

COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN PERIODO ANUAL DE SESIONES 2020-2021

INFORME

III SESION Y AUDIENCIA PÚBLICA DESCENTRALIZADA

“SANEAMIENTO INTEGRAL Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD EN LA REGION UCAYALI”

AUDITORIO PRINIPL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI- PUCALLPA

MIERCOLES, 30 DE MARZO DE 2022

Antecedentes

La III Sesión y Audiencia Pública Descentralizada con sede en la ciudad de Pucallpa, se realiza en virtud del acuerdo de la décimo cuarta sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción realizada virtualmente el lunes 07 de marzo de 2022 bajo la presidencia del señor congresista Darwin Espinoza Vargas, con la asistencia de los señores congresistas titulares María Acuña Peralta, Víctor Flores Ruiz, Pasión Dávila Atanasio, Jorge Coayla Juárez, Elías Varas Meléndez, Flavio Cruz Mamani, Luis Alegría García, Martha Moyano Delgado José Arriola Tueros, Fredy Díaz Monago, Yéssica Amuruz Dulanto, Noelia Herrera Medina, Sigrid Bazán Narro, Digna Calle Lobatón, Wilmar Elera Garcia, Yorel Kira Alcarraz Agüero.

Esta actividad se enmarca dando cumplimiento del Plan de Trabajo 2021-2022, el cual precisa la necesidad de desplegar por parte de la Comisión de Vivienda y Construcción, una eficaz función de representación en correspondencia a la importancia económica e impacto social del sector. Ello supone una significativa presencia en todas las regiones del país, dada una profunda identidad descentralista.

Asimismo, esta audiencia pública, se realiza en el ámbito de las estrategias y políticas de la Comisión, las cuales están enmarcadas en los siguientes parámetros de representación política, a saber :

- a) Incentivar el establecimiento de relaciones y comunicaciones fluidas con las principales autoridades provinciales y distritales, gremios empresariales y laborales, instituciones públicas, y organismos descentralizados, universidades, colegios profesionales vinculados al sector de vivienda, construcción y saneamiento.
- b) Establecer relaciones efectivas y permanentes con los medios de comunicación de alcance nacional y sub nacional, en este caso con la región Ancash, en particular la provincia del Santa.

Finalmente se circunscribe en el plan de actividades y acciones estratégicas de realizar audiencias públicas descentralizadas con la participación de las autoridades



provinciales, distritales y de centros poblados, según las prioridades establecidas por los miembros de la comisión y la disponibilidad de los recursos presupuestales y tecnológicos.

Respecto al Equipo de Trabajo, dispuesto por la presidencia, se puede mencionar al señor Darwin Ramírez, aboga y Asesor Principal, al señor Oleg Jaime Valladares Díaz, economista y Especialista Parlamentario, así como del abogado Carlos Sánchez Calderón y otros colaboradores, conformantes del equipo de trabajo de la Comisión de Vivienda y Construcción, cuyo trabajo y esfuerzo desplegado, contribuyeron al éxito de esta actividad de representación parlamentaria.

Objetivo

El objetivo del evento es conocer la estrategia de desarrollo del sector vivienda y construcción de la región Ucayali, con énfasis en la situación actual de los proyectos de inversión de agua y saneamiento integral de las ciudades de Pucallpa y Purús igualmente recoger las inquietudes y necesidades de las autoridades y sociedad civil representadas por los alcaldes provinciales, distritales y las organizaciones vecinales de esta importante región oriental

Cursos de Acción: Desarrollo del Programa

Con la presidencia del Congresista Darwin Espinoza Vargas se inicio a la III Sesión Audiencia Pública Descentralizada “Saneamiento Integral y Formalización de la Propiedad en la región Ucayali”, teniendo como escenario el Auditorio Principal de la Universidad Nacional de Ucayali, en la ciudad de Pucallpa. .

En principio, el Rector de la Universidad Nacional de Ucayali, Dr. Leoncio Braul Gomero, dio las palabras de bienvenida a nombre de la comunidad universitaria de Pucallpa, expresando su complacencia por la presencia de los congresistas de la Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso y de las autoridades del Ministerio de Vivienda y Construcción en la persona del Viceministro de Construcción y Saneamiento, Ing° Javier Hernández Campanella y Fidel Tena del Pino, Jefe de la Oficina Zonal de COFOPRI convocados para discutir, analizar y evaluar la ejecución y fiscalización de los principales proyectos de agua, saneamiento así como el proceso de formalización urbana y rural en la provincia Coronel Portillo de la región Ucayali con énfasis en la provincia de Pucallpa..

