



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Agosto 2017



Línea de tiempo del Fenómeno del Niño Costero





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

RESPUESTA INMEDIATA

MAQUINARIA OPERATIVA, ATENDIENDO EMERGENCIAS

147 Maquinarias

- Excavadora 45
- Tractor sobre orugas 17
- Cargador frontal 36
- Mini cargador 18
- Motoniveladora 05
- Retroexcavadora 22
- Rodillo 04

221 Vehículos

- Camión Volquete 96
- Volquete con Tolva Roquero/Semi Roquero 25
- Camión Grúas 02
- Camión Tractor remolcador 12
- Camión Cisterna de Combustible 04
- Camión Cisterna de agua 73
- Camioneta 09

256 Equipos

- Baños Químicos, Torres de Iluminación, Blader de 8m3, 9m3, 10m3 y 12m3, Maquina de Baldes

184 Motobombas 4"

100 Motobombas 6"

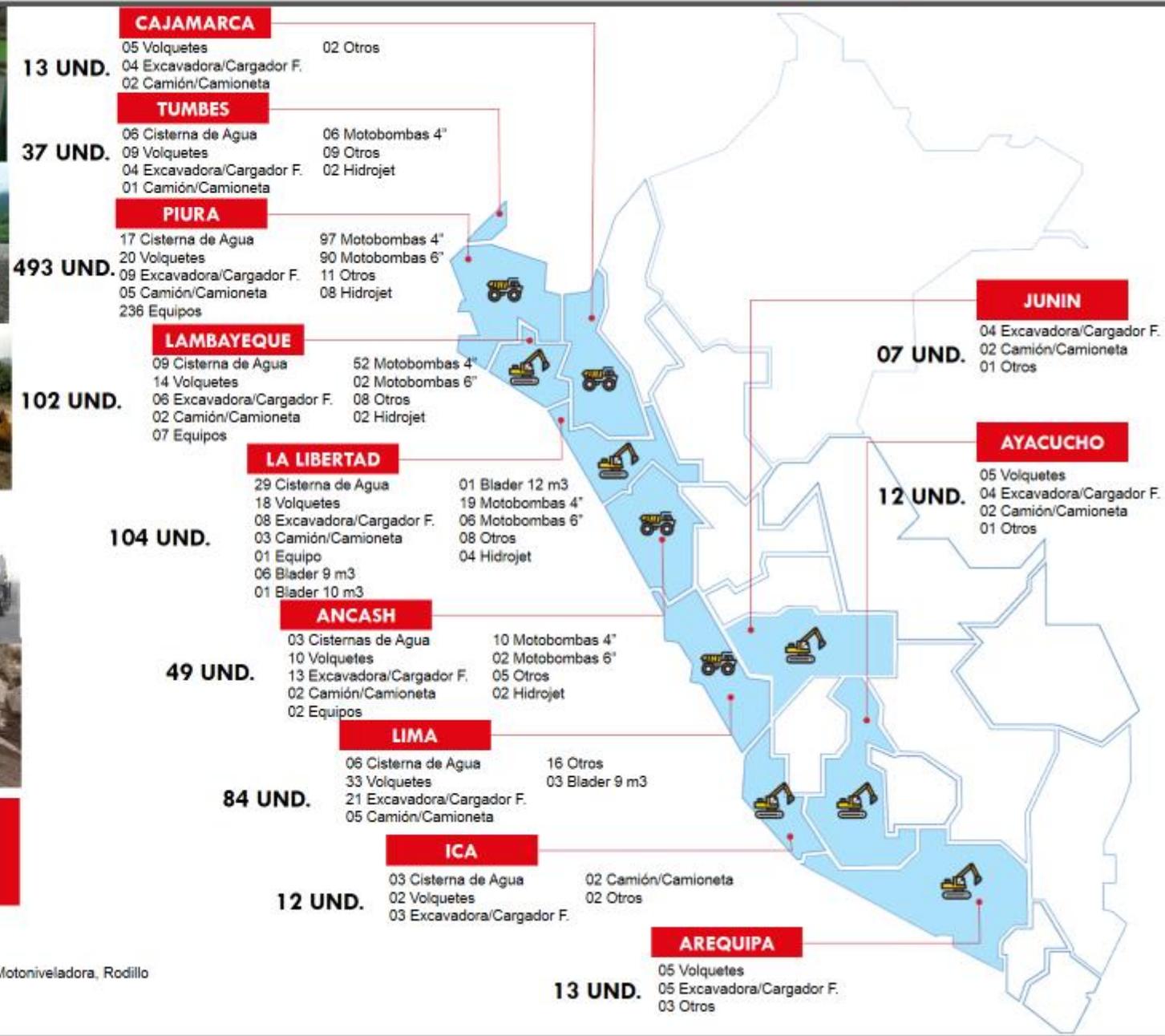
18 Hidrojet



926 Unidades disponibles en emergencia

149 DISTRITOS INTERVENIDOS

Otros: Tractor, Minicargador, Motoniveladora, Rodillo

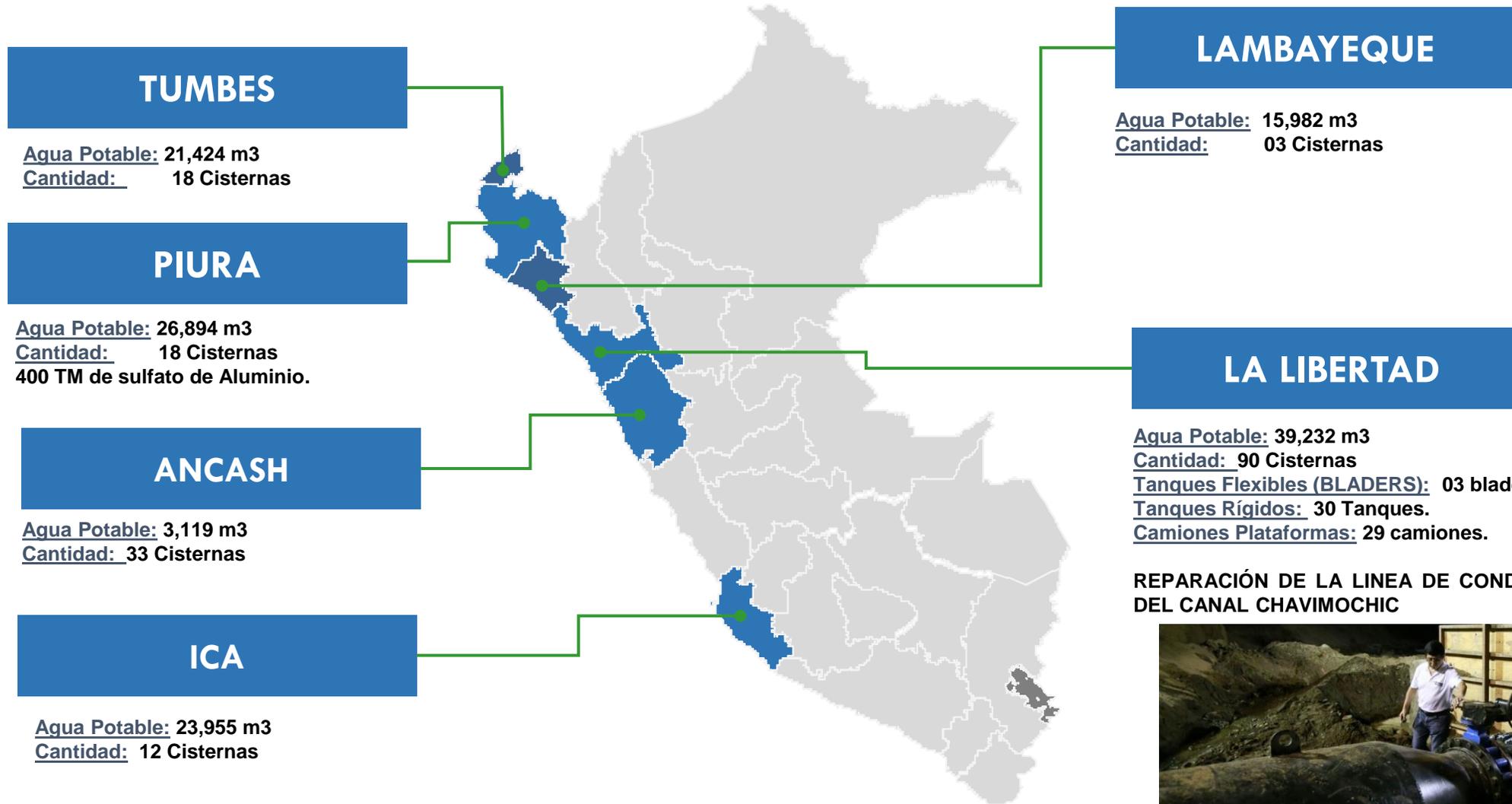


Provisión de Agua Potable (Cisternas, Tanques Flexibles y Rígidos)



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



REPARACIÓN DE LA LINEA DE CONDUCCIÓN DEL CANAL CHAVIMOCHIC





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

REHABILITACIÓN

Rehabilitación y Limpieza de Sistema de Saneamiento

TUMBES

- 71 Km intervenidos.
- 29 Km en proceso de intervención

PIURA

- 366.2 Km intervenidos.
 - 103.8 km en proceso de intervención
- Reparación de Estaciones de Bombeo

ANCASH

- 36 Km intervenidos.

LAMBAYEQUE

- 163.5 Km intervenidos.
- 85.5 Km en proceso de intervención

LA LIBERTAD

- 557.7 Km intervenidos.
- 133.3 Km en proceso de intervención

Un total de 21 Hidrojets y 35 Operadores trabajaron en la etapa mas critica de la emergencia.

