

**ACTA DE LA TRIGESIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA
COMISIÓN ESPECIAL MULTIPARTIDARIA PROINVERSIÓN**

(Período de sesiones 2024-2025)

Sala María Elena Moyano – Palacio Legislativo

Plataforma Microsoft Teams

Lunes, 4 de septiembre de 2024

Resumen de acuerdos:

- **Se aprobó, por unanimidad de los congresistas presentes al momento de la votación, la dispensa de la lectura y aprobación del Acta de la presente sesión, para ejecutar los acuerdos tomados y los compromisos asumidos.**

APERTURA

En la ciudad de Lima, siendo las 15 horas con 20 minutos del día miércoles 04 de septiembre de 2024, de forma presencial, en la Sala “María Elena Moyano Delgado”, ubicada en el Palacio Legislativo y en forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, bajo la presidencia de la congresista Tania Estefany Ramírez García y con la asistencia de los señores congresistas: Roberto Sánchez Palomino, Acuña Peralta Segundo Héctor, Miguel Ángel Ciccía Vásquez, Diana Carolina Gonzales Delgado, Magaly Rosmery Ruíz Rodríguez. Con 6 señores congresistas presentes y con el quorum reglamentario, la señora presidenta inicia la Trigésima Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION.

I. DESPACHO

La **PRESIDENTA** da cuenta de la relación de documentos ingresados y emitidos de la comisión, señala que si algún congresista desea obtener copia digital de los documentos enviados y recibidos a partir del 6 de julio al 29 de agosto 2024 están a disposición de los miembros de la Comisión Especial Pro-Inversión y lo pueden solicitar mediante la secretaría técnica.

DOCUMENTOS RECIBIDOS:

- 1.1 Carta N° 024- 2024, de la Asociación de Gremios Productores Agrarios del Perú – AGAP, de fecha 8 de mayo de 2024, invita al 2do cóctel de reencuentro de la agricultura peruana, para el día lunes 12 de agosto a las 19:00 horas en el Hotel Lima Country Club.
- 1.2 Oficio N° 002-2024-CT, de fecha 1 de agosto de 2024 del Consorcio Tataque, remite contrato N° 01-2022-MDSR-A.
- 1.3 Oficio N° 2258-2024-DM-MINSA, de fecha 2 de agosto de 2024, adjunta información del rol que cumple la empresa EGIS Benites International en el Mejoramiento de los servicios del hospital Sergio Bernales de Collique distrito de Comas.
- 1.4 Oficio N° 2260-2024-DM-MINSA, de fecha 2 de agosto de 2024, adjunta información sobre el proyecto del hospital Sergio Bernales de Collique distrito de Comas.
- 1.5 Oficio N° 421-2024-2025-ADP-M/CR de Oficialía Mayor del Congreso de la República, de fecha 22 de agosto de 2024, comunica que el pleno del congreso en sesión celebrada el 22 de agosto de 2024, acordó una ampliación de plazo por un año (hasta el mes de agosto del 2025) a la comisión especial multipartidaria Pro inversión, para culminar el encargo a que se contraen las mociones de orden del día 502 y 909, aprobadas por el pleno del congreso el 9 de diciembre de 2021.
- 1.6 Documento C-LAP-APCR-2024-0226, de fecha 3 de setiembre del 2024 firmado por la Sra. Milagros Montes Morote, Gerente de Asuntos Públicos y Cumplimiento Regulatorio de LAP, agradece la invitación y comunica

- 1.7 que por compromisos asumidos previamente no podrá asistir el Gerente General de LAP, señor Juan José Salmón Balesta. Asimismo confirma brindar las facilidades para la visita a las obras del proyecto, a llevarse a cabo el día viernes 6 de setiembre del 2024.