A continuación se recibió la exposición del Viceministro de Construcción y Saneamiento, Javier Hernández Campanella, quien expuso sobre las principales intervenciones del ministerio de vivienda, construcción y saneamiento en la región Ucayali, cuyo objetivo es reducir la brecha de servicios de agua y saneamiento con énfasis en el ámbito rural.

El funcionario del sector vivienda y construcción indicó que en los últimos 20 años las ciudades peruanas se han expandido un 39% de los cuales un 93% ha sido informal, ampliando las brechas de desigualdad urbana y vulnerabilidad social.

Señaló que al 2017, de los 7 millones 600 mil personas que vivían en Barrios Urbanos Marginales, el 74% se encontraba en situación de vulnerabilidad frente a desastres,



según datos del Consejo Permanente por la Vivienda, la Construcción y el Territorio, 2017.

Señaló que al 2020, según ENAPRES, de los cerca de 600,00 habitantes de la región Ucayali 400 mil constituye la población urbana y los restantes 200 mil viven en zonas rurales. De ellos el grado de cobertura en la zona urbana es del 80%, mientras en las zonas rurales la cobertura sólo llega al 50% de la población.

Ante esta compleja problemática un paso el Ministerio de Vivienda y Construcción ha realizado, entre los años 2017-2002, una inversión de 90 millones de soles en saneamiento urbano y rural abarcando 4 provincias. A saber, las inversiones han comprendido las provincias de Atalaya, Coronel Portillo, Padre Abad y Purus

En segundo lugar, intervino el Jefe Zonal de COFOPRI, Fidel Tena del Pino Ayala , quien destacó los avances del proceso de formalización de la propiedad en la región Ucayali y la provincia de Coronel Portillo, destacando el trabajo colaborativo de las municipalidad provinciales y distritales de la región, así como el trabajo de las diferentes asociación y organizaciones de la sociedad civil, para avanzar en la titulación de predios urbanos y especialmente del ámbito rural.

Señalaron que fruto del avance de estos trabajos, en la fecha, en coordinación con las municipalidades de la región Ucayali, harán entrega de más de 1,500 títulos de propiedad correspondientes a las municipalidades de Atalaya, Padre Abad y Purus, beneficiando a cientos de pobladores de éstas circunscripciones.

III SESION Y AUDIENCIA PUBLICA DESCENTRALIZADA
“ SANEAMIENTO INTEGRAL Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD
EN LA REGION UCAYALI ”

AUDITORIO PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE UCAYALI I- PUCALLPA

MIÉRCOLES, 30 DE MARZO DE 2022

PROGRAMA

- 09:00 Palabras de Bienvenida
Dr. Edgardo Leoncio Braul Gomeró
Rector de la Universidad Nacional de Ucayali
- 09:15: Palabras de Inauguración
A cargo del Congresista, Darwin Espinoza Vargas
Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción
Congreso de la República del Perú
Saludo del Congresista por la región Ucayali
Elvis Vergara Mendoza
- 09:30 ***Inicio de exposiciones:***
- 09:30 Tema: “*Principales Intervenciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en la Región Ucayali* ”
Expositor: Sr. Javier Hernández Campanella
Vice Ministro de, Construcción y Saneamiento
- 09:50 Tema: “ *Formalización y Titulación de la Propiedad en la Región Ucayali-Pucallpa* ”
Expositor: Fidel Tena del Pino
Jefe de la Oficina Zonal de COFOPRI.
- 10:20 Tema: “ Gestión de los Proyectos de Agua y Saneamiento en la Región Ucayali ”
Expositor : Angel Luis Gutierrez Rodríguez
Gobernador Regional de Ucayali
- 10:40 Intervención de congresistas asistentes
- 11:30 Intervención de Alcaldes provinciales, distritales, centros poblados
dirigentes y colectivos sociales
- 12:30 Palabras de Clausura y Agradecimiento
A cargo del Congresista Darwin Espinoza Vargas
Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción
Congreso de la República del Perú



COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”