Actualmente se tienen 09 Hidrojets y Maquinas de Balde
1194 Km Rehabilitados a la fecha.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS

Cuantificación de daños.

INVERSIÓN PROYECTADA DEL SECTOR



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Agua y saneamiento

Se invertirá en la reconstrucción de **280 km** de red de distribución de agua potable y **615 km** de red de alcantarillado.

S/ 1,612 millones de soles



Pistas, veredas, puentes y áreas verdes

Se reconstruirán y rehabilitarán **514 km** de pistas, **298 km** de veredas y **3,424 ml** puentes

S/ 746 millones de soles



Vivienda

Se otorgarán **47,945** bonos para el reforzamiento, construcción en sitio propio y la adquisición de viviendas nuevas

S/ 1,594 millones de soles



Desarrollo Urbano Sostenible y Saludable

Se ejecutarán acciones de fortalecimiento institucional y desarrollo de capacidades locales en 07 departamentos afectados por la emergencia para contar con sus instrumentos técnicos de planificación urbano territorial.

S/29 millones de soles

En total, se estima que para la atención de los sistemas de agua y saneamiento, rehabilitación y construcción de viviendas y su entorno (pistas, veredas, puentes y áreas verdes), y el desarrollo urbano sostenible de los departamentos afectados se requiere una inversión de S/ 3'981 millones de soles.

S/ 3'981 millones de soles

ÁMBITO URBANO Y RURAL

En **6 regiones** de la costa norte fueron dañadas:

- ❑ 130 km de red de distribución y 10,613 conexiones domiciliarias de agua potable.
- ❑ 594 km de colectores y 80,007 conexiones domiciliarias de alcantarillado.

En **6 regiones** de la costa norte fueron dañadas:

- ❑ 150 km de red de distribución y 1100 estructuras de agua potable.
- ❑ 21 km de colectores y 1837 estructuras de alcantarillado.

REGIÓN	URBANO				RURAL				MONTO DE INVERSIÓN (S/.)
	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO			AGUA POTABLE		ALCANTARILLADO		
	REDES (ml)	REDES (ml)	ESTACIÓN DE BOMBEO (Und)	PTAR (Und)	REDES (ml)	INFRAEST. (Und)	REDES (ml)	INFRAESTR. (Und)	
TUMBES	6,276	904	0	0	979	9	0	5	20,787,333
PIURA	15,974	292,712	27	8	34,341	426	81	197	349,294,375
LAMBAYEQUE	845	117,330	14	12	12,518	312	1,069	1,261	525,969,932
LA LIBERTAD	8,618	109,902	0	1	7,379	78	11,168	214	205,957,130
ANCASH	53,853	41,645	0	1	27,297	130	2,121	59	303,741,240
LIMA	44,453	31,345	2	17	68,033	145	6,562	101	206,261,274
Total general	130,019	593,838	43	39	150,547	1,100	21,001	1,837	1,612,011,284

CATASTRO DE DAÑOS
(513 Distritos y 217 Centros Poblados)

LONGITUD PISTAS: 514 km
LONGITUD VEREDAS: 298 Km
LONGITUD PUENTES: 3,424 ml

INVERSIÓN INICIAL
S/. 746
Millones de Soles

PROYECTOS DE PISTAS, VEREDAS Y PUENTES

REGIÓN	Longitud Pistas (ml)	Longitud Veredas (ml)	Longitud Puente (ml)	COSTO ESTIMADO TOTAL (S/)
PIURA	155,543	111,697	146	229,757,235.00
TUMBES	13,470	1,600	0	5,470,882.00
ANCASH	80,043	38,165	876	152,670,858.05
LAMBAYEQUE	88,176	18,112	20	98,164,992.00
LA LIBERTAD	89,230	84,774	889	120,483,201.00
LIMA	88,034	44,100	1,493	139,417,716.00
Total general	514,496	298,448	3,424	745,964,884.05



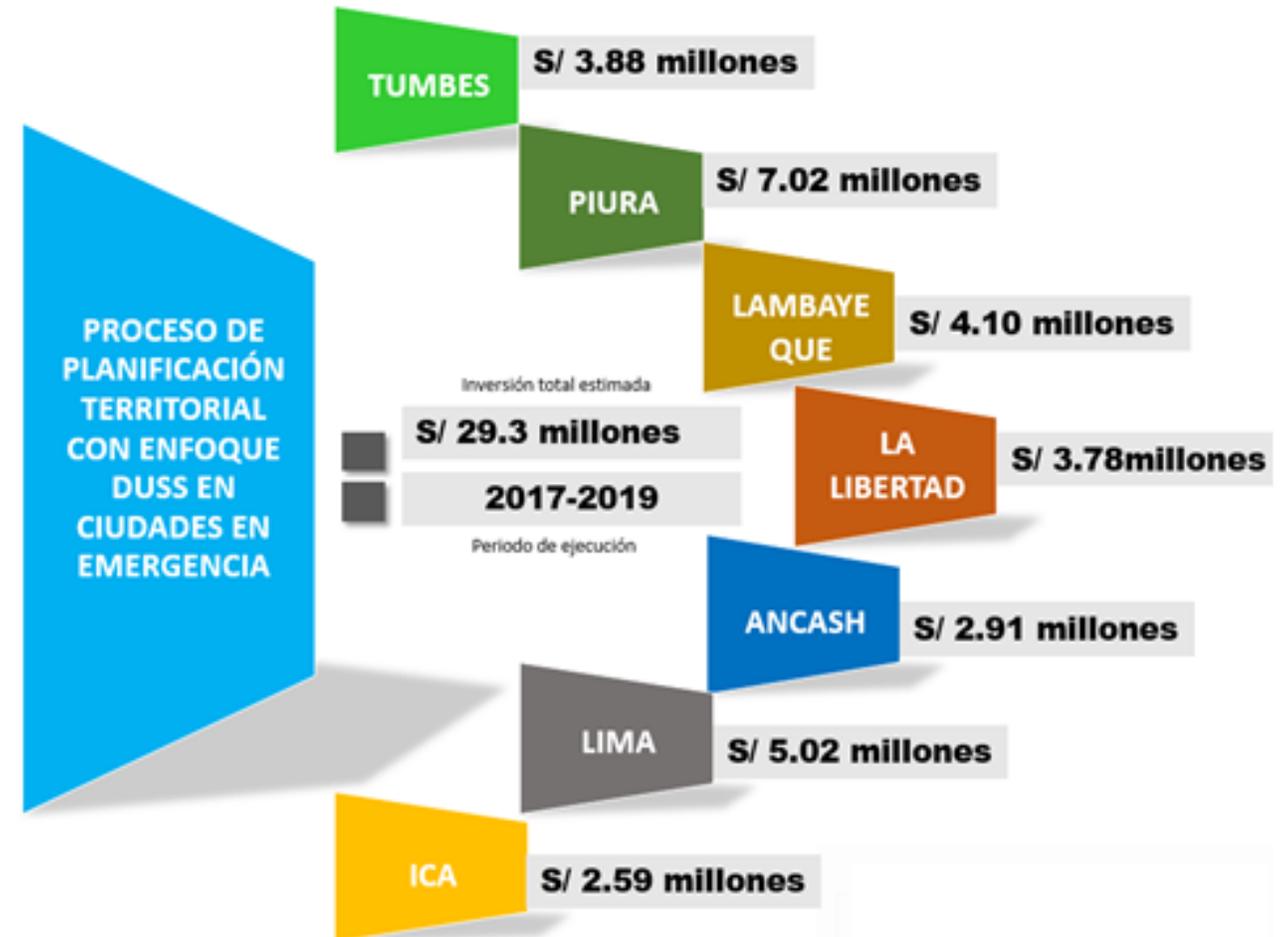
S/ 1,594 millones para
47,945 viviendas,

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS VIVIENDA EN ZONAS AFECTADAS (S/)

Departamento	Presupuesto (millones S/)
BFH Adquisición de Vivienda Nueva	77
BFH Construcción en Sitio Propio	1,460
Bono de Reforzamiento	57
Total	1,594

Ante el hecho de que la emergencia del FEN ha relevado un gran déficit en la planificación urbano territorial a nivel nacional y que se debe en gran medida a que no existe la debida competencia municipal para asumir una apropiada planificación físico espacial de sus circunscripciones, el MVCS como Ente rector plantea llevar a cabo acciones integrales de Fortalecimiento Institucional y Desarrollo de Capacidades de los actores territoriales que comprendan, entre otras acciones:

- ✓ La elaboración de Estudios de Riesgos y Peligros.
- ✓ Actualización Catastros Urbanos / Implementación SIGS.
- ✓ Elaboración de Planes Territoriales (PAT / PM/PDUS en provincias y distritos afectados por emergencia).
- ✓ Implementación Operativa Local para la Gestión del DUSS / Observatorios Urbanos Locales.
- ✓ Mejora de procesos técnico administrativos de servicios a ciudadanos en desarrollo urbano.
- ✓ Fortalecimiento Institucional a Municipalidades y GORES en DUSS.
- ✓ Creación e implementación del SERUR en zonas de emergencia.
- ✓ Desarrollo de Capacidades de actores territoriales locales (GORES, GLS, Universidades, Colegios Profesionales).
- ✓ Educación Ciudadana a nivel J.Vecinales, CCRs, CCLs, Portal Ciudadano DUSS.
- ✓ Modernización de marco regulatorio sectorial (Política Nacional de Urbanismo, Ley Marco DUSS, Creación SINADUS, modificatoria RATDUS)



