



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC GOBERNACIÓN



RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL N° **223** -2017-GR.APURIMAC/GR.

Abancay, **22 JUN. 2017**

VISTOS:

El proveído administrativo de la Gobernación Regional consignado con expediente número 659 de fecha 07/06/2017, el Informe N° 52-2017-GRAP/06/GG de fecha 07/06/2017, el Informe N° 596-2017-GR.APURIMAC/06/GG/DRSLTPI de fecha 02/06/2017, el Informe N° 041-2017-GR/06/DRSLTPI/COC.MAOA de fecha 02/06/2017, y demás documentos que forman parte integrante de la presente resolución, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 191° de la Constitución Política del Perú, señala que: "Los Gobiernos Regionales, gozan de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia", norma constitucional concordante con los artículos 2° y 4° de la Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales - Ley N° 27867 y sus leyes modificatorias, que establece: "Los Gobiernos Regionales emanan de la voluntad popular. Son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, cuya finalidad esencial es fomentar el desarrollo regional integral sostenible, promoviendo la inversión pública y privada y el empleo y garantizar el ejercicio pleno de los derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes, de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales y locales de desarrollo";

Que, el proyecto fue viabilizado a nivel de Perfil con código SNIP 72278, siendo registrado en el banco de proyectos el 26/12/2007. El PIP fue viabilizado por la OPI del Gobierno Regional de Apurímac, por un monto de S/. 59'347,747.00 soles;

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	P. DE MERCADO
A	ESTUDIOS	366,592.00
A1	INFRAESTRUCTURA	36,659,154.00
A2	EQUIPAMIENTO	17,178,338.00
A3	PROGRAMA CCC	54,000.00
A4	PROGRAMA DE CAPACITACIÓN Y MEJORA DE COMPETENCIAS	631,200.00
A5	REORGANIZACION DE SERVICIOS Y REINGENIERÍA DE PROCESOS	132,000.00
A6	SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA LA GESTIÓN,	2,048,000.00
A7	ACCIONES DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS	168,313.00
A8	SUPERVISIÓN	549,888.00
A9	GASTOS ADMINISTRATIVOS	982,385.00
A10	IMPREVISTOS	577,877.00
	TOTAL	59,347,747.00

Que, con fecha 19 de noviembre de 2012, mediante la Resolución Sub Regional N°186-2012-GR-GSRCH-GSR, se aprueba el Expediente Técnico de la Obra: "FORTALECIMIENTO DE LA ATENCIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL SEGUNDO NIVEL DE ATENCIÓN CATEGORÍA II-2. 6° NIVEL DE COMPLEJIDAD NUEVO HOSPITAL DE ANDAHUAYLAS-APURIMAC", con un marco presupuestario de S/. 126'275,744.49 soles;

Que, con fecha 11/01/2013, el Gerente General Regional y el Contratista Consorcio Andahuaylas, suscribieron el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG, con el objeto de que el Contratista Consorcio Andahuaylas, ejecute la Obra: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", de acuerdo a los términos de referencia y requerimientos técnicos mínimos establecidos en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas - Condiciones Especiales del Proceso de Selección, bajo el sistema de contratación a precios unitarios, por la modalidad de ejecución contractual llave en mano, por el importe económico de S/. 122'456,498.80 nuevos soles (Monto que comprende: 1) obras civiles y 2) equipamiento hospitalario), por el plazo de ejecución contractual 600 días calendarios y demás condiciones contractuales;

Que, con fecha 27/12/2016, el Gerente General Regional y el Consultor de Obra Consorcio Supervisor Andahuaylas, suscribieron el Contrato Gerencial General Regional N° 1041-2016-GR-APURIMAC/GG., con el objeto de Contratar el Servicio de Consultoría de Obra, para la Supervisión del Saldo de Obra del Proyecto de Inversión Pública: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II - 2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", por la



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

GOBERNACIÓN



suma de S/. 2'220,000.30 soles, por el plazo de ejecución de la prestación de 570 días calendario y demás condiciones contractuales establecidas en referido contrato y las bases integradas;

Que, el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., para la ejecución de las obras civiles y equipamiento hospitalario del PIP: "FORTALECIMIENTO DE LA ATENCIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD EN EL SEGUNDO NIVEL DE ATENCIÓN CATEGORÍA II-2. 6° NIVEL DE COMPLEJIDAD NUEVO HOSPITAL DE ANDAHUAYLAS-APURIMAC", durante su ejecución ha sido materia de modificaciones de acuerdo al siguiente detalle:

- Con fecha 12/04/2013 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 249-2013-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 01" del proyecto en mención, por la suma de S/. 373,377.72 nuevos soles, que representa el 0.3049 % de incidencia del monto total del contrato original de obra;
- Con fecha 18/06/2013 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 425-2013-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 02" del proyecto en mención, por tener observaciones técnicas, y no encontrarse de acuerdo a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 20/08/2013 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 559-2013-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 02" del proyecto en mención, por la suma de S/. 1'416,800.62 nuevos soles, que representa el 1.16 % de incidencia del monto total del contrato de obra;
- Con fecha 23/12/2013 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 872-2013-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 03" del proyecto en mención, por carecer de sustento técnico y legal, al no encontrarse de acuerdo a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 23/12/2013 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 873-2013-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 04" del proyecto en mención, por carecer de sustento técnico y legal, al no encontrarse de acuerdo a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 23/01/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 028-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 05" del proyecto en mención, por la suma de S/. 1'926,981.43 nuevos soles, que representa una incidencia del 1.57 % del monto del contrato de ejecución de obra;
- Con fecha 11/03/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 203-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 06" del proyecto en mención, por la suma de S/. 1'069,430.57 nuevos soles, que representa una incidencia del 0.87 % del monto del contrato de ejecución de obra;
- Con fecha 26/05/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 412-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de presupuesto "Adicional de Obra N° 07" del proyecto en mención, por carecer de sustento técnico y legal, al no estar conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 13/08/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 628-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 08" del proyecto en mención, por carecer de sustento técnico y legal, al no estar conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 26/08/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 678-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 09" del proyecto en mención, por la suma de S/. 21,178.54 nuevos soles, que representa el 0.02% del monto del contrato de ejecución de obra, por contar con la documentación sustentatoria, de acuerdo a los antecedentes documentales y fundamentos expuestos de esta resolución;
- Con fecha 29/08/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 687-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 10" del proyecto en mención,





GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

GOBERNACIÓN



por no estar conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;