DOCUMENTOS ENVIADOS:

- 1.1 Oficio 001-2024-2025-CEMPI/CR del 28 de agosto de 2024, invitación al Director Ejecutivo de la Agencia Pro Inversión, para la presente sesión ordinaria.
- 1.2 Oficio 002-2024-2025-CEMPI/CR del 28 de agosto de 2024, invitación al Ministro de Transportes y Comunicaciones, para la presente sesión.
- 1.3 Oficio 003-2024-2025-CEMPI/CR del 28 de agosto de 2024, invitación al representante de la empresa Lima Airport Partners – LAP, para la presente sesión.
- 1.4 Oficio 004-2024-2025-CEMPI/CR del 28 de agosto de 2024, solicitando al representante de Lima Airport Partners – LAP brindar las facilidades del caso para la visita de inspección que realizara la comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION el día viernes 6 de setiembre del 2024 a las 11:00 horas, a la obra de ampliación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, con la finalidad de verificar los espacios asignados a las dependencias de la Policía Nacional del Perú y Migraciones.

II. INFORMES

- 2.1 **La PRESIDENTA** informa sobre la ampliación del plazo por un año de la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSIÓN, detallado en el oficio 421 de 2024-2025, de Oficialía Mayor del Congreso de la República comunica que, en la sesión del Pleno del Congreso celebrada el 22 de agosto de 2024, se acordó, con la dispensa de trámite de aprobación de sanción del Acta, la ampliación del plazo por un año hasta agosto de 2025 para la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION. Este plazo adicional es para completar el trabajo relacionado con las Mociones del Orden del día 502 y 909, aprobadas por el Pleno del Congreso el 9 de diciembre de 2021.
- 2.2 **La PRESIDENTA** informa que el día viernes 6 de setiembre, a partir de las 11 de la mañana se realizará una visita de inspección a la obra de ampliación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, con el fin de verificar los espacios asignados a las dependencias de la Policía Nacional del Perú y Migraciones. Evento al cual están cordialmente invitados, asimismo informa que se ha cursado las invitaciones a los despachos congresales de cada integrante y, agradece confirmar de su participación para las coordinaciones respectivas.
- 2.3 **La PRESIDENTA** informa que el día lunes 23 de setiembre de 2024, se realizará la Trigésima Cuarta Sesión Ordinaria de la comisión en forma Descentralizada en la provincia de Jaén, con los siguientes puntos de agenda:
1. Situación actual del proyecto “Mejoramiento del camino vecinal CA-521: EMP. PE-5N (Marizagua) - San Martín, distrito de San Ignacio - provincia de San Ignacio - departamento de Cajamarca” de código CUI: 2438740; tras el Informe de contraloría N° 045-2024-OCI/036-SCC del hito de control concurrente N: 4 en el que advierte tres situaciones adversas que afectaran la continuidad del proceso, el resultado de los objetivos de la ejecución, recepción, liquidación de transferencia de mencionada obra.
 2. Exposición del proyecto definitivo para el aeropuerto Shumba Jaén.
 3. Exposición del informe de avances del mantenimiento de la pista de aterrizaje del aeropuerto Shumba Jaén.

Sesión que se realizará a partir de las 14:00 horas en el local del auditorio de la Universidad Nacional de Cajamarca sede Jaén. Jr. Bolívar N° 1342 - Plaza de Armas, de la provincia de Jaén en la región Cajamarca. Para tal efecto se estará cursando invitaciones a la Dirección General de Aviación Civil, CORPAC y Ministerio de Transportes y Comunicaciones, entre otras autoridades. Evento al cual están cordialmente invitados y se cursaran las invitaciones oportunamente a los despachos congresales de cada integrante.

2.4 **La PRESIDENTA** informa sobre las acciones pendientes para el período 2024-2025 de la Comisión Multipartidaria PROINVERSIÓN:

1. Ampliación y verificación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, incluyendo el puente Rotonda de acceso y la nueva Vía Expresa Santa Rosa.
2. Evento PPP Américas 2025: Se destaca el logro de la comisión en la participación en Panamá para traer este evento a nuestro país, en coordinación con PROINVERSIÓN.
3. Hospital de Salud de Cajamarca: Se revisarán los avances del proyecto.
4. Colegios de riesgo en Lima Metropolitana: Se avanzará en el paquete inicial de 13 colegios, con un total de 41 a realizarse.
5. Hospital Nacional Sergio Enrique Bernales en Comas, Lima.
6. Convenio Marco entre Salud y la Universidad Nacional San Marcos para el proyecto Hospital Docente.
7. Construcción del Instituto del Café en San Ignacio, según la Ley 31460.
8. Aeropuerto de Shumba Jaén: Incluye la titulación y regularización de tierras.
9. Quebradas de San Carlos, San Ildefonso y El León en la región de La Libertad, con verificación de avances físicos y económicos.

