



**Gobierno  
Regional  
Cajamarca**

**PROREGION**  
Unidad Ejecutora Programas Regionales

*Por una  
**GRAN REGION***

**OBRA:**  
**CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL HOSPITAL II-1 NUESTRA  
SEÑORA DEL ROSARIO DE CAJABAMBA**





# CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL HOSPITAL II-1 DE CAJABAMBA

Modalidad de Ejecución: Llave en Mano, Sistema: Suma Alzada

**CODIGO SNIP N° 123827**

Monto de Inversión Viable (12-02-2010)	30,815,742	
Monto de Contrato (15-06-2012)	32,592,000	
Monto a Nivel de E.T. - ET + Obra + Equip. + Supervisión + Gastos Entidad (14-08-2013)	36,977,286	
Plazo de ejecución de obra	390 dc	
Ampliación de Plazo N° 01	64 dc	
Fecha de Inicio de obra física	<b>10/10/2013</b>	09/01/2015
Fecha de termino proyectado (ampliaciones de plazo)	09/03/2015	
AVANCE FISICO EJEC. ACUM. al 26/06/2015	83.55%	
AVANCE FISICO PROG. ACUM. al 26/06/2015	100.00 %	

## **SITUACION AL MES DE ABRIL 2016:**

- ✓ **Se resolvió el contrato** mediante la R.D.E N° 095-N° 095-2015-GR.CAJ/PROREGIÓN/DE, el **11.05.2015**
- ✓ Luego se procedió con fecha 15.05.2015, **el inventario físico de la obra**, con fecha 15.06.15, se realizó la visita a Lima para el inventario de los equipos médicos; se ha culminado con el inventario físico en obra y con fecha **26.06.2015**, se procede con la firma del acta de verificación en campo;
- ✓ **El expediente de liquidación de corte**, se culmino con fecha **26.06.2015**, para hacer de conocimiento a la Supervisión y la Contratista.
- ✓ **El Expediente de Saldo de Obra** se culmina con fecha **31.10.2015**

**Con resolución N° 02 del 10 de septiembre del 2014 el tribunal arbitral otorga medida cautelar a favor de la empresa contratista, disponiendo:**

4

Por lo que, **SE RESUELVE: DECLARAR FUNDADA**, la solicitud cautelar presentada por el Consorcio Hospitalario Cajabamba y, en consecuencia, **OTORGAR MEDIDA CAUTELAR** de acuerdo a los considerandos expuestos en la presente Resolución, **ORDENANDO A PRO REGION Y EL CONSORCIO M & T (SUPERVISOR DE LA OBRA)** que en tanto no se expida laudo resolviendo la controversia referida al mayor plazo contractual materia de la Resolución Directoral Ejecutiva N°070-2014 y se determine la imputación de responsabilidad respecto de los hechos comprendidos en la referida resolución, **se ABSTENGAN** de disponer: 1) La intervención económica de la obra; 2) La resolución del contrato de obra; y/o 3) La aplicación de penalidades en las valorizaciones sucesivas de la obra.

- **Mediante Resolución N°07-Cautelar II**, de fecha 17 de abril de 2015, notificada a la Entidad con fecha 29 de abril de 2015, el Tribunal Arbitral, RESUELVE, déjese sin efecto la Resolución N°02, de fecha 10 de setiembre de 2014, que **Ordenaba a PROREGION, se abstenga de disponer la intervención económica de la obra, la resolución del contrato o la aplicación de penalidades en las valorizaciones sucesivas de la obra.**
- Que, ante lo señalado anteriormente **PROREGION** mediante **Resolución Directoral Ejecutiva N°095-2015-GR.CAJ/PROREGION/DE**, de fecha **11 de mayo de 2015**, RESUELVE DE FORMA TOTAL, el Contrato N°03-2012-GR.CAJ/PROREGION, derivado de la Licitación Pública N° 01-2012-GR.CAJ/PROREGION, suscrito entre el Consorcio Hospitalario Cajabamba y la Unidad Ejecutora Programas Regionales – PROREGION, para la *“Construcción e Implementación del Hospital II-1 Nuestra Señora del Rosario de Cajabamba”* (Elaboración de Estudios Definitivos y Costo de Ejecución de Obra – Equipamiento), por la configuración de la causal de Resolución de Contrato establecida en el artículo 205° (por cuanto el monto de la valorización acumulada ejecutada es menor al 80% del monto acumulado programado del nuevo calendario), del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