- Con fecha 18/09/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 725-2014-GR-APURIMAC/PR., que mediante Artículo primero: aprueba el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 11" del proyecto en mención por la suma de S/. 90,726.39 nuevos soles que representa el 0.07 % del monto del contrato de ejecución de obra. Artículo segundo: declara improcedente la petición de prestación adicional referente a la instalación de vigería, separación de ductos, debido a que este costo se encuentra comprendido en el presupuesto contractual;
- Con fecha 14/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 795-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 12" del proyecto en mención, por la suma de S/. 1'167,751.65 nuevos soles, que representa el 0.95 % del monto del contrato de obra, por contar con la documentación sustentatoria, de acuerdo a los antecedentes documentales y fundamentos expuestos de esta resolución;
- Con fecha 14/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 794-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 13" del proyecto en mención, por la suma de S/. 102,153.92 nuevos soles, que representa el 0.08 % del monto del contrato de obra, por contar con la documentación sustentatoria, de acuerdo a los antecedentes documentales y fundamentos expuestos de esta resolución;
- Con fecha 14/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 793-2014-GR-APURIMAC/PR., que aprueba el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 14" del proyecto en mención, por la suma de S/. 57,975.98 nuevos soles, que representa el 0.47 % del monto del contrato de obra, por contar con la documentación sustentatoria, de acuerdo a los antecedentes documentales y fundamentos expuestos de esta resolución;
- Con fecha 16/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 804-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente la prestación "Adicional de Obra N° 15", referente a mayor consumo de insumos en las partidas 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.07, 2.01, 2.02, 2.03 y 2.04 del presupuesto de instalaciones eléctricas de obra nueva y la posición 01.03.02.14 del presupuesto de instalaciones de comunicaciones de obra nueva, por no estar conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 30/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 829-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara improcedente la prestación "Adicional de Obra N° 16", referente a partidas nuevas y mayores metrados de instalaciones sanitarias del proyecto de la referencia, por no estar conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado;
- Con fecha 30/10/2014 se emitió la Resolución Ejecutiva Regional N° 945-2014-GR-APURIMAC/PR., que declara procedente la prestación "Adicional de Obra N° 17", del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", referente a los mayores metrados en la partida de arquitectura - obra nueva, por el presupuesto adicional que asciende a la suma de S/. 1'183,354.53 nuevos soles, que representa el 0.97 % del monto del contrato de obra;
- Estas modificaciones representan un porcentaje de incidencia de 6.05%, respecto del contrato de obra - Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG;

Que, cabe aclarar que mediante Resolución Gerencial General Regional N° 181-2017-GR-APURIMAC/GG, de fecha 29/05/2017, se aprobó las modificaciones ejecutadas sin evaluación del Proyecto: **Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac**, de acuerdo a los informes técnicos y fundamentos expuestos en la citada resolución;

Que, con fecha 30/01/2015, mediante Carta N° 016-CA-2015, el Consorcio Andahuaylas, remitió vía tramite documentario, con Registro N° 1542, el EXPEDIENTE DEL ADICIONAL POR MAYORES METRADOS DE DEMOLICIONES – OBRA NUEVA, el mismo que no fue tramitado;

Que, con fecha 10 de febrero de 2015, mediante Carta N° 029-2015-CA, el Consorcio Andahuaylas resuelve el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., para la ejecución de la Obra: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de salud en el Segundo Nivel de Atención, categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas – Apurímac";





GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

GOBERNACIÓN



Que, habiéndose iniciado el procedimiento de solución de controversias, por medio del sometimiento de la misma a conciliación, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 214° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado¹, en fecha 12/05/2016, los Representantes del Gobierno Regional de Apurímac y del Consorcio Andahuaylas, suscribieron el Acta de Conciliación N° 003242 del Expediente N° 15-2016, en el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, autorizado su funcionamiento mediante Resolución Ministerial N°274-99-JUS, llegando a establecer las partes acuerdos conciliatorios totales; entre estas:

- I.1.1 El Consorcio Andahuaylas deja sin efecto su resolución de contrato efectuada con Carta N° 029-2015-CA, de fecha 10 de febrero, por tal motivo se declaran vigentes las cláusulas del contrato.
- I.1.2 Se establece que el reinicio efectivo de los trabajos de ejecución de obra se concretará cuando el Gobierno Regional de Apurímac haya contratado la nueva supervisión, además de absolver todas las consultas pendientes con la anterior supervisión.
- I.1.3 Previo al reinicio efectivo de la ejecución de os trabajos, el Gobierno Regional de Apurímac, procederá a evaluar y cancelar las valorizaciones pendientes, de acuerdo al resultado de la evaluación realizada por la nueva Supervisión en la Obra.
- I.1.4 Se acuerda la cancelación de la deuda consecuencia de las valorizaciones pendientes que realice la nueva supervisión, con fondos provenientes de aporte del Ministerio de Salud.
- I.1.5 La suscripción de un acta de paralización de Obra, en la cual se fijaran las condiciones en las cuales se ha procedido a la paralización y las condiciones para continuar con la ejecución.
- I.1.6 Que el Gobierno Regional de Apurímac, realizará las gestiones para la adecuación del expediente técnico, a fin de absolver las deficiencias técnicas en materia de obra civil, instalaciones y consultas pendientes que permitan la continuidad de las obras, una vez contratada la supervisión.
- I.1.7 Que el Gobierno Regional de Apurímac, es responsable de acreditar la disponibilidad presupuestal para los pagos de las valorizaciones aprobadas por la nueva supervisión, así como el financiamiento para la continuación de las obras.
- I.1.8 La entidad se encargará de absolver todas las consultas hechas por el Consorcio Andahuaylas, que no fueron absueltas en su momento ni por el consorcio supervisor ni por la entidad. Una vez que se hayan aprobado los expedientes adicionales y deductivos, así como las ampliaciones de plazo que correspondan, previo al reinicio efectivo el Consorcio Andahuaylas presentara un plan de trabajo, que incluirá la programación de los trabajos pendientes por ejecutar, el suministro de materiales necesario y equipos, siendo indispensable que la nueva supervisión revise y apruebe el referido plan de trabajo, en coordinación con el ejecutor.
- I.1.9 Ambas partes acuerdan que realizaron los mejores esfuerzos para solucionar todas las controversias existentes a la fecha, las cuales han surgido como consecuencia de la relación contractual previa a la suscripción del acta de conciliación.

Que, teniendo en consideración lo establecido por la normativa de contrataciones del estado, el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG. y, el Acta de Conciliación N° 003242 del Expediente N° 15-2016, suscrito en el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, el Representante Legal Común del Consorcio Andahuaylas, en fecha 20/02/2017, presentó al Gobierno Regional de Apurímac, la Carta N° 007-CA-2017, documento mediante el cual, remite el expediente de prestación denominado "Adicional de Obra N° 19", referente a mayores metrados por demoliciones, por la suma de S/. 626,719.62 soles, del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac". Anexando el presupuesto Adicional - Sustento Técnico Legal. Adicional por Mayores Metrados de demoliciones, que contiene: Memoria Descriptiva - Generalidades: El expediente describe la ejecución de partidas junto con un sustento de planillas de metrados. Estas partidas de mayores metrados no fueron considerados en el metrado y presupuesto de la obra. Hecho que ocasiona la necesidad de ejecutar para culminar con la demolición de las edificaciones existentes para continuar con la ejecución de la obra nueva;

Como antecedente se tiene que, en fecha 13 de agosto de 2014, recibieron la carta N° 629-2014-G.R.APURIMAC./06/GG/DRSLTPI, en la cual encarga al Contratista la elaboración del presupuesto adicional por mayores metrados, conforme a la Carta N° 257-2014/JS-CSA, en el que indica la necesidad de cuantificar los metrados y ser considerado como adicional de obra. Así también los registros de los asientos números 010, 025, 031, 032, 033, 036 del cuaderno de obra;

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

¹Artículo 214°.- Cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 144, 170, 175,176, 177, 179, 181, 184, 199, 201, 209, 210, 211 y 212, en concordancia con lo dispuesto en el numeral 52.2 del artículo 52 de la Ley, debiendo iniciarse este procedimiento ante un Centro de Conciliación Público o acreditado por el Ministerio de Justicia.

