

NOTA DE PRENSA 02-2017-CVC

Presidente Víctor Albrecht e integrantes de comisión escucharon a ministro Trujillo

HAY QUE SOLUCIONAR URGENTE PROBLEMAS DE AGUA Y VIVIENDA

Una mayor dinamización de la gestión del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para solucionar con urgencia los problemas de agua, vivienda y alcantarillado, propuso el presidente de la Comisión de Vivienda, Víctor Albrecht Rodríguez.

De esta manera, el titular de ese grupo de trabajo identificó el sentir de sus integrantes quienes durante más de tres horas escucharon e interrogaron al titular de ese portafolio, Edmer Trujillo Mori sobre el balance y perspectivas de las acciones realizadas hasta hoy. En la sesión también estuvieron presentes, el vice ministro de Construcción y Saneamiento, ing. Gustavo Pablo Olivas Aranda y la vice ministra de Vivienda y Urbanismo arq. Carmen Lecaros Vértiz.

“Hay consenso, ánimo de trabajar en forma participativa y en coordinación con el Ministerio de Vivienda para favorecer en los temas de agua y desagüe fundamentalmente en favor de los peruanos más necesitados”, expresó.

Por su lado, los congresistas Elías Rodríguez, Mario Canzio, Glider Ushñahua reconocieron el trabajo y la atención del portafolio de Vivienda y Construcción a zonas de su jurisdicción afectadas por los desastres naturales, pero a la vez le demandaron el inicio o conclusión de obras.

Los que más reclamaron por el actual estado de los principales servicios fueron los congresistas Bienvenido Ramírez y Lucio Ávila. El primero demandó la instalación del servicio de agua en Tumbes y hasta mostró una botella con agua turbia y contaminada que están obligados a tomar. El segundo, por una aparente existencia de corrupción en la burocracia que impide la descontaminación del Lago Titicaca y la adquisición de una braga.

EXPOSICIÓN DE MINISTRO

El titular de Vivienda y Construcción respondió a cada una de las interrogantes, señalando que en algunos casos la solución a los cuestionamientos está dentro de un proceso y en otros ofreció la subsanación de los problemas.

“La política nacional tiene que ser el instrumento debidamente consensuado. En ese camino estamos. Para que sea válido, la política viene de la mano del Plan Nacional. Ambos están muy avanzados y estarán aprobados en setiembre”, anunció.

De otro lado, informó que la actual gestión encontró el sector en una situación de estancamiento en la construcción de vivienda y con un déficit habitacional de un millón 118 mil viviendas.

Asimismo, que el programa Techo Propio no tenía previsión presupuestal para los compromisos asumidos; una tendencia decreciente del crédito MiVivienda; la concentración en un 80 por ciento de los créditos hipotecarios en los bancos; y la falta de atención de las entidades financieras al sector C, D y al informal.

En lo que respecta a la planificación urbana indicó que encontró que solo un 12% de distritos tenían planes urbanos vigentes y un 12 % de provincias con planes de acondicionamiento territorial.

Sostuvo que en el presente año se debe concluir con la construcción de 54 mil 546 viviendas; el incremento del valor de la vivienda de 81 mil soles a 101 mil y que se asignó un Bono de 32 mil 400 para vivienda multifamiliar.

Indicó que entre agosto y diciembre del 2016 se promovió la construcción y mejora de 15 mil 980 viviendas y de enero a agosto del 2017, un total de 26 mil 670. Si se suma el ámbito rural se espera que las viviendas construidas asciendan a 54 mil 546.

El ministro de Vivienda refirió que entre agosto del 2016 hasta la actualidad se han entregado 42 mil 546 títulos de propiedad y que COFOPRI viene realizando el levantamiento del catastro de daños más grande ocurrido en las zonas afectadas por el fenómeno del Niño Costero.

Sostuvo que con una población de más de 31 millones de habitantes, Perú es el cuarto país más poblado de América del Sur; pero que 3.4 millones de peruanos no tienen acceso al agua potable y 8.3 millones no tienen alcantarillado.

“Solo el 52.9% de hogares accede al agua segura en el área urbana y 2.2 % en el rural. Solo el 62% de los desagües captados por las Entidades Prestadoras de Servicios (EPS) ingresan al sistema de Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR).

Frente a este estado de cosas Trujillo Mori, dijo que su cartera está transformando el sector, mejorando los procesos y la normativa que impacta en inversión, financiamiento y gestión.

Un aspecto importante en lo que se refiere al saneamiento que destacó fue la implementación del proceso de desconcentración para acompañar a los gobiernos sub nacionales y a las EPS en la formulación, ejecución y monitoreo de las inversiones en saneamiento.

Indicó que la meta en el presente año es lograr una cobertura de agua de 94.6% en el sector urbano y 72.7 en el rural. En lo que respecta al alcantarillado, acceder a una cobertura de 89 % en el sector urbano y 29% en el rural. Para ese efecto, se requiere, dijo, una inversión de cinco mil 871 millones de soles.

VAR/BCH
23/08/2017