

PL 994/2021-CR DE REFORMA CONSTITUCIONAL

LEY QUE INCORPORA EL DERECHO A UNA VIVIENDA DIGNA EN LA CONSTITUCION POLITICA DEL PERÚ

■ Objetivo

ARTÍCULO ÚNICO. Incorporación del Artículo 7-B a la Constitución Política del Estado Incorporase el Artículo 7-B a la Constitución Política del Estado, en los términos siguientes:

Artículo 7.B.– Derecho a Vivienda Digna

- El Estado reconoce y garantiza el derecho de toda persona de acceder a una vivienda digna y adecuada, con servicios básicos esenciales y con infraestructura pública correspondiente.
- El Estado promueve las condiciones necesarias para **hacer efectivo el acceso equitativo y descentralizado de este derecho.**

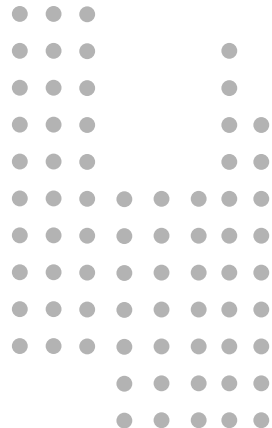
■ Contexto actual de la vivienda

1.- Según estudio de GRADE, en los últimos 20 años las ciudades peruanas se han expandido un 40% (de los cuales un 93% ha sido informal) ampliando con ello las brechas de desigualdad urbana y vulnerabilidad social.

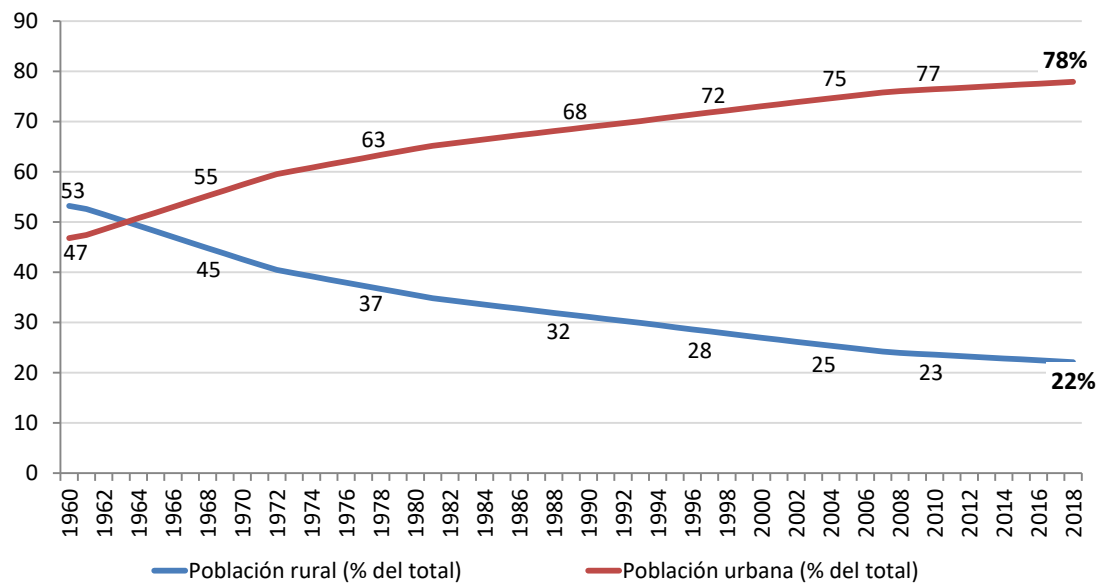
2.- Además, señala que existen 3 millones de familias que no cuentan con servicio de agua y alcantarillado a nivel nacional.

■ Contexto actual de la vivienda

3.- La carencia de servicios e infraestructura adecuados en las urbanizaciones informales, que esperan en promedio 14 años para tener agua y saneamiento adecuados, generan costos acumulados para los hogares que equivalen a su inversión total en el lote. representan cerca del 2% del PBI nacional.



Población rural y urbana en el Perú (%)



Fuente: World Bank Data

**SIGRID
BAZAN**
Congresista

Viendas en el Perú



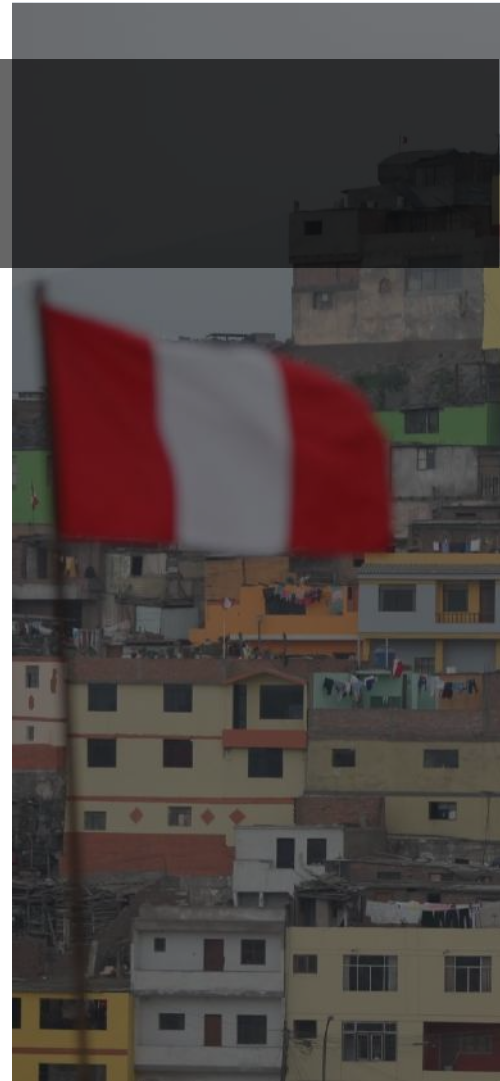
DEPARTAMENTOS EN LIMA METROPOLITANA



ASENTAMIENTO HUMANO LEANDRA ORTEGA, VENTANILLA.



AL NORTE DE LIMA CAMINAN POR EL AGUA ENLODADA.
FOTO: ATLAS | VIDEO: ATLAS / AFP





Importancia del derecho a la vivienda

Con la incorporación del derecho a la vivienda, se plantea que esta sea digna y adecuada, ello comprende el acceso a servicios básicos (agua, desagüe y luz) e infraestructura pública necesaria.





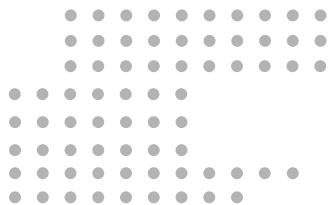
Importancia del derecho a la vivienda

Además, esta iniciativa plantea que el Estado promueve las acciones necesarias para hacer efectivo este derecho, mediante programas públicos y privados de vivienda de interés social y otros sistemas de financiamiento de programas de vivienda y urbanización, debiendo contar con la participación de los ciudadanos de acuerdo a ley.

**SIGRID
BAZAN**
Congresista



En ese sentido, la constitucionalización del derecho a la vivienda busca fortalecer y dinamizar las políticas de vivienda social como mecanismos que garanticen el desarrollo integral de la población.



**SIGRID
BAZAN**
Congresista