Las actas de conciliación deberán ser remitidas al OSCE para su registro y publicación, dentro del plazo de diez (10) días hábiles de suscritas."



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC GOBERNACIÓN



Memoria Justificación del Presupuesto Adicional: El Adicional de Obra por mayores metrados se ha generado, porque en el proceso de ejecución de la partida de Demoliciones, existen partidas que han superado el 100% y que no fueron considerados en el metrado y presupuesto de obra en la parte Obra Nueva. Este hecho hace la necesidad de cuantificar los metrados de las partidas de mayores metrados, los metrados realmente a ejecutar, los cuales no fueron considerados en el expediente técnico de la obra. De acuerdo al siguiente detalle:

MAYORES METRADOS

- 02 ESTRUCTURAS OBRA NUEVA
- 02.02 TRABAJOS PRELIMINARES
- 02.03 DESMONTAJE DE PUERTAS
- 02.04 DESMONTAJE DE VENTANAS
- 02.06 DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA INC ESTRUCTURA DE SOPORTE
- 02.07 DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA
- 02.08 DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK CABEZA
- 02.09 DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK SOGA
- 02.10 DEMOLICION MUROS DE ADOBE
- 02.11 DEMOLICION DE PISO INCLUYIDO FALSO PISO
- 02.12 DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO
- 02.14 DEMOLICION TECHO ALIGERADO CON EQUIPO
- 02.15 APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO
- 02.17 DEMOLICION DE VEREDAS, PATIOS
- 02.18 DEMOLICION DE RAMPAS
- 03 MOVIMIENTO DE TIERRAS
- 03.05 ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA



Refiere que para determinar las causas técnicas que argumenta el adicional por mayores metrados, se ha realizado los metrados reales a ejecutar, procediendo a elaborar protocolos respectivos. En ningún momento se debe a modificaciones de planos sino a errores en el proceso de realizar los metrados del expediente original;

Como justificación económica del adicional, se ha determinado el presupuesto adicional por mayores metrados, proponiendo precios unitarios contractuales y se calcula teniendo en cuenta las partidas existentes, para determinación de los gastos generales y utilidad, se ha tenido en cuenta lo normado en el artículo 207° del Reglamento de la Ley Contrataciones Del Estado² y el Artículo 41° de la Ley de Contrataciones del Estado³;

Concluye señalando que el adicional de obra se ha generado por parte de las omisiones y deficiencias en los metrados del expediente técnico obra, al tener errores en la cuantificación metrados; así también teniendo en cuenta que la modalidad de contrato es a precios unitarios, se insta a que se considere estas partidas y el metrado realmente necesario para la correcta ejecución de las partidas involucradas y para continuar con la ejecución de la obra ya que son partidas que afectan directamente a la ruta crítica del proyecto;

Respecto de los planos, no se altera ningún plano del expediente original. Respecto de los metrados y el presupuesto adicional se ha determinado de acuerdo al siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION DE PARTIDAS	PRESUPUESTO CONTRATADO			
		UNIDAD	METRADO	PRECIO	TOTAL
	ESTRUCTURAS OBRA NUEVA				
02	TRABAJOS PRELIMINARES				

² "Artículo 207.- Prestaciones adicionales de obras menores al quince por ciento (15%)

(...)

"En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra serán formulados con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual deberá realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia los análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente."

³ "Artículo 41. Prestaciones adicionales, reducciones y ampliaciones

41.1. Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes y servicios hasta por el veinticinco por ciento (25%) de su monto, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje.

41.2. Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados, entendidos como aquellos derivados de las sustituciones de obra directamente relacionadas con las prestaciones adicionales de obra, siempre que ambas respondan a la finalidad del contrato original. Para tal efecto, los pagos correspondientes serán aprobados por el Titular de la Entidad.



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC GOBERNACIÓN



02.03	DESMONTAJE DE PUERTAS	M2	259.94	16.3	S/. 4,237.01
02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	188.28	20.38	S/. 3,837.20
02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA INC ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	129.07	8.81	S/. 1,137.06
02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA	M2	142.39	8.16	S/. 1,161.86
02.08	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK CABEZA	M2	820.87	15.68	S/. 12,871.31
02.09	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK SOGA	M2	158.97	10.45	S/. 1,661.28
02.10	DEMOLICION MUROS DE ADOBE	M2	1560.76	15.68	S/. 24,472.78
02.11	DEMOLICION DE PISO INCLUIDO FALSO PISO	M2	810.07	31.34	S/. 25,387.52
02.12	DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO	M2	527.26	232.83	S/. 122,761.95
02.14	DEMOLICION TECHO ALIGERADO CON EQUIPO	M2	170.12	37.61	S/. 6,398.16
02.15	APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO	M2	72.65	96.6	S/. 4,112.09
02.17	DEMOLICION DE VEREDAS, PATIOS	M2	1786.78	32.25	S/. 57,623.87
02.18	DEMOLICION DE RAMPAS	M2	103.4	32.25	S/. 3,334.65
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
03.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CIMAQUINA	M3	5369.04	26.11	S/. 140,185.53
	COSTO DIRECTO				S/. 409,182.07
	GASTOS GENERALES (17%)				S/. 69,560.95
	UTILIDAD (12.80 %)				S/. 52,375.30
	SUBTOTAL PRESUPUESTOS				S/. 531,118.32
	IGV 18%				S/. 95,801.30
	TOTAL PRESUPUESTOS				S/. 626,919.62

Respecto del cálculo de tiempo para la ejecución, detallan el siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION PARTIDA	UNID	METRADO	RENDIMIENTO (RU)	TIEMPO UNITARIO (TU=Metrado/RU)	FACTOR MULTIPLICIDAD (F)	DURACION (D=TU*F)
ESTRUCTURAS OBRA NUEVA							
02	TRABAJOS PRELIMINARES						
02.03	DESMONTAJE DE PUERTAS	M2	259.94	15.00	17.33	2	8.66
02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	188.28	12.00	15.69	2	7.85
02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA INC ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	129.07	40.00	3.23	1	3.23
02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA	M2	142.39	30.00	4.75	1	4.75
02.08	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK CABEZA	M2	820.87	8.00	102.61	10	10.26
02.09	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK SOGA	M2	158.97	12.00	13.25	2	6.62
02.10	DEMOLICION MUROS DE ADOBE	M2	1560.76	8.00	195.10	10	19.51
02.11	DEMOLICION DE PISO INCLUIDO FALSO PISO	M2	810.07	36.00	22.50	1	22.50
02.12	DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO	M2	527.26	1.00	527.26	20	26.36
02.14	DEMOLICION TECHO ALIGERADO CON EQUIPO	M2	170.12	50.00	3.40	1	3.40
02.15	APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO	M2	72.65	10.00	7.27	1	7.27
02.17	DEMOLICION DE VEREDAS, PATIOS	M2	1786.78	35.00	51.05	4	12.76
02.18	DEMOLICION DE RAMPAS	M2	103.4	35.00	2.95	1	2.95
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS						
03.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CIMAQUINA	M3	5369.04	196.00	27.39	2	13.70