La propuesta comprende intervenir territorialmente en las localidades afectadas por la emergencia en: 07 dptos (TUMBES, PIURA, LAMBAYEQUE, LA LIBERTAD, LIMA REGIONES, ANCASH, ICA), con una inversión total de S/ 29.3 millones a ejecutarse entre el 2017 al 2020.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS

Avances

7 proyectos con financiamiento aprobado por la ARCC asciende a **S/ 39.3 millones**

SNIP	NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD EJECUTORA	PRESUPUESTO
376852	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL C.P. MARIA DEL SOCORRO, DISTRITO DE HUANCHACO - TRUJILLO - LA LIBERTAD	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCHACO	7,773,445.24
117772	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE E INSTALACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN EL CENTRO POBLADO PAMPA LIBRE, DISTRITO DE CHANCAY - HUARAL - LIMA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHANCAY	7,834,868.12
191890	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE SANAMIENTO BASICO EN LAS CALLES SAN MARTIN, SIMON BOLIVAR, ANTERO ROSADIO, AREVALO, REPUBLICA DE VENEZUELA Y SAN JERONIMO, DISTRITO DE PATIVILCA-BARRANCA-LIMA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATIVILCA	4,997,598.51
320126	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN LA PROLONGACION LORGIO GONZALES HACIA LA CAMARA DE BOMBEO DE DESAGUE DISTRITO DE CHULUCANAS, PROVINCIA DE MORROPON - PIURA	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO GRAU S.A.	3,984,226.18
238910	INSTALACION Y REHABILITACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL SECTOR NOR OESTE PERIFERICO DE LA CIUDAD DE HUARAL, PROVINCIA DE HUARAL - LIMA	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARAL	4,220,502.64
241433	MEJORAMIENTO INTEGRAL DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL P.J. RICARDO PALMA DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO-DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.	EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS LAMBAYEQUE S.A. - EPSEL	2,997,976.10
S/C	SERVICIO DE REPARACIÓN DE COLECTORES COLAPSADOS EN EL DISTRITO DE JOSÉ LEONARDO ORTIZ A CONSECUENCIA DEL FENÓMENO DEL NIÑO COSTERO EN ZONAS DECLARADAS EN ESTADO DE EMERGENCIA DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO	7,529,607.10

6 proyectos en tramite de financiamiento ante la ARCC asciende a **S/ 192.5 millones**

SNIP	NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD EJECUTORA	PRESUPUESTO
123112	MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y CONEXIONES DOMICILIARIAS DE LA URB. SAN LORENZO Y P.J. SANTA ROSA - CHICLAYO	EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS LAMBAYEQUE S.A. - EPSEL	S/. 7,723,065.98
304478	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA Y ALCANTARILLADO DEL AAHH NUEVO CATACAOS NORTE I ETAPA, AMPLIACION NUEVO CATACAOS I Y II ETAPA, NUEVO CATACAOS SECTOR SUR I ETAPA, AAHH VILLA HERMOSA Y AAHH SAN JUAN BAUTISTA, DISTRITO DE CATACAOS - PIURA - PIURA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS	S/. 8,465,977.71
124228	MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y CONEXIONES DOMICILIARIAS DE LA URB. EL PORVENIR-CHICLAYO	EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS LAMBAYEQUE S.A. - EPSEL	S/. 7,934,658.71
46936	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE CHEPEN - LA LIBERTAD	SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA LIBERTAD - SEDALIB S.A.	S/. 60,851,274.66
218355	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO LIMONCARRO, DISTRITO DE GUADALUPE - PACASMAYO - LA LIBERTAD	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE GUADALUPE	S/. 10,941,055.27
205236	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LAS LOCALIDADES DE VIRU Y PUENTE VIRU, DEL DISTRITO DE VIRU, PROVINCIA DE VIRU - LA LIBERTAD	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE VIRU	S/. 96,617,343.38

10 proyectos de rehabilitación aprobados por la ARCC asciende a **S/ 9.1 millones**

DGPP	NOMBRE DEL PROYECTO	UNIDAD EJECUTORA	PRESUPUESTO
2353370	Rehabilitación De Vía De La Av. Francia De La Av. Don Bosco Hasta La Avenida Santa Rosa, Distrito De 26 De Octubre, Provincia De Piura - Piura	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	604,800.00
2353376	Rehabilitación De Servicio De Transitabilidad Vehicular En La Avenida Cáceres Desde La Av. Irazola Hasta La Av. Luis Montero De La Localidad De Castilla, Del Distrito De Castilla, Departamento De Piura	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	323,700.00
2353442	Rehabilitación De La Avenida Cayetano Heredia Desde La Avenida Ramon Castilla Hasta La Avenida Guardia Civil-Distrito Castilla-Provincia Piura- Piura.	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	189,000.00
2353371	Rehabilitación De La Av. Grau Desde La Av. Ramon Castilla Hasta Las Cadenas, Distrito De Castilla, Provincia De Piura – Piura	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	1,706,400.00
2353378	Rehabilitación De Servicio De Transitabilidad Avenida Irazola Desde La Av. Cáceres Hasta La Av. Guardia Civil De La Localidad De Castilla, Del Distrito De Castilla, Departamento De Piura	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	474,000.00
2353415	Rehabilitación De Vía De La Av. Loreto De Ovalo Grau Hasta El Dren Sullana, Distrito De Piura, Provincia De Piura - Piura	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA	438,480.00
2376990	Rehabilitación De Av. Juan Pablo Intersección Av. Los Paujiles - Av. Huaman, Distrito De Victor Larco Herrera - Provincia Trujillo - Región La Libertad	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD	1,204,988.00
2376985	Rehabilitación De La Av. Victor Larco Intersección Av. Huaman-Jr- Callao, Distrito De Victor Larco Herrera-Provincia Trujillo-Región La Libertad	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD	1,692,657.00
2376980	Rehabilitación De La Av. Bolivia Intersección Av. Manuel Seoane – Av. Victor Larco, Distrito De Victor Larco Herrera – Provincia Trujillo – Región La Libertad	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD	554,040.00
2376976	Rehabilitación De La Av. Huaman Tramo Av. Prolongación Cesar Vallejo - Av. Prolongación Juan Pablo Ii, Distrito De Victor Larco Herrera - Provincia Trujillo - Región La Libertad	GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD	1,888,795.00



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA - MTV



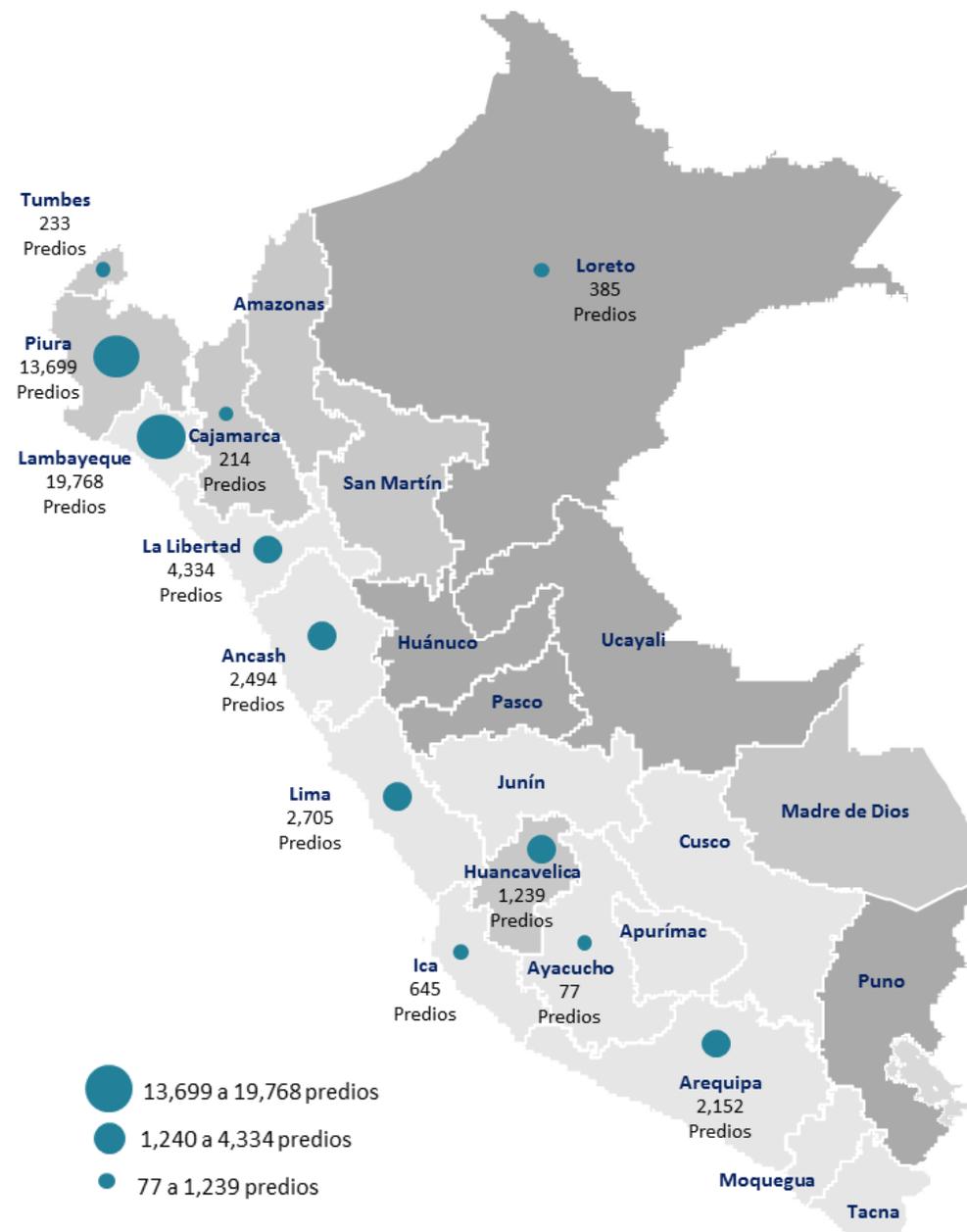
PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