- Que, mediante **Resolución N°55, de fecha 11 de mayo de 2015**, notificada con fecha **14 de mayo de 2015**, el tribunal arbitral emite Laudo Parcial de derecho Resolviendo por mayoría declarar **FUNDADA la pretensión y Declara la Intangibilidad del Contrato N°03-2012-GR.CAJ/PROREGION**, suscrito con el Consorcio Hospitalario Cajabamba; **ante ello PROREGION y con finalidad de coadyuvar a defender los intereses institucionales**, solicito a través de Procuraduría que el Tribunal Arbitral, aclare, corrija, interprete o integre el laudo parcial emitido.
- Que, ante las actuaciones irregulares de los miembros del tribunal (francisco Valdez y Christian castillo) en coordinación con Procuraduría se procedió a la **DENUNCIA ante el OSCE, por avocamiento indebido es decir por haber asumido jurisdicción que no le compete; y, reservada para el Tribunal de Contrataciones del Estado y Poder Judicial.**
- Que, mediante **Resolución N°02 Cuaderno Cautelar III - de fecha 12 de mayo**, notificada con **fecha 15 de mayo de 2015**, resolviendo por mayoría, **Otorgar Medida Cautelar y Ordena** a PROREGION, se abstenga de disponer la intervención económica de la obra, la resolución del contrato de obra y/o la aplicación de penalidades en las valorizaciones sucesivas de la obra; **frente a ello PROREGION a través de Procuraduría solicito al tribunal arbitral Reconsiderar su medida.**
- El Tribunal Arbitral, mediante Resolución N° 02, de fecha **04 de Junio 2015**, resuelve conceder la medida cautelar y ordena a PROREGION, se abstenga de ejecutar las cartas fianzas ( Adelanto Directo y Adelanto de Materiales)



## Avance Físico de la Obra a Abril del 2015.

ESPECIALIDAD	Monto del Contrato sin IGV	Acumulado	Saldo por valorizar	Porcentaje Ejecutado
1.- ESTRUCTURAS	6,870,956.92	6,829,122.06	41,834.86	99.39%
2.- ARQUITECTURA	5,733,450.69	4,570,565.26	1,162,885.43	79.72%
3.- INST. SANITARIAS	1,992,778.34	1,789,284.41	203,493.93	89.79%
4.- INST. ELECTRICAS	2,268,062.20	2,008,823.69	259,238.51	88.57%
5.-INST.COMUNICACIONES	3,145,839.85	2,832,059.26	313,780.59	90.03%
6.-INST.MECANICAS	2,289,617.87	1,575,673.19	713,944.68	68.82%
7. EQUIPAMIENTO	6,576,271.19	4,522,294.73	2,053,976.46	68.77%
<b>SUB-TOTAL</b>	28,876,977.06	24,127,822.60	4,749,154.45	
<b>IMPUESTO IGV 18%</b>	5,197,855.87	4,343,008.07	854,847.80	
<b>TOTAL S/.</b>	34,074,832.93	28,470,830.67	5,604,002.26	83.55%

## PENALIDADES A LA SUPERVISION: CONSORCIO M&T

Monto contractual : S/. 2 229,754.69 nuevos soles

- ✓ RESOLUCION DIRECTORAL EJECUTIVA N° 079-2015-GR.CAJ/PROREGION/DE, Se le impone penalidad por un Monto de S/ **33,446.31** nuevos soles, por ausencia de profesionales
- ✓ RESOLUCION DIRECTORAL EJECUTIVA N° 245-2015-GR.CAJ/PROREGION/DE, Se le impone penalidad por un Monto de S/ **212,562.12** nuevos soles, por presentación de informes incorrectos (error de cálculo en valorizaciones).
- ✓ RESOLUCION DIRECTORAL EJECUTIVA N° 247-2015-GR.CAJ/PROREGION/DE, 11 de Nov. 2015, Resolución de Contrato

## PENALIDADES A LA EMPRESA CONTRATISTA: "CONSORCIO HOSPITALARIO CAJABAMBA"

- ✓ PENALIDAD POR MORA TOTAL: desde el 09/03/2015 al 10/05/2015 (63 días calendario de atraso de obra) = S/. **2 599,063.74** nuevos soles, a ser aplicada en la Liquidación de Obra.
- ✓ RESOLUCION DIRECTORAL EJECUTIVA N° 095-2015-GR.CAJ/PROREGION/DE, 11 de mayo 2015, Resolución de Contrato