IV. PEDIDOS

Congresista Roberto Sánchez Palomino solicita se cite al presidente de PROINVERSION y del Ministerio de la Producción para que informen sobre el estado situacional del Parque Industrial de Ancón, que está en su tercera convocatoria pública después de que las dos anteriores fracasaran. Señala que este parque es crucial para complementar el terminal multipropósito de Chancay y para evitar la pérdida de oportunidades en Lima Norte. Se recomienda replantear la modalidad de inversión en activos debido al fracaso de las licitaciones anteriores, por lo que se solicita la intervención de ambas autoridades para resolver la situación.

La PRESIDENTA en cumplimiento al pedido del señor congresista Roberto Sánchez Palomino, solicita convocar a los funcionarios de PROINVERSION y del Ministerio de la Producción para la próxima sesión; para que informen sobre el “Estado Situacional Actual del Parque Industrial de Ancón”.

La PRESIDENTA Pide invitar al ministerio de Transportes y Comunicaciones para la visita de inspección al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, a realizarse el 6 de setiembre 2024.

La PRESIDENTA Pide se oficie al ministerio de Transportes y Comunicaciones, solicitando el documento remitido a la Empresa LIMA AIRPORT PARTNERS – LAP sobre la propuesta de Adenda del Anexo 10 del Contrato de Concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, en consideración al informe de los funcionarios del MTC en la presente sesión.

V. ORDEN DEL DIA

5.1 “INFORME DEL TEXTO LEGAL PARA LA MODIFICACIÓN DEL ANEXO 10 DE LA ADENDA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHÁVEZ Y LA FECHA PREVISTA PARA SU SUSCRIPCIÓN”.

La PRESIDENTA, saluda y da la bienvenida a los funcionarios del ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC): Señora Gabriela Beatriz Lara Ruiz, directora general de la Dirección General de Programas y Proyectos de Transportes, a la señora Blanca Silvia Dávalos Mejía, directora de la Dirección de Inversión Privada en Transportes de la Dirección General de Programas y Proyectos de Transportes; al especialista el ingeniero David Nizama, Yamunake; a la especialista abogada Elizabeth Mora Ramírez.

EXPOSICIÓN DE FUNCIONARIO

Directora general de la Dirección General de Programas y Proyectos de Transportes, Señora Gabriela Beatriz Lara Ruiz, señala que Lima *Airport Partners* es una concesionaria con auto sostenible. El avance físico del terminal es del 94.1%. La nueva torre de control está al 100% terminada, así como la segunda pista de aterrizaje. La inversión es de dos mil cincuenta y cuatro millones de dólares.

Respecto a la modificación el anexo 10 que es parte integral del contrato, señala que se deberá suscribir una adenda, según los procedimientos y protocolos establecidos.

En la primera etapa, se han realizado varias mesas de trabajo para acercar posiciones entre las partes, aunque esto no ha sido suficiente. Las Entidades Públicas han solicitado espacios que no han sido considerados. Se ha preparado un cronograma para abordar la necesidad de una adenda. A pesar de que el MTC ha propuesto un proyecto de adenda, este no es consensuado, ya que incluye el 100% de las solicitudes de las entidades públicas. El Estado, representado por el MTC, debe integrar estas posiciones antes de volver a negociar con LAP. Una vez cerrado el texto, se iniciará una evaluación conjunta con el MEF y Ositran, lo que implicará elaborar informes económicos. Se espera que la adenda se firme en diciembre de 2025, alineándose con la segunda etapa de entrega del terminal, que consta de dos fases: 1A y 1B. Se confía en que no habrá oposición para su firma antes de la operación.

La **PRESIDENTA** manifiesta que en la comisión se abordó la necesidad de 2 entidades públicas como Migraciones y el Ministerio del Interior, a consecuencia que requerían de espacios para el mejor funcionamiento que operan dentro de un aeropuerto, en consideración que en el contrato inicial no se tenía contemplado y que para ello se consideró hacerse una adenda.