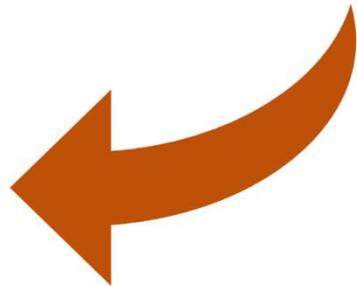
VIVIENDAS INHABITABLES Y COLAPSADAS

Departamentos	Inhabitables	Colapsados	Predios Inhabitables y colapsadas	%
Lambayeque	13,389	6,379	19,768	41.23
Piura	11,050	2,649	13,699	28.57
La Libertad	2,238	2,096	4,334	9.04
Lima	1,185	1,520	2,705	5.64
Ancash	1,662	832	2,494	5.20
Arequipa	1,690	462	2,152	4.49
Huancavelica	968	271	1,239	2.58
Ica	465	180	645	1.35
Loreto	284	101	385	0.80
Tumbes	192	41	233	0.49
Cajamarca	124	90	214	0.45
Ayacucho	52	25	77	0.16
Total	33,299	14,646	47,945	100

DEPARTAMENTO	% NO FORMALIZADO	% FORMALIZADO
ANCASH	60.0	40.0
AREQUIPA	19.2	80.8
AYACUCHO	47.8	52.2
CAJAMARCA	66.5	33.5
HUANCAVELICA	78.3	21.7
ICA	53.8	46.2
LA LIBERTAD	79.5	20.5
LAMBAYEQUE	62.3	37.7
LIMA	94.2	5.8
LORETO	96.6	3.4
PIURA	44.8	55.2
TUMBES	71.7	28.3
PROMEDIO	59.2	40.8



¿Por qué Módulos Temporales de Vivienda?



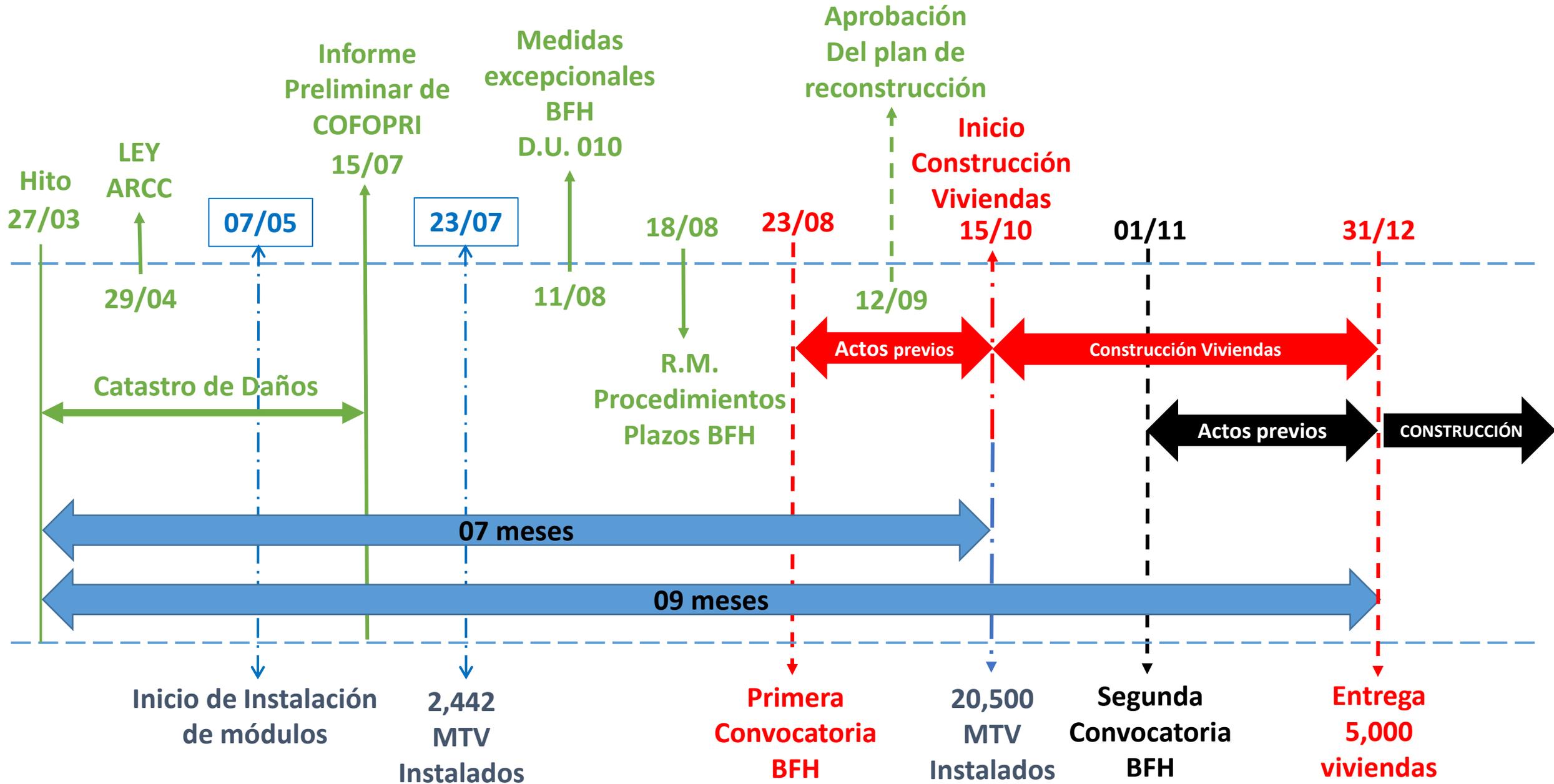
- Durante el tiempo que demora la construcción de las viviendas definitivas las familias no pueden seguir en carpas, requieren seguridad, confort y condiciones mínimas de salubridad.
- La construcción de viviendas definitivas, debido a la informalidad de las propiedades (40.8% según COFOPRI) y la no existencia de instrumentos adecuados para la atención (BFH no fue creado para reconstrucción de viviendas), no permite realizar la reconstrucción de forma inmediata; pues se requiere tiempo para el desarrollo normativo y su implementación:
 - **Ley 30556** “Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del gobierno nacional frente a desastres y que dispone la creación de la autoridad para la reconstrucción con cambios”, **establece excepciones para acceso al BFH y la asignación de un bono por vivienda.**
 - **D.U. N° 010 – 2017**, establece medidas extraordinarias para acceso al BFH.
 - A través de una Resolución Ministerial establece procedimientos y plazos para recibir el BFH.
- El plan de reconstrucción determinará el inicio del proceso reconstrucción, 90 días para determinar zona de riesgo no mitigable.



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Línea de tiempo





CARACTERISTICAS DE MODULOS

Montable y Desmontable

Facilidad de embalaje.

Transportabilidad

Confortabilidad

Resistencia al fuego y a lluvia.

Calidad comprobada a través de
certificados.

Certificados de Calidad de los materiales utilizados.

- La estructura del Piso Modular.
- Paneles muro y techo.
- Componentes del KIT de instalaciones eléctricas
- Siliconas y otros materiales utilizados.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