TIEMPO TOTAL DE EJECUCION	27.00 DC
---------------------------	----------

Finalmente detalla el resumen general de mayores metrados – demoliciones obra nueva:

ITEM	DESCRIPCION PARTIDA	UNID	METRADO		
			REAL	EXP. TECN	DIFERENCIA
ESTRUCTURAS OBRA NUEVA					
02	TRABAJOS PRELIMINARES				
02.03	DESMONTAJE DE PUERTAS	M2	643.12	383.18	259.94
02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	563.48	375.2	188.28
02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA INC ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	3821.51	3692.44	129.07
02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA	M2	328.41	185.02	142.39
02.08	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK CABEZA	M2	3537.14	2716.27	820.87



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC GOBERNACIÓN



02.09	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK SOGA	M2	2330.14	2171.17	158.97
02.10	DEMOLICION MUROS DE ADOBE	M2	4102.98	2542.22	1560.76
02.11	DEMOLICION DE PISO INCLUIDO FALSO PISO	M2	4948.08	4138.01	810.07
02.12	DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO	M2	968.52	441.26	527.26
02.14	DEMOLICION TECHO ALIGERADO CON EQUIPO	M2	1072.52	902.4	170.12
02.15	APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO	M2	87.47	14.82	72.65
02.17	DEMOLICION DE VEREDAS, PATIOS	M2	2890.54	1103.76	1786.78
02.18	DEMOLICION DE RAMPAS	M2	410.2	306.8	103.4
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
03.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE O MAQUINA	M3	18684.52	13315.48	5369.04

Que, con informe N°141-2017-GR.APURIMAC/06/GG/DRSLTPI, de fecha 22/02/2017, la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión, remite a la Gerencia General Regional, la Carta N° 007-CA-2017 y sus anexos, para que notifique al CONSORCIO SUPERVISOR ANDAHUAYLAS, el expediente de presupuesto adicional por mayores metrados de demoliciones obra nueva, a fin de que procedan con el trámite de revisión, evaluación, opinión y demás fines de ley. Ello en mérito al Contrato N°1041-2016-GR-APURIMAC/GG, en el que se le ha contratado para la EVALUACIÓN de expedientes técnicos de adicionales y deductivos de obra;

Que, con Carta N° 31- 2017-GR.APURIMAC/06/GG, recepcionada con fecha 27 de febrero de 2017, la Gerencia General Regional, remite al Consorcio Supervisor Andahuaylas, el presupuesto adicional por mayores metrados demoliciones de obra nueva, con la finalidad que proceda con los tramites de revisión, evaluación y opinión.

Que, mediante Carta N° 019-2017-ADM-CSA, ingresada por mesa de partes del Gobierno Regional de Apurímac, con registro número SIGE 7147 de fecha 25/04/2017, el CONSORCIO SUPERVISOR ANDAHUAYLAS, presenta el Informe Técnico de la Supervisión con relación al expediente de Presupuesto "Adicional de Obra N° 19", por mayores metrados de demoliciones - obra nueva. Anexando el Informe N° 001-2017-GR.NHA/JS, elaborado por la Gerencia de Supervisión del Consorcio Supervisor Andahuaylas y sus respectivos especialistas. Este informe detalla:

Indican como causales de la procedencia de la prestación Adicional de Obra N° 19: a) Situaciones imprevisibles posteriores a la suscripción del contrato. b) Deficiencias en el expediente técnico de la obra. Modificaciones resolutorias que ha tenido el contrato (Adicionales de Obra y Ampliaciones Plazo). Realiza un recuento de los antecedentes. En el numeral 7 desarrolla el análisis indicando que la procedencia, autorización y ejecución de obras adicionales, se sujetan a los términos expuestos en el Art. 41° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 207⁴ de su Reglamento. En el numeral 8 sostiene que el presupuesto "Adicional de Obra N° 19", tiene su origen a razón de la existencia de mayores metrados, actividades necesarias e indispensables para cumplir con la meta del contrato original, cuyos asientos y ocurrencias han sido puestas en manifiesto por el Contratista (asientos en cuaderno de obra). El numeral 9 señala que en las actividades de demolición no se contemplan los metrados reales, siendo actividades que no se han considerado originalmente en el expediente técnico aprobado, ni en el

4 "Artículo 207.- Prestaciones adicionales de obras menores al quince por ciento (15%)

Sólo procederá la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario y la resolución del Titular de la Entidad y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original.

En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra serán formulados con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual deberá realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia los análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente.

La necesidad de tramitar la autorización de la ejecución de prestaciones adicionales de obra debe ser anotada en el cuaderno de obra, ya sea por el inspector o supervisor o por el contratista. El inspector o supervisor debe comunicar a la Entidad sobre la necesidad de elaborar el expediente técnico de la prestación adicional de obra.

La Entidad debe definir si la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional de obra estará a su cargo, a cargo de un consultor externo o a cargo del contratista ejecutor de la obra principal, en calidad de prestación adicional de obra, aprobada conforme al procedimiento previsto en el artículo 174 del Reglamento. Para dicha definición, la Entidad debe tener en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, entre otros aspectos relevantes de la obra principal, así como la capacidad técnica y/o especialización del contratista que la ejecuta, cuando considere encargarle a ésta la elaboración del expediente técnico.

Concluida la elaboración del expediente técnico, el inspector o supervisor cuenta con un plazo de catorce (14) días para remitir a la Entidad el informe pronunciándose sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional. Recibido dicho informe, la Entidad cuenta con catorce (14) días para emitir y notificar al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, podrá ser causal de ampliación de plazo.

Cuando la Entidad decida autorizar la ejecución de la prestación adicional de obra, al momento de notificar la respectiva resolución al contratista, también debe entregarle el expediente técnico de dicha prestación, debidamente aprobado.

El pago de los presupuestos adicionales aprobados se realiza mediante valorizaciones adicionales.

Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista estará obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista podrá reducir el monto de dicha garantía.



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC GOBERNACIÓN



contrato pero que resultan siendo necesarias para lograr la meta prevista de la obra principal. Partidas que se detallan y sustentan cada ítem del presupuesto adicional conforme a lo dispuesto por la normatividad vigente, para el informe técnico emitido por el Supervisor de Obra. El numeral 12 desarrolla el análisis del Presupuesto "Adicional de Obra N° 19", indica que habiendo verificado y comprobado las características magnitudes y calidades de las actividades en las partidas expuestas que son necesarias e indispensables para alcanzar la finalidad el contrato, estas se consolidan en el siguiente cuadro resumen:

ITEM	DESCRIPCION DE PARTIDAS	PRESUPUESTO CONTRATADO			
		UNIDAD	METRADO	PRECIO	TOTAL
	ESTRUCTURAS OBRA NUEVA				
02	TRABAJOS PRELIMINARES				
02.03	DESMONTAJE DE PUERTAS	M2	259.94	16.3	S/. 4,237.02
02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	188.28	20.38	S/. 3,837.15
02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA INC ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	129.07	8.81	S/. 1,137.11
02.07	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DE MADERA	M2	142.39	8.16	S/. 1,161.90
02.08	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK CABEZA	M2	820.87	15.68	S/. 12,871.24
02.09	DEMOLICION MUROS DE LADRILLO KK SOGA	M2	158.97	10.45	S/. 1,661.28
02.10	DEMOLICION MUROS DE ADOBE	M2	1560.76	15.68	S/. 24,472.72
02.11	DEMOLICION DE PISO INCLUIDO FALSO PISO	M2	810.07	31.34	S/. 25,387.52
02.12	DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO	M2	527.26	232.83	S/. 122,761.95
02.14	DEMOLICION TECHO ALIGERADO CON EQUIPO	M2	170.12	37.61	S/. 6,398.21
02.15	APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO	M2	72.65	58.6	S/. 4,112.99
02.17	DEMOLICION DE VEREDAS, PATIOS	M2	1786.78	32.25	S/. 57,623.66
02.18	DEMOLICION DE RAMPAS	M2	103.4	32.25	S/. 3,334.65
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
03.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA	M3	5369.04	26.11	S/. 140,185.63
	COSTO DIRECTO				S/. 409,182.06
	GASTOS GENERALES FIJOS (00.00%)				
	GASTOS GENERALES VARIABLES (15%)				S/. 61,377.31
	UTILIDAD (12.80 %)				S/. 52,375.30
	SUBTOTAL PRESUPUESTOS				S/. 522,934.67
	IGV 18%				S/. 94,128.24
	TOTAL PRESUPUESTOS				S/. 617,062.91

La incidencia del presupuesto adicional con respecto al contrato de obra, es de: 0.50%

La incidencia acumulada del presupuesto "Adicional de Obra N° 19" con respecto al contrato de obra, es de: 6.55%;

En el numeral 13, concluye: a) El presupuesto adicional de Obra N° 19, se ha generado a consecuencia de ocurrencias imprevistas posteriores a la suscripción del contrato, como mayores metrados la misma que obtiene la conformidad de la entidad para su consideración en la evaluación de la Obra. Todos los precios unitarios son del presupuesto ofertado; b) El presupuesto adicional de obra N° 19, está conformado por mayores metrados, siendo obtenidos y definidos acorde con el expediente técnico referencial y ofertado, así como la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; c) Las partidas involucradas en el expediente del presupuesto Adicional de Obra N° 19, se encuentran pendientes de ejecución y/o en vías de regularizar, en espera de la AUTORIZACION DE LA ENTIDAD para la prestación adicional, cuyas partidas están relacionadas para la culminación de actividades del contrato principal contratado, de conformidad con la normatividad vigente expuesta; d) En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra serán formulados con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional,



Gobierno Regional de Apurímac

GOBERNACIÓN



para lo cual deberá realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia los análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente; e) EL TOTAL DE LA INCIDENCIA ACUMULADA de la presente prestación es de: 0.50 %, por lo que el porcentaje acumulado es de 6.55% es menor al 15% establecido por Ley, no requiriendo de aprobación previa por la Contraloría General de la República; f) En opinión de la Supervisión de Obra, PROCEDE EL PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA N° 19 y su trámite de aprobación y autorización por la Entidad;

En el numeral 14, recomienda: a) **APROBAR EL PRESUPUESTO ADICIONAL N° 19**, como resultado la misma que obtuvo la conformidad de la Entidad para su implementación en Obra, al no haberse considerado en el expediente técnico, proyectados como sucesos imprevistos posteriores a la suscripción del contrato, son modificaciones que constituyen Obras Adicionales que dan origen al Presupuesto Adicional N° 19, por un monto ascendente a S/. 617,062.91 Soles, incluido IGV, que representa una incidencia de 0.50 % respecto del contrato original, siendo menor que el 15% establecido que otorga potestad de aprobación al Titular de la Entidad; b) Se considere que según el cronograma de ejecución del presupuesto Adicional de Obra N° 19, que conforman los anexos del expediente, para su culminación a partir del día siguiente de su aprobación y notificación al Contratista, el cual tiene una duración de 27 días calendario y c) el Presupuesto Adicional N° 19, a la fecha no genera mayores gastos generales por contar con sus propios gastos generales;

Que, con fecha 02 de junio de 2017, mediante **INFORME N° 041-2017- GR/06/DRSLTPI/COC.MAOA**, el Ing. Marco Antonio Oscco Aldazaval en su condición de Coordinador de Obra por Contrata, designado por la Entidad, indica que:

- De acuerdo al artículo 207° del RLCE, se ha cumplido con los procedimientos de la ley de contrataciones y dichas prestaciones de adicional de obra se ha generado por deficiencia del expediente técnico, lo que es procedente por normatividad y su elaboración se ha realizado con los precios unitarios del expediente técnico;
- La Supervisión, detalla los antecedentes previos para la opinión correspondiente detallando todos los actuados tanto del contratista y la supervisión. De la evaluación realizada del Expediente Técnico de Adicional N° 19 el Consorcio Supervisor Andahuaylas presenta la propuesta que difiere en el porcentaje de los gastos generales con la del contratista, y presenta la propuesta para su aprobación en el que se indica a continuación:

PRESUPUESTO PRESENTADO POR LA SUPERVISIÓN

ITEM	DESCRIPCION DE PARTIDAS	UND	METRADO	PRECIO	TOTAL
	ESTRUCTURAS - OBRA NUEVA				
02	TRABAJOS PRELIMINARES				
02.03	DESMONTAJE DE PUERTAS	M2	259.94	16.30	4,237.02
02.04	DESMONTAJE DE VENTANAS	M2	188.28	20.38	3,837.15
02.06	DESMONTAJE DE COBERTURA LMIANA INC. ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	129.07	8.81	1,137.11
02.07	DESMONTAJE TABQUERÍA DE MADERA	M2	142.39	8.16	1,161.90
02.08	DEMOLICIÓN MUROS DE LADRILLO KK CABEZA	M2	820.87	15.68	12,871.24
02.09	DEMOLICIÓN MUROS DE LADRILLO KK SOGA	M2	158.97	10.45	1,661.24
02.10	DEMOLICIÓN MUROS DE ADOBE	M2	1,580.76	15.68	24,472.72
02.11	DEMOLICIÓN DE PISO INCLUIDO FALSO PISO	M2	810.07	31.34	25,387.58
02.12	DEMOLICIÓN CIMIENTO EXISTENTE ZONA DE REFORZAMIENTO	M3	527.28	232.83	122,761.95
02.14	DEMOLICIÓN TECHO ALIGERADO CON EQUIPO	M2	170.12	37.61	6,398.21
02.15	APUNTALAMIENTO DE VIGAS Y TECHO	M2	72.65	56.80	4,111.99
02.17	DEMOLICIÓN DE VEREDAS, PATIOS	M2	1,786.78	32.25	57,823.68
02.18	DEMOLICIÓN DE RAMPAS	M2	103.40	32.25	3,334.65
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
03.05	ELIMINACIÓN MATERIAL EXCEDENTE C/MÁQUINA	M3	5,369.04	26.11	140,185.63
	COSTO DIRECTO				409,182.08
	GASTOS GENERALES FIJOS(0.00 %)				0.00
	GASTOS GENERALES VARIABLES (15.00 %)				61,377.31
	UTILIDAD (12.80 %)				52,375.30
	SUB TOTAL PRESUPUESTOS S/.				522,934.69
	I.G.V. 18%				94,128.24
	TOTAL PRESUPUESTOS S/.				617,062.91

