**COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN**

**PERIODO ANUAL DE SESIONES 2020-2021**

**INFORME**

IV AUDIENCIA PÚBLICA DESCENTRALIZADA

***“*** AGUA, SANEAMIENTO INTEGRAL Y FORMALIZACÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL EN LA REGION CUSCO ”

TEATRO MUNICIPAL DANIEL ESTRADA PÉREZ- SALA KILLA

MARTES, 31 DE MAYO DE 2022

**Antecedentes**

La IV Audiencia Pública Descentralizada con sede en la ciudad del Cusco, se realiza en virtud del acuerdo de la décimo octava sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción realizada virtualmente el lunes 23 de mayo de 2022 bajo la presidencia del señor congresista Darwin Espinoza Vargas, con la asistencia de los señores congresistas titulares María Acuña Peralta, Víctor Flores Ruiz, Pasión Dávila Atanasio, Jorge Coayla Juárez, Elías Varas Meléndez, Flavio Cruz Mamani, Luis Alegría García, Martha Moyano Delgado José Arriola Tueros, Fredy Díaz Monago, Yéssica Amuruz Dulanto, Noelia Herrera Medina, Sigrid Bazán Narro, Digna Calle Lobatón, Wilmar Elera Garcia, Yorel Kira Alcarraz Agüero.

Esta actividad se enmarca dando cumplimiento del Plan de Trabajo 2021-2022, el cual precisa la necesidad de desplegar por parte de la Comisión de Vivienda y Construcción, una eficaz función de representación en correspondencia a la importancia económica e impacto social del sector. Ello supone una significativa presencia en todas las regiones del país, dada una profunda identidad descentralista.

Asimismo, esta audiencia pública, se realiza en el ámbito de las estrategias y políticas de la Comisión, las cuales están enmarcadas en los siguientes parámetros de representación política, a saber :

1. Incentivar el establecimiento de relaciones y comunicaciones fluidas con las principales autoridades provinciales y distritales, gremios empresariales y laborales, instituciones públicas, y organismos descentralizados, universidades, colegios profesionales vinculados al sector de vivienda, construcción y saneamiento.
2. Establecer relaciones efectivas y permanentes con los medios de comunicación de alcance nacional y sub nacional, en este caso con la región Ancash, en particular la provincia del Santa.

Finalmente se circunscribe en el plan de actividades y acciones estratégicas de realizar audiencias públicas descentralizadas con la participación de las autoridades provinciales, distritales y de centros poblados, según las prioridades establecidas por los miembros de la comisión y la disponibilidad de los recursos presupuestales y tecnológicos.

Respecto al Equipo de Trabajo, dispuesto por la presidencia, se puede mencionar al señor Franco Mora, contador y Asesor Principal, al señor Oleg Jaime Valladares Díaz, economista y Especialista Parlamentario, así como del abogado Jimmy Surichaqui y otros colaboradores, conformantes del equipo de trabajo de la Comisión de Vivienda y Construcción, cuyo trabajo y esfuerzo desplegado, contribuyeron al éxito de esta actividad de representación parlamentaria.

**Objetivo**

El objetivo del evento es conocer la estrategia de desarrollo del sector vivienda y construcción de la región Cusco, con énfasis en la situación actual de los proyectos de inversión de agua y saneamiento integral de las ciudad de Cusco y otras provincias de la región e igualmente recoger las inquietudes y necesidades de las autoridades y sociedad civil representadas por los alcaldes provinciales, distritales y las organizaciones vecinales de esta importante región del sur de nuestro país.

**Cursos de Acción: Desarrollo del Programa**

Con la presidencia del Congresista Darwin Espinoza Vargas se inició a la IV Audiencia Pública Descentralizada “Agua, Saneamiento Integral y Formalización de la Propiedad Informal en la región Cusco”, teniendo como escenario el Auditorio del Teatro Municipal Daniel Estrada Pérez. .

