERRE DE CONTRATO	: 4 MESES (HASTA EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2026)			
FECHA DE INICIO DE SERVICIO	: 23 DE AGOSTO DE 2021	FECHA DE CULMINACIÓN CONTRACTUAL:		23 DE NOVIEMBRE DE 2026
MONTO DE ANTICIPO PAGADO	: \$ 27 202 650,00 (SIN IGV)			
VARIACIONES (*)	: PLAZO:	-----	MONTO:	\$ 6 204 527,74 (SIN IGV)
AVANCE FÍSICO (AL MES DE JUNIO DE 2023)	: ACUMULADO PROGRAMADO:	52,06%	ACUMULADO EJECUTADO:	10,66%
MONTO DEL CONTRATO ACTUALIZADO	: \$ 368 906 527,74 (SIN IGV)			
EJECUCIÓN FINANCIERA (AL MES DE FEBRERO DE 2024)	: \$ 61 232 287,09 (SIN IGV).			

(*) Orden de cambio N° 01: Propuesta Técnica Económica de Nivelación del Área de Maniobras.



SERVICIO DE CONTROL CONCURRENTE

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO
AEROPORTUARIO EN LA REGIÓN CUSCO MEDIANTE EL
AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO**

RESUMEN DE SERVICIOS DE CONTROL AL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO



N°	N° Informes	Tipo de Servicio	Fecha	Total de Situaciones Adversas	Situaciones Adversas NO CORREGIDAS
1	Informe N° 2054-2019-CG/MPROY-CC	Concurrente	26.09.2019	0	0
2	Informe N° 0001-2020-CG/MPROY-SCC	Concurrente	02.01.2020	1	0
3	Informe N° 0394-2020-CG/MPROY-SCC	Concurrente	13.03.2020	1	0
4	Informe N° 5061-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	17.02.2021	1	0
5	Informe N° 5458-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	02.03.2021	1	0
6	Informe N° 12450-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	24.06.2021	1	1
7	Informe N° 13498-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	30.07.2021	1	0
8	Informe N° 17398-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	02.09.2021	0	0
9	Informe N° 20437-2021-CG/MPROY-SCC	Concurrente	15.11.2021	3	0
10	Informe N° 03586-2022-CG/MPROY-SCC	Concurrente	06.05.2022	2	1
11	Informe N° 04115-2022-CG/MPROY-SCC	Concurrente	26.07.2022	1	0
12	Informe N° 11162-2022-CG/MPROY-SCC	Concurrente	12.10.2022	3	2
13	Informe N° 28179-2022-CG/MPROY-SCC	Concurrente	30.11.2022	1	1
14	Informe N° 07266-2023-CG/MPROY-SCC	Concurrente	14.04.2023	2	1
15	Informe N° 11747-2023-CG/MPROY-SCC	Concurrente	26.06.2023	1	1
16	Informe N° 16188-2023-CG/MPROY-SCC	Concurrente	29.08.2023	1	1
17	Informe N° 29066-2023-CG/MPROY-SCC	Concurrente	04.12.2023	3	3
			TOTAL	23	11

SERVICIO DE CONTROL CONCURRENTE AL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO - CUSCO



SITUACIONES ADVERSAS (NO CORREGIDAS)

PRINCIPALES SITUACIONES ADVERSAS

- Falta de culminación del Estudio de Impacto al Patrimonio (EIP), con plazo vencido al mes de junio de 2022, no permite asegurar la identificación, protección y conservación de los bienes considerados como patrimonio mundial relacionados con el entorno del proyecto AICC. **(Hito de Control N° 12 OCTUBRE 2022 – NO CORREGIDA).**
- Entregables de las especialidades de Arquitectura, Mecánica e Ingeniería de Tecnologías de la Información y Comunicaciones del componente de obras principales, presentan deficiencias (incumplir la normativa correspondiente, información incompleta y con retrasos), debido a la falta de incorporación de personal clave, ha afectado la calidad técnica y la aprobación oportuna de los citados entregables. **(Hito de Control N° 13 NOVIEMBRE 2022 – NO CORREGIDA).**
- Incumplimiento del cronograma actualizado del componente de obras principales, correspondiente a la aprobación de documentos para la construcción del terminal de pasajeros, genera retrasos en su diseño y en el inicio de la ejecución de obras, y por ende el proyecto AICC no culminaría en el plazo previsto en el respectivo contrato. **(Hito de Control N° 14 ABRIL 2023 – NO CORREGIDA).**
- Atrasos en el desarrollo de los diseños de las obras principales del proyecto AICC, que forman parte de la ruta crítica del cronograma actualizado del proyecto, afectarían el inicio de la construcción de todos los paquetes y su culminación en la fecha programada. **(Hito de Control N° 15 JUNIO 2023 – NO CORREGIDA).**
- Falta de actualización bimensual del cronograma del componente de obras principales y su respectivo plan de mitigación no permite gestionar, medir y controlar el cumplimiento de las actividades de diseño, procura y construcción, así como establecer métodos para agilizar el avance de los trabajos y complementarlas en el plazo previsto. **(Hito de Control N° 16 AGOSTO 2023 – NO CORREGIDA).**