## **CONVENIO CON MINSA, PARA TRANSFERENCIA DE RECURSOS ECONOMICOS QUE PERMITAN EJECUTAR EL SALDO DE OBRA:**

- ✓ (08-02-2016): Se realizo el taller en la ciudad de lima para sustentar ante los especialistas del MINSA, la necesidad de los recursos económicos.
- ✓ (15-02-2016): Firma de Convenio GORECAJ-MINSA.
- ✓ (22-04-2016): Se publicó el Decreto Supremo 079-2016 de transferencia de recursos económicos.

## **PASOS PARA CONVOCAR A PROCESO DE LICITACION:**

- ✓ Contar con Expediente Técnico
- ✓ Incorporarlo en el POI
- ✓ Elaborar Términos de Referencia (área usuaria)
- ✓ Disponibilidad Presupuestal
- ✓ Incorporar en el Plan Anual Contrataciones
- ✓ Elabora Expediente de contratación
- ✓ Designación de Comité de Selección
- ✓ Elaboración de Bases
- ✓ **Publicación de la convocatoria**



<b>ÍTEM</b>	<b>PROYECTO: Desagregado N° 01, Expediente Saldo de Obra:</b> <i>Construcción e Implementación del Hospital II-1 de Cajabamba.</i>	Modalidad Ejecución: Contrata – Precios Unitarios. Plazo de Ejecución: 07 Meses.
1.	Saldo de Obra	S/. 5,038,837.06
2.	Mejoras Ejecución de Obra – Norma 110 - MINSA	S/. 4,156,663.40
3.	Módulo de Residuos Hospitalarios	S/. 1,423,295.72
4.	<b>Costo Directo: ((1)+(2) + (3))</b>	<b>S/. 10,618,796.18</b>
5.	<b>Gastos Generales + Utilidad (15.58%)</b>	S/. 1,654,408.44
6.	Equipamiento de Saldo de Obra	S/. 1,329,301.70
7.	<b>Sub Total: ((4)+(5)+(6))</b>	<b>S/. 13,602,506.32</b>
8.	<b>IGV (18%)</b>	S/. 2,448,451.14
9.	<b>VALOR REFERENCIAL: (7)+(8)</b>	<b>S/. 16,050,957.46</b>
10.	EQUIPAMIENTO ADMINISTRACIÓN DIRECTA (Pago de Equipos por traslado (10%) y por instalación (5%))	S/. 886,891.26
11.	GASTOS DE SUPERVISIÓN	S/. 574,237.68
12.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	S/. 320,491.18
13.	<b>PRESUPUESTO TOTAL DESAGREGADO N° 01:</b> <b>(9)+(10)+(11)+(12)</b>	<b>S/. 17,832,577.58</b>

## CRONOGRAMA DE LICITACION, EJECUCION SALDO DE OBRA

Etapa	Fecha, hora y lugar
<b>Convocatoria</b> :	Lunes <b>16-05-2016</b>
<b>Registro de participantes</b> :	Desde las: 00:01 horas del 17-05-2016
<b>* A través del SEACE</b>	Hasta las: 08:59 horas del 15-06-2016
<b>Formulación de consultas y observaciones a las bases</b>	Del: 17-05-2016 Al: 30-05-2016
<b>Absolución de consultas y observaciones a las bases</b> :	03-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Integración de bases</b> :	06-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Presentación de ofertas</b> :	15-06-2016
<b>* El acto público se realizará en</b> :	Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Evaluación de ofertas</b> :	Del: 16-06-2016 Al: 21-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION, Jr. La Justicia N° 172 H-20, Urb. La Alameda – Cajamarca
<b>Otorgamiento de la BUENA PRO</b> :	<b>22-06-2016</b>
<b>* A través del SEACE</b>	Sala de Reuniones de PROREGION, Jr. La Justicia N° 172 H-20, Urb. La Alameda – Cajamarca a las 10:00 horas