En principio, el Gobernador Regional del Cusco, Econ. Jean Paul Benavente dio las palabras de bienvenida a nombre de la comunidad cusqueña, expresando su complacencia por la presencia de los congresistas de la Comisión de Vivienda y Construcción del Congreso y de las autoridades del Ministerio de Vivienda y Construcción en la persona de la Viceministra de Vivienda y Urbanismo Dra. Cecilia Lecaros Vértiz para discutir, analizar y evaluar la ejecución y fiscalización de los principales proyectos de agua, saneamiento así como el proceso de formalización urbana y rural en la región del Cusco.

A continuación se recibió la exposición de la Viceministra de Vivienda y Urbanismo Cecilia Lecaros Vertiz, quien expuso sobre las principales intervenciones del ministerio de vivienda, construcción y saneamiento en la región Cusco, cuyo objetivo es reducir la brecha de servicios de agua y saneamiento con énfasis en el ámbito rural.

El funcionario del sector vivienda y urbanismo indicó que en los últimos 20 añoslas ciudades peruanas se han expandido un 40% de los cuales un 90% ha sido informal,ampliando las brechas de desigualdad urbana y vulnerabilidad social.

Señaló que al 2019, de los7 millones 600 mil personas que vivían en Barrios Urbanos Marginales, el 74% se encontraba en situación de vulnerabilidad frente a desastres, según datos delConsejo Permanente por la Vivienda, la Construcción y el Territorio, 2019.

Señaló que al 2020, según ENAPRES, de los cerca de 800,00 habitantes de la región Cusco 600 mil constituye la población urbana y los restantes 200 mil viven en zonas rurales. De ellos el grado de cobertura en la zona urbana es del 80%, mientras en las zonas rurales la cobertura sólo llega al 50% de la población.

En segundo lugar, intervino la Jefa Zonal de COFOPRI- Cusco, Abogada Ruth Delgado Candia , quien destacó los avances del proceso de formalización de la propiedad en la región Cusco así como en los distritos de San Sebastián, San Jerónimo, Saylla y Santiago, destacando el trabajo colaborativo de las municipalidad provinciales y distritales de la región, así como el trabajo de las diferentes asociación y organizaciones de la sociedad civil, para avanzar en la titulación de predios urbanos y especialmente del ámbito rural.

.

Señalaron que fruto del avance de estos trabajos, en la fecha, en coordinación con las municipalidades de la región Cusco, harán entrega de más de 2,500 títulos de propiedad correspondientes a las municipalidades de La Convención, Calca, Urubamba y Paucartambo, .beneficiando a cientos de pobladores de éstas circunscripciones.

**IV AUDIENCIA PÚBLICA DESCENTRALIZADA**

***“ AGUA, SANEAMIENTO INTEGRAL Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD EN LA REGION CUSCO ”***

***AUDITORIO TEATRO MUNICIPAL DANIEL ESTRADA PÉREZ - SALA KILLA***

***(CALLE MESON DE LA ESTRELA 149-CUSCO)***

***MARTES, 31 DE MAYO DE 2022***

**PROGRAMA**

09:00 Palabras de Bienvenida

Econ. Jean Paul Benavente

Gobernador Regional del Cusco

09:15: Palabras de Inauguración

A cargo del Congresista, Darwin Espinoza Vargas

Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción

Congreso de la República del Perú

Saludo del Congresista por la región Cusco

Luis A. Aragón Carreño

09:30 ***Inicio de exposiciones:***

09:30 Tema: *“Principales Intervenciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en la*

*Región Cusco ”*

Expositora : Dra, Cecilia Lecaros Vértiz

Vice Ministra de Vivienda y Urbanismo

09:50 Tema: *“ Formalización y Titulación de la Propiedad en la Región Cusco*

Expositora: Abog. Ruth Delgado Candia

Directora Zonal de COFOPRI- Cusco.

10:20 Tema: “ Gestión de los Proyectos de Agua y Saneamiento en la Región Cusco

Expositor : Jaime Manrique Carbajal

Gerente Regional de Vivienda y Construcción de la Región Cusco

10:40 Intervención de congresistas asistentes

11:30 Intervención de Alcaldes provinciales, distritales, centros poblados

dirigentes y colectivos sociales

12:30 Palabras de Clausura y Agradecimiento

A cargo del Congresista Darwin Espinoza Vargas

Presidente de la Comisión de Vivienda y Construcción

Congreso de la República del Perú