Hizo referencias que si se revisara el cuadro que ustedes nos presentan eso sería superado, entonces, cuál sería el sentido de hacer una adenda, si con lo que van a entregar va a ser superado esa necesidad.

Solicita den a conocer el informe de las lunas y la propuesta de adenda para el seguimiento respectivo. Invita a la visita de inspección al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez para el viernes 6 de setiembre del 2024.

A nombre de los integrantes de la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION agradece la participación de los funcionarios del ministerio de Transportes y Comunicaciones presentes y los invita a retirarse cuando lo estimen conveniente.

5.2 “INFORME DETALLADO DE PRESUPUESTO ASIGNADO Y GASTOS INCURRIDOS A LA FECHA EN ACTIVIDADES PREVIAS AL EVENTO PPP AMÉRICAS 2025 A REALIZARSE EN NUESTRO PAÍS”.

La **PRESIDENTA**, saluda y da la bienvenida a los funcionarios de Pro inversión, al director de la Dirección de Servicios de Inversionistas, señor Raúl Lizardo, García Carpio, a la especialista en inversiones de la Dirección de Servicios al Inversionista, la señorita Milagros Rasmussen Alvítez, señorita especialista en ejecución presupuestal Katia Gómez Hurtado.

EXPOSICIÓN DE FUNCIONARIO

Director de servicios de inversionistas, señor Raúl Lizardo García Carpio, informa que se está organizando un importante evento de asociaciones público-privadas (APP) en Perú para abril de 2025 denominado “**PPP AMERICAS 2025 PERU**”, con el apoyo del BID. El Perú financiará el 40% de los costos, mientras que el BID cubrirá el 60%.

En los eventos preparatorios se han programado tres encuentros llamados PPP Talks diseñados para tratar los temas relacionados con PPP Américas 2025. Señala que el presupuesto preliminar es de 3.5 millones de Soles, con el compromiso del BID y el gobierno peruano de financiarlo. Se subrayó la importancia de este evento para atraer inversiones y mejorar la infraestructura en el país.

El primer evento preparatorio – PPP Talk 1 se llevará a cabo el 10 de septiembre de 2024 en el Hotel Westin de Lima, tiene un costo de 94,837 soles, destinado a alquiler de sala, alimentos, y equipos audiovisuales; se espera la participación de 120 personas incluyendo especialistas en temas de saneamiento, educación y salud.

El segundo evento preparatorio – PPP Talk 2, será el 13 de noviembre 2024.

El tercer evento preparatorio – PPP Talk 3, será el 19 de febrero 2025.

Para el evento principal que es en abril 2025, del que se espera la participación de 600 personas, serán Las cuatro plenarias que están asociadas a cuatro temas:

1. Innovación, que es el impacto de la transformación digital
2. Movilización de recursos, que es el tema de apalancamiento de recursos – financiamiento para los proyectos de APP
3. Sostenibilidad financiera, impacto sostenible
4. Medición del impacto económico y social de las APP.

La PRESIDENTA destacó la necesidad de una mayor participación del Congreso de la República para llevar a cabo un seguimiento riguroso del presupuesto, lo cual es fundamental en el ejercicio de nuestra función parlamentaria. Propuso que la comisión esté involucrada en los eventos pertinentes. Además, enfatizó la importancia de la transparencia en el uso de los fondos, solicitando información detallada sobre los gastos realizados.

La PRESIDENTA a nombre de los integrantes de la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION, agradece la participación de los invitados presentes y los invita a retirarse cuando lo estimen conveniente.

Acto seguido **La PRESIDENTA** solicita la dispensa del trámite de lectura y aprobación del acta para ejecutar los acuerdos, el cual es aprobado por unanimidad de los señores congresistas presentes al momento de la votación.

La PRESIDENTA levanta la Trigésima Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión Especial Multipartidaria de PROINVERSION, siendo 16 horas con 22 minutos.

La transcripción es parte del Acta.

TANIA ESTEFANY RAMÍREZ GARCÍA
Presidente
Comisión Especial Multipartidaria
PROINVERSIÓN

SEGUNDO HÉCTOR ACUÑA PERALTA
Secretario
Comisión Especial Multipartidaria
PROINVERSIÓN