RIESGOS

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO
AEROPORTUARIO EN LA REGIÓN CUSCO MEDIANTE EL
AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CHINCHERO**

- **PROYECTO DE CONEXIÓN DEFINITIVA DE ENERGIA ELECTRICA.-** Se podría llegar a la finalización de la obra principal y no tener la conexión definitiva de energía eléctrica de ELSE a la subestación que se debe construir en el proyecto AICC, como consecuencia, se darían retrasos en las pruebas parciales, finales y en el ORAT (preparación operativa y transferencia del aeropuerto) con los sobrecostos que de ello puede derivar.
- **PROYECTO PARA MEJORAR EL SISTEMA DE SANEAMIENTO PARA CHINCHERO – PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR).-** Actualmente un canal de drenaje de aguas de desagüe atraviesa el área del AICC. El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, tiene un proyecto integral de 4 fases para la construcción de la PTAR Chinchero; la fase 4 contempla una línea de impulsión, que no debería atravesar el polígono del aeropuerto; sin embargo, la autoridad local y la población quieren que continúe atravesando por medio del AICC.
- **PUNTOS DE CONEXIÓN DE INSTALACIONES DE AGUA Y DESAGUE.-** Para la extracción de agua del pozo a construir en obra y para la conexión de desagüe de aguas residuales del campamento, es necesaria una tramitación administrativa de los permisos ante la ANA. Existe el riesgo que esta tramitación de permisos sea lenta y que ello afecte al plazo final de la obra.
- **DIFICULTAD DEL CONTRATISTA EN COMPLETAR EL DISEÑO.-** Debido a problemas de gestión (calidad y cantidad de recursos, metodología de trabajo, control en el diseño, criterios de priorización) el Contratista incumpliría con el término del diseño según lo establecido en el contrato, afectando los plazos de entrega, el avance de la obra y la calidad del trabajo.
- **PROYECTO VIAL PE-28 (AUTOPISTA CUSCO – CHINCHERO – URUBAMBA).-** Debido a que los proyectos de las nuevas carreteras colindantes al nuevo aeropuerto podrían no estar listas para la inauguración del nuevo aeropuerto, se generarían congestionamientos debido a la demanda creciente del tráfico.

- **RETRASO EN LA GESTIÓN DE LAS ADQUISICIONES PARA LA PUESTA EN MARCHA.-** Debido a la posibilidad de que CORPAC demore en el tiempo de respuesta para la etapa de procura, suministro y/o instalación y puesta en marcha de los equipos que deben proporcionar, generaría retrasos en el inicio de las etapas de puesta en marcha y transferencia, con el consecuente retraso en la operación del AICC.
- **IMPOSIBILIDAD DE OPERAR EL AICC POR LA FALTA DE DESARROLLO DE LAS TAREAS PREVIAS DE PARTE CORPAC O EL PROVEEDOR DE SERVICIOS DE AERONAVEGACION.-** Debido a la no planificación oportuna y el desarrollo de las tareas previas (desarrollo de manuales y procedimientos aeronáuticos, plan general de operaciones, coordinación con agentes interesados, capacitación a Directivos, entre otras), CORPAC o quien se encargue de prestar el servicio de aeronavegación, no se estaría en condiciones de iniciar las operaciones del AICC y como consecuencia, se retrasaría su puesta en operación, lo que generaría:
 - Pérdida de ingresos de explotación por parte del Estado.
 - Sobrecostos de mantenimiento de infraestructura no utilizada.
 - Deterioro de instalaciones por falta de uso
 - Conflictos sociales por la no operación del AICC (5,000 puestos de trabajo ofrecidos)