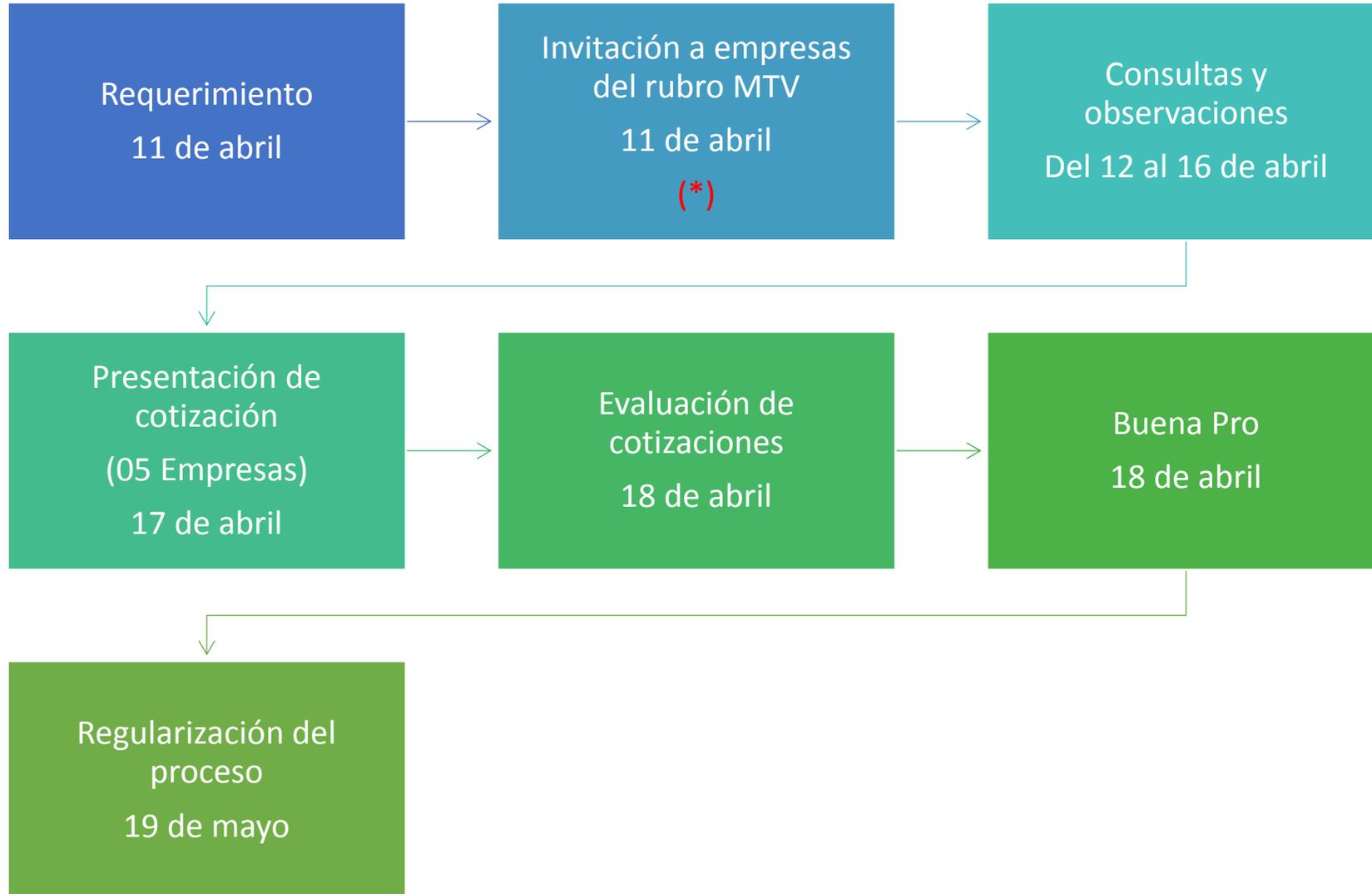
PRIMERA COMPRA



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

PROCESO DE ADQUISICIÓN



**C.D. N° 012 – 2017 –
VIVIENDA**

BASE LEGAL

**Artículo N° 12 del D.U. 004 – 2017
(17.03.2017)**

Autoriza al MVCS para entrega de
módulos.

Artículo 27 de la ley N° 30225 – LCE
Compra en situación de Emergencia.

**(*) Empresas cuyo Giro de Negocio es
la fabricación y venta de módulos:**

- Tecno Fast S.A.C.
- Promet Peru S.A.C.
- Estructuras Industriales EGA S.A.
- Nexos Comerciales S.A.C.
- FCA Peruana Eternit S.A.C.
- Técnicas Metálicas Ingenieros S.A.C.
- Campavan S.A.C.



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

EMPRESA GANADORA

Empresa Ganadora	FCA Peruana Eternit S.A.C.
Módulos ofertados	2,442 MTV1 y 162 MTV2
Monto adjudicado	S/. 30'506,976.60
Fecha de Inicio	20/04/2017
Fecha de Terminó	14/06/2017
Carta Fianza	S/. 3,050,697.66

2,442 MTV 1 (Módulos Temporales de Vivienda)

- Dimensiones: 7.48mx 2.52m (área=18.85 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura de madera pino amarillo y acabado de triplay fenólico 18 mm
- **Muros conformados de bastidores de madera pino radiata con revestimiento de fibrocemento**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio y malla mosquetero.
- Ventanas altas de fibrocemento con carpintería de madera pino radiata
- Ventanas frontales y posteriores altas para ventilación cruzada

Tipo	Región	Cant.	MTV (Inc. IGV)	Traslado (inc. IGV)	Precio Total por Ítem
MTV1	Tumbes	41	10,502.00	342.20	444,612.20
MTV1	Piura	471	10,502.00	253.70	5'065,934.70
MTV1	La Libertad	180	10,502.00	177.00	1'922,220.00
MTV1	Lambayeque	1063	10,502.00	218.30	11,395,678.90
MTV1	Ancash	485	10,502.00	165.20	5'173,592.00
MTV1	Lima	202	10,502.00	82.60	2'138,089.20
TOTAL					26'140,127.00

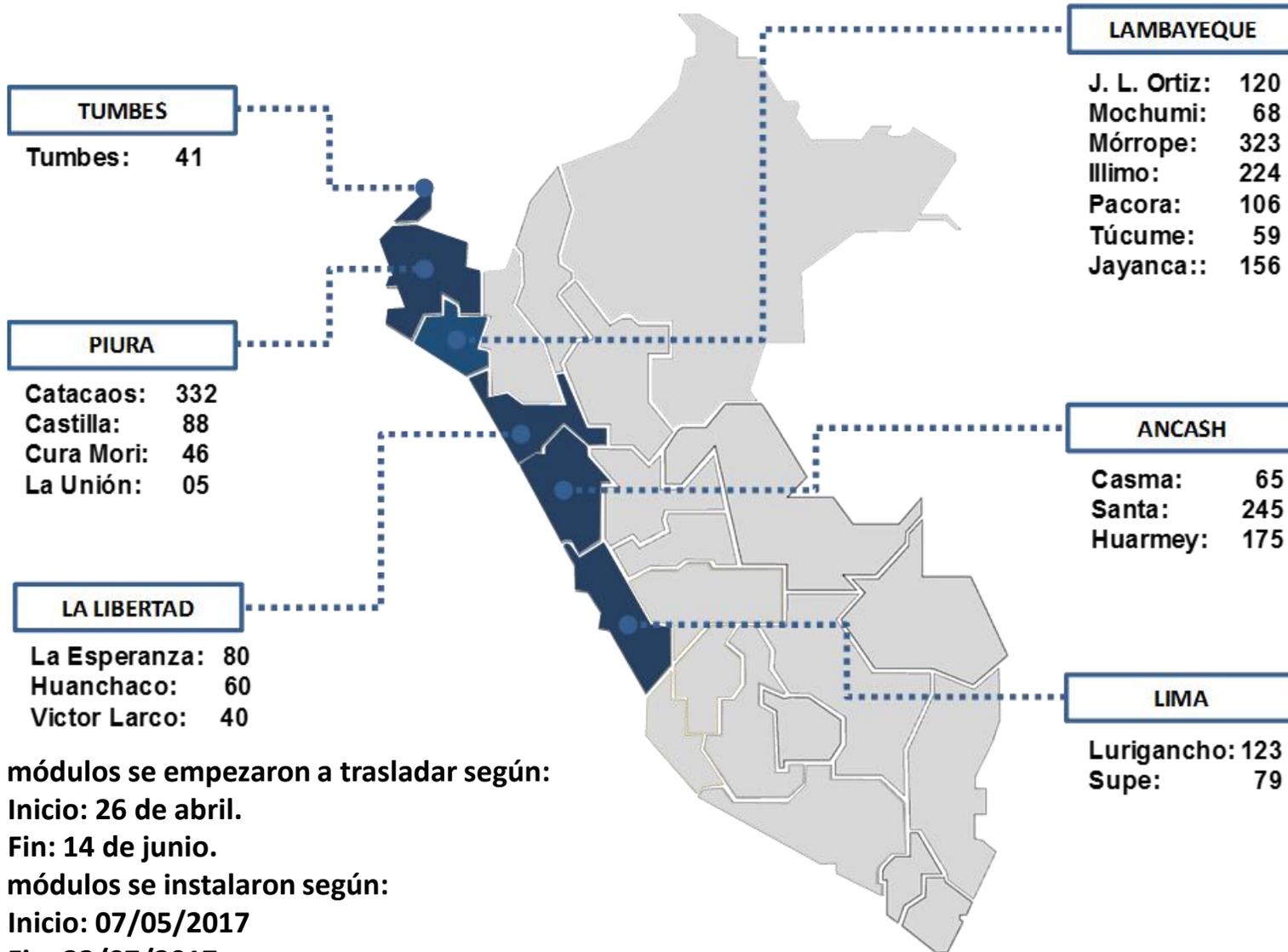
162 MTV 2 (Módulos Sanitarios Temporales)

- Dimensiones: 5.00 mx 3.13 m (área=15.65 m2)
- 1 ambiente equipado con 3 inodoros, 3 lavamanos y 2 duchas
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura de madera pino amarillo y acabado de triplay fenólico 18 mm
- **Muros conformados de bastidores de madera pino radiata con revestimiento de fibrocemento**
- Ventanas altas de vidrio con carpintería de aluminio y malla mosquetero, colocadas en muros opuestos para garantizar la ventilación cruzada.

Tipo	Región	Cant.	MTV 2 (Inc. IGV)	Traslado (inc. IGV)	Precio Total por Ítem
MTV2	Tumbes	3	26,550.00	684.40	81,703.20
MTV2	Piura	31	26,550.00	507.40	838,779.40
MTV2	La Libertad	12	26,550.00	354.00	322,848.00
MTV2	Lambayeque	71	26,550.00	436.60	1,916,048.60
MTV2	Ancash	32	26,550.00	330.40	860,172.80
MTV2	Lima	13	26,550.00	165.20	347,297.60
TOTAL					4,366,849.60



INSTALACION DE MODULOS DE VIVIENDA



INSTALACIÓN DE UVI: PRIMERA ETAPA

REGIÓN	#UVIs
TUMBES	41
PIURA	471
LAMBAYEQUE	1063
LA LIBERTAD	180
ANCASH	485
LIMA	202

Los módulos se empezaron a trasladar según:

- Inicio: 26 de abril.
- Fin: 14 de junio.

Los módulos se instalaron según:

- Inicio: 07/05/2017
- Fin: 23/07/2017

(*) 04 meses después del término de la emergencia



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

SEGUNDA COMPRA



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

PROCESO DE ADQUISICIÓN

Artículo N° 12 del D.U. 004 – 2017 (17.03.2017)

Autoriza al MVCS para entrega de módulos.