## CRONOGRAMA PARA LA SUPERVISION DE OBRA DE OBRA

<b>Etapa</b>	<b>Fecha, hora y lugar</b>
<b>Convocatoria</b> :	<b>Miércoles 01-06-2016</b>
<b>Registro de participantes</b> :	Desde las: 00:01 horas del 02-06-2016
<b>* A través del SEACE</b>	Hasta las: 08:59 horas del 05-07-2016
<b>Formulación de consultas y observaciones a las bases</b>	Del: 02-05-2016 Al: 15-05-2016
<b>Absolución de consultas y observaciones a las bases</b> :	21-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Integración de bases</b> :	22-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Presentación de ofertas</b> :	05-07-2016
<b>* El acto público se realizará en</b> :	Sala de Reuniones de PROREGION,
<b>Evaluación de ofertas</b> :	Del: 06-06-2016 Al: 08-06-2016 Sala de Reuniones de PROREGION, Jr. La Justicia N° 172 H-20, Urb. La Alameda – Cajamarca
<b>Otorgamiento de la BUENA PRO</b> :	<b>12-07-2016</b>
<b>* A través del SEACE</b>	Sala de Reuniones de PROREGION, Jr. La Justicia N° 172 H-20, Urb. La Alameda – Cajamarca a las 10:00 horas

# VISTAS FOTOGRAFICAS DE OBRA

**TRABAJOS EN BLOQUE "A".**



**AMBIENTE DE SECTOR A**



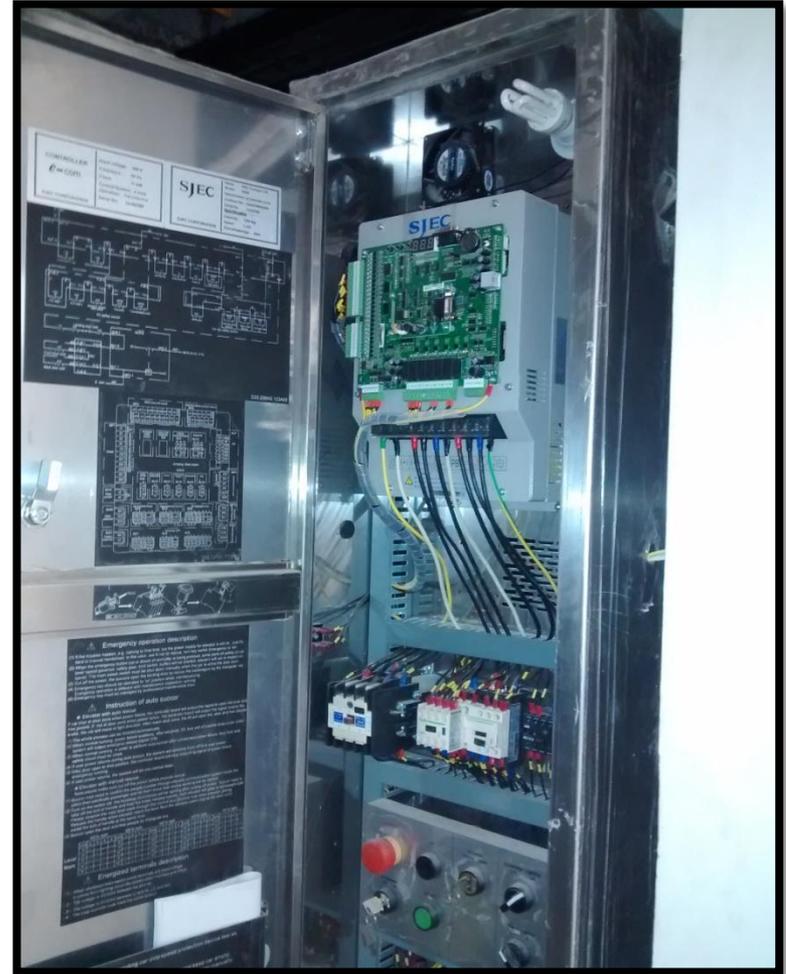
**MUEBLE DE MELAMINE**



**AMBIENTES DE SECTOR D.**



# VISTAS FOTOGRAFICAS DE OBRA



**ASCENSORES**

# VISTAS FOTOGRAFICAS DE OBRA

**INICIO CONSTACION FISICA DE LOS AMBIENTES DE OBRA – PRESENCIA DE NOTARIO CAJABAMBA.**



**RECORRIDO DE LOS AMBIENTES**



**INVENTARIO DE MATERIALES EN ALMACEN – PRESENCIA DE NOTARIO CAJABAMBA**



**CONTINUA CON EL INVENTARIO DE MATERIALES EN ALMACEN - 20-05-15**



**GRACIAS.....**