SON: SEISCIENTOS DIECISIETE MIL SESENTA Y DOS CON 91/100



Gobierno Regional de Apurímac

GOBERNACIÓN



INCIDENCIA PARCIAL ADICIONAL N° 19	S/. 617.062.91	0.50%
INCIDENCIA ACUMULADA RESPECTO AL CONTRATO DE OBRA	S/. 122450.496.80	6.55%

- A través de la CARTA N°019-2017-ADM-CSA, de fecha 25/04/2017, el Consorcio Supervisor Andahuaylas, considera declarar procedente dicha prestación y recomienda continuar con el trámite respectivo con la finalidad de que la Entidad resuelva de acuerdo a la normatividad vigente.
- En su opinión técnica de la Coordinación, la Entidad tomando conocimiento de la prestación del documento de la propuesta de prestación de Adicional N°19 por mayores metrados, correspondiente a trabajos preliminares (desmontaje y demolición) y movimiento de tierra (eliminación de material excedente), en cumplimiento de la ley de contrataciones Artículo 207° donde indica "En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra serán formulados con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios del adicional para lo cual deberá realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia los análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente", la coordinación de obras por contrata ha realizado la verificación correspondiente.
- De la evaluación realizada se puede advertir que la documentación presentada tiene la justificación técnica necesaria.
- Las partidas y presupuesto que comprende la propuesta de la Prestación del Adicional N°19 de mayores metrados, representa a una incidencia de 0.50% del monto de contrato de ejecución de obra y teniendo un porcentaje de incidencia acumulado de 6.55%
- La Coordinación de Obras por Contrata, encuentra conforme la documentación sustentatoria, por lo que opina dar PROCEDENCIA la solicitud de la prestación del Adicional de Obra N°19, por mayores metrados – obra nueva, en las partidas que se detalla en el presupuesto. Cabe indicar que el Consorcio Supervisor Andahuaylas remitió su evaluación de esta adicional de obra, dando la conformidad, trámite y procedencia.
- El monto de aprobación de la Prestación del Adicional de obra es de S/. 617,062.91 soles, que incluye el IGV
- Finalmente recomienda dar el trámite para que sea aprobado resolutiveamente. Asimismo, se considere el cronograma de ejecución del Presupuesto Adicional N° 19, que conforman los anexos del expediente, para su culminación a partir del día siguiente de su aprobación y notificación al Contratista, el cual tiene una duración de 27 días calendario, y que el Presupuesto Adicional de Obra N° 19 a la fecha, no genera mayores gastos generales por contar con sus propios gastos generales.



Que, teniendo en consideración los antecedentes documentales del Contratista, la Supervisión y el Coordinador de Obra, en fecha 02 de Junio de 2017, mediante Informe N° 596-2017-GR.APURIMAC/06/GG/DRSLTPI, el Director de la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión, emite su Informe Técnico, referente a la Prestación Adicional de Obra N° 19, por mayores metrados de demoliciones - obra nueva, en el que concluye señalando: "Este Despacho luego de haber verificado los informes técnicos tanto de la Supervisión y el Coordinador de Obra, el expediente de Prestación Adicional de Obra N° 19 por mayores metrados demoliciones – obra nueva, al mismo que emiten su aprobación y conformidad, se solicita tramitar la aprobación mediante acto resolutive por el monto de S/. 617,026.91 soles, con una incidencia acumulada de 6.55% con relación al monto del contrato origina". Recomendando su aprobación resolutive;

Que, con fecha 07 de Junio de 2017, mediante Informe N° 52-2017-GRAP/06/GG, la Gerencia General Regional, remite al Gobernador Regional, los expedientes técnicos de adicionales de obra del citado proyecto, para que disponga que la Dirección Regional de Asesoría Jurídica realice el acto administrativo correspondiente. Por lo que, mediante proveído administrativo de Gobernación Exp. N° 659, se dispuso que la Dirección Regional de Asesoría Jurídica, proceda a revisar y emitir opinión legal;

Que, con fecha 15 de junio de 2017, se emite la Certificación de Crédito Presupuestario - Nota N° 0000003948, por la suma de S/ 617,062.91 soles, con relación al "Adicional de Obra N° 19", para el Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de la Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas-Apurímac", emitido y firmado por el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial (e) del Gobierno Regional de Apurímac;

Que, con fecha 21 de junio de 2017, mediante Informe N° 077-2017-GRAP/GRI-SGED, la Sub Gerencia de Estudios Definitivos, remite el Informe de Evaluación y Pronunciamento de viabilidad de Prestación de Servicios Adicionales "Adicional de Obra N° 19" del citado proyecto, indicando que: Se ha realizado el proceso de evaluación al expediente presentado, advirtiendo que: 1) el Gobierno Regional ha realizado una revisión exhaustiva mediante la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión a través del Coordinador de Obras por Contrata y demás instancias correspondientes, en la que opinan a favor de la aprobación



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

GOBERNACIÓN



de la solicitud presentada, para corroborar esta opinión se ha revisado la Ley de Contrataciones, aprobado mediante Decreto Legislativo N° 1017 - Artículo 41°, así mismo su Reglamento - Artículos 174°, 207° y 208°. La Obra ha sido encargada en su ejecución al Consorcio Andahuaylas, mediante Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., de fecha 11/01/2013, el monto del contrato asciende a la suma de S/. 122'456,498.80 nuevos soles. Según las solicitudes, hasta el adicional N° 22, asciende a la suma de S/. 9'615,336.28 soles teniendo una incidencia de 7.85%, en consecuencia se encuentra dentro de los márgenes que permite la Ley. 2) Seguidamente, se realizó la formalidad de la presentación de los documentos, encontrándose 17 resoluciones de aprobación e improcedencia sobre adicionales. La solicitud adjunta la Certificación de Crédito Presupuestario, Nota N° 0000003948, emitida el 15 de junio de 2017, referente al presupuesto Adicional de Obra N° 19 y todos los demás documentos justificatorios, presentada por el Consorcio Supervisor Andahuaylas y validado por el Director y Personal de la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión, motivo por el cual se encuentra conforme la documentación sustentadora presentada, por lo que la Sub Gerencia de Estudios Definitivos se pronuncia a favor de la viabilidad de prestaciones adicionales de obra;

Que, con fecha 21 de junio de 2017, mediante Proveedor Administrativo N° 2920, la Gerencia Regional de Infraestructura, remite los actuados a la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión, para la continuidad del trámite;

Que, con fecha 22 de junio de 2017, con Informe N° 666-2017-GR-APURIMAC/06/GG/DRSLTPI, de la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión, remite el Informe Técnico sobre viabilidad de prestación adicional, por lo que en cumplimiento de las funciones y obligaciones del ente encargado de la formulación, supervisión y liquidación de los proyectos de Inversión pública (Gerencia de Infraestructura), se tiene el pronunciamiento de la Sub Gerencia de Estudios Definitivos, donde se da conformidad a los documentos que sustentan el Adicional de Obra N° 19 y se pronuncia a favor de la viabilidad de esta prestación adicional de obra. Procediéndose a remitir el expediente de prestación adicional, solicitándose el trámite respectivo en forma oportuna;