Artículo 27 de la Ley N° 30225 - LCE

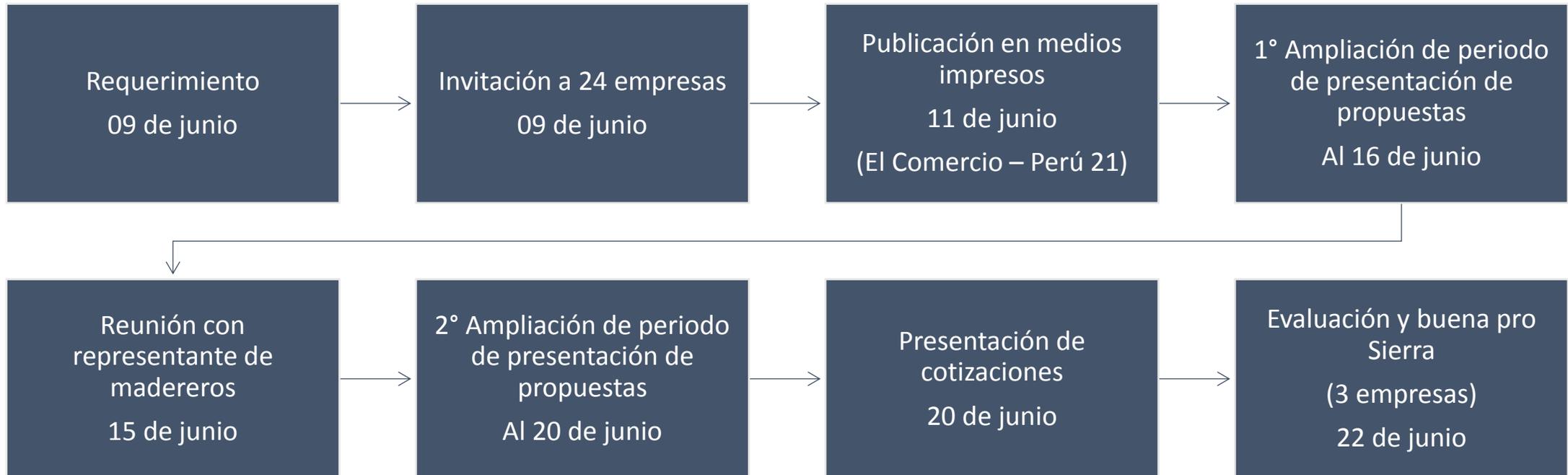
Compra en situación de Emergencia.

Artículo N° 04 del D.U. 008 – 2017 (22.04.2017)

Autoriza al MVCS a adquirir bienes y servicios para la entrega de MTV

Artículo N° 06 del D.U. 008 – 2017 (22.04.2017)

Facilidades para la entrega de módulos.



Los Módulos de
Costa se declaro
desierto

Relación de empresas invitadas

- 1) NEXOS COMERCIALES S.A.C
- 2) TECNO FAST SAC
- 3) MULTITAINER SAC
- 4) WASHINGTON INTERNACIONAL SA
- 5) EL CORTE INGLES
- 6) DRYWALLTEC SUPPLY SAC
- 7) ALQUIMODUL SAC
- 8) RANSA
- 9) FCA PERUANA ETERNIT SA
- 10) ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA S
- 11) ALVAR SAC
- 12) CONSTRUCCIONES MODULARES SA
- 13) ONG'D LUZ ESPERANZA
- 14) CAMPAVAN SAC
- 15) ARQUITAMBO SAC
- 16) PROMET PERU SAC
- 17) INDUSTRIA MINIG SAOLUTIONS SAC
- 18) CNA CONSTRUCCIONES SAC
- 19) IBA INTERNACIONAL
- 20) CAMPAVAN
- 21) EMSA SA
- 22) PRECOR
- 23) TECNICAS METALICAS INGENIEROS SAC
- 24) CASA DEL CONTENEDOR

Publicación WEB MVCS



INVITACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN DE MÓDULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV)

- REPROGRAMACIÓN DE CRONOGRAMA -

- **Descargar Cronograma de Presentación de Cotizaciones (MODIFICADO)**
- **Descargar Especificaciones Técnicas de la Contratación**
- **Descargar Especificaciones Técnicas de la Contratación (VERSIÓN FINAL)**
- **Descargar Formato de Cumplimiento de Especificaciones Técnicas para MTV 1 - COSTA, MTV 2 - SIERRA, MTV 3 - COSTA (Sanitarios). (Sobre N°01)**
- **Descargar Formato de Cotización para MTV 1 - COSTA, MTV 2 - SIERRA, MTV 3 - COSTA (Sanitarios). (Sobre N°02)**
- **Descargar Formato de Cotización para MTV 1 - COSTA, MTV 2 - SIERRA, MTV 3 - COSTA (Sanitarios) - (VERSIÓN FINAL)**

Nota: El plazo para presentar los dos (02) sobres en Mesa de Partes del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, ubicado en Av. Paseo de la República N° 3361 - 1er Piso - San Isidro (Edificio de PETROPERÚ), **VENCE EL MARTES 20 DE JUNIO DE 2017 A LAS 16:30 HORAS.**

INGRESA AQUÍ

Domingo 21 de junio 2017



POSTORES NO INVITADOS

1. CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN (COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A. - SUCURSAL PERU Y CORRALES INGENIEROS S.R.L.)
2. ANGULO MATHEWS JOSE JURACI
3. CONSORCIO PARQUE INDUSTRIAL VILLA EL SALVADOR (ABA CORPORACION INDUSTRIAL SAC Y CONSTRUCCION & CONTRATISTAS GENERALES H.R.J.J. E.I.R.L.)
4. INVERSIONES Y FABRICACIONES KAREN S.A.C.
5. TECNO PVC CONSTRUCCIONES S.A.C.
6. AKSTARCOM S.A.C.
7. MIBUTI E.I.R.L.
8. CONSORCIO XIMESA (XIMESA S.A.C. , BUSINESS INTERNATIONAL CONSORTIUM E.I.R.L. Y ZHEJIANG SOUTHEAST SPACE FRAME CO LTD)
9. YASEEN SAC
10. CONSORCIO (REPRESENTANTES DE CENTER S.A. Y PRE FABRICASAS PALOMINO S.A.C. -REFAPSAC)
11. ONDULINE PERU S.A.

Presentaron cotizaciones 21 postores.

← 11 postores no invitados
10 postores invitados



POSTORES INVITADOS

1. CO - OL CONSTRUCCIONES MODULARES SAC
2. TECNO FAST SAC.
3. CONSORCIO T-CASA PROPIA (TCP CONSTRUCTORES E INVERSIONISTAS S.A.C. Y ARQUITAMBO S.A.C.)
4. ALVAR SAC
5. CAMPAVAN SAC
6. LA CASA DEL CONTENEDOR SAC
7. NEXOS COMERCIALES SAC.
8. TECNICAS METALICAS S.A.C.
9. ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA S.A.
10. ONG D LUZ Y ESPERANZA



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

EMPRESAS GANADORAS SIERRA

- La presentación de propuestas se realizaron a través de mesa de partes en sobre cerrado.
- La apertura de los sobres se realizo con presencia de Notario y 02 representantes del Órgano de Control Interno.

EMPRESA	LUGAR ENTREGA	CANTIDAD	SUB TOTAL
ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA S.A.	LIMA	801	11'450,295.00
	PIURA	541	8'106,885.00
	TOTAL	1342	19'557180.00
NEXOS COMERCIALES SAC.	ANCASH	1243	16'425,002.00
	AREQUIPA	380	5'073,00.00
	AYACUCHO	139	1'850,090.00
	HUANCAVELICA	105	1'376,550.00
	TOTAL	1867	24'724,642.00
TECNO FAST SAC.	CAJAMARCA	158	2'518,990.84
	LA LIBERTAD	77	1'217984.46
	TOTAL	235	3'736,975.30
TOTAL MODULOS PARA SIERRA		3444	48'018,797.30



000425
EDGARDO HOPKINS TORRES
 ABOGADO NOTARIO DE LIMA

ACTA NOTARIAL

APERTURA DE COTIZACIONES PARA LA ADQUISICION DE MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA

LUGAR, DIA Y HORA: EN LIMA, A LOS VEINTE (20) DIAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, A LAS 16.15 HORAS, EN EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO, UBICADO EN LA AV. PASEO DE LA REPUBLICA N° 3361, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA. =

RESPONSABLES OFICINA DEL AREA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL: =====

ARTURO JAIME AVILA TORPOCO CON DNI N°19967013

MARTIN SALVADOR FABIAN CON DNI N° 42433317

PERCI NORIS PINTO GARCIA CON DNI N°07254491

DIRECCION GENERAL DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN VIVIENDA Y URBANISMO
(RESPONSABLE DE VALIDACION TECNICA DE SOBRE N° 1)

VARINIA ELVA TELLO BUSTOS CON DNI N° 09381021

EDUARDO ALIAGA SILVA CON DNI N° 10552596

CESAR ARMANDO MERINO CHEVEZ CON DNI N°17540915

CARMEN DEL ROSARIO RICO CABREJOS CON DNI N°80443753

PATRICIA ALVA INGA CON DNI N° 18010529

IVONNE ARENAS MEZA CON DNI N° 09389246

ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL:

FELIPE GUSMAN VIDAL COLCHADO CON DNI N°08456180

PEDRO GRIMALDO ROJAS GAMBOA CON DNI N°32977794

LA OFICINA DE MESA DE PARTES RECEPCIONO 34 COTIZACIONES TANTO TECNICAS COMO ECONOMICAS, HASTA LAS 16.30 HORAS DEL PRESENTE DIA, DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO ADJUNTO. POSTERIORMENTE LUEGO DEL INVENTARIO CORRESPONDIENTE ENTREGO A LAS 18.20 HORAS TODA LA DOCUMENTACION AL SEÑOR LUS FLORES CASTRO CON DNI N° 09486394, DEL AREA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL, EL MISMO QUE ENTREGO A LOS RESPONSABLES DE DICHA AREA LAS 34 COTIZACIONES.

