

## COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN PERIODO ANUAL DE SESIONES 2020-2021

### INFORME

#### I SESION Y AUDIENCIA PÚBLICA DESCENTRALIZADA

#### “AGUA SEGURA, SANEAMIENTO INTEGRAL Y FISCALIZACIÓN EN LA REGION LAMBAYEQUE”

#### CENTRO DE CONVENCIONES DE LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

LUNES, 08 DE NOVIEMBRE DE 2021

#### **Antecedentes**

La I Sesión y Audiencia Pública Descentralizada con sede en la ciudad de Chiclayo, se realiza en virtud del acuerdo de la sexta sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción realizada virtualmente el lunes 18 de octubre de 2021 bajo la presidencia del señor congresista Darwin Espinoza Vargas, con la asistencia de los señores congresistas titulares María Acuña Peralta, Víctor Flores Ruiz, Pasión Dávila Atanasio, Jorge Coayla Juárez, Elías Varas Meléndez, Flavio Cruz Mamani, Luis Alegría García, Martha Moyano Delgado José Arriola Tueros, Fredy Díaz Monago, Yéssica Amurúz Dulanto, Noelia Herrera Medina, Sigrid Bazán Narro, Digna Calle Lobatón, Wilmar Elera García, Yorel Kira Alcarráz Agüero, y la asistencia de la congresista accesitaria, María Jéssica Córdova Lobatón,.

Esta actividad se enmarca dando cumplimiento del Plan de Trabajo 2021-2022, el cual precisa la necesidad de desplegar por parte de la Comisión de Vivienda y Construcción, una eficaz función de representación en correspondencia a la importancia económica e impacto social del sector. Ello supone una significativa presencia en todas las regiones del país, dada una profunda identidad descentralista.

Asimismo, esta audiencia pública, se realiza en el ámbito de las estrategias y políticas de la Comisión, las cuales están enmarcadas en los siguientes parámetros de representación política, a saber:

- a) Incentivar el establecimiento de relaciones y comunicaciones fluidas con las principales autoridades provinciales y distritales, gremios empresariales y laborales, instituciones públicas, y organismos descentralizados, universidades, colegios profesionales vinculados al sector de vivienda, construcción y saneamiento.
- b) Establecer relaciones efectivas y permanentes con los medios de comunicación de alcance nacional y sub nacional, en este caso con la región Ancash, en particular la provincia del Santa.

Finalmente se circunscribe en el plan de actividades y acciones estratégicas de realizar audiencias públicas descentralizadas con la participación de las autoridades provinciales, distritales y de centros poblados, según las prioridades establecidas por los miembros de la comisión y la disponibilidad de los recursos presupuestales y tecnológicos. Considerando las medidas de bioseguridad necesarias, dato la pandemia del COVID-19.

### **Objetivo**

El objetivo del evento es conocer la estrategia de desarrollo del sector vivienda y construcción de la región Lambayeque, con énfasis en la evaluación de los proyectos de inversión vinculados al agua y saneamiento de las ciudades de Chiclayo y Leonardo Ortiz e igualmente recoger las inquietudes y necesidades de las autoridades y sociedad civil representadas por los alcaldes provinciales, distritales y las juntas vecinales de esta importante región

### **Cursos de Acción: Desarrollo del Programa**

Con la presidencia del Congresista Darwin Espinoza Vargas se inició a la I Sesión Audiencia Pública Descentralizada “Agua Segura, Saneamiento Integral y Fiscalización de Obras en la región Lambayeque”, teniendo como escenario el Centro de Convenciones de la Universidad César Vallejo.

En principio, el Director General de la UCV Chiclayo Humberto Acuña Peralta, dio las palabras de bienvenida a nombre de la comunidad académica de la universidad César Vallejo expresando su complacencia por la presencia de los congresistas de la Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso y de las autoridades del Ministerio de Vivienda y Construcción en la persona del Ministro del Sector, Geiner Alvarado López, del Vice Ministro de Construcción y Saneamiento, Javier Hernández, del Gerente Regional de la Contraloría de Lambayeque, Javier Alfredo Capuñay Santa María convocados para discutir, analizar y evaluar la ejecución y fiscalización de los principales proyectos de agua, saneamiento y tratamiento de aguas servidas en la provincia de Chiclayo, así como del distritos emblemático de Leonardo Ortiz.