Que, el Gerente General Regional del Gobierno Regional de Apurímac, en fecha 22/06/2017, emitió la Resolución Gerencial General Regional N° 227-2017-GR-APURIMAC/GG, mediante la cual, aprueba las modificaciones ejecutadas del Proyecto de Inversión Pública: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención Categoría II-2 6° Nivel de Complejidad Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", código SNIP N° 72278, de acuerdo a los informes técnicos y los fundamentos de hecho y derecho detallados en mencionado acto resolutorio;

Que, mediante Opinión Legal N° 242 - 2017- GRAP/08/DRAJ, de fecha 22/06/2017, se concluye que: Este Expediente de Prestación "Adicional de Obra N° 19" del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de salud en el Segundo Nivel de Atención, categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", está conforme a la formalidad y procedimiento regular establecido en el artículo 41° de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D. L. N° 1017, el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S. N° 184-2008-EF, y lo establecido por el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG;

Que, el presente acto resolutorio tiene como amparo legal lo establecido por el Decreto Legislativo N° 1017 denominado "Ley de Contrataciones del Estado", que establece en sus artículos: **Artículo 5°** sobre la especialidad de la norma y delegación, y refiere que: "El presente Decreto Legislativo y su Reglamento prevalecen, sobre las normas de derecho público, y sobre aquellas de derecho privado que le sean aplicables. El Titular de la Entidad podrá delegar, mediante resolución, la Autoridad que la presente norma le otorga. No pueden ser objeto de delegación, la aprobación de exoneraciones, la declaración de nulidad de oficio y las autorizaciones de prestaciones adicionales de obra y otros supuestos que se establezcan en el Reglamento". **De esta manera, en principio, se advierte que el Titular de la Entidad es único funcionario competente para autorizar o desaprobar prestaciones adicionales, mediante resolución del Titular de la Entidad, pues la competencia sobre esta materia es indelegable. Artículo 41°** sobre las prestaciones adicionales, reducciones y ampliaciones, y refiere que: "(...) Tratándose de obras, las prestaciones adicionales podrán ser hasta el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados, entendidos como aquellos derivados de las sustituciones de obra, directamente relacionadas con las prestaciones adicionales de obra, siempre que ambas respondan a la finalidad del Contrato Original, para tal efecto los pagos correspondientes serán aprobados por el Titular de la Entidad. (...)". **La ejecución de las prestaciones adicionales de obra deben ser indispensables (forzosa/indefectible) y/o necesaria (obligatoria) para dar cumplimiento a la meta prevista de la obra principal, la meta está vinculada a la finalización de la obra estructurada conforme al expediente técnico;**

Que, el Decreto Supremo N° 184-2008-EF denominado "Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece en sus artículos: **Artículo 40°** sobre los sistemas de contratación, que refiere: "(...) numeral 2) Sistema de precios unitarios, tarifas o porcentajes, aplicable cuando la naturaleza del sistema no permita conocer con exactitud o precisión las cantidades o magnitudes requeridas (...)". **Al respecto el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., es un contrato que se rige bajo el sistema de contratación a precios unitarios. Artículo 207°** sobre las prestaciones Adicionales de Obras menores al quince por ciento



(15%), que refiere: "(...) La necesidad de tramitar y aprobar una prestación adicional de obra se inicia con la correspondiente anotación en el cuaderno de obra, ya sea por el contratista o el supervisor, la cual deberá realizarse con treinta (30) días de anticipación a la ejecución. Dentro de los diez (10) días siguientes de la anotación en el cuaderno de obra, el contratista deberá presentar al supervisor o inspector el presupuesto adicional de obra, el cual deberá remitirlo a la Entidad en un plazo de diez (10) días. La Entidad cuenta con diez (10) días para emitir la resolución aprobatoria (...). Cabe señalar que la prestación adicional de obra, es aquella no considerada en el expediente técnico, ni en el contrato, cuya realización resulta indispensable y/o necesaria para dar cumplimiento a la meta prevista de la obra principal. Entiéndase que dicha prestación adicional puede corresponder a obras complementarias (implica nuevas partidas y sub partidas) y/o mayores metrados (constituyen prestaciones u obras adicionales a las consideradas originalmente en las bases, en el expediente técnico o en el contrato, toda vez que si bien guardan relación con las partidas consignadas en el presupuesto referencial, implican una variación respecto de lo pactado inicialmente y representan una mayor erogación de gastos públicos por parte de la Entidad) necesarios para alcanzar la finalidad del contrato, debiendo contarse previamente para ello con la certificación de crédito presupuestario y la autorización del Titular de la Entidad, mediante acto administrativo expreso, siendo que dicha autorización además de crear unilateralmente obligaciones para la contraparte, es indispensable para exigir la mencionada ejecución;

Que, de la revisión del expediente de prestación "Adicional de Obra N° 19", por el presupuesto adicional de S/. 617,062.91 nuevos soles, que representa el 0.50 % del monto del contrato de obra, del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", se advierte que:

- a) De la documentación alcanzada se observa que el Consorcio Andahuaylas, en fecha 30 de enero de 2015, con Carta N° 016-CA-2015, presentó el Expediente del Adicional por mayores metrados de demoliciones - Obra Nueva. Indican que para poder plantear la continuidad de las obras del Hospital (paralizadas de acuerdo al acta firmada) es necesaria la tramitación y aprobación del presupuesto adicional. Durante la ejecución de los trabajos de demolición de obra nueva, se detectaron partidas que no fueron consideradas en el expediente y algunas ejecutadas al 100%, por lo que es necesario considerar un aumento de mayores metrados necesarios para continuar con la ejecución de las obras. Anexan el presupuesto Adicional - Sustento Técnico Legal. Adicional por Mayores Metrados de demoliciones. Estando dentro de los alcances de la Ley de Contrataciones del Estado - Decreto Legislativo N° 1017 y su Reglamento Decreto Supremo N° 184-2008-EF, los cuales son de aplicación en tanto, el proceso de selección y el consecuente contrato fueron tramitados durante su vigencia. En atención a la Segunda Disposición Complementaria Transitoria de la Ley N° 30225 que indica que "Los procedimientos de selección iniciados antes de la entrada en vigencia de la presente Ley se rigen por las normas vigentes al momento de su convocatoria";
- b) También cabe mencionar que el Consorcio Andahuaylas, resolvió el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., para la ejecución de la obra: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de salud en el Segundo Nivel de Atención, categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", percance que fue superado en aplicación de la Cláusula Décimo Sexta del acotado contrato; en tanto, dicha Resolución de Contrato fue sometida a Conciliación, y en fecha 12/05/2016, los Representantes del Gobierno Regional de Apurímac y del Consorcio Andahuaylas, suscribieron el Acta de Conciliación N° 003242 del Expediente N° 15-2016, en el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, autorizado su funcionamiento mediante Resolución Ministerial N° 274-99-JUS, llegando a establecer las partes acuerdos conciliatorios totales; entre estos: a) El Consorcio Andahuaylas deja sin efecto la resolución de contrato, efectuado mediante Carta N° 029-2015-CA, de fecha 10/02/2015. Por tal motivo, a partir de la suscripción del presente acuerdo, se declaran vigentes las cláusulas del Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., asumiendo las partes derechos y obligaciones derivados del contrato según ley. b) Gestiones de adecuación del expediente técnico (adicionales y deductivos en los componentes de obras civiles, instalaciones y consultas) pendientes que permitan la continuidad de las obras una vez contratada la Supervisión;
- c) Teniendo en cuenta que sólo procederá la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario, se observa que se cumple la norma, al haberse tramitado y adjuntado la Certificación de Crédito Presupuestario, Nota N° 0000003948, emitida en 15 de junio de 2017, por el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial (e) del Gobierno Regional de Apurímac, que obra en autos;
- d) De los informes de las áreas técnicas fluye que, siendo el contrato de obra a precios unitarios, el presupuesto adicional de obra, esta formulado con los precios del contrato por tratarse de mayores metrados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional, habiéndose realizado los análisis correspondientes, teniendo como base o referencia los análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Incluyéndose la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente;





GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC GOBERNACIÓN



- e) Se ha verificado que la necesidad de tramitar la autorización de la ejecución de prestaciones adicionales de obra, se encuentra anotada en el cuaderno de obra, por el supervisor y/o por el contratista. El inspector o supervisor comunico a la Entidad sobre la necesidad de elaborar el expediente técnico de la prestación adicional de obra;
- f) La Entidad encargó la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional de obra al Contratista ejecutor de la obra principal, teniendo en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, así como la capacidad técnica y/o especialización del contratista;
- g) Habiendo recepcionado el expediente técnico del Adicional de Obra N° 19, el Consorcio Supervisor remitió a la Entidad el informe, pronunciándose sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional, además de las opiniones favorables de las áreas técnicas involucradas, cabe por tanto emitir y notificar al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra;
- h) Una vez aprobada la prestación adicional de obra, el contratista estará obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista podrá reducir el monto de dicha garantía;



- i) Tal como se ha podido observar el porcentaje de incidencia del presupuesto adicional, con respecto al contrato de obra es de: 0.50%, así también se tiene que la Incidencia Acumulada del Presupuesto Adicional N° 19, con respecto al Contrato de Obra: 6.55%, no superando el 15%, por tanto, **no corresponde la aplicación de lo dispuesto por el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, no siendo requerida, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República;**



- j) Como se ha establecido, el porcentaje de incidencia del presupuesto adicional, con respecto al contrato de obra es de 0.50% y que la Incidencia Acumulada del Presupuesto Adicional N° 19, con respecto al Contrato de Obra es de 6.55%; por tanto, los pagos correspondientes serán aprobados por el Titular de la Entidad, conforme a norma;



- k) De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 5° del Decreto Legislativo N° 1017 Ley de Contrataciones del Estado⁵, la autorización de prestaciones adicionales de obra no pueden ser objeto de delegación, siendo una prerrogativa exclusiva del titular de la entidad;

- l) Visto lo expuesto en los puntos precedentes se concluye que la solicitud de aprobación del Expediente del Adicional Obra N° 19, del proyecto "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de la Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas-Apurímac", cumple con lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado Decreto Legislativo N° 1017 y el Decreto Supremo N° 184-2008- EF. Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en consecuencia debe ser aprobado, por estar de acuerdo a las cuestiones de forma y fondo, conforme a los argumentos expuestos;

Que, en virtud de los antecedentes documentales, y conforme a lo establecido por el Contrato Gerencial Regional N° 001-2013-GR-APURIMAC/GG., la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el Decreto Legislativo N° 1017 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008- EF., deviene en procedente la aprobación del Expediente de Prestación "Adicional de Obra N° 19" del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de salud en el Segundo Nivel de Atención, categoría II-2, 6to Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", por mayores metrados por demoliciones - obra nueva, por la suma de S/. 617,062.91 soles, por ser esta prestación adicional necesaria e indispensable, para alcanzar la finalidad y objetivo del contrato de obra;

Estando a los documentos expuestos y con las visaciones por las instancias administrativas competentes en señal de conformidad, y;

⁵ Artículo 5.- Especialidad de la norma y delegación

El presente Decreto Legislativo y su Reglamento prevalecen sobre las normas de derecho público y sobre aquellas de derecho privado que le sean aplicables. El Titular de la Entidad podrá delegar, mediante resolución, la autoridad que la presente norma le otorga. No pueden ser objeto de delegación, la aprobación de exoneraciones, la declaración de nulidad de oficio y las autorizaciones de prestaciones adicionales de obra y otros supuestos que se establezcan en el Reglamento.



GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

GOBERNACIÓN



Por estas consideraciones expuestas, conforme a lo establecido por el D.L. N° 1017 y el Decreto Supremo N° 184-2008-EF., y en uso de sus atribuciones conferidas por el inciso a) y d) del Art. 21° de la Ley N° 27867 "Ley Orgánica de Gobiernos Regionales" y sus modificatorias, es atribución del Gobernador Regional, dirigir y supervisar la marcha del Gobierno Regional y sus órganos ejecutivos, administrativos y técnicos; y de dictar decretos y resoluciones, la misma que establece que el Gobernador Regional es Representante Legal y Titular del Pliego, y el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) del Gobierno Regional de Apurímac. Así como la Credencial otorgada por el Jurado Nacional de Elecciones de fecha 22 de diciembre del 2014, y la Ley N° 30305;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR, el expediente de prestación "Adicional de Obra N° 19", del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", referente a los mayores metrados en la partida de demoliciones – obra nueva, por el presupuesto adicional que asciende a la suma de S/. 617,062.91 soles, que representa el 0.50 % del monto del contrato de obra, por ser este presupuesto adicional necesario para alcanzar la finalidad y objetivo del contrato de obra, y; por contar con la documentación técnica y legal sustentatoria, de acuerdo a los antecedentes documentales, y fundamentos de hecho y derecho expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: DISPÓNGASE, que el Contratista Consorcio Andahuaylas, aumente de forma proporcional las garantías que hubiere otorgado, conforme a lo dispuesto por el artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, encargando verifique su cumplimiento a la Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión y a la Dirección Regional de Administración.

ARTICULO TERCERO: NOTIFÍQUESE, el contenido de la presente resolución al Contratista Consorcio Andahuaylas y al Consultor Consorcio Supervisor Andahuaylas, ambos del Proyecto: "Fortalecimiento de la Atención de los Servicios de Salud en el Segundo Nivel de Atención, Categoría II-2, 6° Nivel de Complejidad, Nuevo Hospital de Andahuaylas - Apurímac", para su conocimiento, cumplimiento y fines de ley.

ARTÍCULO CUARTO: NOTIFÍQUESE, la presente resolución a la Gerencia General Regional; Gerencia Regional de Infraestructura; Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; Oficina Regional de Supervisión, Liquidaciones y Transferencia de Proyectos de Inversión; Oficina Regional de Pre Inversión; Dirección Regional de Administración y demás sistemas administrativos del Gobierno Regional de Apurímac, para su conocimiento, acciones y fines de ley que ameriten por corresponder, bajo responsabilidad.



Regístrese, Comuníquese y Cúmplase;

WILBER FERNANDO VENEGAS TORRES
GOBERNADOR REGIONAL
GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC

WFTV/GR.
 AHZB/DRAJ