POSTERIORMENTE, A PARTIR DE LAS 18.40 HORAS, SE EFETUO LA APERTURA DEL SOBRE N° 01 - DOCUMENTACION DE ACREDITACION DE ETS., CON PRESENCIA NOTARIAL, VEEDORES DEL ORGANISMO DE CONTROL INSTITUCIONAL, ASÍ COMO PROFESIONALES DEL AREA SOLICITANTE Y DEL ORGANISMO

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

Av. Roosevelt 5786 (Av. República de Panamá) - Miraflores
Tel: 240-4866 - 278-9846 - 393-8347
email: notaria@notariahopkins.com www.notariahopkins.com



EMPRESAS GANADORAS - SIERRA

a) NEXOS COMERCIALES S.A.C. – NEXCOM

Cantidad: 1867 Und.

- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de concreto
- Base modular de estructura metálica con aislante de poliestireno y acabado de vinílico enrollable.
- **Muros de acero zinc-aluminizado con aislante térmico de poliestireno**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio
- Cobertura de acero zinc-aluminizado con aislante térmico de poliestireno.
- **De S/. 13,110.00 hasta S/. 13,350.00 soles.(incluye IGV y flete)**

c) TECNO FAST S.A.C.

Cantidad: 235 Und.

- Dimensiones: 7.38mx 2.44m (área=18.00 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de madera con OSB con aislante de poliestireno con triplay fenólico 18 mm y acabado de vinil enrollable.
- **Muros de acero zincaluminizado con aislante térmico de poliestireno**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio
- Cobertura de acero zincaluminizado con aislante térmico de poliestireno.
- **De S/. 15,817.98 hasta S/. 15,942.98 soles.(incluye IGV y flete)**

b) ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA S.A.

Cantidad: 1342 Und.

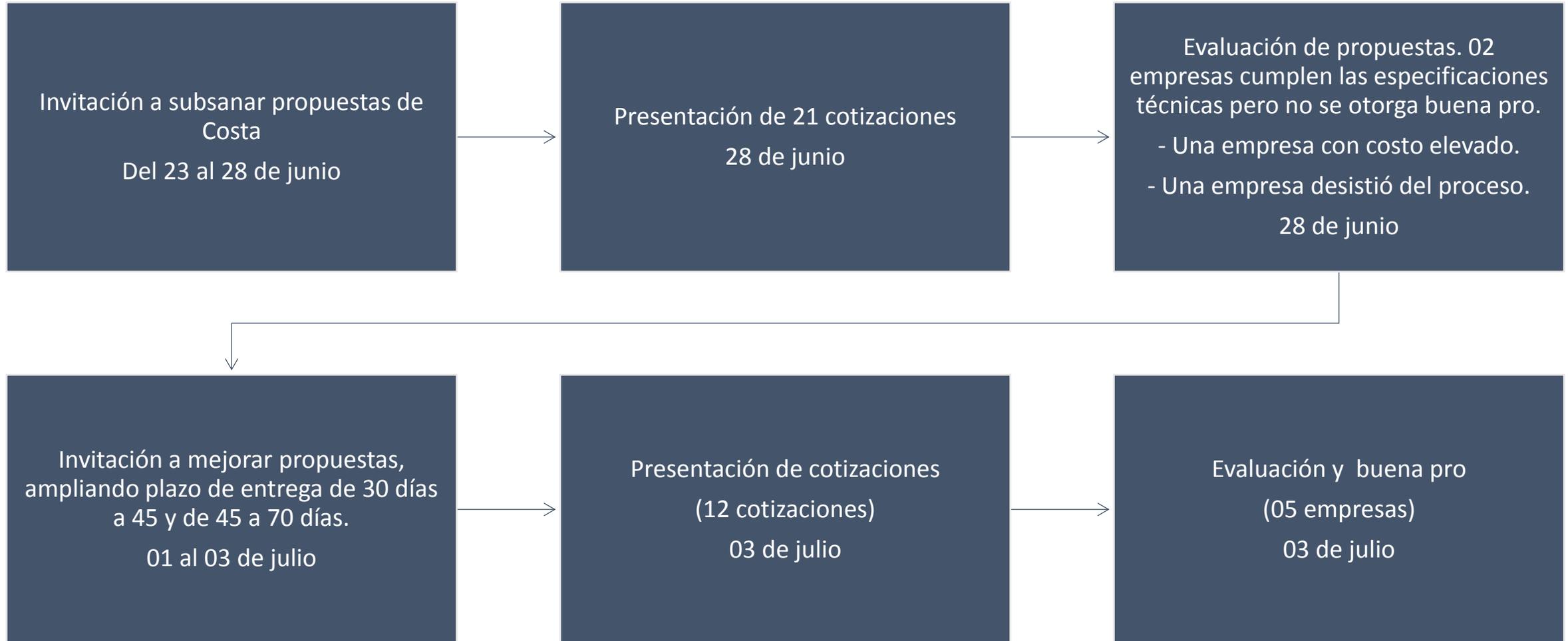
- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura metálica con aislante de poliestireno y acabado de vinílico enrollable.
- **Muros de acero zinc-aluminizado con aislante térmico de poliestireno**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio
- Cobertura de acero zinc-aluminizado con aislante térmico de poliestireno y poliuretano
- **De S/. 14,295.00 hasta S/. 14,985.00 soles.(incluye IGV y flete)**



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

PROCESO DE ADQUISICIÓN – COSTA





PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

EMPRESAS GANADORAS - COSTA

EMPRESA	LUGAR ENTREGA	CANTIDAD	SUB TOTAL
AKSTARCOM S.A.C.	CASMA	332	3,639,052.00
	HUARMEY	1,510	16,551,110.00
	SANTA	853	9,349,733.00
	ASCOPE	108	1,195,263.00
	TRUJILLO	536	5,875,096.00
	VIRU	1,099	12,046,139.00
	BARRANCA	114	1,242,429.00
	CAÑETE	73	800,153.00
	HUARAL	247	2,691,929.50
	LIMA	128	1,374,208.00
	SUBTOTAL	5,000	54,765,112.50
NEXOS COMERCIALES SAC.	TUMBES	8	107,000.00
	ZARUMILLA	14	187,250.00
	MORROPON	39	520,455.00
	PAITA	898	11,983,810.00
	SECHURA	712	9,501,640.00
	SULLANA	104	1,387,880.00
	CONTRALMIRANTE	2	26,750.00
		SUBTOTAL	1,777
ONDULINE PERU S.A.	ASCOPE	198	2,473,020.00
	CHEPEN	56	699,440.00
	PACASMAYO	172	2,148,280.00
	CHICLAYO	174	2,190,660.00
	FERREÑAFE	1,100	13,849,000.00
	SUBTOTAL	1,700	21,360,400.00
INVERSIONES Y FABRICACIONES KAREN S.A.C.	ASCOPE	100	1,220,000.00
	SUBTOTAL	100	1,220,000.00
TECNICAS METALICAS S.A.C.	CHICLAYO	2,100	26,812,800.00
	LAMBAYEQUE	2,534	32,354,112.00
	MORROPON	187	2,423,520.00
	PIURA	984	12,752,640.00
	TALARA	195	2,527,200.00
	SUBTOTAL	6,000	76,870,272.00
TOTAL MODULOS PARA COSTA		14,577	177,930,569.50

(*) Nota: ONDULINE PERU S.A. no cumplió con sus obligaciones contractuales (Desistimiento).



EDGARDO HOPKINS TORRES

ABOGADO NOTARIO DE LIMA

ACTA NOTARIAL

APERTURA DE COTIZACIONES PARA LA ADQUISICION DE MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDAS

LUGAR, DIA Y HORA: EN LIMA, A LOS TRES (03) DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, A LAS 12.45 HORAS, EN EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO, UBICADO EN LA AV. PASEO DE LA REPUBLICA N° 3361, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA. =

OFICINA DEL AREA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL: =====

ARTURO JAIME AVILA TORPOCO CON DNI N°19967013

MARTIN SALVADOR FABIAN CON DNI N° 42433317

PERCI NORIS PINTO GARCIA CON DNI N°07254491

GINA GUILIANA GONZALES RICSE CON DNI N°40266335

OFICINA DEL ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL DE LA ENTIDAD: =====

JULIO HENRY GALVEZ ROBLES CON DNI N°07973112

SEGÚN LO REFERIDO POR LOS FUNCIONARIOS DEL MINISTERIO, SE SOLICITO LAS COTIZACIONES A LAS EMPRESAS SEGÚN LAS ACTAS DE REUNION DE FUNCIONARIOS DEL MINISTERIO Y LOS PROVEEDORES, DE FECHA 28 DE JUNIO, 30 DE JUNIO Y 1 DE JULIO, PARA QUE EN UN PLAZO DE HASTA EL 03 DE JULIO DE 2017 PRESENTEN COTIZACIONES ECONOMICAS.

EN ESTE SENTIDO, LA OFICINA DE MESA DE PARTES RECEPCIONO 12 COTIZACIONES ECONOMICAS, HASTA LAS 13.00 HORAS DEL PRESENTE DIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ANEXOS ADJUNTOS. POSTERIORMENTE LUEGO DEL INVENTARIO CORRESPONDIENTE ENTREGO A LAS 13.25 HORAS(11 COTIZACIONES) Y 15.58 HORAS(1 COTIZACION) TODA LA DOCUMENTACION AL SEÑOR LUIS FLORES CASTRO CON DNI N° 09486394, DEL AREA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL, EL MISMO QUE ENTREGO A LOS RESPONSABLES DE DICHA AREA LAS 12 COTIZACIONES ECONOMICAS EN DICHS MOMENTOS.