A continuación se recibió la exposición del ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Geiner Alvarado López, quien expuso sobre las principales intervenciones del ministerio de vivienda, construcción y saneamiento en la región Lambayeque, cuyo objetivo es reducir la brecha de servicios de agua y saneamiento con énfasis en el ámbito urbano-marginal y rural.

La titular del sector vivienda y construcción indicó que en los últimos 20 años las ciudades peruanas se han expandido un 39%, de los cuales un 93% ha sido informal, ampliando las brechas de desigualdad urbana y vulnerabilidad social.

Señaló que al 2017, de los 7 millones 600 mil personas que vivían en Barrios Urbanos Marginales, el 74% se encontraba en situación de vulnerabilidad frente a desastres, según datos del Consejo Permanente por la Vivienda, la Construcción y el Territorio, 2017.

Ante esta compleja problemática un paso trascendental del sector ha sido la promulgación de la Ley N° 31313, Ley de Desarrollo Urbano, la cual, tiene por finalidad orientar el desarrollo de ciudades y centros poblados para ser sostenibles, accesibles, inclusivos, competitivos, justos, diversos y generadores de oportunidades para toda la ciudadanía, promoviendo la integración y el crecimiento ordenado, procurando la creación de un hábitat seguro y saludable con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes

Destacó la importancia de la ley aprobada para el futuro crecimiento planificado de las ciudades, éste contiene tres principios que constituyen su eje estratégico, a saber:

- Orientador del Desarrollo
- Generador de Oportunidades
- Mejoramiento de la Calidad de Vida.

En segundo lugar, intervino el viceministro de Construcción y Saneamiento, Javier Hernández Campanella, quien destacó los avances en el cierre de brechas sectores en Lambayeque, cuya brecha hacia el 2025 es de 4,314 millones, siendo a la fecha la inversión el equivalente a 1,334 millones.

Destacó que actualmente que más de 106,700 personas no tienen acceso a agua, y 250 mil personas no tienen acceso a saneamiento, de los cuales la brecha es mayor en el ámbito rural, donde 46 mil personas no tienen agua y 162 mil no cuentan con servicios de saneamiento.

En cuanto al sector vivienda, el déficit departamental llega a 49.5 mil, de los cuales el déficit cuantitativo es de 21,6 mil hogares sin vivienda y el déficit cualitativo es de 1 ¿27.9 mil viviendas.

## I SESIÓN Y AUDIENCIA PÚBLICA DESCENTRALIZADA

### “AGUA SEGURA, SANEAMIENTO INTEGRAL Y FISCALIZACIÓN EN LA REGION LAMBAYEQUE”

CENTRO DE CONVENCIONES DE LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

LUNES 8 DE NOVIEMBRE DE 2021

#### PROGRAMA

- 09:00 Palabras de Bienvenida  
Sr Luis Alberto Díaz Bravo.  
Gobernador Regional de Lambayeque
- 09:15: Palabras de Inauguración  
A cargo del Congresista, Darwin Espinoza Vargas  
Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción  
Congreso de la República del Perú  
Palabras de Saludo  
A cargo de la Congresista María Acuña Peralta  
Vicepresidenta de la Comisión de Vivienda y Construcción
- 09:30 **Inicio de exposiciones:**
- 09:30 Tema: “*Principales Intervenciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en la Región Lambayeque*”  
Expositor: Ing. Geiner Alvarado López  
Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento
- 09:50 Tema: “Situación Actual y Perspectivas de los Proyectos de Saneamiento en la Región Lambayeque”  
Expositor: Sr. Javier Hernández  
Vice Ministro de Construcción y Saneamiento
- 10:20 Tema: “Fiscalización de la Gestión de OTASS-EPSEL en la Región Lambayeque”  
Expositor : Econ. Nelson Shack Yalta  
Contralor General de la República
- 10.40 Intervención de congresistas asistentes
- 11:30 Intervención del Gobernador Regional, Alcaldes provinciales, distritales y centros poblados dirigentes sociales y, colegios profesionales
- 12:30 Palabras de Clausura y Agradecimiento  
A cargo del Congresista Darwin Espinoza Vargas  
Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción  
Congreso de la República del Perú

DEV/ovd