SE EFECTUÓ LA APERTURA DEL SOBRE COTIZACIÓN, CON PRESENCIA DE NOTARIO PÚBLICO, VEEDOR DEL ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL, Y LOS FUNCIONARIOS DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL VERIFICARON QUE LA INFORMACIÓN CUMPLA CON EL FORMATO ESTABLECIDO (FORMATO DE COTIZACIÓN MTV), Y REALIZO LA EVALUACIÓN ECONÓMICA Y DETERMINARON LOS SIGUIENTES RESULTADOS, SEGÚN DOCUMENTO ADJUNTO.

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

1

Av. Roosevelt 5786 (Av. República de Panamá) - Miraflores
Telf: 240-4866 - 278-9848 - 393-8347
email: notaria@notariahopkins.com www.notariahopkins.com



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

EMPRESAS GANADORAS – COSTA

A. NEXOS COMERCIALES S.A.C. – NEXCOM

Cantidad: 1 777 Und.

- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de concreto
- Base modular de estructura metálica con poliestireno y acabado de triplay fenólico 18 mm
- **Muros de acero zinc-aluminizado con poliestireno**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio y malla mosquitero
- Ventanas frontales y posteriores altas para ventilación cruzada
- Cobertura de acero zinc-aluminizado con poliestireno.
- **De S/. 13,345.00 hasta S/. 13,375.00 soles. (incluye IGV y flete)**

C. AKSTARCOM S.A.C.

Cantidad: 5 000 Und.

- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura de madera tratada con acabado de piso de fenólico 18 mm
- **Muros conformados por estructuras de acero galvanizado con recubrimiento de PVC**
- Ventanas de vidrio con carpintería de aluminio y malla mosquitero
- Cobertura de aluzinc.
- **De S/. 10,736.00 hasta S/. 10,961.00 soles. (incluye IGV y flete)**

B. INVERSIONES Y FABRICACIONES KAREN S.A.C. - INFABRIKAREN

Cantidad: 100 Und.

- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura de madera tratada con acabado de piso de fenólico 18 mm
- **Muros conformados por estructuras de bastidores de madera Capirona y recubrimiento machihembrado de madera Bolaina**
- Ventanas de vidrio con carpintería de madera y malla mosquitero
- Cobertura de aluzinc.
- **S/. 12,200.00 soles. (incluye IGV y flete)**

D. TÉCNICAS METÁLICAS INGENIEROS S.A.C.

Cantidad: 6 000 Und.

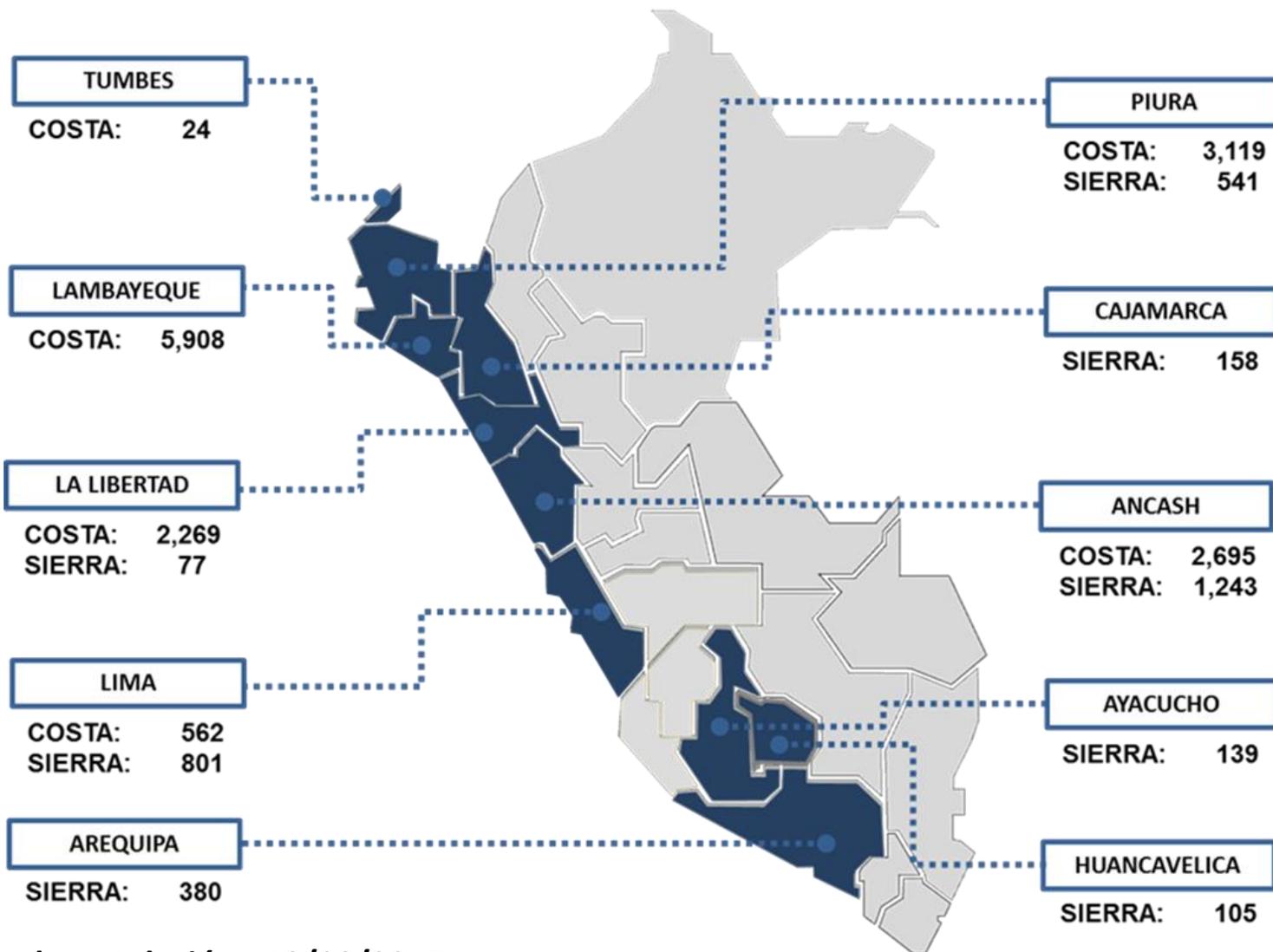
- Dimensiones: 6.00mx 3.00m (área=18.00 m2)
- Poyos de madera tratada
- Base modular de estructura metálica con acabado de triplay fenólico 18 mm
- **Muros conformados por estructuras de acero galvanizado con recubrimiento de Fibrocemento**
- Ventanas con marco de aluminio y malla mosquitero
- Cobertura de paneles Fibraforte Onda opaca.
- **De S/. 12,768.00 hasta S/. 12,960.00 soles. (incluye IGV y flete)**



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

INSTALACIÓN DE MÓDULOS – SEGUNDA COMPRA



Inicio de Instalación: 18/08/2017.
Fin de Instalación: 15/10/2017

INSTALACIÓN DE MTV: SEGUNDA ETAPA

REGIÓN	COSTA	SIERRA
TUMBES	24	
PIURA	3119	541
LA LIBERTAD	2269	77
LAMBAYEQUE	5908	
ANCASH	2695	1243
LIMA	562	801
AYACUCHO		139
AREQUIPA		380
CAJAMARCA		158
HUANCAVELICA		105
TOTAL	14,577	3,444



18,021 MTV por instalar

CUESTIONAMIENTOS

- 05 empresas peruanas (01 asociación de pequeños productores de Villa El Salvador)
- 02 empresas con capital extranjero pero con más de 20 años trabajando en Perú.

EMPRESAS CAPITALES PERUANOS:

1. Estructuras Industriales EGA SA
2. Akstarcom SAC
- 3. Inversiones y Fabricaciones Karen SAC**
4. Técnicas Metálicas Ingenieros SAC
5. Nexos Comerciales SAC – NEXCOM

EMPRESAS CAPITALES EXTRANJEROS:

1. Tecno Fast SAC
2. FCA Peruana Eternit SA

Nacionalidad

Contratación de pequeños
empresarios

- En la primera compra se recurrió a los proveedores del estado que atendían requerimientos del MVCS y otros; los pequeños empresarios no venden módulos temporales al estado (el proceso se inició el 11 ABRIL, cuando no se sabía si la emergencia concluyó).
- En la segunda compra, el proceso fue público; participaron 11 postores que no fueron invitados, dentro de ellas 2 pequeñas empresas, de las cuales una resultó ganadora (INVERSIONES Y FABRICACIONES KAREN S.A.C.)

Material Utilizado/
Calidad

El MVCS no definió el material de los MTV ni promueve el fibrocemento, el material es parte de la propuesta técnica de cada postor.

El MVCS considero condiciones técnicas que aseguren la seguridad y confort de las familias damnificadas.

El MVCS exige la presentación de certificados de Calidad emitidos por empresas autorizadas por INACAL.

El MVCS aplicará las clausulas de garantía de todos los materiales ofertados en caso deficiencias. (Garantía 03 años).

Precio

Los precios de compra son los mas bajos que fueron ofertados por los postores cumpliendo las especificaciones técnicas que se requirieron.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Agosto 2017



PERÚ

Ministerio de
Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Línea de tiempo

